

Studio A91
Vilímovská 13
160 00 Praha 6
www.studioa91.cz

**Cenová nabídka projektových prací
„Sportovně-rekreační areál Kutilka, Český Brod“**

Na základě Vaší poptávky Vám předkládám cenovou nabídku na projektové práce na výše uvedené akci.

Nabídka je členěna následovně:

1. Výchozí podklady
2. Popis obsahu nabízených prací
3. Cenová nabídka prací
4. Časový harmonogram prací

1. Výchozí podklady

Objednatel je požadováno provedení projektové dokumentace ve stupni Studie stavby – urbanistická studie. Předmětem projektových prací bude Sportovně-rekreační areál Kutilka v Českém Brodě.

2. Popis obsahu nabízených prací

Urbanistický koncept areálu na podkladě katastrální mapy s vyznačením využití jednotlivých ploch, vzájemných komunikačních vazeb, napojení na dopravní infrastrukturu vč. dopravy v klidu, vč. bilancí ploch a kapacit. Návrh ve 2 variantách. Nebude podrobněji řešena náplň jednotlivých objektů a vnitřní dispoziční uspořádání. Dokumentace bude vydáno v třech tištěných paré, současně elektronicky ve formátu pdf.

- Širší vztahy
- Situace 1:2000 (1:5000)
- Situace areálu 1:1000
- Situace 1:500 (dílčí části)
- Nadhledová axonometrie
- Průvodní zpráva

Vizualizace areálu – nadhledová přehledná axonometrie celého areálu 2-3záběry. Vizualizace bude zpracována v základním hmotovém rozlišení vč. barevného řešení a stafáže. Nebudou detailněji pojednány fasády objektů apod.

Rešerše vlastnických poměrů v území

3. Cenová nabídka prací

Studie stavby – urbanistická studie	89.000,-
A. <i>Urbanistický koncept areálu</i>	60.000,-
B. <i>Vizualizace areálu</i>	25.000,-
C. <i>Rešerše vlastnických poměrů v území</i>	4.000,-

Ceny uvedeny bez DPH, tato bude účtována ve výši 21%.

Součástí nabízených prací není:

- polohopisné a výškopisné zaměření dotčeného území, odborné posudky a průzkumy

4. Časový harmonogram prací

V průběhu prací předpokládáme 2-3 jednání ve stupni rozpracovanosti. Předpokládáme vydání projektové dokumentace do 30.6.2020.

V Praze 17.3.2020

Ing. arch. Ivana Němcová
Ing. Roman Vejmelka