



1646

V-154/05-204 zř. 7.3.05

ev. č. 22/2004/0517

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Sídlo: Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10

LV

IČ: 69797111

jednající ředitelem ing. Miloslavem Vaňkem
bankovní spojení: číslo účtu 3113-2220111/0710 vedený u ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1
(dále jen „převodce“)

a

Město Český Brod
Sídlo: Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod
IČ: 00235334

jednající Jaromírem Fischerem, starostou města
bankovní spojení: číslo účtu 929 4910237/0100 vedeného u Komerční banky v Kolíně
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 628 zákona č. 40/1964 Sb. občanského zákoníku, v platném znění tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví

I.

Převodce je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný mimo jiné hospodařit s uvedenými nemovitostmi podle § 9 zák. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění.

Pozemky zapsané na listu vlastnictví č. 60000 v katastru nemovitostí, katastrální území Český Brod, obec Český Brod, okres Kolín, vedené Katastrálním úřadem v Kolíně:

Parcela	Výměra m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
St. 341/1*	1 861 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			181 800,- Kč
St. 341/2*	559 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			54 700,- Kč
St. 353/1*	1419 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			141 900,- Kč
St. 414 *	178 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			8 800,- Kč
St. 433 *	355 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří		Společný dvůr	35 500,- Kč
St. 644/1.	408 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			40 800,- Kč
St. 1623 ,	1658 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			165 800,- Kč
St. 1624 ,	81 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			8 100,- Kč
St. 1625 ,	308 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			30 800,- Kč

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Odloučené pracoviště Kolín

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Střední Čechy
odbor Odloučené pracoviště Kolín

St. 1626.	87 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			8 700,- Kč
St. 1627.	429 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			42 900,- Kč
St. 1628.	436 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			43 600,- Kč
St. 1912.	11 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			1 100,- Kč
St. 1913.	687 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			68 700,- Kč
St. 1914.	130 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří		Společný dvůr	13 000,- Kč
St. 1915.	1020 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			102 000,- Kč
St. 1916/1.	806 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			80 600,- Kč
St. 1916/2.	6 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			665,- Kč
St. 1952.	37 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			3 700,- Kč
St. 1953.	6 m ²	Zastavěná plocha a nádvoří			600,- Kč
197/1.	167 m ²	Ostatní plocha		Ostatní komunikace	11 690,- Kč
197/3.	222 m ²	Ostatní plocha		Ostatní komunikace	19 250,- Kč
199/2.	20649 m ²	Ostatní plocha		Zeleň	113 730,- Kč
199/69.	2564 m ²	Ostatní plocha		Jiná plocha	14 145,- Kč
196/10.	1157 m ²	Ostatní plocha		Zeleň	5 785,- Kč

Budovy zapsané na listu vlastnictví č. 60000 v katastru nemovitostí, katastrální území Český Brod, obec Český Brod, okres Kolín, vedené Katastrálním úřadem v Kolíně:

Budova	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele	Účetní hodnota v Kč
Čp. 282.	Obč. vybavenost		St. 341/1	6 240 693,- Kč
Čp. 297.	Jiná stavba		St. 353/1	4 077 875,- Kč
Čp. 507.	Obč. vybavenost		St. 341/2	2 209 734,- Kč
Čp. 508.	Bydlení		St. 414	658 606,- Kč
Čp. 620.	Obč. vybavenost		St. 644/1	232 426,- Kč
Čp. 1099.	Jiná st.		St. 1915	2 619 603,- Kč
Čp. 1100.	Obč. vybavenost		St. 1913	2 107 328,- Kč
Bez čp/če.	Obč. vybavenost		St. 1623	6 331 000,- Kč
Bez čp/če.	Jiná st.		St. 1624	483 679,- Kč
Bez čp/če.	Jiná st.		St. 1625	638 239,- Kč
Bez čp/če.	Jiná stavba		St. 1626	282 567,- Kč
Bez čp/če.	Jiná. stavba		St. 1627	2 890 659,- Kč
Bez čp/če.	garáž		St. 1628	144 117,- Kč
Bez čp/če.	Tech. vyb.		St. 1912	3 026 387,- Kč
Rozestav.	Obč. vybavenost	nedostavěná pol.	St. 1916/2, 1916/1	4 602 793,- Kč
Bez čp/če.	bydlení		St. 1952	97 641,- Kč
Bez čp/če.	bydlení		St. 1953	184 167,- Kč

Stavby evidované v účetnictví ÚZSVM:

Stavba	Způsob využití	Účetní hodnota v Kč
Spojovací kanál	Spojovací kanál	320 229,- Kč
Spojovací chodba nemocnice	Spojovací chodba nemocnice	11 900,- Kč
Přístavba spoj. chodby nemocnice	Přístavba spoj. chodby nemocnice	27 780,- Kč
Přístavba oper. sálu	Přístavba oper. sálu	293 338,- Kč
Čerpací domek	Čerpací domek	8 926,- Kč
Skład ocelový	Skład ocelový	25 000,- Kč
Skład ocelový u márnice	Skład ocelový u márnice	300 940,- Kč
Oplocení nemocnice	Oplocení nemocnice	20 754,- Kč
Oplocení gynekologie	Oplocení gynekologie	30 163,- Kč
Terénní úpravy a komunikace	Terénní úpravy a komunikace	721 380,- Kč
Přípojka vodovodní	Přípojka vodovodní	209 248,- Kč
Studna	Studna	39 132,- Kč

Porosty v účetní hodnotě 2 177 350,- Kč.

Uvedené nemovitosti přešly do vlastnictví státu následovně :

- 1) St. 341/1 (původně st. 341/1 , 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)
- 2) St. 341/2 (původně st. 341/2, 341/1 a 199/3 dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)
- 3) St. 353/1 (původně st. 353, 196/8 a 196/2 – zahrada – dle PK) na základě převodního výměru ministerstva vnitra ze 14.11.1949 č. 152/2-11/11-1949-III/2 se vložilo právo pro Československý stát (správa školská) – poz. kniha č. 288
- 4) St. 414 (původně st. 414 a 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)
- 5) St. 433 (původně st. 433 a 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)
- 6) St. 644/1 (původně st. 644 a 197/3 – zahrada dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 964)
- 7) St. 1623 (původně 199/22, role dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 1646)

8)St. 1624 (původně st. 482 a 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

9)St. 1625 (původně st. 432 a 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

10)St. 1626 (původně 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

11)St. 1627 (původně 199/3 a 199/22 –role dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274 a 1646)

12)St. 1628 (původně 199/3 – les a st. 414 dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

13)St. 1912 (původně 199/3 –les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

14)St. 1913 (199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

15)St. 1914 (původně 199/3 –les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

16)St. 1915 (původně 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

17)St. 1916/1 (původně st. 644,ost. 197/3 a 199/22 role dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 964, 1646 a 274)

18)St. 1916/2 (původně 199/23 dle PK) – veřejný statek Obce Českobrodské (poz. kniha 1537)

19)St. 1952 (původně 199/3 – les dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

20)St. 1953 (původně 199/22 role dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č.1646)

21)197/1 (původně 197/1 ost.p. dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.1.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.1.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

42) bez čp/če na st.p. 1953 na základě Notářského zápisu NZ 2/98 ze dne 14.1.1998

Všechny shora uvedené nemovitosti jsou zapsány na listu vlastnictví č. 60 000 pro obec Český Brod a k.ú. Český Brod, okres Kolín u Katastrálního úřadu v Kolíně.

II.

Touto smlouvou převodce bezúplatně předává do vlastnictví nabyvatele nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy; se všemi právy a povinnostmi, se všemi součástmi a příslušenstvím.

Tyto nemovitosti jsou vedeny v účetní evidenci převodce v této ceně : 42 212 019,- Kč slovy (čtyřicetdvamilionůdvěstědvánácttisícdevatenáctkorunčeských) z toho cena pozemků činí 1 198 365,- Kč slovy (jedemmiliónstodevadesátosmtisícčtristašedesátpětkorunčeských), cena budov činí 36 827 514,- Kč slovy (třicetšestmiliónůosmsetdvacetšedmtisícčtrnáctkorunčeských), staveb 2 008 790,- Kč slovy (dvamiliónyosmtisícšedmsetdevadesátkorunčeských) a porostů 2 177 350,- Kč slovy (dvamiliónyosmdesátšedmtisícčtristapadesátkorunčeských).

Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s předmětnými nemovitostmi a přijímá je do svého vlastnictví bezúplatně.

Nabyvatel prohlašuje, že převod nemovitostí, které jsou předmětem této smlouvy byl schválen zastupitelstvem nabyvatele usnesením č. 93/99 ze dne 13.10. 1999 v souladu s ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, a byly splněny všechny podmínky dané tímto zákonem pro převod předmětných nemovitostí do vlastnictví nabyvatele.

III.

Nemovitosti jsou dle § 22-odst. 2 zákona č. 219/2002 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, převáděny bezúplatně ve veřejném zájmu. Pro převodce je předmětný majetek nepotřebným majetkem.

Vzhledem k charakteru nemovitostí, které jsou využívány k zabezpečení nemocničního ošetření, kdy se jedná podle § 15 odst. 2 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, o majetek, u kterého je ze všech okolností zřejmé, že jej organizační složky státu ani státní organizace nemohou potřebovat; a ani veřejný zájem nevyžaduje jeho ponechání v rukou státu, považuje se podmínka pro nakládání státním majetkem ve prospěch jiných osob stanovená v ustanovení § 19 odst. 3 první věty zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, za splněnou.

Důvodem převodu nabyvateli je skutečnost, že se jedná o nemovitosti, ve kterých je provozována Nemocnice s poliklinikou Český Brod, jejímž zřizovatelem je nabyvatel, který požádal o převod předmětných nemovitostí k realizaci spojení funkce zřizovatele s vlastnickými právy k nemovitostem, v nichž je nemocnice provozována.

22)197/3 (původně 197/3 ost.p. dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.I.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.I.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

23)199/2 (původně 199/2 zahrada, 199/3 les, st. 644, st. 414, st. 432, st. 482, st. 433, st. 341/1 a st. 481 dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.I.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.I.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č.935, 274,964)

24)199/69 (původně 199/22 role, 199/3 les, st. 644 a 645 dle PK) na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.I.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.I.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č.1646, 274,964,935)

25)196/10 (původně 196/2 dle PK) na základě převodního výměru ministerstva vnitra ze 14.11.1949 č. 152/2-11/11-1949-III/2 se vložilo právo pro Československý stát (správa školská) – poz. kniha č. 288

26)čp. 282 na st.p. 341/1 na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.I.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.I.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

27) čp. 297 na st. p. 353/1 na základě převodního výměru ministerstva vnitra ze 14.11.1949 č. 152/2-11/11-1949-III/2 se vložilo právo pro Československý stát (správa školská) – poz. kniha č. 288

28)čp. 507 na st.p. 341/2 na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.I.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.I.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 274)

29) čp. 508 na st.p. 414 na základě Notářského zápisu NZ 2/98 ze dne 14.1.1998

30) čp. 620 na st.p. 644/1 na základě zákona č. 185/1948 Sb. a vyhlášek ministerstva zdravotnictví ze dne 26.10.1950 č. 1808 Ú.I.II. a z 22.1. 1951 č. 32 Ú.I.II se vložilo právo vlastnické pro Československý stát – Okresní národní výbor v Českém Brodě (poz. kniha č. 964)

31)čp. 1099 na st.p. 1915 na základě Notářského zápisu NZ 2/98 ze dne 14.1.1998

32) čp. 1100 na st.p. 1913 základě Notářského zápisu NZ 2/98 ze dne 14.1.1998

33) bez čp/če na st. p. 1623 na základě kolaudačního rozhodnutí 149/88 z 18.1.1988

34) bez čp/če na st.p. 1624 na základě kolaudačního rozhodnutí 5195/83 z 12.3.1984

35) bez čp/če na st.p. 1625 na základě kolaudačního rozhodnutí 5269/85 z 27.1.1985

36) bez čp/če na st.p. 1626 na základě kolaudačního rozhodnutí 2514/84 z 22.6. 1984

37) bez čp/če na st.p. 1627 na základě kolaudačního rozhodnutí 1685/89 z 5.5.1989

38) bez čp/če na st.p. 1628 na základě kolaudačního rozhodnutí 2504/91/822/94 z 8.2.1994

39) bez čp/če na st.p. 1912 na základě Notářského zápisu NZ 2/98 ze dne 14.1.1998

40) rozestav.polikl. na st.p. 1916/2 a 1916/1 na základě Notářského zápisu NZ 2/98 ze dne 14.1.1998

41) bez čp/če na st.p. 1952 na základě Notářského zápisu NZ 2/98 ze dne 14.1.1998

IV.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav nemovitostí uvedených v článku I. této smlouvy dobře znám, neboť převodce nabyvatele seznámil s jejich stavem. Nabyvatel je užívá bezplatně na základě smlouvy o výpůjčce již od 6.9.1999. Na základě uvedeného nemůže později nabyvatel uplatňovat u převodce vady převáděného majetku.

V.

Nabyvatel se zavazuje, že majetek uvedený v článku I. smlouvy, který se na něho převádí, bude využívat pouze k účelu, ke kterému je využíván k datu jeho převodu, tedy ke zdravotnickým účelům, nebude jej sám využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat a pokud by došlo ode dne nabytí majetku do vlastnictví nabyvatele k převodu majetku nabyvatelem na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku v místě a čase obvyklé v době převodu na nabyvatele prostřednictvím převodce do státního rozpočtu.

VI.

Převodce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti.

Dnem přechodu vlastnického práva na nabyvatele zaniká smlouva o výpůjčce k převáděným nemovitostem uzavřená mezi převodcem a Nemocnicí s poliklinikou Český Brod dne 1.2.2003 a platná od 10.7.2003 (vyjímková doložka MFČR čj.: 221/58/685/2003).

VII.

Poplatky za úkony katastrálního úřadu, event. další poplatky spojené s převodem nemovitostí uvedených v článku I. této smlouvy uhradí nabyvatel.

VIII.

K platnosti smlouvy je zapotřebí schválení Ministerstva financí ČR podle § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění. Bez udělení schvalovací doložky Ministerstvem financí ČR je tato smlouva neplatná.

Vlastnické právo k předmětné nemovitosti přechází na nabyvatele dnem vkladu do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastávají ke dni podání návrhu na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

Návrh na povolení vkladu lze podat nabyvatelem až po schválení této smlouvy Ministerstvem financí ČR.

Současné s nabytím vlastnictví přechází na nabyvatele nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu převodu.

IX.

Převodce protokolárně předá nabyvateli nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy do 30 dnů od doručení rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí. O fyzickém předání převáděného majetku bude mezi smluvními stranami sepsán zápis. Pokud nabyvatel v daném termínu předmět převodu nepřevzme, považuje se za protokolárně předaný i bez zápisu a nabyvatel se zavazuje nahradit převodci případné náklady s tímto spojené.

Na základě této smlouvy a splněním podmínek podle bodu VIII. lze do katastru nemovitostí zapsat vlastnické právo ve prospěch nabyvatele k převáděným nemovitostem.

X.

Tato smlouva je sepsána a podepsána v sedmi vyhotoveních, z nichž čtyři vyhotovení jsou určena pro katastrální úřad, po jednom vyhotovení obdrží převodce, nabyvatel a Ministerstvo financí ČR.

XI.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy a že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne : 24.1.2004

V Českém Brodě dne : 10.2.2004

Za převodce :

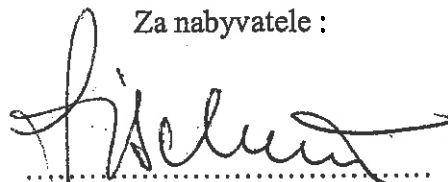


Ing. Miloslav Vaněk
ředitel Úřadu pro zastupování státu
ve věcech majetkových

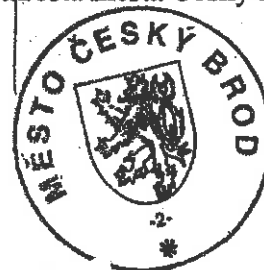
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Kodaňská 1441/46, 100 10 Praha 10

-1-

Za nabyvatele :



Jaromír Fischer
starosta města Český Brod



Doložka:

potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 10.2.2004 Podpis VO: [Signature]

MINISTERSTVO FINANCÍ

majetkoprávní odbor

V Praze dne 27. listopadu 2004
Č. j.: 22/116 271/2004 – 222

Schvalovací doložka

Ministerstvo financí podle § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, **schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví ev. č. 22/2004/OSM**, podepsanou smluvními stranami dne 27.1.2004 a dne 10.2.2004, kterou se převádějí nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, v obci a v katastrálním území Český Brod, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Města Český Brod, IČ: 00235334, se sídlem Husovo náměstí 70, Český Brod.


Ing. Ladislav **Zelinka**, Ph.D.
náměstek ministra financí



Katastrální úřad pro Středočeský kraj se sídlem v Praze
Katastrální pracoviště Kolín

Vklad práva povolen/rozhodnutím
č.j. V - 154/05-204

Vklad práva zapsán v katastru
nemovitosti dne: 4. 3. 2005

Právní účinky vkladu vznikly
dnem 17. 4. 2005



Vendula Svobodová
Mgr. Vendula Svobodová
pověřený pracovník
Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Kolín
4. 3. 2005