

34/2013/VEJ



7816/SKO/2012-SKOM
Č.j.: UZSVM/SKO/7075/2012-SKOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za kterou jedná ing. Miloslav Vaněk, generální ředitel
IČ: 69797111
(dále jen „převodce“)

a
Město Český Brod
se sídlem Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod
za které jedná Bc. Jakub Nekolný, starosta města
IČ: 00235334

+ bankovní spojení: číslo účtu 9294910237/0100 vedeného u Komerční banky v Kolíně
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají tento

DODATEK č. 2

ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví ze dne 10. 2. 2004

I.

Smluvní strany uzavřely dne 10. 2. 2004 smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví a dne 8. 3. 2010 dodatek č. 1 k této smlouvě (dále jen „smlouva“).

Smlouva byla schválena ministerstvem financí ČR č.j.: 22/116 271/2004 – 222 dne 27. 11. 2004, vklad vlastnického práva k pozemkům a budovám byl povolen rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín pod č.j. V - 154/05-204, kdy právní účinky vkladu nastaly dnem 17. 1. 2005.

II.

Podle ujednání v čl. V. smlouvy se nabyvatel zavázal, že o nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy bude řádně pečovat, užívat je pouze k účelům, ke kterým byly užívány do data převodu, tedy ke zdravotnickým účelům, nebude je sám využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, ani je nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od platnosti a účinnosti dodatku č.1 této smlouvy. Pokud by došlo ve lhůtě 10 let od platnosti dodatku č.1 k převodu těchto nemovitostí na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku v místě a čase obvyklé v době převodu na nabyvatele, do státního rozpočtu, a to prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Úřad Oddělení státního úřadu
Oddělení Oddělení pracoviště Kolín

PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Úřad Oddělení státního úřadu
Oddělení Oddělení pracoviště Kolín

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že ujednání čl. V. smlouvy se mění tak, že závazek nabyvatele dodržet podmínku uvedenou v tomto článku, a to užívat nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy pouze k účelům, ke kterým byly užívány do data převodu, tedy ke zdravotnickým účelům se nahrazuje závazkem nabyvatele nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy užívat pouze k účelům veřejně prospěšným např. zdravotním, sociálním, vzdělávacím a jiným účelům, které jsou dle zvláštních zákonů veřejnou službou nebo veřejným úkolem, které nabyvatel vykonává jako svou zákonem svěřenou působnost. Ostatní ujednání smlouvy se nemění.
2. Čl. V. smlouvy po změně ujednání zní takto:

Nabyvatel se zavazuje o nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy řádně pečovat, užívat je pouze k účelům veřejně prospěšným např. zdravotním, sociálním, vzdělávacím a jiným účelům, které jsou dle zvláštních zákonů veřejnou službou nebo veřejným úkolem, které nabyvatel vykonává jako svou zákonem svěřenou působnost, nebude je sám využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům, nebude je k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětné nemovitosti nepřevéde třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od platnosti a účinnosti Dodatku č. 1 uzavřeného ke smlouvě ze dne 10.2.2004, tj. od 8.3.2010. Pokud by došlo ve lhůtě 10 let od platnosti a účinnosti Dodatku č. 1 k převodu těchto nemovitostí na třetí osobu, převede nabyvatel částku ve výši zjištěné ceny majetku v místě a čase obvyklé v době převodu na nabyvatele do státního rozpočtu, a to prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

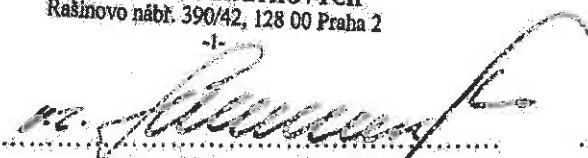
IV.

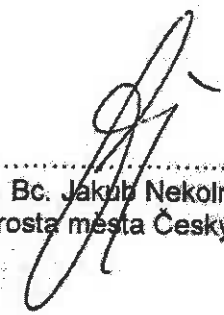
1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 22 -02- 2013

06 -02- 2013
V Českém Brodě dne

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Rašínovo nábř. 390/42, 128 00 Praha 2


Ing. Miloslav Vaněk
generální ředitel Úřadu pro zastupování
státu ve věcech majetkových


Bc. Jakub Nekolný
starosta města Český Brod



Doložka

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 128/2000 Sb.)

Město Český Brod

se sídlem Husovo náměstí 70, 282 24 Český Brod
za které jedná Bc. Jakub Nekolný, starosta města
IČ: 00235334

bankovní spojení: číslo účtu 9294910237/0100 vedeného u Komerční banky v Kolíně
(dále jen „nabyvatel“)

potvrzuje

že zastupitelstvo Města Český Brod schválilo dne 12.12.2012 usnesením č. 59/2012 uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o bezúplatném převodu vlastnictví nemovitého majetku v areálu a nemocnici s poliklinikou Český Brod ze dne 10.2.2004, kterým se mění článek V. předmětné smlouvy, kdy dochází ke změně účelu.

Dále potvrzuje, že ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., byly splněny všechny podmínky, které zákon č. 128/2000 Sb. vyžaduje pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato doložka je nedílnou součástí výše uvedeného dodatku ke smlouvě o bezúplatném převodu nemovitostí.

V Českém Brodě dne 06-02-2013


Bc. Jakub Nekolný
starosta města

