

## Město Český Brod

Zápis

(Anonymizovaný)

1. řádné jednání rady města, konané dne

15. ledna 2020 v 17:00 hod.

v místě: Sál v přízemí IC v čp.1

Přítomni: Bc. Nekolný, Mgr. Janík Pavel, Ing. Milan Majer, Ing. Filip Ulík, Tomáš Charvát, Bc. Jiří Stuchl, Mgr. Tomáš Klinecký

Omluveni:

Přítomni přizvaní: JUDr. Marková Jana - právnička města, Ing. Aleš Kašpar- tajemník MěÚ, Mgr. Hana Dočkalová- vedoucí odboru rozvoje, Ing. Jan Kopáček-vedoucí městských lesů.

Předsedající: Jakub Nekolný

Zapsal: Ivana Jirkalová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 1/2020 - 38/2020

Volební komise:

Návrhová komise:

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Janík

Zahájení (17:03 hod) – pan starosta Bc. Nekolný zahájil 1. řádnou schůzi RM a přivítal přítomné členy RM. Konstatoval, že je přítomno sedm radních, tudíž je zasedání usnášeníschopné.

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelkou dnešního zápisu je Ivana Jirkalová.

Mgr. Klinecký navrhl předřadit bod 42. Odvolání a jmenování člena Komise pro regeneraci městské památkové zóny“

Před bod “ 41. Informace - Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace“ Nikdo z radních neměl námitky k takto upravenému programu.

Bc. Nekolný nechal tedy hlasovat o takto upraveném programu.

Schválení upraveného programu jednání.

Schváleno Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Jmenování ověřovatele zápisu – ověřovatelem dnešního zápisu je Mgr. Janík

Schváleno Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1

### Program pro - 1. řádné jednání rady města

1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje
2. Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Kostelec n. Č. I. v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Český Brod, na období 01. 01.2021 - 31. 12. 2030.
3. Zpracování lesního hospodářského plánu pro "LHC Městské lesy Český Brod - 116402, na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2030.

4. Rámcová smlouva kancelářské a drogistické potřeby 2020
5. Doporučení schválení rozpočtu města Český Brod na rok 2020
6. Doporučení schválení Střednědobého rozpočtového výhledu 2021-2023
7. Prodej části pozemku (Žitomířská - ČEZ)
8. Prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř (F.M. a F.F.M.)
9. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/15 a nebytové jednotky č.1393/28 v ul. Kounická 1393, Český Brod
10. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/13 v ul. Kounická 1393, Český Brod
11. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/21 v ul. Kounická 1393, Český Brod
12. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/22 v ul. Kounická 1393, Český Brod
13. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1392/8 a nebytové jednotky č.1392/13 v ul. Kounická 1392, Český Brod
14. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1392/10 v ul. Kounická 1392, Český Brod
15. Žádost o pronájem nebytových prostor v budově č. p. 620 v areálu nemocnice - TRANSMED s.r.o.
16. Odkup telefonní budky
17. Dlužné nájemné (JF TAKO)
18. Obnova pomníku Prokopa Holého - žádost o dotaci
19. Stará radnice č. p. 1 - dokončení opravy - žádost o dotaci
20. Dohoda o poskytnutí dotace\_ Singltrek v Dolánkách
21. Svěření pravomoci věcná břemena - revokace RM 46/2017
22. Informace - Přehled uzavřených smluv o zřízení věcného břemene
23. Výběr dodavatele VZ „Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě“
24. VB - GasNet, s.r.o. REKO MS Český Brod - Pod Hájem (Kounická)
25. Zajištění provozu školního stravování - návrh variant
26. Sportovní areál při ZŠ Tyršova, čp. 760
27. Pomník padlým v Liblicích
28. Informace - Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 06. 01. 2020.
29. Pravidla poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Český Brod (2020)
30. Změna platových výměrů ředitelů PO od 01. 01. 2020
31. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb (GDPR)
32. Pravidla pro čerpání ze Sociálního fondu
33. Jmenování nového člena redakční rady a změna ceníku inzertních služeb v měsíčníku Českobrodský zpravodaj
34. Program podpory aktivit v sociální oblasti
35. Žádosti o projednání ceníku č. 8/2019 k nařízení č. 13/2018
36. Petice za urgentní řešení havarijního stavu MŠ Kollárova
37. Naplňování strategického plánu města prostřednictvím akčního plánování
38. Příslib synergie veřejných prostředků pro dotační žádost T. J. Sokol Český Brod
39. Oprava tiskové chyby nařízení č.9/2019
40. Souhlas s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu prevence
41. Informace - Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace
42. Odvolání a jmenování člena Komise pro regeneraci městské památkové zóny

## **1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Tato veřejnoprávní smlouva je podmínkou pro získání dotace z Krajského úřadu Středočeského kraje v rámci podpory lesního hospodářství - finanční příspěvek na hospodaření v lesích.

Konkrétně se jedná o dotaci na zřizování nových oplocenek, protože ostatní dotace přešly pod Ministerstvo zemědělství.

Bohužel z termínových důvodů, konkrétně březnového termínu dalšího jednání Zastupitelstva města, jsem nucen tuto smlouvu předložit narychlo a není dodržena lhůta pro připomínkování.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučujeme smlouvu odsouhlasit a podepsat.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Jedná se o rozpočet Městských lesů.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Ing. Kopáček uvedl bod dle důvodové zprávy.  
Proběhla krátká diskuse k tomuto tématu.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 1/2020

### **Rada města**

I. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle "Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití" se Středočeským krajem, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČO: 70891095.

## **2. Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Kostelec n. Č. I. v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Český Brod, na období 01. 1. 2021 - 31. 12. 2030**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Zadavatelem zpracování lesních hospodářských osnov (dále jen LHO) je v souladu s § 25 zákona č. 289/1995 Sb. lesní zákon a § 13 vyhlášky MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, místně příslušný orgán státní správy lesů.

LHO se zpracovávají na období 10 let pro všechny lesy o výměře menší než 50 ha ve vlastnictví fyzických a právnických osob, pokud pro ně není vypracovaný lesní hospodářský plán. V tomto případě se jedná o zpracování LHO pro zařizovací odvod Kostelec n. Č. I., na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2030. V tomto obvodu se budou zpracovávat LHO pro lesy v katastrálních územích Břežany II, Bylany u Českého Brodu, Český Brod, Dobré Pole u Vitic, Doubravčice, Hradešín, Hřiby, Chotouň, Chotýš, Chrástany u Českého Brodu, Klučov u Českého Brodu, Krupá u Kostelce nad Černými lesy, Kšely, Liblice u Českého Brodu,

Limuzy, Lstiboř, Lipany u Vitic, Masojedy, Mrzky, Nová Ves II, Přehvozdí, Přistoupim, Přišimasy, Rostoklaty, Skramníky, Štolmíř, Tismice, Tlustovousy, Tuchoraz, Tuklaty, Vitice, Vrátkov a Žhery, které spadají pod obec s rozšířenou působností Český Brod. Celkově se jedná o výměru 228 ha.

**Finanční prostředky na zpracování LHO nebudou čerpány z rozpočtu města. Náklady na zpracování LHO hradí stát - § 26 odst. 2 lesního zákona.**

Město Český Brod, jako zadavatel vyzval uchazeče v uzavřené výzvě dne 19.11.2019 k přeložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Zpracování LHO pro zařizovací obvod Kostelec n. Č. I., na období 1.1.2021 - 31.12.2030.“ Na tuto výzvu nebyla nabídka předložena.

Dále Město Český Brod, jako zadavatel vyzval uchazeče v otevřené výzvě dne 12. 12. 2019 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz>, k přeložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Zpracování LHO pro zařizovací obvod Kostelec n. Č. I., na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2030.“

Nabídku na zpracování LHO v určené lhůtě předložila jedna firma, Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. Nabídková cena včetně DPH je 1 028,50 Kč/1 hektar. Nabídková cena za kompletní dodávku je 234 498,- Kč vč. DPH.

Tato firma zpracovávala LHO v dané lokalitě i pro období 2006-2015 a období 2016-2025. LHO byly zpracovány v souladu s lesním zákonem a souvisejícími předpisy a řádně byla dodržena všechna ujednání tehdejší smlouvy o dílo. Odbor ŽPZ doporučuje Radě města Český Brod uvedenou firmu na zpracování LHO schválit a pověřit starostu města podpisem smlouvy o dílo.

**2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučujeme smlouvu o dílo schválit

**3) Dopady řešení na rozpočet města**

Finanční prostředky na zpracování LHO nebudou čerpány z rozpočtu města. Náklady na zpracování LHO hradí stát - § 26 odst. 2 lesního zákona.

**4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

**5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Jedná se o zakázku malého rozsahu II. kategorie - poptávka.

**6) Vypořádání s připomínkami**

Josef Novák uvedl bod dle důvodové zprávy a vysvětlil, že se jedná o osvědčenou firmu, s kterou již město spolupracovalo.

JUDr. Marková se dotázala, zda to bude financováno z rozpočtu.

Bc. Nekolný uvedl, že náklady hradí stát formou dotace.

JUDr. Marková upozornila, že to musí schválit ZM.

Bc. Nekolný navrhl změnu znění usnesení na „ Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit výběr zhotovitele lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Kostelec n. Č. I. na období 01. 01.2021 - 31. 12.2030, a to firmu Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 25065602.“

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto upraveném návrhu usnesení.

## Rada města

### I. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit výběr zhotovitele lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Kostelec n. Č. l. na období 1. 1.2021 - 31. 12.2030, a to firmu Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 25065602.

### **Původní návrh usnesení:**

II. pověřuje - n e p ř i j a t o !!!

Bc. Jakuba Nekolného, starostu města Český Brod, podpisem smlouvy o dílo na zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Kostelec n. Č. l. v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Český Brod, na období 1. 1.2021 - 31. 12.2030 s firmou Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČO: 25065602.

## **3. Zpracování lesního hospodářského plánu pro "LHC Městské lesy Český Brod - 116402, na období 01. 01. 2021 - 31. 12. 2030.**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Zadavatelem zpracování lesního hospodářského plánu (dále jen LHP) je v souladu s §§ 24 - 27 zákona č. 289/1995 Sb, lesní zákon a vyhlášky MZe č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, vlastník lesních pozemků Město Český Brod.

LHP se zpracovává na období 10 let pro všechny lesní pozemky ve vlastnictví Města Český Brod na období 1. 1. 2021 - 31. 12. 2030. Celkově se jedná o výměru 817 ha.

Finanční prostředky na zpracování LHP budou čerpány z rozpočtu Městských lesů Český Brod. Ministerstvo zemědělství poskytne dotaci na zpracování LHP ve výši 300,- Kč/ha na základě žádosti vlastníka.

Město Český Brod, jako zadavatel vyzval uchazeče v uzavřené výzvě dne 26. 11. 2019 k přeložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Zpracování LHP pro LHC Městské lesy Český Brod - 116402, na období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2030.“ Na tuto výzvu nebyla nabídka předložena.

Dále Město Český Brod, jako zadavatel vyzval uchazeče v otevřené výzvě dne 12. 12. 2019 prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na <https://ezak.cesbrod.cz>, k přeložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Zpracování LHP pro LHC Městské lesy Český Brod - 116402, na období 1. 1. 2021 – 31. 12. 2030.“

Nabídku na zpracování LHP v určené lhůtě předložila jedna firma, Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav. Nabídková cena včetně DPH je 514,25 Kč/1 hektar. Nabídková cena za kompletní dodávku je 420 142,- Kč vč. DPH.

Tato firma zpracovávala v dané lokalitě pro období 2006-2015 a období 2016-2025 lesní hospodářské osnovy, které byly zpracovány v souladu s lesním zákonem a souvisejícími předpisy a řádně byla dodržena všechna ujednání tehdejší smlouvy o dílo. Odbor ŽPZ doporučuje Radě města Český Brod uvedenou firmu na zpracování LHP schválit a pověřit starostu města podpisem smlouvy o dílo.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučujeme smlouvu o dílo schválit

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Jedná se o rozpočet městských lesů.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Jedná se o zakázku malého rozsahu II. kategorie - Poptávka

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bc. Nekolný navrhl u tohoto usnesení také úpravu na „ Rada města doporučuje Zastupitelstvu města schválit výběr zhotovitele lesního hospodářského plánu LHC Městské lesy Český Brod -116402, na období 01. 01.2021 - 31. 12.2030, a to firmu Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 25065602.“

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto upraveném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Usnesení č. 3/2020

### **Rada města**

I. doporučuje

Zastupitelstvu města schválit výběr zhotovitele lesního hospodářského plánu LHC Městské lesy Český Brod - 116402, na období 1. 1.2021 - 31. 12.2030, a to firmu Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČO: 25065602.

### **Původní návrh usnesení:**

II. pověřuje - n e p ř i j a t o !!!

Bc. Jakuba Nekolného, starostu města Český Brod, podpisem smlouvy o dílo na zpracování lesního hospodářského plánu LHC Městské lesy Český Brod - 116402, na období 1. 1. 2021 - 31. 12. 2030, s firmou Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, IČO: 25065602.

Odchod Ing. Kopáček 17.10 hod.

## **4. Rámcová smlouva kancelářské a drogistické potřeby 2020**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Odbor vnitřních věcí každoročně využívá na část pořizovaných kancelářských a drogistických potřeb, které jsou nakupovány pravidelně, rámcovou smlouvu. Poptávkového řízení se tentokrát zúčastnilo pět firem, osloveno bylo třináct firem. Jedna firma neměla podepsanou akceptaci smlouvy, ostatní firmy měly nabídku v pořádku. Hodnotícím kritériem byla kupní cena bez DPH. Nejnižší nabídku podala firma Martin Šimák, IČO 76510433.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Navrhujeme schválit uzavření rámcové smlouvy.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Čerpání z rozpočtové kapitoly vedoucí OVV podle smlouvy.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Ano.

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bc. Nekolný uvedl bod dle důvodové zprávy.

Bc. Stuchl se dotázal, zda nevybrat jinou ekologickou firmu.

Ing. Kašpar vysvětlil, že již jednou se vybrala firma z Chrudimi, ale po čase jsme se zase vrátili k osvědčené firmě.

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 4/2020

### **Rada města**

I. souhlasí

s uzavřením Rámcové kupní smlouvy na dodávku spotřebního materiálu - kancelářské a drogistické potřeby se společností Martin Šimák, IČO 76510433, se sídlem třída Edvarda Beneše 1797/1b. Hradec Králové, 500 12. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

## **5. Doporučení schválení rozpočtu města Český Brod na rok 2020**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na základě dostupných informací a projednání s řediteli příspěvkových organizací a vedením města je předložen návrh rozpočtu města Český Brod na rok 2020.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 5/2020

## **Rada města**

I. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit rozpočet města Český Brod na rok 2020 ve znění, které je přílohou návrhu usnesení. Rozpočtové příjmy se schvalují ve výši 270.609 tis. Kč, rozpočtové výdaje provozní se schvalují ve výši 163.677 tis. Kč, rozpočtové výdaje investiční se schvalují ve výši 120.072 tis. Kč, položka financování se schvaluje ve výši 13.140 tis. Kč schodku rozpočtu

## **6. Doporučení schválení Střednědobého rozpočtového výhledu 2021-2023**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na základě dostupných informací a v souladu s platnými právními předpisy je předložen návrh na schválení Střednědobého rozpočtového výhledu pro město Český Brod na rok 2021-2023.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 6/2020

## **Rada města**

I. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2021-2023 pro město Český Brod ve znění, které je přílohou návrhu usnesení.

## **7. Prodej části pozemku (Žitomířská - ČEZ)**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**



Na Město Český Brod se obrátila společností ČEZ Distribuce, a.s. se žádostí o odkoupení části pozemku KN p.č. 996/7 v obci a k.ú. Český Brod. Jedná se o část pozemku (o výměře cca 45 m<sup>2</sup> z celkové výměry 449 m<sup>2</sup>) za účelem postavení nové trafostanice. Na tomto pozemku se nachází jiná trafostanice, která bude zbourána.

Na začátku srpna proběhlo jednání mezi Městem Český Brod a ČEZ Distribuce, a.s., kde bylo dohodnuto, že bude uzavřena Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy za cenu určenou znaleckým posudkem.

Rada města na jednání dne 4. 9. 2019 přijala usnesení č. 365/201, kterým doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Smlouvy za cenu určenou znaleckým posudkem. Zastupitelstvo města přijalo usnesení č. 3/2019, kterým I. souhlasilo s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí kupní o převodu nemovité věci týkající se části pozemku KN p.č. 996/7 o výměře cca 45 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví Města Český Brod do vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, za cenu určenou znaleckým posudkem. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Na budoucí odkoupení pozemku nebyl vyhlášen záměr, z tohoto důvodu rada města na jednání dne 27. 11. 2019 přijala usnesení č. 490/2019, kterým vyhlásila záměr na budoucí prodej části pozemku.

Záměr byl na úřední desce 4. - 30. 12. 2019, nebyla přijata žádná připomínka.

Původní usnesení zastupitelstva města Český Brod č. 93/2019 ze dne 25. 9. 2019 bude revokováno z důvodu předložení nové Smlouvy k odsouhlasení.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje doporučuje souhlasit s uzavřením Smlouvy.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Kupní cena by byla příjmem do rozpočtu Města Český Brod.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

x

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

x

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Bc. Nekolný uvedl bod dle důvodové zprávy.

JUDr. Marková upřesnila, že se vyhláší záměr, proto je to znovu vyhlášeno.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 7/2020

### **Rada města**

I. doporučuje

zastupitelstvu města revokovat usnesení č. 93/2019 ze dne 25. 9. 2019.

## II. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí kupní o převodu nemovité věci týkající se části pozemku KN p.č. 996/7 o výměře cca 45 m<sup>2</sup>, dle zákresu, v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví Města Český Brod do vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, za cenu určenou znaleckým posudkem. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

## III. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Příchod Mgr. Dočkalová 17: 21 hod.

## 8. Prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř (F.M. a F.F.M.)

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na odbor rozvoje byla doručena žádost od paní M. F. o odkoupení, a nebo pronájmu části pozemku KN p.č. 16/1 v obci Český Brod a k.ú. Štolmíř z vlastnictví Města Český Brod.

Jedná se o veřejný prostor v těsné blízkosti parku ve Štolmíři. Dle vyjádření odboru stavebního a územního plánování se jedná o plochu, kde dle platné legislativy a vydaného ÚP nelze část pozemku zaplotit, plocha musí zůstat veřejně přístupná.

Zastupitelstvo Města na jednání dne 28. 11. 2018 řešilo podobnou žádost, o odkoupení části pozemku ve veřejném prostoru ve Štolmíři a přijalo usnesení č. 89/2018, kterým zamítla žádost o odkoupení části pozemku.

Rada Města projednávala tuto žádost paní F. dne 12. 12. 2018, bod byl stažen z důvodu nejasností s hranicí pozemku.

Paní F. doručila zaměření skutečného stavu oplocení od Ing. M. N. Bylo zjištěno, že manželé F. si koupili dům s pozemkem, který měl zaplacenou i část pozemku ve vlastnictví Města Český Brod. Veranda domu již zasahuje do pozemku Města. Takto oplocený je pozemek již mnoho let.

Manželé F. by nyní rádi narovnali skutečný stav a část pozemku ve vlastnictví Města Český Brod, která je nyní zaplacená, by odkoupili. Zaměření skutečného stavu oplocení a hranice pozemku je v příloze.

Tato záležitost byla předložena do následujících komisí:

Komise pro regeneraci městské památkové zóny - nedoporučuje prodávat část pozemku z vlastnictví města Český Brod, doporučuje pronajmout část pozemku pod již postavenou "verandou", výrazné oplocení objektu je vzhledem k poloze v ochranném památkovém pásmu nevhodné.

Komise pro místní části města Český Brod - souhlasí s prodejem oplocené části pozemku za 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu - souhlasí s prodejem části pozemku za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

Komise životního prostředí - doporučuje pozemek neprodávat, ale pronajmout

Odbor rozvoje navrhoval narovnat skutečný stav, tj. prodat zaplacené části pozemku z vlastnictví Města Český Brod. Manželé F. objednali znalecký posudek kvůli zjištění kupní ceny a geometrický plán na oddělení pozemků.

Rada města Český Brod na jednání dne 31.7.2019 přijala usnesení č. 298/2019, kterým pověřuje odbor rozvoje přípravou prodeje částí pozemků v k.ú. Štolmíř z vlastnictví Města

Český Brod do vlastnictví manželů F.

Na prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř byl přidělen úkol.

Jedná se o pozemek pod částí verandy, která se z části nachází na pozemku ve vlastnictví Města Český Brod. Manželé F. již dodali geometrický plán a znalecký posudek, předkládáme vyhlášení záměru.

Podle geometrického plánu se jedná se o pozemek oddělený z pozemku KN p.č. 16/1 a označený jako pozemek č. 16/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>. Cena obvyklá dle znaleckého posudku je ve výši 8.050 Kč.

Rada města na jednání dne 11. 12. 2019 usnesením č. 524/2019 vyhlásila záměr na prodej části pozemku o výměře 5m<sup>2</sup>, který byl na úřední desce vyvěšen od 17. 12. 2019 do 3. 1. 2020. Dosud nebyla přijata žádná připomínka.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Kupní cena bude příjmem do rozpočtu města.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

x

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

x

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 8/2020

**Rada města**

I. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy týkající se prodeje části pozemku KN p. č. 16/1 v obci Český Brod a k.ú. Štolmíř, a to části oddělené geometrickým plánem č. 912-16/2019 ze dne 26. 9. 2019 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 16/5 o výměře 5 m<sup>2</sup>, za cenu 8.050 Kč/pozemek, do vlastnictví F.F.M. a F.M, z vlastnictví Města Český Brod. Návrh kupní smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

## **9. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/15 a nebytové jednotky č.1393/28 v ul. Kounická 1393, Český Brod**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

na základě schválených pravidel privatizace č. 7 bytových jednotek ve vlastnictví Města Český Brod a Bytového družstva Kounická byly zaslány jednotlivým nájemcům dopisy s nabídkou odkoupení jednotlivých bytových jednotek, které mají v nájemním vztahu. Dle obč. zákona č. 89/2012 Sb. mají jednotliví nájemníci lhůtu 6 měsíců na vyjádření, zda mají zájem o koupi bytové jednotky do osobního vlastnictví. Paní Mgr. T. K. již zaslala odpovědní dopis, ve kterém projevila zájem o koupi bytové jednotky č. 1393/15 a nebytové jednotky č. 1393/28, které má v nájemním vztahu.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje radě města vyhlásit záměr na prodej obsazené bytové jednotky č.1393/15 a nebytové jednotky č. 1393/28

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

prodej bytových jednotek je příjmem hospodářského střediska (146.737 Kč a 17.360 Kč.)

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

4.4.2 stanovit společná řešení na základě Politiky podpory a rozvoje bydlení města ČB a realizovat je.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bc. Nekolný navrhl spojit diskusi k bodům 9-14 (Záměrům na prodeje bytových jednotek). A také doplnit do všech nabídek datum podání připomínek do 07. 02. 2020.

Rada s návrhem souhlasila.

Mgr. Dočkalová poté uvedla bod dle důvodové zprávy.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 9/2020

#### **Rada města**

##### **I. vyhlašuje záměr**

na prodej bytové jednotky č. 1393/15 ul. Kounická čp. 1393, Český Brod, za cenu 146.737 Kč a nebytového prostoru - jednotky č. 1393/28 ul. Kounická, čp 1393, Český Brod, za cenu 17.360 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci T. K. Jednotka č. 1393/15 - byt - vymezená podle občanského zákoníku v pozemku p. č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 355/7489 na společných částech nemovitosti, vše v k.ú. a obci Český Brod. Jednotka č. 1393/28 – nebytový prostor - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku parc. č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je Budova čp. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 231/7489 na společných částech nemovitosti, vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 7. 2. 2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt

321612153.

## **10. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/13 v ul. Kounická 1393, Český Brod**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

na základě schválených pravidel privatizace č. 7 bytových jednotek ve vlastnictví Města Český Brod a Bytového družstva Kounická byly zaslány jednotlivým nájemcům dopisy s nabídkou odkoupení jednotlivých bytových jednotek, které mají v nájemním vztahu. Dle obč. zákona č. 89/2012 Sb. mají jednotliví nájemníci lhůtu 6 měsíců na vyjádření, zda mají zájem o koupi bytové jednotky do osobního vlastnictví. Pan R. N. již zaslal odpovědní dopis, ve kterém projevil zájem o koupi bytové jednotky č. 1393/13, kterou má v nájemním vztahu.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje radě města vyhlásit záměr na prodej obsazené bytové jednotky č.1393/13

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

prodej bytových jednotek je příjmem hospodářského střediska (222.258 Kč.)

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

4.4.2 stanovit společná řešení na základě Politiky podpory a rozvoje bydlení města ČB a realizovat je.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Na základě spojené diskuse k bodům 9-14 (Záměrům na prodeje bytových jednotek) bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 10/2020

### **Rada města**

I. vyhlašuje záměr

na prodej bytové jednotky č. 1393/13 ul. Kounická čp 1393 Český Brod za cenu 222.258 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci R.N. Jednotka č. 1393/13 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 487/7489 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 07.02.2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

## **11. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/21 v ul. Kounická 1393, Český Brod**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

na základě schválených pravidel privatizace č. 7 bytových jednotek ve vlastnictví Města Český Brod a Bytového družstva Kounická byly zaslány jednotlivým nájemcům dopisy s nabídkou odkoupení jednotlivých bytových jednotek, které mají v nájemním vztahu. Dle obč. zákona č. 89/2012 Sb. mají jednotliví nájemníci lhůtu 6 měsíců na vyjádření, zda mají zájem

o koupi bytové jednotky do osobního vlastnictví. Paní R. D. již zaslala odpovědní dopis, ve kterém projevila zájem o koupi bytové jednotky č. 1393/21, kterou má v nájemním vztahu.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje radě města vyhlásit záměr na prodej obsazené bytové jednotky č.1393/21

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

prodej bytových jednotek je příjmem hospodářského střediska (218.912 Kč.)

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

4.4.2 stanovit společná řešení na základě Politiky podpory a rozvoje bydlení města ČB a realizovat je.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Na základě spojené diskuse k bodům 9-14 (Záměrům na prodeje bytových jednotek) bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 11/2020

#### **Rada města**

I. vyhlašuje záměr

na prodej bytové jednotky č. 1393/21 ul. Kounická čp 1393 Český Brod za cenu 218.912 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci R.D. Jednotka č. 1393/21 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 487/7489 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 07.02. 2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

## **12. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/22 v ul. Kounická 1393, Český Brod**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

na základě schválených pravidel privatizace č. 7 bytových jednotek ve vlastnictví Města Český Brod a Bytového družstva Kounická byly zaslány jednotlivým nájemcům dopisy s nabídkou odkoupení jednotlivých bytových jednotek, které mají v nájemním vztahu. Dle obč. zákona č. 89/2012 Sb. mají jednotliví nájemníci lhůtu 6 měsíců na vyjádření, zda mají zájem o koupi bytové jednotky do osobního vlastnictví. Pan V. N. již zaslal odpovědní dopis, ve kterém projevil zájem o koupi bytové jednotky č. 1393/22, kterou má v nájemním vztahu.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje radě města vyhlásit záměr na prodej obsazené bytové jednotky č.1393/22

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

prodej bytových jednotek je příjmem hospodářského střediska (149.002 Kč.)

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

4.4.2 stanovit společná řešení na základě Politiky podpory a rozvoje bydlení města ČB a realizovat je.

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

#### **6) Vypořádání s připomínkami**

Na základě spojené diskuse k bodům 9-14 (Záměrům na prodeje bytových jednotek) bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 12/2020

#### **Rada města**

##### **I. vyhlašuje záměr**

na prodej bytové jednotky č. 1393/22 ul. Kounická čp 1393 Český Brod za cenu 149.002 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci V.N. Jednotka č. 1393/22 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 367/7489 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 07.02.2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

#### **13. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1392/8 a nebytové jednotky č.1392/13 v ul. Kounická 1392, Český Brod**

##### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

na základě schválených pravidel privatizace č. 7 bytových jednotek ve vlastnictví Města Český Brod a Bytového družstva Kounická byly zaslány jednotlivým nájemcům dopisy s nabídkou odkoupení jednotlivých bytových jednotek, které mají v nájemním vztahu. Dle obč. zákona č. 89/2012 Sb. mají jednotlivý nájemníci lhůtu 6 měsíců na vyjádření, zda mají zájem o koupi bytové jednotky do osobního vlastnictví. Pan P. C. již zaslal odpovědní dopis, ve kterém projevil zájem o koupi bytové jednotky č. 1392/8 a nebytové jednotky č. 1392/13, které má v nájemním vztahu.

##### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje radě města vyhlásit záměr na prodej obsazené bytové jednotky č.1392/8 a nebytové jednotky č. 1392/13

##### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

prodej bytových jednotek je příjmem hospodářského střediska (346.331Kč a 17.207 Kč.)

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

4.4.2 stanovit společná řešení na základě Politiky podpory a rozvoje bydlení města ČB a realizovat je.

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Na základě spojené diskuse k bodům 9-14 (Záměrům na prodeje bytových jednotek) bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 13/2020

### **Rada města**

#### I. vyhlašuje záměr

na prodej bytové jednotky č. 1392/8 ul. Kounická čp 1392 Český Brod za cenu 346.331 Kč a nebytového prostoru - jednotky č. 1392/13 ul. Kounická čp 1392 Český Brod za cenu 17.207 Kč dle schválených pravidel privatizace č.7 předem určenému zájemci nájemci P.C. Jednotka č. 1392/8- byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 797/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Jednotka č. 1392/13 – nebytový prostor - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku parc. č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je Budova čp. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 229/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 07. 02. 2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

## **14. Záměr na prodej bytové jednotky č. 1392/10 v ul. Kounická 1392, Český Brod**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

na základě schválených pravidel privatizace č. 7 bytových jednotek ve vlastnictví Města Český Brod a Bytového družstva Kounická byly zaslány jednotlivým nájemcům dopisy s nabídkou odkoupení jednotlivých bytových jednotek, které mají v nájemním vztahu. Dle obč. zákona č. 89/2012 Sb. mají jednotlivý nájemníci lhůtu 6 měsíců na vyjádření, zda mají zájem o koupi bytové jednotky do osobního vlastnictví. Paní K. F. již zaslala odpovědní dopis, ve kterém projevila zájem o koupi bytové jednotky č. 1392/10, kterou má v nájemním vztahu.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje radě města vyhlásit záměr na prodej obsazené bytové jednotky č.1392/10

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

prodej bytových jednotek je příjmem hospodářského střediska (145.319 Kč.)

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

4.4.2 stanovit společná řešení na základě Politiky podpory a rozvoje bydlení města ČB a realizovat je.

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**



Na základě spojené diskuse k bodům 9-14 (Záměrům na prodeje bytových jednotek) bylo bez dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 14/2020

## Rada města

### I. vyhlašuje záměr

na prodej bytové jednotky č. 1392/10 ul. Kounická čp 1392 Český Brod za cenu 145.319 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci K. F. Jednotka č. 1392/10 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 361/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 07. 02. 2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

## 15. Žádost o pronájem nebytových prostor v budově č. p. 620 v areálu nemocnice - TRANSMED s.r.o.

### 1) Informace o materiálu pro RM

Dne 09. 12. 2019 byla podána žádost společnosti TRANSMED s.r.o., se sídlem Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk, IČO: 287 730 71, o pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod.

Uvedená společnost zajišťuje dopravní zdravotní služby a je registrovaná jako zdravotnický subjekt. Společnost projevila zájem o prostory v budově č. p. 620 - žlutá poliklinika, v prvním patře, jedna místnost se samostatným vstupem vlevo od schodů, vč. příslušenství. Celková výměra prostor je 24,38 m<sup>2</sup>. Cena za pronájem podle znaleckého posudku z roku 2002 činí 13.309 Kč ročně.

Společnost TRANSMED s.r.o. dluží Městu Český Brod v současné době 9.628,13 Kč vč. úroků za užívání budovy č. p. 508. Tento dluh vůči městu nebyl i přes upomínání uhrazen.

Upozorňujeme, že jednatelem společnosti TRANSMED s.r.o. je pan Ing. M. V., bývalý nájemce v areálu nemocnice Český Brod, společnost Českobrodská nemocnice s.r.o.

Dne 06. 01.2020 telefonoval pan K. ohledně dluhu a informoval se možnosti splacení, ale do dnešního dne - 14. 1.2020 není dluh uhrazen.

Radě města je předložen variantní návrh řešení této žádosti

Mail od pana K.:

Vážený pane starosto,

Na základě našeho pondělního jednání o pronájmu prostor v budově bývalé polikliniky navrhuji následující způsob řešení sporných pohledávek:

Uzavřít s naší společností smlouvu o pronájmu uvedených prostor s tím, že spornou dlužnou částku uhradíme do 5 dnů od podepsání smlouvy o pronájmu. Sporná částka bude uhrazena na základě vyúčtování předané pronajímatelem před podpisem Smlouvy o nájmu.

Do uhrazení této částky nám nebude umožněno pronajaté prostory využívat. V případě, že by nedošlo k uhrazení sporné částky ve stanovené lhůtě, pozbuje smlouva platnosti. Dále, v případě požadavku nabízíme úhradu nájemného za pronajaté prostory na 3 měsíce dopředu.

Tímto postupem můžeme společně jednou provždy uzavřít minulost. Již delší dobu usilujeme o opětovné zřízení výjezdního stanoviště v areálu nemocnice, kam dle našeho názoru Zdravotnická dopravní služba patří. Koneckonců ZDS je využívána právě občany Českého Brodu. Věřím, že návrh řešení problému je pro Vás přijatelný. S pozdravem

Jaroslav Komárek  
**TRANSMED s.r.o.**  
Zdravotnická dopravní služba  
Boleslavská tř. 425/9  
288 02 Nymburk  
IČ: 287 730 71

## **2) Návrh odboru na řešení**

OR upozorňuje na potenciálně problematického nájemce.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy. Upřesnila, že již dříve měla společnost pronajato, pronájem byl ukončen z důvodů dlužení nájemného. Proběhla diskuse o tom, zda pronajmout této společnosti, když stále dluží městu. JUDr. Marková navrhla změnu znění usnesení na „Rada města vyhláší záměr na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 620, Žižkova ulice, Český Brod o celkové výměře 24,38 m<sup>2</sup> za cenu 13.309 Kč ročně na dobu neurčitou. Nabídky zasílejte v zalepené obálce označené "NEOTVÍRAT - PRONÁJEM 620" do 03. 02. 2020. Nabídka musí obsahovat název subjektu, adresu, účel pronájmu, nabízenou částku a telefonický kontakt. Na nabídky žadatelů, kteří nemají uhrazené závazky vůči Městu Český Brod, nebude brán zřetel.“

Bez dotazů a dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto upraveném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 15/2020

### **Rada města**

vyhláší záměr

na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 620, Žižkova ulice, Český Brod o celkové výměře 24,38 m<sup>2</sup> za cenu 13.309 Kč ročně na dobu neurčitou. Nabídky zasílejte v zalepené obálce označené "NEOTVÍRAT - PRONÁJEM 620" do 3. 2. 2020. Nabídka musí obsahovat název subjektu, adresu, účel pronájmu, nabízenou částku a telefonický kontakt. Na nabídky žadatelů, kteří nemají uhrazené závazky vůči Městu Český Brod, nebude brán zřetel.

### **Původní nepřijatý návrh usnesení:**

I. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

/ nesouhlasí s pronájmem nebytových prostor v budově č. p. 620, Žižkova ulice, Český Brod společnosti TRANSMED s.r.o. se sídlem Boleslavská třída 425/9, 288 02 Nymburk, IČO: 273 19 000.

## **16. Odkup telefonní budky**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Z důvodu poklesu zájmu obyvatel o využívání Veřejných telefonních automatů se společnost O2 Czech Republic a.s. rozhodla ukončit k 1. 1. 2020 provoz veřejného telefonního automatu, který se nachází v Českém Brodě na náměstí Arnošta z Pardubic. Demontáž bude probíhat během roku 2020 v několika etapách (demontáž telefonního automatu a následně zrušené hovorny).

Proto O2 nabídlo Městu Český Brod tuto telefonní kabinu k odkoupení a možnému dalšímu využití.

Město Český Brod projevilo zájem z důvodu možného budoucího využití jako knihobudky.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje doporučuje Souhlasit s uzavřením Kupní smlouvy.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Ing. Ulík se dotázal, kam bude budka umístěna.

Bc. Stuchl navrhl nechat umístění budky na rozhodnutí Cviku.

Mgr. Janík se k tomuto návrhu také přiklonil.

Ing. Majer navrhl umístit ji na sídliště.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 16/2020

## **Rada města**

### **I. souhlasí**

s uzavřením Kupní smlouvy týkající se převodu telefonní kabiny včetně betonového základu a kabelu, který připojuje kabinu k síti veřejného osvětlení, na adrese náměstí Arnošta z Pardubic v Českém Brodě, za cenu 1.210 Kč včetně DPH, z vlastnictví společnosti O2 Czech Republic a.s., IČO 60193336, zastoupené M. E. Š., do vlastnictví Města Český Brod. Návrh kupní smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

## **17. Dlužné nájemné (JF TAKO)**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Město Český Brod, zastoupené JUDr. Janou Markovou, podalo žalobu na JF TAKO s.r.o., z důvodu neuhrazeného nájemného (pachtovného dle Pachtovní smlouvy č. 201600203/OR, Smlouvy o nájmu pozemků č. 129/2008/OSM a a Smlouvy o nájmu pozemků č. 130/2008/OSM, celkem ve výši 1.192.701 Kč.

Na základě rozhodnutí společnost povinna zaplatit Městu Český Brod částku dle Rozsudku. Finanční odbor byl již společností JF TAKO s.r.o. kontaktován kvůli platebním údajům. Společnost je připravena uhradit částku ve výši cca 400.000 Kč za prodej stroje do 20. 1. 2020 a informovala, že v současné době probíhají jednání o prodeji dalšího stroje v obdobné výši. Zbývající část dlužné částky navrhuje rozdělit na pravidelné měsíční splátky ve výši 100.000 Kč.

Vedení města po poradě s právníčkou města s návrhem postupné úhrady dluhu souhlasilo.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Proběhla diskuse k tomuto tématu, při níž Ing. Majer navrhl doplnit datum splatnosti dluhu.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 17/2020

### **Rada města**

I. bere na vědomí

informaci o stavu dlužného nájemného (pachtovného) JF TAKO s.r.o., IČO 25694529.

## **18. Obnova pomníku Prokopa Holého - žádost o dotaci**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Středočeský kraj v programu na rok 2020 poskytuje dotace z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek. Město Český Brod na náměstí Husově vlastní pomník Prokopa Holého, parcelní číslo 2098. Rejstříkové číslo kulturní památky: 105733.

Tento secesní pomník z hořického pískovce vytvořil sochař Karel opatrný v roce 1910.

Socha na pomníku představuje tábořského hejtmana v kritickém okamžiku bitvy u Lipan. V podstavci pomníku jsou uloženy schránky s prstí z vítězných bojišť českých legionářů v první

světové válce u Zborova, Doss Alto a Vouziers. Prst' z koncentračního tábora v Osvětimi, z Lidic a z bojiště na Dukle připomíná druhou světovou válku. V roce 1975 byla pod pomníkem odhalena pamětní deska obětem fašizmu.

Z tohoto důvodu je tato kulturní památka velmi významná pro naše město. Včasné odborné restaurování je jedinou vhodnou cestou k zachování tohoto významného secesního díla i do budoucna. Minimální výše dotace je 10 000 Kč na obnovu kulturních památek, maximální výše dotace je 500 000 Kč na obnovu kulturních památek. Minimální spoluúčast žadatele je stanovena na 40 % z celkových uznatelných nákladů projektu.

Oprava pomníku Prokopa Holého je rozdělena do tří etap, který postupně na sebe navazují. V první etapě se budou restaurovat skulptury Prokopa Holého a demontovat kovové prvky. Ve druhé etapě proběhne oprava kovových prvků tj. měděné plastiky torza vozu, cepu a korouhve. Tyto dvě etapy jsou předmětem výše uvedené žádosti o dotaci. Třetí etapa, která není předmětem této žádosti o dotaci bude spočívat v restaurování podstavce a trnože pomníku.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje souhlasí s podáním žádosti o dotaci na obnovu pomníku Prokopa Holého na náměstí Husově v Českém Brodě do Středočeského Fondu kultury a obnovy památek.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Práce na obnově pomníku jsou rozděleny do třech etap. V lednu 2020 by jsme požádali o dotaci na 1. a 2. etapu.

1. etapa - 180 590,- Kč bez DPH

2. etapa - 278 000,- Kč bez DPH

Celkem: 458 590 Kč bez DPH

Spoluúčast Města Český Brod 40% tj. 183 436 Kč

Dotace Středočeského kraje 60% tj. 275 154 Kč

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Regenerovat MPZ Český Brod a Štolmíř jako urbanistické celky 7.2.7

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

nerelevantní

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Klinecký uvedl bod dle důvodové zprávy. Upřesnil, že se jedná o Krajské dotace fond památek, z kterého město ještě nikdy nečerpalo.

Mgr. Janík uvedl, že objevil ještě další výzvy v Norských fondech na dotace.

Proběhla ještě krátká diskuse k dotacím.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 18/2020

## **Rada města**

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského kraje Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského Fondu kultury a obnovy památek na Obnovu pomníku Prokopa

Holého.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o dotaci na Obnovu pomníku Prokopa Holého.

## **19. Stará radnice č. p. 1 - dokončení opravy - žádost o dotaci**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Středočeský kraj vyhlásil **Program na rok 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na obnovu památek určených ke společenskému využití**. Město Český Brod na náměstí Arnošta z Pardubic vlastní Starou radnici č. p. 1, parcelní číslo st. 7. Rejstříkové číslo kulturní památky: 11229/2-433.

V této středověké budově v roce 2018 proběhla rozsáhlá obnova, která spočívala ve vybourání výplňového zdiva, odkrytí klenebního pásu v multifunkčním sále, přiznání dvou kleneb, položení historizující dlažby, novém odvětrání, opravě omítek. K dokončení opravy Staré radnice je ještě potřeba provést výměnu stávajících oken včetně parapetů za nová špaletová okna a zhotovení výtahu pro tělesně postižené pro zpřístupnění knihovny, která se nachází v 1. patře budovy.

Minimální výše dotace je 500 000 Kč, maximální výše dotace je 7 000 000 Kč. Minimální spoluúčast žadatele (město Český Brod) je stanovena na 20 % z celkových uznatelných nákladů projektu. Akce, na kterou je žádáno je třeba realizovat do 31. 12. 2021.

Město Český Brod má zpracovanou projektovou dokumentaci na tyto stavební úpravy, na které je možné podat žádost o dotaci z výše uvedeného programu:

1) Výměnu stávajících oken, předpokládané náklady na projekt činí 1 424 299 Kč včetně DPH.

2) Instalace výtahu, předpokládané náklady na projekt činí 2 651 158 Kč včetně DPH.

Je možné podat žádost o dotaci na oba dva projekty, je možné podat žádost o dotaci pouze na některý z nich.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje doporučuje Radě města souhlasit s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje na oba dva projekty

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Náklady na výměnu oken a instalaci výtahu 4.931.302 Kč včetně DPH

Dotace 3.945.042 Kč

Spoluúčast žadatele (20%) v částce 986.259 Kč. by byla v případě získání dotace zahrnuta do rozpočtu 2021.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Regenerovat MPZ Český Brod a Štolmíř jako urbanistické celky 7.2.7

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

nerelevantní

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Bc. Nekolný uvedl, že by se k tomu také měli vyjádřit památkáři.

Mgr. Janík uvedl, zda by nešlo uhradit a rozdělit, nebo sloučit dotace. A požádat o změny

rozhodnutí.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 19/2020

## **Rada města**

### **I. souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Středočeského kraje na obnovu památek určených ke společenskému využití pro rok 2020 na akci "Stará radnice č. p. 1 - dokončení opravy".

### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o dotaci na akci "Stará radnice č. p. 1 - dokončení opravy".

## **20. Dohoda o poskytnutí dotace\_ Singltrek v Dolánkách**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Město Český Brod plánuje na pozemcích městských lesů, mezi Tuchorazí a Plynovodem několik tras singltreku s mírnou obtížností, které budou končit pod Plynovodem. Délka plánovaných tras je cca 4 km.

Singltrek je jednosměrná cesta lesem vedená po vytvořené a udržované cestě s označením její náročnosti. Lehká cesta umožňuje pohodovou a zábavnou jízdu lesem rychlostí 12-15km/hod bez nutnosti šlapat nebo brzdit. Náročnost může stoupat například zařazením klopených zatáček nebo průjezdem roklí.

Žádost o dotaci na MAS Pošembeří do výzvy na podporu neproduktivních investic v lesích byla doporučena k financování.

Realizace projektu je v roce 2020. Na ŘO SZIF byly doloženy veškeré podklady již provedené veřejné zakázky.

Na základě provedené kontroly jsme vyzváni k podpisu Rozhodnutí o poskytnutí dotace z PRV.

Nabídková cena bez DPH činí 878.400,00 Kč.

Na středisku Městských lesů je DPH uplatňováno na Finančním úřadě.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Dotace je 100%. Do rozpočtu města je třeba zahrnout předfinancování akce na rok 2020.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

10.1.3. Vybudovat, resp. vyčistit, a následně udržovat chybějící kulturní, sportovní a další zařízení a VČ a zajistit údržbu

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

JUDr. Marková navrhla 100% dotace a doplnit dovětek do usnesení.  
Navržené znění usnesení Rada města pověřuje starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na realizaci projektu „Singltrek v Dolánkách“ za podmínky schválení této akce v rozpočtu města na rok 2020.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto upraveném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 20/2020

## **Rada města**

### **I. souhlasí**

s přijetím dotace na projekt "Singltrek v Dolánkách" z Programu rozvoje venkova ČR.

### **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na realizaci projektu "Singltrek v Dolánkách" za podmínky schválení této akce v rozpočtu města na rok 2020.

## **21. Svěření pravomoci věcná břemena - revokace RM 46/2017**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Dle usnesení RM č. 46/2017 za administraci smluv o zřízení věcného břemene zodpovídá odbor rozvoje, který bude pravidelně předkládat radě města souhrn uzavřených smluv do výše 20.000Kč bez DPH k 31. 03., 30. 06., 30. 09. a k 31. 12. daného roku. Vzhledem k počtu těchto smluv navrhujeme, revokovat usnesení tak, aby povinnost předkládat souhrn takto uzavřených smluv byla změněna na roční periodu.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Mgr. Janík navrhl v aktivitách v lotusech vytvořit složku a evidovat věcná břemena.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)



## Rada města

### I. revokuje

usnesení č. 46/2017, ve kterém mění termín předkládání souhrnu uzavřených budoucích smluv o zřízení věcného břemene a smluv o zřízení věcného břemene k 31. 3., 30. 6., 30. 9. a k 31. 12. daného kalendářního roku na termín k 31. 12. daného kalendářního roku.

## 22. Přehled uzavřených smluv o zřízení věcného břemene

### 1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě usnesení č. 46/2017 ze dne 08. 02. 2017 o svěřeni pravomoci k uzavírání smluv o zřízení věcného břemene předkládáme radě města přehled uzavřených smluv o zřízení věcného břemene za rok 2019.

### 2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

### 3) Dopady řešení na rozpočet města

### 4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

### 5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

### 6) Vypořádání s připomínkami

Rada vzala informaci na vědomí

## 23. Výběr dodavatele VZ „Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě“

### 1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvo města Český Brod souhlasilo Usnesením č. 109/2019 ze dne 25. 09. 2019 s realizací projektu "Zateplení budovy ZŠ Žitomířská čp. 760 - Český Brod" a Usnesením č. 108/2019 ze dne 25. 09. 2019 s realizací projektu "Energetická úspora ZŠ Žitomířská čp 760 - Český Brod - rekuperace". V rámci těchto usnesení souhlasilo Zastupitelstvo také s přijetím dotace z rozpočtu OPŽP na oba dva projekty v celkové výši 3.104.882,- Kč. Oba dva projekty na sebe navazují. Odbor rozvoje vyhlásil dne 04.11.2019 veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě“. Předmětem zakázky jsou stavební práce spočívající v zateplení části budovy, podkroví, půdy, výměny výplní otvorů, rekuperace větrání a instalace nového osvětlení učeben. Požadované práce jsou prováděny na historické budově, veškeré práce musí být prováděny v souladu se závaznými stanovisky a v souladu s vyjádřením památkové péče. Termín realizace akce je stanoven na duben až říjen 2021. Před podpisem Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem je třeba schválit realizaci akce na rok 2021 Zastupitelstvem města Český Brod a akci zařadit do rozpočtu pro rok 2021. Ve stanovené lhůtě byly doručeny 4 nabídky uchazečů. Komise nabídky otevřela a

vyhodnotila, komise kontrolovala úplnost nabídky s nejnižší nabídkovou cenovou, t.j. doložení požadovaných dokumentů splňující kvalifikační předpoklady žadatele a dále pověřila odbor rozvoje kontrolou předložených rozpočtů, zda neobsahují nulové ceny nebo ceny významně odchylné od předpokládaného rozpočtu. Odbor rozvoje oslovil dva účastníky řízení s požadavkem na vysvětlení cenové nabídky - doplnění nulových cen v rozpočtu. Jeden z účastníků řízení na výzvu neodpověděl, druhý dodal upravený rozpočet bez navýšení nabídkové ceny.

Hodnotícím kritériem veřejné zakázky je výše nabídkové ceny bez DPH.

Komise doporučuje Radě města jako vítěze VZ "Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě" společnost SL HOLDING CZ s.r.o., Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4 + Krč, IČO: 28823001, nabídková cena bez DPH 7.892.828,49 Kč.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Přijmout navržené usnesení

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Akce bude hrazena z rozpočtu města v roce 2021

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

1.1. Veřejná prostranství a veřejné budovy

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

VZ je v souladu se Směrnicí pro zadávání zakázek ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 22/2020

### **Rada města**

I. bere na vědomí

nabídky uchazečů VZ Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě:

1. SL HOLDING CZ s.r.o., Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4 - Krč, IČO: 28823001, nabídková cena 7.892.828,49 Kč bez DPH.

2. BBP Stavby s.r.o., Korunovační 103/6, 170 00 Praha 7, IČO: 03875199, nabídková cena 8.796.163,80 bez DPH.

3. STAFITECH s.r.o., Na Hřebenkách 3204/1b, 150 00 Praha 5, IČO: 05423490, nabídková cena 9.324.254,22 bez DPH.

4. MOZIS s.r.o., Slezská 856/74, 130 00 Praha 3, IČO: 28940083, nabídková cena 9.903.473,37 bez DPH.

II. určuje

vítěze VZ "Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v

Českém Brodě", společnost:  
SL HOLDING CZ s.r.o., Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4 - Krč, IČO: 28823001,  
nabídková cena 7.892.828,49 Kč bez DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na akci "Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě" se společností SL HOLDING CZ s.r.o., Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4 - Krč, IČO: 28823001 za podmínek schválení realizace akce na rok 2021 Zastupitelstvem města Český Brod. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

## **24. VB - GasNet, s.r.o. REKO MS Český Brod - Pod Hájem (Kounická)**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme Radě města ke schválení smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění plynárenského zařízení na pozemcích p. č. 741/21, p.č. 747/14, p. č. 950/3, p. č. 950/4, p. č. 741/16, p. č. 950/5 v k.ú. a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje doporučuje schválit uzavření smlouvy budoucí o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti je příjmem střediska hospodářské činnosti města (135.300 Kč)

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Přímá vazba na strategický dokument není, odpovídá obecnému požadavku na dostupnost sítí v území.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 23/2020

**Rada města**

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích p. č. 741/21, p.č. 747/14, p. č. 950/3, p.

č. 950/4, p. č. 741/16, p. č. 950/5 v k.ú. a obci Český Brod. v k.ú. a obci Český Brod. Oprávněným je GasNet, s.r.o, se sídlem Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí na Labem, IČO: 27295567. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene.

## **25. Zajištění provozu školního stravování - návrh variant**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Předložený materiál popisuje návrhy variant možností zajištění správy a provozu školního stravování ve městě Český Brod.

Důvody:

Nyní je stravování pro místní školy (ZŠ Žitomířská, ZŠ Tyršova, Gymnázium, Základní škola a Praktická škola) pouze pod správou ZŠ Žitomířská - Školní jídelna B. Smetany čp. 1307 (vlastní provoz) a Výdejna čp. 1099 (externí provoz).

Po vybudování nové školní kuchyně a jídelny v areálu nemocnice (č.p. 1099) dojde k velkému navýšení stravovacích kapacit pro místní ZŠ a SŠ. Celková kapacita kuchyní (B. Smetany a čp.1099) by měla být přibližně 2 100 obědů/den. S tím je spojena vyšší administrativní a provozní náročnost a obslužnost obou školních kuchyní a všech jídelen. Do budoucna se uvažuje i o dovážení obědů do místních MŠ a o stravování veřejnosti (důchodci). Vše je odvislé od počtu strávníků místních škol a kapacitních možnostech stravovacích zařízení. Proto je předložen tento materiál, který navrhuje různé možnosti řešení správy a provozu všech těchto zařízení.

Bližší popis v přílohách tohoto materiálu:

Návrh variant řešení školního stravování - příloha: Skolni\_stravovani\_prehled\_variant

Popis navrhované varianty č. 1 - příloha: Varianta\_1

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OR doporučuje předložený návrh posoudit a doporučit ke schválení ZM jednu z vybraných variant k dopracování. Tento materiál je současně předložen i na jednání ZM dne 22. 01. 2020.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Závislé dle vybrané varianty řešení

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

8. Vzdělávání / 8.2 Materiálně – technické zajištění včetně stravování v školských zařízeních / 8.2.4 Zajistit dostatečnou kapacitu pro stravování ve školách

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Není relevantní

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

Bc. Nekolný uvedl, že za sebe by volil variantu č. 1. Pro všechny provozy i MŠ. Upřesnil, že hovořil s ředitelem S., který se také přiklání k této variantě. Dále uvedl, že vedení tohoto nového provozu nabízeli stávající vedoucí školní jídelny, ta ale nabídku odmítla. O tuto pozici by se ucházel pan H.

Bc. Nekolný dodal, že by nechal vyhlásit výběrové řízení (založení nové organizace), ale nechá to na rozhodnutí rady města.

Bc. Stuchl se dotázal, zda v mateřské škole v Kollárově ulici bude také stravování.  
Bc. Nekolný odpověděl, že v nové školce kuchyň nebude, jídlo bude dováženo z nové jídelny, která vyrobí asi 1300 porcí jídel.  
Ing. Majer uvedl, že je jednoznačně pro variantu č. 1.  
Mgr. Dočkalová uvedla, že původně by tento materiál měl jít do zastupitelstva na jaře. Když má ale vzniknout nová organizace od nového školního roku mělo by se předložit zastupitelstvu již nyní. Aby od července již provoz běžel.  
Tomáš Charvát uvedl, že varianta č. 1 se mu také líbí.  
Mgr. Janík navrhl využít areál SOŠ v Liblicích.  
Ing. Majer odpověděl, že kapacitně by se to nezvládlo. Levnější bude jedna kuchyň.  
Mgr. Klinecký uvedl, že ještě bude v provozu nově zrekonstruovaná kuchyň ve Smetanově ulici, aby se to kapacitně zvládlo, je nárůst obyvatel.  
Mgr. Janík uvedl, že se musí rychle rozhodnout, aby se začalo co nejdříve pracovat na změnách ve školském rejstříku.  
Bc. Nekolný dodal, že by se měla informovat školská komise.

Poté bylo přistoupeno k hlasování o variantě č. 1 ve znění „Rada města doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s variantou č. 1 zajištění provozu školního stravování - vznik nové příspěvkové organizace pro všechny stravovací prostory.“

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 24/2020

## **Rada města**

### **I. bere na vědomí**

informaci o předložených variantách zajištění provozu školního stravování.

### **II. doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit s variantou č. 1 zajištění provozu školního stravování - vznik nové příspěvkové organizace pro všechny stravovací prostory.

### **III. doporučuje**

zastupitelstvu města pověřit odbor rozvoje rozpracováním schválené varianty zajištění provozu školního stravování.

## **26. Sportovní areál při ZŠ Tyršova, čp. 760**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Město Český Brod má zájem podat žádost o dotaci do dotačního titulu vyhlašovaného MMR - Podpora obnovy sportovní infrastruktury. Tento dotační titul je zaměřen na obnovu školních hřišť. Cílem projektu je vybudovat sportovní areál při ZŠ Tyršova čp. 760, v Českém Brodě -

víceúčelové hřiště s umělým povrchem. Toto hřiště bude sloužit pro hodiny TV, ale i pro odpolední družinu. Současné herní prvky, které jsou na pozemku u školy, budou zachovány. PD je v zpracovávána společností Sportprojekta Praha s.r.o. Termín podání žádosti je 17.2.2020.

Žádost byla podána již v loňském roce, ale nebyla MMR podpořena.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučuje podat žádost o dotaci.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Celkové předpokládané náklady projektu činí 1 700 000 s DPH

Výše dotace max. 60% z uznatelných nákladů - 915 000 s DPH

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

8.2.1. Zajistit odpovídající prostory a jejich kapacitu pro předškolní, školní i zájmové vzdělávání.

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 25/2020

### **Rada města**

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na vybudování sportovního areálu při ZŠ Tyršova v Českém Brodě, č.p.760, do dotačního titulu MMR - Podpora obnovy sportovní infrastruktury.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o dotaci na vybudování sportovního areálu při ZŠ Tyršova v Českém Brodě, č. p. 760.

## **27. Pomník padlým v Liblicích**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Jednota Československé obce legionářské v Českém Brodě, zastoupená tajemníkem M. S., má zájem vybudovat obyvatelům Liblic památník. Na tomto plánovaném památníku by byla uvedena všechna jména obyvatel Liblic u Českého Brodu, kteří padli v I. a II. světové válce. K tomuto záměru byly vybrány 3 (tři) lokality v katastrálním území Liblice. Pozemky ve vytypované lokalitě "A" a "C" jsou v majetku Města Český Brod (č. pozemku 790/33, 374/1 a 59). Pozemky v lokalitě "B" jsou v majetku Středočeského kraje (376/1 a 376/2) viz příloha. Zpracovatelé návrhu pomníku pan M. S. a pan A. P. podali 2 (dva) návrhy na materiál, z něhož by měl být zhotoven pomník padlým. Zároveň jsou přiloženy rozpočty na obě varianty

materiálu, z něhož by měl být zhotovený pomník padlým viz.příloha.

U levnější varianty (87 057 Kč bez DPH), kde je navrženo použít vlastní materiál je potřeba řídit se "**Pravidly pro nakládání s opuštěným hrobovým zařízením**" (viz příloha). V článku 3.1 je uvedeno: Správce ponechá hrobové zařízení na původním hrobovém místě. V případě hrozící havárie provede správce opatření k zabránění vzniku škod na majetku města či ostatních osob pohybujících se po pohřebišti. V článku 4.1 je uvedeno: Hrobového zařízení je možné prodat po jeho nabytí do vlastnictví města. Prodej hrobového zařízení je podmíněn uzavřením nájemní smlouvy k hrobovému místu, na němž se hrobové zařízení nachází. Pokud se Rada města rozhodne pro realizaci jednoho z navržených záměrů, je třeba zajistit stavební povolení na akci.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje doporučuje zhotovení pomníku padlým legionářům v Liblicích u Českého Brodu.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Bude financováno z rozpočtu města Český Brod.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Regenerovat MPZ Český Brod a Štolmíř jako urbanistické celky 7.2.7

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

neirelevantní

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Dočkalová uvedla bod dle důvodové zprávy.

JUDr. Marková vysvětlila co je to hrobové zařízení a po uplynutí jaké doby spadá do držby města. A upřesnila co je hrobové zařízení v držbě.

Proběhla diskuze k tomuto tématu.

Bc. Stuchl podal protinávrh na stažení bodu.

Proběhla diskuze, z které byl zadán úkol doplnění podkladů k realizaci výstavby pomníku padlým v Liblicích u Českého Brodu.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o protinávruhu Bc. Stuchla na stažení bodu z jednání

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Bod byl stažen.

## **Původně navržená usnesení:**

### **Rada města**

I. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

s realizací výstavby pomníku padlým v Liblicích u Českého Brodu v lokalitě:

"A" pozemek číslo 790/33 (majitel Město Český Brod) ul. U Kapličky, Školní

"B" pozemek číslo 376/1 a 376/2 (majitel Středočeský kraj) křižovatka Školní a Bylanská

"C" pozemek číslo 374/1 a 59 (majitel Město Český Brod) ul. Ve Staré vsi

II. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

s variantou rozpočtu na zhotovení pomníku padlým v Liblicích u Českého Brodu:

1 - 87 057 Kč bez DPH použití starého hrobového zařízení viz příloha

2 - 203 373 Kč bez DPH použití nového materiálu viz příloha

## **28. Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 06. 01. 2020**

### **1) Informace o materiálu pro RM**

### **2) Návrh odboru na řešení**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Klinecký seznámil radu se zápisem a informoval, že se jedná o názvu nové ulice v návrhu je „Nad Malechovem“. Jedná se o ulici za hřbitovem.

Rada vzala informaci na vědomí

Bc. Nekolný poděkoval Mgr. Dočkalové za účast

Odchod Mgr. Dočkalová 18:45 hod.

Odchod Bc. Stuchl 18:45 hod.

## **29. Pravidla poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Český Brod (2020)**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Dle § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, je zastupitelstvu obce vyhrazeno stanovit pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce. Dále dle § 81 zákona o obcích:

(1) Členovi zastupitelstva obce náleží v souvislosti s výkonem jeho funkce cestovní náhrady ve výši a za podmínek stanovených právními předpisy platnými pro zaměstnance obce a v jejich mezích podle pravidel pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce, stanovených zastupitelstvem obce.

(3) Nestanoví-li v pravidlech pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva obce zastupitelstvo obce jinak, podmínky, které mohou ovlivnit poskytování a výši cestovních náhrad, zejména dobu a místo nástupu a ukončení cesty, místo plnění úkolů, způsob dopravy a ubytování, určuje členům zastupitelstva obce před zahájením pracovní cesty písemně starosta.

V souladu s výše uvedeným schválilo zastupitelstvo města dne 4. 4. 2018 usnesením č. 19/2018 Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Český Brod.

Nyní je předložen návrh aktualizovaného znění pravidel zohledňujícího organizační změnu úřadu, absenci pozice neuvolněného místostarosty a změnu ve způsobu předkládání žádosti o vyslání na pracovní cestu (blíže viz soubor s revizemi).



## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

doporučuje souhlasit

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

cestovní náhrady zastupitelů jsou zahrnuty v rozpočtu na rok 2020

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

nerelevantní

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 26/2020

### **Rada města**

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit Pravidla poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města Český Brod, jejichž znění je nedílnou součástí tohoto usnesení.

## **30. Změna platových výměrů ředitelů PO od 01. 01. 2020**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Dle nařízení vlády č. 300/2019 Sb. ze dne 04. listopadu 2019, které mění nařízení č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě a nabývá účinnosti 1. ledna 2020 se mění platové podmínky ředitelů příspěvkových organizací města Český Brod. Rada města má v kompetenci stanovit plat ředitelům příspěvkových organizací zřizovaných městem. Ti pak stanovují podle aktuálního znění výše uvedeného nařízení vlády výše platů svých zaměstnanců. Vzhledem k tomu, že se jedná o úpravu platových podmínek vyvolanou změnou platné legislativy, předkládám členům rady města tuto úpravu na vědomí.

Nové platové výměry ředitelů jsou uloženy v osobních spisech a budou k nahlédnutí na jednání RM.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučuji k přijetí.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Změna bude zahrnuta do rozpočtu PO.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Nerelevantní.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Nerelevantní.

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 27/2020

### **Rada města**

I. bere na vědomí

změnu platových výměrů ředitelů příspěvkových organizací zřizovaných městem Český Brod s účinností od 1. ledna 2020.

## **31. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb (GDPR)**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Dne 5.1.2020 jsme obdrželi dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb v oblasti GDPR (zajištění služeb pověřence), jehož předmětem je zohlednění změny obchodní firmy poradce z BDO Advisory s.r.o. na Moore Czech Republic s.r.o. s účinností od 1.1.2020. Tento dodatek je předložen radě města ke schválení.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

doporučuje schválit

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

beze změny

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

nerelevantní

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 28/2020

### **Rada města**

I. schvaluje

dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb, kterým se mění obchodní firma poradce na Moore Czech Republic s.r.o. (IČO: 27244784).

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytování poradenských služeb.

## **32. Pravidla pro čerpání ze Sociálního fondu**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Město Český Brod zřídilo sociální fond v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a dále dle zákona č. 128/2000 Sb.

o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Příspěvky ze sociálního fondu jsou používány k péči o zaměstnance města Český Brod

v pracovním poměru a o uvolněné členy zastupitelstva města. Čerpání ze sociálního fondu se řídí Pravidly, které schvaluje zastupitelstvo města. Poslední úpravy Pravidel proběhly v letech 2017 a 2019 a týkaly se zejména daňové optimalizace čerpaných příspěvků - zejména byl podstatně redukován příspěvek na oblečení a naopak významně navýšen příspěvek na dovolenou. Další drobné úpravy se týkaly příspěvku věrnostního a příspěvku zdravotně regeneračního, zcela byl naopak zrušen příspěvek k životnímu jubileu.

Navržené úpravy pravidel pro rok 2020 nemění stávající strukturu příspěvků. Reagují jednak na cenový vývoj v oblasti stravování (navýšení příspěvku na stravné) a dále upřesňují možnost čerpání příspěvku na realizaci akcí a služeb pořádaných městem Český Brod pro vlastní zaměstnance (tmelení týmu). Tento námět vyplynul z výročních jednání vedení města s vedením jednotlivých odborů.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Navrhují přijetí předložených úprav pravidel.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

příspěvek na stravné ze SF navýšení o 150.000 Kč

příspěvek na stravování zaměstnanců z rozpočtu (orj. 50) navýšení o 20.000 Kč (vzhledem k nedočerpání jiných položek orj. 50)

akce pořádané pro zaměstnance v rámci budování vztahů na pracovišti - navýšení o 20.000 Kč

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

nerelevantní

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

**Rada města**

Usnesení č. 29/2020

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit Pravidla pro čerpání sociálního fondu.

### **33. Jmenování nového člena redakční rady a změna ceníku inzertních služeb v měsíčníku Českobrodský zpravodaj**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

23. 12. 2019 oznámil pan Ing. F. U. rezignaci na člena redakční rady Českobrodského zpravodaje. Na jeho místo je navržen Ing. J. P.

Dle požadavků paní B., která zařizuje inzerci v ČBZ, je třeba aktualizovat ceník a podmínky inzertních služeb v měsíčníku Českobrodský zpravodaj.

V příloze najdete původní ceník z roku 2013 a ceník nový. Změna se týká exkluzivní inzerce. Další přílohou je Směrnice o vydávání měsíčníku Českobrodský zpravodaj a inzertních službách realizovaných jeho prostřednictvím, podle které změny navrhuje.

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučuji schválit návrh usnesení.

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Nejsou.

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

STRATEGIE KLÍČOVÝCH OBLASTÍ ROZVOJE MĚSTA: KO9: Řízení rozvoje, správa města a spolupráce, 9.2 Informovanost a propagace.

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Není předmětem předloženého bodu.

#### **6) Vypořádání s připomínkami**

Ing. Kašpar uvedl bod dle důvodové zprávy a upřesnil, že oslovili pana P., zda by nechtěl být novým členem a ten souhlasil.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 30/2020

#### **Rada města**

I. bere na vědomí

rezignaci člena redakční rady Českobrodského zpravodaje Ing. Filipa Ulíka.

II. jmenuje

Ing. Jaroslava Petráška členem redakční rady Českobrodského zpravodaje.

III. schvaluje

ceník a podmínky inzertních služeb v měsíčníku Českobrodský zpravodaj, který je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

Příchod Bc. Stuchl 18:47 hod.

## **34. Program podpory aktivit v sociální oblasti**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Od r. 2014 lze získat finanční prostředky na sociální služby v rámci dotačního titulu města Český Brod – „Program podpory aktivit v sociální oblasti“, který byl schválen zastupitelstvem města jako jeden ze způsobů financování aktivit v sociální oblasti v následujících letech.

V tomto dokumentu a jeho přílohách byly provedeny změny, které odpovídají právní úpravě dané zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Dále byly provedeny úpravy vedoucí k sladění procesu poskytování dotací z Programu podpory sportu, kultury a volného času a úpravy pro zpřesnění a zvýšení transparentnosti dotačního procesu.

Dále byly provedeny formulační úpravy navazující na změny v organizační struktuře úřadu.

Přehled hlavních změn:

*Dokument Program podpory aktivit v sociální oblasti*

- doplněna další aktivita, na kterou je možné žádat finanční prostředky a to „programy primární prevence“
- zpřesněny a doplněny další neuznatelné výdaje
- v části Kontrola a vyúčtování dotací provedeny úpravy ve shodě s Programy podpory sportu, kultury a volného času
- doplněna možnost podat žádost prostřednictvím datové schránky a elektronickou poštou

*Smlouva o poskytnutí dotace*

- tento dokument byl upraven shodně se zněním smlouvy dle Programů podpory sportu, kultury a volného času.

*Čestné prohlášení*

- formulář byl upraven shodně se zněním tohoto dokumentu dle Programů podpory sportu, kultury a volného času.

*Formulář žádosti*

- provedeny pouze drobné formální úpravy

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor sociálních věcí a školství doporučuje schválit předložené dokumenty.

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

V roce 2019 bylo z rozpočtu města vyčleněno na Program aktivit v sociální oblasti 650 000 Kč. Na rok 2020 je v návrhu rozpočtu částka 700 000 Kč.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Obsahově návrh vychází z klíčové oblasti 5 Zdravotnictví a sociální služby, podoblast 5.2. Sociální služby pro ohrožené před sociálním vyloučením, seniory, rodiny s dětmi, zdravotně a tělesně postižené, děti a mládež, specifický cíl 5.2.2 Realizovat a aktualizovat Komunitní plán sociálních služeb.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

- netýká se tohoto bodu

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 31/2020

## **Rada města**

### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města schválit Program podpory aktivit v sociální oblasti a související formuláře pro žadatele o dotace.

## **35. Žádosti o projednání ceníku č. 8/2019 k nařízení č. 13/2018**

### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Dne 19. 12. 2019 byly doručeny žádosti o projednání ceníku č. 8/2019 za stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích k nařízení města č. 13/2018, jednak z pozice vlastníků nemovitostí nebo fyzických osob s trvalým pobytem v lokalitě I a jednak z pozice podnikajících FO a PO se sídlem nebo provozovnou v lokalitě I. Blíže k obsahu žádostí viz příloha.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

jedná se o cenovou politiku, která je v gesci rady města

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Klinecký uvedl bod dle důvodové zprávy. Vysvětlil, že kontaktoval stěžovatele a postupně na jejich dotazy odpoví. Upřesnil, že je to věc názoru, někteří mají 4 parkovací karty na jedno jméno. Není možný přenos parkovacích karet. Náměstí má určitou kapacitu. Ing. Ulík uvedl, že od příštího roku by měly být vydávány parkovací karty na registrační značku.

Ing. Majer upozornil, že automat by měl umět vytisknout i lístek na hodinu zdarma. Je to v rozporu s tím, co bylo občanům slibováno. Město má staré automaty.

JUDr. Marková uvedla, že nikde není napsáno a označeno, že první hodina parkování je zdarma.

Mgr. Klinecký odpověděl, že automaty budou v nejbližší době přenastaveny.

Ing. Ulík také uvedl, že nikde není označeno parkování s kotoučem.

Z této diskuze byl zadán úkol znovu projednat s odborem dopravy zabezpečení a označení parkoviště.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 32/2020

## Rada města

I. projednala

žádosti o projednání ceníku č. 8/2019 za stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích k nařízení města Český Brod č. 13/2018.

### **36. Petice za urgentní řešení havarijního stavu MŠ Kollárova**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Dne 11. 12. 2019 byla doručena petice za urgentní řešení havarijního stavu budov MŠ Kollárova Český Brod. Zároveň je požadováno změření úniku formaldehydu v budovách školy. Blíže k obsahu petice viz příloha.

Ze zákona je potřeba petici projednat a zaujmout stanovisko. Se stanoviskem k obsahu petice a způsobem jejího vyřízení je nezbytné následně seznámit petiční výbor. Lhůta pro vyřízení petice je do 30 dnů ode dne doručení. Z důvodu nezbytnosti projednání petice v orgánech města je možné lhůtu překročit. Petiční výbor byl starostou města informován o aktuálním vývoji dopisem ze dne 8. 1. 2020 (viz příloha).

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

doporučuje petici projednat v orgánech města a zaujmout stanovisko se stanoviskem a způsobem vyřízení petice by měl být panem starostou seznámen petiční výbor

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

#### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bc. Nekolný uvedl bod dle důvodové zprávy.

Mgr. Klinecký vysvětlil, že probíhá poptávkové řízení do března. Přichází dotazy na odbor rozvoje a odbor odpovídá. Město očekává nabídky a poté bude vybrán zhotovitel. Musí se zvážít všechny nabídky.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 33/2020

## Rada města

I. bere na vědomí

petici za urgentní řešení havarijního stavu MŠ Kollárova.

II. předkládá

zastupitelstvu města k projednání petici za urgentní řešení havarijního stavu MŠ Kollárova.

### **37. Naplňování strategického plánu města prostřednictvím akčního plánování**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

V souladu se strategickým plánem města je realizováno akční plánování. Akční plán města obsahuje projekty, akce a aktivity naplňující cíle ve strategickém plánu. Radě a Zastupitelstvu města je předloženo vyhodnocení akčního plánu na období 2019-2020 a návrh akčního plánu na období 2020-2021.

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučuje souhlasit s doporučením zastupitelstvu města vzít na vědomí vyhodnocení AP 2019-2020 a souhlasit s návrhem AP 2020-2021

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

AP je provázán na rozpočet města.

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

KO 9 Řízení rozvoje, správa města a spolupráce / podoblast 9.5 Řízení rozvoje / SC 9.5.1 Vytvořit podmínky a zajistit naplňování cílů Strategického plánu (SP)

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

#### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bc. Nekolný uvedl bod dle důvodové zprávy.

Mgr. Janík uvedl, že třeba ještě doplnit odhady nákladů.

Bc. Nekolný odpověděl, procházeli jsme realizace a projektovou přípravu.

Mgr. Janík uvedl, že by měla být možnost dopředu plánovat jak peníze rozdělovat.

Ing. Majer se dotázal, zda budou propojeny projekty s „ginisem“.

Ing. Kašpar odpověděl, že se na tom pracuje a je to otázka nejbližších měsíců.

Bc. Stuchl uvedl, že by bylo potřeba doplnit a upřesnit finanční rozpočty a jestli by nešli některé věci předělat, tak aby došlo k brzkému dořešení.

Proběhla ještě krátká diskuse k tomuto tématu, ze které byl zadán ÚKOL - doplnit odhady nákladů a zkontrolovat definice jednotlivých projektů.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 34/2020

#### **Rada města**

I. doporučuje

zastupitelstvu města vzít na vědomí vyhodnocení akčního plánu na období 2019-2020.



II. doporučuje

zastupitelstvu města schválit návrh akčního plánu na období 2020-2021, který je nedílnou součástí tohoto usnesení.

### **38. Příslib synergie veřejných prostředků pro dotační žádost T. J. Sokol Český Brod**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy vyhlásilo v rámci Státní podpory sportu pro rok 2020 investiční Program 133530, podprogram 133D 531

Programy jsou veřejně vyhlašovány v souladu se zákonem č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, a s usnesením vlády ze dne 1. února 2010 č. 92 o Zásadách vlády pro poskytování dotací ze státního rozpočtu České republiky nestátním neziskovým organizacím ústředními orgány státní správy, ve znění pozdějších předpisů.

Dotace ze státního rozpočtu jsou poskytovány spolkům, které splňují podmínky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a pro územní samosprávné celky – obce (dále jen ÚSC) a resortní sportovní centra Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, Ministerstva obrany a Ministerstva vnitra.

T. J. Sokol Český Brod chce nadále upravovat suterén pod historickou budovou - příprava na další část úpravy. Projekt na celkovou rekonstrukci suterénu, vypracovaný v roce 2009 počítá s částkou 18 mil. na celý suterén. Některé práce již byly provedeny.

V rámci tohoto programu je požadována synergie veřejných prostředků:

Synergie veřejných prostředků

V podmínkách výzvy programu je stanoven minimální limit poskytnuté dotace ve výši 4 mil. Kč s 30% podílem vlastních zdrojů. Náklady na akci spočítali ve výši 6,5 milionu Kč. Povinný 30% podíl je 1,95 mil. Kč. T.J. Sokol Český Brod předpokládá, že z vlastních zdrojů bude financovat výši 200 tisíc Kč a žádá o příslib spoluúčasti ve výši 1,7 mil. Kč

Rozhodnutí nebo příslib se dokládá výpisem usnesení příslušného orgánu, oprávněného rozhodovat.

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Jde o kompetenci RM a ZM

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

V současné době (rok 2020) jde o deklaratorní příslib finanční spoluúčasti pro podání žádosti, což je jedna z povinných příloh žádosti o dotaci.

Rozpočet na rok 2020 neovlivní.

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Jde o naplňování klíčové oblasti č10: Rekreace, sport a aktivity volného času, Specifického cíle 10.1.2 Rekonstruovat a udržovat sportovní, kulturní a další zařízení.

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

V případě získání finanční dotace se veřejné zakázky budou vyhlašovat v souladu s požadavky donátora i Směrnice města.

#### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bc. Nekolný uvedl bod dle důvodové zprávy.

Mgr. Janík uvedl, že požadavek na žádost byl podmínkou, aby byla podpora spravedlivá.

Dříve byla podmínka 1/3.

Bc. Nekolný odpověděl, že žádost je 1,7 milionu a je na zastupitelstvu města jak to bude řešit.

Ing. Majer vysvětlil, že mu chybí koncepční přístup. A vyzval radu města, aby udělala do příštích roků určitá pravidla.

JUDr. Marková také navrhla radě, aby si udělala pravidla, kolik bude v dotacích přidělovat peněz.

Bc. Stuchl navrhl upravit návrh usnesení na " Rada města projednala žádost T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402, o příslib synergie veřejných prostředků (příslib spoluúčasti z veřejného zdroje ve výši 1,7 milionu Kč) k investiční žádosti T. J. Sokol Český Brod na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky, v rámci programu 133530 ze státní podpory sportu na projekt Rekonstrukce suterénních prostor sokolovny." A „Rada města doporučuje zastupitelstvu města stáhnout z programu jednání zastupitelstva žádost o příslib synergie veřejných prostředků (příslib spoluúčasti z veřejného zdroje ve výši 1,7 milionu Kč) k investiční žádosti T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402 na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky, v rámci programu 133530 ze státní podpory sportu na projekt Rekonstrukce suterénních prostorů sokolovny.“ A „Rada města doporučuje zastupitelstvu města uložit finančnímu odboru vyžádat od T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402, doplnění podkladů k žádosti o příslib synergie veřejných prostředků (příslib spoluúčasti z veřejného zdroje ve výši 1,7 milionu Kč) k investiční žádosti T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402 na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky, v rámci programu 133530 ze státní podpory sportu na projekt Rekonstrukce suterénních prostorů sokolovny.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto upraveném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 35/2020

## **Rada města**

### **I. projednala**

žádost T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402, o příslib synergie veřejných prostředků (příslib spoluúčasti z veřejného zdroje ve výši 1,7 milionu Kč) k investiční žádosti T. J. Sokol Český Brod na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky, v rámci programu 133530 ze státní podpory sportu na projekt Rekonstrukce suterénních prostor sokolovny.

### **II. doporučuje**

zastupitelstvu města stáhnout z programu jednání zastupitelstva žádost o příslib synergie veřejných prostředků (příslib spoluúčasti z veřejného zdroje ve výši 1,7 milionu Kč) k investiční žádosti T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402 na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky, v rámci programu 133530 ze státní podpory sportu na projekt Rekonstrukce suterénních prostorů sokolovny.

### **III. doporučuje**

zastupitelstvu města uložit finančnímu odboru vyžádat od T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402, doplnění podkladů k žádosti o příslib synergie veřejných prostředků (příslib spoluúčasti z veřejného zdroje ve výši 1,7 milionu Kč) k investiční žádosti T. J. Sokol Český Brod, IČO: 00662402 na Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky, v rámci programu 133530 ze státní podpory sportu na projekt Rekonstrukce suterénních

prostorů sokolovny.

### **39. Oprava tiskové chyby nařízení č.9/2019**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Při kontrole nařízení krajským úřadem byla zjištěna chyba v přepisu preambule, která vznikla pouze chybným přepisem a nemá podstatný vliv na obsah a účel nařízení č. 9/2019. Postup opravy byl rovněž konzultován s krajským úřadem JUDr. Malou.

#### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

ODŽU doporučuje přijmout opravu, viz níže přiložený dokument.

#### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

#### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

#### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

#### **6) Vypořádání s připomínkami**

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 36/2020

#### **Rada města**

I. bere na vědomí

opravu tiskové chyby Nařízení města Český Brod č. 9/2019.

### **40. Souhlas s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu prevence**

#### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na město Český Brod se dne 10. 1. 2020 obrátila ředitelka Prostor plus o.p.s. Mgr. Michala Michlová s žádostí o spolupráci ve věci financování zdravotnického materiálu pro uživatele drog (výměnný program injekčních stříkaček).

O tento program si Prostor plus o.p.s. žádal na Úřadu vlády, MZ a Středočeském kraji. Pro rok 2020 bylo poskytování dotací z MZ pro tento účel převedeno na Úřad vlády. Prostor plus o.p.s. získal z Úřadu vlády dotaci zkrácenou právě o částku, kterou Prostor plus o.p.s. dostával z MZ.

Celkově chybí Prostoru plus, o.p.s. finance na zajištění 150 000 ks injekčních stříkaček. Z tohoto důvodu se obrátila zástupkyně Prostor plus, o.p.s. na jednotlivé ORP, v nichž poskytují terénní programy s žádostí o spolupráci při získání financí na tento zdravotnický materiál.

Finance pro tento účel lze získat ze Středočeského Fondu prevence v maximální výši 50 000 Kč. Povinná spoluúčast je 20%. Žádost je nutné podat do 23. 1. 2020.

Dle informace Prostor plus, o.p.s. je v Č. Brodě ročně vyměněno 11 000 ks injekčních stříkaček (hrubý odhad). Dle průběžné zprávy o realizaci projektu Terénní programy bylo v I. pol. roku 2019 vydáno 6 768 injekčních stříkaček.

Náklady na 1 vydanou stříkačku činí 13 Kč, z toho 3 Kč stojí samotná injekční stříkačka a 10

Kč tvoří související náklady – destilovaná voda, krycí materiál, hojivé masti, kontejnery a sudy na nebezpečný odpad a náklady na bezpečnou likvidaci odpadu.

Podáním žádosti o dotaci na zdravotnický materiál by se částečně pokryly chybějící finanční prostředky, z dotace 50 000 Kč by se získalo cca 3 800 ks injekčních stříkaček.

Smyslem výměnného injekčního programu je ochrana veřejného zdraví a snížení rizika poškození zdraví uživatelů drog.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

OSVŠ doporučuje podání žádosti o dotaci.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Povinná spoluúčast činí 20%, tj. jde o 10 000 Kč.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Obsahově vychází z klíčové oblasti 5 Zdravotnictví a sociální služby, podoblast 5.2. Sociální služby pro ohrožené před sociálním vyloučením, seniory, rodiny s dětmi, zdravotně a tělesně postižené, děti a mládež, specifický cíl 5.2.2 Realizovat a aktualizovat Komunitní plán sociálních služeb.

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

- netýká se tohoto bodu

## **6) Vypořádání s připomínkami**

K připomínce Mgr. P. Janíka - informaci o potřebě podání žádosti obdržel OSVŠ až v pátek 10. 1. 2020, žádost tedy ještě napsána není. Bude napsána poté, pokud RM vysloví souhlas s podáním žádosti, termín pro podání žádosti je do 23. 1. 2020. Žádost bude podána na získání finančních prostředků ve výši 50 000Kč na pořízení zdravotnického materiálu /inj. Stříkačky a související materiál/.

Bc. Nekolný uvedl bod dle důvodové zprávy.

Bc. Stuchl nahlásil střet zájmu.

Proběhla diskuse k tomuto tématu.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Usnesení č. 37/2020

### **Rada města**

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu prevence v rámci tematického zadání Podpora na nákup harm reduction a zdravotnického materiálu.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené žádosti o dotaci.

#### **41. Odvolání a jmenování člena Komise pro regeneraci městské památkové zóny**

##### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Na jednání dne 18. 11. Komise pro regeneraci městské památkové zóny doporučila odvolat členku komise PhDr. Ladislavu Lebedovou a novým členem komise jmenovat pana Jana Firbase.

Radě města je předložen návrh v duchu tohoto doporučení.

##### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

##### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

##### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

##### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

##### **6) Vypořádání s připomínkami**

Mgr. Klinecký uvedl bod dle důvodové zprávy a navrhl úpravu usnesení ve znění: „Rada města bere na vědomí rezignaci PhDr. Ladislavy Lebedové na funkci členky Komise pro regeneraci městské památkové zóny.“

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o upraveném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 38/2020

#### **Rada města**

I. bere na vědomí

rezignaci PhDr. Ladislavy Lebedové na funkci členky Komise pro regeneraci městské památkové zóny.

II. volí

pana Jana Firbase členem Komise pro regeneraci městské památkové zóny.

#### **42. Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace**

##### **1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Obvyklou součástí programu jednání orgánů města je bod: kontrola plnění usnesení rady (zastupitelstva) města. Na jednání RM 16. 1. 2019 bylo dohodnuto, že součástí programu bude také bod kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města. Bod bude opětovně zařazen jako poslední na pořadu jednání rady.

Úkoly jsou zadávány vždy po jednání rady města a všichni radní mají do těchto úkolů přístup jako zúčastněné osoby přes filtr DZR. Zobrazit lze také úkoly po termínu, úkoly lze zobrazit dle zadávající i zodpovědné osoby.

Kontrola plnění usnesení může probíhat průběžně vždy na dalším jednání, popřípadě přes jedno jednání rady (měsíčně), či formou souborných zpráv za určité období, například 1/4 roku. Předkladatel navrhuje vhodný model kontroly přijatých usnesení projednat na jednání rady.

Přehled usnesení přijatých na jednání rady města 11. 12. 2019 zde: [Notes Link](#)

Přehled usnesení přijatých na jednání rady města 23. 12. 2019 zde: [Notes Link](#)

Je vhodné projít úkoly zadané v uplynulých měsících postupně tak, aby rada zaujala stanovisko k jejich dosavadnímu plnění či výsledkům a rozhodla o dalším postupu.

Rovněž je nutné při zadání úkolu dbát na přesné znění úkolu, požadovaný výstup a termín a při řešení úkolu jasně formulovat stanovisko rady města. Z tohoto důvodu se mi jeví usnesení rady jako nejlepší způsob, aby nedocházelo k nedorozuměním a nejasnostem ohledně postoje rady k výstupům z úkolů.

Některé odkazy:

Kontrola plnění úkolů z rady města [Notes Link](#)

a dalších úkolů zde: [Notes Link](#)

Help desk: [Notes Link](#)

Výhled domy a byty - vložen jako příloha.

Aktualizace projektové činnosti - nebude prováděna.

Témata obecné rozpravy prosím vložte do rubriky níže.

## **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Bez návrhu na usnesení.

## **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Není relevantní.

## **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Není relevantní.

## **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

Není relevantní

## **6) Vypořádání s připomínkami**

Bude zodpovězeno na jednání rady.

Mgr. Klinecký navrhl projít plnění úkolů.

Ing. Majer uvedl, že úkol pozemek za školou není ukončen.

Ing. Ulík se dotázal, jaké bude zatravnění. Upřesnil, že má návrh, který poslal písemně Mgr. Dočkalové. Dal by ho dopracovat na příští radu.

Ing. Kašpar uvedl, že by požádal i životní odbor o vyjádření.

Mgr. Klinecký informoval, že proběhlo jednání ohledně okružní křižovatky a na začátku února se bude konat ještě jedna schůzka.

K rozestavěné poliklinice je zatím nezadaná studie na kalkulaci demolice.

Bc. Nekolný uvedl, že bude mít jednání se zájemci o jejím odkupu.

JUDr. Marková vysvětlila, že zastupitelstvo města musí rozhodnout, co se bude dělat s objekty, než bude zadaná projektová dokumentace a studie.

Odchod Stuchl 19:53 hod.

Mgr. Janík uvedl, že by bylo dobré provázat úkoly s projekty. Navrhl udělat jen samostatné rady na úkoly.

Posunutí úkolu pro finanční odbor termín na financování ANNA.

### **OBECNÁ ROZPRAVA:**

Bc. Nekolný zahájil obecnou rozpravu.

Mgr. Janík doporučil samostatnou aktivitu pro CVIK.

Ing. Ulík navrhl zredukovat stání počet invalidních stání.

Ing. Majer se dotázal, zda jsou již hotové odhady na vrty ve Vrátkově.

Bc. Nekolný odpověděl, že ano.

Ing. Majer se ještě dotázal na fotopasti.

Mgr. Klinecký odpověděl, že již jsou a budou se v nejbližší době zprovozňovat.

Plánovaná schůzka rady na plnění úkolů je 29. 01. 2020.

Bc. Nekolný poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání.

Jednání bylo ukončeno ve 20:09 hod.

Bc. Jakub Nekolný  
starosta města

Mgr. Pavel Janík  
ověřovatel zápisu