

**Město Český Brod
Rada města
Souhrn**

z 15. řádné schůze rady města, která se konala ve středu 13. 07. 2022 od 15:00 hod v: Sál v přízemí IC v čp. 1, na: Budova náměstí Arnošta z Pardubic 1

281/2022 Dodatek č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb č 2991002012 - vyvážení tříděného odpadu z hájovny Vrátkov č.p. 78 společností Nykos a.s.

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o poskytování služeb - vyvážení odpadu z hájovny Vrátkov č.p. 78 se společností Nykos a. s., Ždánice 170, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy, IČO: 25085000. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení radou města a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

282/2022 Ekocentrum Vrátkov, smlouva o poskytnutí dotace od Stč. kraje - ekologická výchova

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podle Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje na Environmentální vzdělávání, výchovu a osvětu v rámci Tematického zadání Osvětová činnost se Středočeským krajem, IČO 70891095. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené veřejnoprávní smlouvy.

283/2022 Dodatek č. 1 k servisní smlouvě na LVVS

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na poskytování servisních služeb na LVVS v rámci akce "Protipovodňové opatření města a ORP Český Brod" se společností Colsys s. r. o., IČO 14799634. Návrh dodatku tvoří nedílnou součást originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

284/2022 TS - žádost o změnu odpisového plánu

Rada města:**schvaluje**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, IČO: 00875180, změnu odpisového plánu ve znění přílohy, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

285/2022 TS - převod finančních prostředků mezi fondy a následné čerpání fondu investic**Rada města:****souhlasí**

- ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, IČO: 00875180, s převodem částky ve výši 360.000 Kč z rezervního fondu organizace do fondu rozvoje investičního majetku,
- ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, IČO: 00875180, s čerpáním fondu rozvoje investičního majetku v maximální výši 360.000 Kč na financování nákupu nové sekačky.

286/2022 MŠ Kollárova - žádost o převod z RF do fondu investic**Rada města:****souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, IČO: 70997497, s převodem částky ve výši 100.000 Kč z rezervního fondu organizace do fondu investic.

287/2022 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 4, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod**Rada města:****I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 202000209/FO s paní K.H., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 4 na adrese nám. Arnošta z Pardubic 25, Český Brod, o jeden rok, tj. od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023. Nájemné bude nově činit 12.000 Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

288/2022 Žádost o revokaci usnesení a snížení nájemného**Rada města:****nesouhlasí**

se snížením nájemného u bytu č. 2 na adrese náměstí Arnošta z Pardubic 25, 282 01 Český Brod.

289/2022 Výpověď pachtovní smlouvy z roku 2014 (S.T.)**Rada města:****I. souhlasí**

s výpovědí pachtovní smlouvy evid. č. 201400286/OR ze dne 15. 12. 2014, týkající se pozemků KN p. č. 581/11, p. č. 608/4, p. č. 613/5, p. č. 613/6, p. č. 619/22, p. č. 630/1, p. č. 630/2, p. č. 632/3, p. č. 670/1, p. č. 861/2, p. č. 861/3, p. č. 861/8, vše v obci a k.ú. Český Brod, se společností Sady Tucharaz s. r.o., IČO 47538155, ke dni 30. 9. 2023.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené výpovědi pachtovní smlouvy.

290/2022 Výpověď smlouvy o nájmu pozemku z roku 2002 (S.T.)**Rada města:****I. souhlasí**

s výpovědí smlouvy o nájmu pozemku evid. č. 134/2002/OSM ze dne 9. 10. 2002 se společností Sady Tucharaz s.r.o., IČO 47538155, týkající se pozemku p. č. 616/1, po digitalizaci je pozemek označen jako KN p.č. 619/16 o stejné výměře, v obci a k. ú. Český Brod, ke dni 30. 9. 2023. Výpověď smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené výpovědi smlouvy o nájmu pozemku.

291/2022 Vyhlášení záměru - pacht pozemků (za školou)**Rada města:****vyhlašuje záměr**

na pacht pozemků za školou registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití. Jedná se o pacht pozemků KN p. č. 999/35, orná půda, o výměře 7.777 m², KN p.č. 999/1, orná půda, o výměře 1.312 m², KN p. č. 999/29, orná půda, o výměře 788 m², vše obci a katastrálním území Český Brod, na dobu určitou 5 let (1. 10. 2022 - 30. 9. 2027) za minimální cenu 9.000 Kč/ha/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy: "Neotvírat - pacht pozemků za školou" do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25. 8. 2022 do 10:00 hod. Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení o bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

292/2022 Vyhlášení záměru - pacht pozemků v k.ú. Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu

Rada města:**vyhlašuje záměr**

na pacht pozemků registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití v k. ú. Český Brod na dobu určitou 5 let od 1. 10. 2022. Jedná se o pozemky v obci a k. ú. Český Brod, a to pozemek p. č. 261/9, orná půda, o výměře 16.563 m², p. č. 269/2, orná půda, část o výměře 7.600 m² (viz zákres), p. č. 517/27, orná půda, o výměře 3.001 m², p. č. 797/9, orná půda, o výměře 18.154 m², p. č. 765/40, orná půda, o výměře 5.534 m², p. č. 626, ovocný sad, o výměře 3.265 m², p. č. 627, ovocný sad, o výměře 7.773 m², p. č. 628, ovocný sad, o výměře 4.581 m², p. č. 556/10, ovocný sad, o výměře 11.889 m², p. č. 541/2, ovocný sad, o výměře 1.274 m², a pozemky v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu, a to pozemek p. č. 115, orná půda, o výměře 2.451 m², p. č. 387/4, orná půda, o výměře 17.005 m², p. č. 413/9, orná půda, o výměře 93.537 m², p. č. 526/48, orná půda, o výměře 703 m², p. č. 528/11, orná půda, o výměře 9.335 m², p. č. 528/12, orná půda, část o výměře 8.059 m² (viz zákres), p. č. 528/13, orná půda o výměře 169 m², p. č. 528/19, orná půda, část o výměře 318 m² (viz zákres), p. č. 528/34, orná půda, o výměře 1.556 m², p. č. 532, orná půda, o výměře 2.419 m², celková výměra pozemků je 215.186 m², tj. 21,52 ha, za minimální cenu 9.000 Kč/ha/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků" do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25. 8. 2022 do 10:00 hod.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

293/2022 Pacht pozemků v k.ú. Doubravčice**Rada města:****vyhlašuje záměr**

na pacht pozemku KN p. č. 154 / 56, orná půda, o výměře 4.523 m², za účelem zemědělského využití, dále pozemku p. č. 154/286, orná půda o výměře 1.147 m², a p. č. 154/288, orná půda, o výměře 9.066 m², za účelem udržování, vše v obci a k. ú. Doubravčice, za minimální nabídkovou cenu 9.000 Kč/ha/rok za pozemek KN p. č. 154/56, na dobu určitou 5 let (1. 10. 2022 - 30. 9. 2027). K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "Neotvírat - pacht pozemků" do podatelny města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25. 8. 2022 do 10:00 hod.

Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemků v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

294/2022 Bezúplatný převod pozemku v ulici Zborovská (KSUS)**Rada města:****doporučuje**

zastupitelstvu města souhlasit se záměrem bezúplatného převodu pozemku KN p. č. 852/5, ostatní plocha, o výměře 252 m², v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, IČO: 70891095, právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 00066001, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5, do vlastnictví města Český Brod.

295/2022 Smlouva o společném postupu zadavatelů mezi městem a BD Palackého

Rada města:

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o postupu zadavatelů při společném zadání veřejné zakázky mezi městem Český Brod a Bytovým družstvem v Palackého ulici v Českém Brodě, se sídlem 282 01 Český Brod, Palackého 485, okres Kolín, IČO: 47048921. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

296/2022 Vyhlášení VZ Vodohospodářské stavby na sídlišti Jahodiště 2022

Rada města:

I. vyhlašuje

veřejnou zakázku "Vodohospodářské stavby na sídlišti Jahodiště 2022" na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení.

II. jmenuje

členy hodnotící komise veřejné zakázky "Vodohospodářské stavby na sídlišti Jahodiště 2022":

Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. Petr Čermák, Václav Hájek, Vlasta Součková,
a její náhradníky:

Bc. Jakub Nekolný, Ing. Lucie Tlamichová, Lucie Kovaříková.

III. pověřuje

odbor rozvoje vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávacích podmínek veřejné zakázky "Vodohospodářské stavby na sídlišti Jahodiště 2022".

297/2022 Souhlas s přijetím dotace z rozpočtu MMR na projekt Stavební úpravy budovy č.p. 1 na parcele č. st 7 v Českém Brodě – III. a IV. etapa

Rada města:

souhlasí

s přijetím dotace z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky na realizaci III. a IV. etapy projektu Stavební úpravy budovy č. p. 1, Český Brod.

298/2022 Vyhlášení VZ ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce "Stavební úpravy čp. 1, Český Brod"

Rada města:

I. vyhlašuje

veřejnou zakázku malého rozsahu na akci "Stavební úpravy čp. 1, Český Brod". Výzva k podání nabídky je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. jmenuje

hodnotící komisi veřejné zakázky "Stavební úpravy čp. 1, Český Brod" ve složení:

Bc. Jakub Nekolný, starosta města,
Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí OR,
Ing. Aleš Kašpar, tajemník,
Ing. Šárka Jedličková, vedoucí FO,
Lenka Farkasová, projektový manažer OR.

Náhradníci:

Ing. Petr Čermák, investiční technik OR,
Mgr. Tomáš Klinecký, místostarosta města,
Ing. Lucie Tlamichová, investiční technik OR,
Ladislav Sajver, investiční technik OR.

III. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání veřejné zakázky a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

299/2022 Vyhlášení VZ Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod

Rada města:

I. vyhlašuje

veřejnou zakázku ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávku "Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod".

II. jmenuje

hodnotící komisi veřejné zakázky "Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod" ve složení:

členové: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Šárka Jedličková, Ing. Lucie Tlamichová, Marie Přistoupilová, Ing. Miroslav Kruliš,
náhradníci: Petr Kostkan, Štěpán Korenec, Alena Jelínková.

III. pověřuje

odbor rozvoje vysvětlením, změnou nebo doplněním zadávacích podmínek veřejné zakázky "Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod".

300/2022 Vyhodnocení VZ "PD Liblice, oprava chodníků - ul. Za Drahou, Školní, Bylanská, Přistoupimská a ul. Lstibořská v úseku ke křižovatce s ulicí Novou"

Rada města:**I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů o veřejnou zakázku "PD Liblice, oprava chodníků - ul. Za Drahou, Školní, Bylanská, Přistoupimská a ul. Lstibořská v úseku ke křižovatce s ulicí Novou":

- 1) ARTENDR s.r.o., nabídková cena 1.400.000 Kč bez DPH,
- 2) ADVISIA s.r.o., nabídková cena 580.000 Kč bez DPH,
- 3) GREBNER - projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., nabídková cena 1.986.000 Kč bez DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky "PD Liblice, oprava chodníků - ul. Za Drahou, Školní, Bylanská, Přistoupimská a ul. Lstibořská v úseku ke křižovatce s ulicí Novou" společnost ADVISIA s.r.o., s nabídkovou cenou 580.000 Kč bez DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výše uvedenou veřejnou zakázku se společností ADVISIA s.r.o., IČO: 24668613. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

301/2022 Výběr dodavatele VZ "Restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky - městské opevnění, Český Brod"

Rada města:**I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů podané ve veřejné zakázce "Restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky - městské opevnění, Český Brod":

1. BcA. Martin Kulháněk, IČO: 71409271, U Borku 652, 280 02 Kolín, nabídková cena 575.505 Kč, uchazeč není plátcem DPH.
2. Kamenosochařství a restaurátorství Pánek, s.r.o., IČO: 28402499, Žižkova 276/6, 251 01 Říčany, nabídková cena 690.858 Kč včetně DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky "Restaurování koruny zdiva nemovité kulturní památky - městské opevnění, Český Brod" pana BcA. Martina Kulhánka, IČO: 71409271, U Borku 652, 280 02 Kolín.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s panem BcA. Martinem Kulhánkem, IČO: 714 09271, U Borku 652, 280 02 Kolín. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

302/2022 Výběr zhotovitele VZMR "Oprava hřbitovní zdi, vstupní strana + renovace vrat, Český Brod"

Rada města:

I. určuje

vítězem veřejné zakázky "Oprava hřbitovní zdi, vstupní strana + renovace vrat, Český Brod" společnost Kamenictví Procházka s.r.o., IČO: 03062554, Pod Velkým Vrchem 1241, 282 01 Český Brod.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku "Oprava hřbitovní zdi, vstupní strana + renovace vrat, Český Brod" se společností Kamenictví Procházka s. r. o., IČO: 03062554, za cenu 489.451,18 Kč s DPH. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

303/2022 Souhlas s přijetím dotace z rozpočtu MMR na projekt - 'Oprava místní komunikace, ul. Za Rybníkem'

Rada města:

souhlasí

s přijetím dotace z rozpočtu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky na realizaci projektu "Oprava místní komunikace, ul. Za Rybníkem".

304/2022 Návrh společnosti ACT Invest Ltd., s. r. o. k parametrům smlouvy o příspěvku, lokalita Mrázkovo

Rada města:

I. bere na vědomí

dopis společnosti ACT Invest Ltd., s.r.o. ze dne 24. 6. 2022.

II. schvaluje

návrh odpovědi společnosti ACT Invest Ltd., s. r. o.

305/2022 Obnova (výměna) 8 ks uličních uzávěrů a 1 ks podzemního hydrantu, Český Brod - Zahrady

Rada města:

I. rozhoduje

o použití výjimky dle čl. 7. 4. Směrnice města Český Brod o zadávání zakázek malého rozsahu.

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, na akci "Obnova (výměna) 8 ks uličních uzávěrů připojení vodovodních přípojek a 1 ks podzemního hydrantu a šoupěte před čp. 183, Český Brod - Zahrady". Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

306/2022 Odměny ředitelů příspěvkových organizací 1. pololetí 2022

Rada města:

I. schvaluje

ve funkci zřizovatele finanční odměny ředitelům příspěvkových organizací města:
ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO 00873713,
Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO 46390472,
Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO 70997497,
Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO 48664421,
Mateřská škola Český Brod - Liblice, Lstibořská 183, okres Kolín, IČO 70997489,
Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO 46383514,
Technické služby Český Brod, IČO 00875180,
Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO 46383506,
Školní jídelna Český Brod, IČO 09276599,
Střední škola managementu a grafiky, IČO 11925311,
za 1. pololetí 2022 dle přílohy uložené u tajemníka MěÚ Český Brod.

II. schvaluje

ve funkci zřizovatele platové výměry ředitelů příspěvkových organizací města:
ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO 00873713,
Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO 46390472,
Mateřská škola Český Brod, Kollárova 71, okres Kolín, IČO 70997497,
Mateřská škola Český Brod, Sokolská 1313, okres Kolín, IČO 48664421,
Mateřská škola Český Brod - Liblice, Lstibořská 183, okres Kolín, IČO 70997489,
Základní škola Český Brod, Tyršova 68, okres Kolín, IČO 46383514,
Technické služby Český Brod, IČO 00875180,
Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO 46383506,
Školní jídelna Český Brod, IČO 09276599,
a Střední škola managementu a grafiky, IČO 11925311,
s účinností k 1. 9. 2022.

307/2022 Žádost o změnu čerpání dotace z rozpočtu města Český Brod - Program 2, LECCOS, z. s., IČO: 70855811

Rada města:

I. schvaluje

změnu účelu čerpání dotace ve výši 10.000 Kč z rozpočtu města Český Brod v rámci Programů podpory sportu, kultury a volného času města Český Brod - Program č. 2,

žadatele LECCOS, z. s., IČO: 70855811, a to z akce Expedice Otava na akci Pobytový tábor Křížlice 2022.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod č. 202200106, jehož předmětem je právě výše uvedená změna účelu dotace.

**308/2022 Žádost o snížení sankcí za porušení rozpočtové kázně TJ Liblice z.s.,
IČO:14800764**

Rada města:

doporučuje

zastupitelstvu města snížit sankci pro žadatele TJ Liblice, z.s., IČO: 14800764, za pozdní podání vyúčtování dotace z Fondu sportu, kultury a volného času za rok 2020 o celou částku 10.600 Kč.

Jakub Nekolný
starosta města