

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 30.09.2020

Průmyslová ul. - pozemek 648/13 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ČRS)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Šárka Jedličková

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením Smlouvy kupní týkající se pozemku KN p.č. 648/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m², v obci Český Brod, k.ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Českého rybářského svazu, z. s., místní organizace Český Brod, IČO: 43090184, Skvrňov 33, 281 44, do vlastnictví města Český Brod, za cenu 345 Kč/m². Smlouva kupní je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod plánuje rozšíření ulice Průmyslové, která se nachází v Liblicích a vede k ČOV. Rada města na jednání dne 20. 5. 2020 přijala usnesení č. 216/2020, kterým pověřila odbor rozvoje jednáním s vlastníky pozemků v ulici Průmyslová, v k.ú. Liblice u Českého Brodu, o odkoupení pozemků nebo částí pozemků do vlastnictví Města Český Brod, za kupní cenu podle znaleckého posudku. Jedním z pozemků je KN p.č. 648/13 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 39 m² v obci Český Brod v k.ú. Liblice u Českého Brodu.

Cena určená znaleckým posudkem za obdobný pozemek (ostatní plocha) v této lokalitě je ve výši 345 Kč /m². Vlastník pozemku Český rybářský svaz, z.s. s navrhovanou cenou souhlasí.

JUDr. Markovou byl návrh Smlouvy odsouhlasen.

Rada města projednala dne 2. 9. 2020 a přijala usnesení č. 356/2020, kterým doporučila zastupitelstvu souhlasit s uzavřením Smlouvy kupní.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením Smlouvy kupní.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

x

6) Vypořádání s připomínkami