

Město Český Brod

Zastupitelstvo města

Souhrn (anonymizovaný)

z 6. řádného zasedání zastupitelstva města, které se konalo v pondělí 18. 9. 2023
od 18:00 hod v obřadní síni českobrodské radnice

121/2023 Schválení rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu 2023

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu města na rok 2023 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

122/2023 Žádost TJ Slavoj Český Brod o spolufinancování rekonstrukce fasády se zateplením sportovní haly a kryté běžecké dráhy

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Český Brod na rok 2023 mezi městem Český Brod a TJ Slavoj Český Brod, z. s., IČO: 00663191, o poskytnutí investiční dotace na spoluúčast k realizaci projektu Rekonstrukce fasády se zateplením sportovní haly a kryté běžecké dráhy ve výši 1.000.000 Kč. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

123/2023 Změna zřizovací listiny Střední školy managementu a grafiky, úprava předmětu činnosti

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

dodatek č. 1 zřizovací listiny Střední školy managementu a grafiky, Školní 145, 282 01 Český Brod, IČO: 11925311.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku.

124/2023 Dosadby v k. ú. Štolmíř, přijetí dotace.**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s přijetím dotace na dosadby stromů a keřů v k. ú. Štolmíř z programu Národní plán obnovy - komponenta 2.9. - Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny ve výši 241.398 Kč. Identifikační číslo akce Z151201000603.

125/2023 Souhlas se zpracováním ÚP v jednotném standardu**Zastupitelstvo města****I. bere na vědomí**

informaci o zpracování územního plánu v jednotném standardu.

II. souhlasí

s přípravou projektu na konverzi územního plánu do jednotného standardu.

126/2023 Souhlas s realizací akce "Úprava Pivovarského rybníka"**Zastupitelstvo města****I. bere na vědomí**

informaci o připravovaném projektu na úpravu Pivovarského rybníka.

II. souhlasí

s přípravou investiční akce "Úprava Pivovarského rybníka".

127/2023 Souhlas s realizací projektu "Interiérové vybavení, čp. 1 Český Brod"**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací investiční akce "Interiérové vybavení, čp. 1 Český Brod".

128/2023 Souhlas s realizací investiční akce vybudování malého kulturního a kreativního centra v podkroví budovy čp. 1**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací investiční akce "Kreativní centrum v Českém Brodě" v případě získání dotace z výzvy č. 0331/2023 Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center.

129/2023 Souhlas s realizací akce Dovybavení objektu domova ANNA zařízením EPS**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s přípravou a realizací investiční akce "Dovybavení objektu domova ANNA zařízením elektrické požární signalizace".

II. bere na vědomí

informaci o připravovaném projektu na "Dovybavení objektu domova ANNA zařízením elektrické požární signalizace".

130/2023 Souhlas s investiční akcí Stavební úpravy přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK10 v ulici Sportovní**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací investiční akce "Stavební úpravy přečerpávací stanice a odlehčovací komory OK10 v ulici Sportovní".

131/2023 Pokračování přípravy investiční akce Žižkova ulice - celková rekonstrukce ulice**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s pokračováním přípravy investiční akce "Žižkova ulice - celková rekonstrukce ulice".

132/2023 Pravidla postupu při prodeji bytových jednotek ve vlastnictví města Český Brod - Pravidla privatizace č. 8 - Bytový dům nám. Arnošta z Pardubic 1384**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s pravidly privatizace č. 8 bytového domu nám. Arnošta z Pardubic 1384. Návrh pravidel privatizace č. 8 bytového domu nám. Arnošta z Pardubic 1384 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

133/2023 Nabídka k využití zákonného předkupního práva (stavba bez č.p./č.ev. Zahrady)**Zastupitelstvo města****nesouhlasí**

s využitím předkupního práva ke stavbě bez č.p./č.ev., jiná stavba, která se nachází na pozemku KN p.č. st. 1898 v obci a k.ú. Český Brod. Stavba není součástí pozemku.

134/2023 Prodej pozemku v k.ú. Český Brod (Zahrady 455/2)**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy týkající se pozemku p.č. 455/2 v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví Bc. K. B., za cenu 1.027 Kč/m². Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

135/2023 Prodej pozemku 413/32 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ZZS)**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy týkající se prodeje pozemku p. č. 413/32, orná půda, o výměře 1.974 m² v obci Český Brod, k.ú. Liblice u Českého Brodu, Středočeskému kraji se sídlem Zborovská 11, 150 81 Praha 5, IČO: 70891095, za cenu 2.500 Kč/m². Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

136/2023 Stavební úpravy ulice Klučovská - 2. etapa (Development Brod)**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu části pozemku p.č. 464/16 oddělené geometrickým plánem č. 590-156/2023 a označené jako pozemek č. 464/21 o výměře 40 m², části pozemku p.č. 464/17 oddělené geometrickým plánem 590-156/2023 a označené jako pozemek č. 464/19 o výměře 45 m², a části pozemku p.č. 464/18 oddělené geometrickým plánem 590-156/2023 a označené jako pozemek č. 464/20 o výměře 7 m², z vlastnictví společnosti Development Brod s. r. o., IČO: 11996536, do vlastnictví města Český Brod. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

137/2023 Odkup pozemku v ulici Žitomířská**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. 2163, ostatní plocha, o výměře

50 m² v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, do vlastnictví města Český Brod za cenu 67.000 Kč. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

138/2023 Odkup (částí) pozemků v ulici Zborovská (J.J.)

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu pozemku p. č. 852/12, ostatní plocha, o výměře 193 m², pozemku p. č. 852/11, ostatní plocha, o výměře 21 m², části pozemku p. č. st. 383/1, zastavěná plocha a nádvoří, oddělené geometrickým plánem č. 2435-120/2023 a označené jako pozemek č. 2165 o výměře 11 m² a části pozemku p. č. 710/2, zahrada, oddělené geometrickým plánem č. 2435-120/2023 a označené jako pozemek č. 710/4 o výměře 7 m², vše v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví pana J. J., do vlastnictví města Český Brod, za cenu 1.600 Kč / m². U dotčených (částí) pozemků budou zrušena věčná břemena pro V. J. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

139/2023 Odkup části pozemku v k.ú. Český Brod (royalty enterprise)

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy týkající se části pozemku p. č. 1071/2 v obci a k. ú. Český Brod o výměře 1.000 m², dle situace, z vlastnictví společnosti royalty enterprise s.r.o., IČO: 05894611, do vlastnictví města Český Brod. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

140/2023 Bezúplatný převod pozemku v ulici Zborovská (KSUS)

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy týkající se darování pozemku p. č. 852/5, ostatní plocha, o výměře 252 m², v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví Středočeského kraje, IČO: 70891095, do vlastnictví města Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

141/2023 Smlouva o spolupráci se Svazkem obcí - JEKOZ - Vodovodní přivaděč Želivka Říčany**Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

smlouvu o spolupráci mezi městem Český Brod a Svazkem obcí - JEKOZ, IČO: 61883905, se sídlem náměstí Smiřických 53, 281 63 Kostelec nad Černými lesy. Návrh smlouvy o spolupráci je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

142/2023 Pojmenování nové ulice (lokalita podél trati od ulice Sportovní)**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s pojmenováním ulice v Českém Brodě, která se nachází na pozemcích p. č. 932 / 1 a p. č. 932 / 2 v obci a k. ú. Český Brod, názvem "Pernerova".

143/2023 Pojmenování nové ulice (lokalita Mexiko)**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s pojmenováním ulice v Českém Brodě, která je kolmá na ulici U Zvonečku, názvem "Lomená".

144/2023 Aktualizace Programu regenerace MPZ v Českém Brodě č. 7**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s aktualizací Programu regenerace městské památkové zóny Český Brod č. 7.

145/2023 Dodávka elektřiny a zemního plynu pro město a příspěvkové organizace na následující období**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s provedením nákupu zemního plynu a elektřiny pro město a jeho příspěvkové organizace na

komoditní burze společnosti POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a. s., IČO: 27865444, za spotové ceny.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého schválením aukcí, uzavřením veškerých smluv a činěním veškerých úkonů potřebných k realizaci předešlého bodu usnesení.

146/2023 Stanovení místního koeficientu daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města

stanovuje

místní koeficient daně z nemovitých věcí ve výši "2,5".

147/2023 Obecně závazná vyhláška města Český Brod o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města

vydává

obecně závaznou vyhlášku města Český Brod o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

148/2023 Obecně závazná vyhláška - užívání zábavní pyrotechniky

Zastupitelstvo města

vydává

obecně závaznou vyhlášku k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou se reguluje užívání zábavní pyrotechniky ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

149/2023 Obecně závazná vyhláška - požární řád

Zastupitelstvo města

vydává

obecně závaznou vyhlášku, požární řád města, ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

150/2023 Souhlas s přípravou a realizací akce Úpravy vnitřních prostor a vybudování bezbariérového přístupu do budovy čp. 620, ulice Žižkova.

Zastupitelstvo města

souhlasí

s přípravou a realizací akce úpravy vnitřních prostor včetně vnitřního vybavení a vybudování bezbariérového přístupu do budovy čp. 620, ulice Žižkova.

151/2023 Modernizace parkovacích systémů města Český Brod**Zastupitelstvo města****schvaluje**

modernizaci parkovacích systémů města Český Brod dle důvodové zprávy.

152/2023 Schválení změny č. 4 územního plánu města Český Brod zkráceným postupem a schválení podnětů č. 29-31**Zastupitelstvo města****I. neschvaluje**

zařazení podnětu č. 29 do změny územního plánu města Český Brod. Podnět je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. schvaluje

zařazení podnětu č. 30 do změny územního plánu města Český Brod ve variantě č. 2. Podnět je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. schvaluje

zařazení podnětu č. 31 do změny územního plánu města Český Brod. Podnět je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. souhlasí

s pořízením změny územního plánu města Český Brod č. 4 zkráceným postupem.

153/2023 Dodatek č. 1 k rámcové smlouvě o partnerství a investičním příspěvku na akci výstavby a budoucího provozu základní školy**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 k rámcové smlouvě o partnerství a investičním příspěvku na akci výstavby a budoucího provozu základní školy mezi Dobrovolným svazkem obcí Český Brod - Doubravčice, se sídlem nám. Husovo 70, Český Brod, IČO: 09748989, na straně jedné, a obcí Břežany II, IČO: 00235288, obcí Černíky, IČO: 00640620, městem Český Brod, IČO: 00235334, obcí Doubravčice, IČO: 00235369, obcí Klučov, IČO: 00235431, obcí Kšely, IČO: 00665142, obcí Mrzky, IČO: 00473723, obcí Přehvozdí, IČO: 00473758, obcí Rostoklaty, IČO: 00235709, obcí Tucharaz, IČO: 00235814, obcí Tuklaty, IČO: 00235822, obcí Vrátkov, IČO: 00639753, obcí Hradešín, IČO: 00665100, obcí Chrástany, IČO: 00235407 a obcí Tismice, IČO: 00235776, na straně druhé. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedeného dodatku č. 1 k rámcové smlouvě.

154/2023 Potvrzení kupní ceny (chodníky před budovou ČD)**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s navrženou kupní cenou ve výši 140.000 Kč za pozemek p. č. 709/21, ostatní plocha, o výměře 1.392 m².

II. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem souhlasu s navrhovanou kupní cenou.

155/2023 Odsouhlasení přípravy a realizace investiční akce Překonání I/12**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s přípravou a realizací investiční akce "Překonání silnice I/12".

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města