

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 04.12.2019

**Dohoda o narovnání - podhledy - Nemocnice Český Brod s.r.o.**

**Předkládá:** Jakub Nekolný,

**Zpracoval:** Hana Dočkalová,

**Konzultováno:** Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Šárka Jedličková, Petr Čermák

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo města doporučuje:**

- souhlasí s uzavřením dohody o narovnání mezi městem Český Brod a společností Nemocnice Český Brod s.r.o., se sídlem Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČO 27161838. Dohoda řeší postup a vypořádání nákladů vynaložených v srpnu 2019 na instalaci podhledů ve 3. NP budovy čp. 282 v Českém Brodě. Návrh dohody je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

**Zastupitelstvo města pověřuje:**

- starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

**Důvodová zpráva:**

**1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Dne 29.07.2019 požádala společnost Nemocnice Český Brod s.r.o. o proplacení nákladů na provedenou instalaci podhledů a úpravu elektroinstalace ve 3. NP budovy č. 282. Následně společnost doložila podklady k provedenému poptávkovému řízení a smlouvu s dodavatelskou firmou.

Materiál byl opakovaně předkládán radě města a ta na svém jednání 02.10.2019 přijala usnesení č. 393/2019, kterým souhlasila s proplacením nákladů na vybudování podhledů ve 3. NP v budově čp. 282 společnosti Nemocnice Český Brod, IČO: 27161838, ve výši maximálně 500.000 Kč včetně DPH a pověřila odbor rozvoje ve spolupráci s finančním odborem přípravou dohody o odbydlování vložené investice, to vše za podmínek:

- vzhledem k tomu, že na oddělení probíhají údržbové práce včetně malování stěn, radiátorů, renovace dveří a pod, město nebude hradit náklady na úklid,  
- v případě poškození nově provedených konstrukcí, výtahů V 1 a V 2 a podlahových krytin bude oprava v plné výši přeúčtována nájemci, Nemocnici Český Brod, s. r. o., IČO: 27161838.

## Město Český Brod

Radě je předložena dohoda k doporučení odsouhlasení zastupitelstvu města.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

o 500 000 Kč bude ponížen výběr nájemného od Nemocnice Český Brod s.r.o. v roce 2020, nájemné je příjmem bytového střediska - fondu nemocnice

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

### **6) Vypořádání s připomínkami**