

**Město Český Brod
Rada města
Souhrn (anonymizovaný)**

z 23. řádné schůze rady města, která se konala ve středu 28. 7. 2021 od 17:00 hod
v: Sál v přízemí IC v čp. 1

320/2021 Zpráva ředitele Technických služeb Český Brod

Rada města

I. bere na vědomí

zprávu ředitele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod.

II. vyjadřuje

nespokojenost se stavem údržby místních komunikací, chodníků a zeleně na území města.

III. ukládá

řediteli příspěvkové organizace Technické služby Český Brod neprodleně zjednat nápravu stavu údržby místních komunikací, chodníků a veřejné zeleně na území města.

IV. ukládá

řediteli příspěvkové organizace Technické služby Český Brod na příští chůzi rady města navrhnout personální, provozní a ekonomická opatření k naplňování úkolů daných zřizovací listinou.

321/2021 Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 5, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 202000200/FO s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 5, nám. Arnošta z Pardubic 25, Český Brod, od 1. 8. 2021 do 31. 7. 2022. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

322/2021 Nová školní jídelna Bezručova č. p. 1099 - změna závazných ukazatelů r. 2021

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Školní jídelna, Bezručova 1099, IČO: 09276599, změnu závazných ukazatelů, která je přílohou originálu zápisu k tomuto

usnesení.

323/2021 ZŠ Žitomířská - změna závazných ukazatelů r. 2021

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, změnu závazných ukazatelů, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

324/2021 ZŠ Žitomířská - souhlas se změnou smlouvy

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, se změnou smluvního vztahu, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

325/2021 Kupní smlouva na prodej kovového příslušenství v areálu ZZN

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy mezi městem Český Brod a společností TROJEK, a. s., se sídlem V Jámě 1371/8, 110 00 Praha 1, IČO: 49606778. Znění smlouvy je přílohou k originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

326/2021 Revokace usnesení a stanovení dalšího postupu prací - prostor určený k pronájmu v 1. NP čp. 620

Rada města

I. bere na vědomí

navržené varianty řešení postupu a předložené předpokládané rozpočty na stavební úpravy části prostor 1. NP, čp. 620.

II. revokuje

usnesení č. 203/2021 ze dne 12. 5. 2021.

III. vyhlašuje záměr

na pronájem prostor určených k podnikání za účelem provozování zdravotnického zařízení v areálu nemocnice Český Brod, v budově č. p. 620 (pavilon B), Žižkova ulice. Jedná se o 5 místností vlevo, vstup hlavním vchodem z ulice Žižkova. První místnost o výměře 22,65 m², druhá místnost o výměře 25,03 m², třetí místnost o výměře 2,32 m², dvě kabinky o výměře 1,23 m² a 1,21 m² a zázemí o výměře 2,32

m², s právem užívat společné prostory a společné sociální zařízení, celková výměra prostor činí 52,44 m² za cenu 72.500 Kč ročně, na dobu určitou 7 let, předem určenému zájemci - Zuzana Šlégrová, DiS., Dentální hygiena, místem podnikání Jana Koziny 1133, 282 01 Český Brod, IČO: 76267075.

IV. souhlasí

se stavebními úpravami části prostor určených k pronájmu v 1. NP budovy č. p. 620 v Žižkově ulici v Českém Brodě (5 místností vlevo o celkové výměře 52,44 m²), které budou realizovány v předpokládaném rozsahu 619.021 Kč bez DPH (749.016 Kč s DPH) s tím, že budoucí nájemce se bude podílet na spolufinancování těchto nákladů částkou ve výši 238.165,50 Kč bez DPH (288.180 Kč s DPH). Stavební úpravy budou realizovány pouze v případě naplnění vyhlášeného záměru a uzavření nájemní smlouvy s předem určeným zájemcem. Nájemní smlouva nabyde účinnosti dnem předání upravených prostor nájemci.

327/2021 Pacht podílu pozemku 263/120 v k. ú. Český Brod

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením pachtovní smlouvy týkající se pachtu podílu ve výši id. 348/720 vzhledem k celku pozemku KN p. č. 263/120, orná půda, o celkové výměře 16.449 m² v obci a k .ú. Český Brod s panem Janem Králem, IČO: 46392530, za cenu 11.500 Kč/ha/rok, za účelem zemědělského využití, na dobu určitou 5 let (od data podpisu smlouvy do 30. 9. 2026), k částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určená Českým statistickým úřadem. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené pachtovní smlouvy.

328/2021 Dodatek č. 1 - Koncesní smlouva o provozování vodovodu a kanalizace v majetku města Český Brod

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke koncesní smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace v majetku města Český Brod č. 202000261/OR s firmou 1. SČV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, DIČ: CZ47549793. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku ke smlouvě o dílo.

329/2021 Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce LECCOS, z. s.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce ev. č. 218/2006/OSM mezi městem Český Brod a LECCOS, z. s., se sídlem nám. Arnošta z Pardubic 31, 282 01, Český Brod, IČO: 70855811. Znění dodatku č. 2 je přílohou k originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

330/2021 Dodatek č. 1 k SoD výstavba přechodů pro chodce v Českém Brodě a v Liblicích

Rada města**I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností AVE Kolín s.r.o., IČO: 25148117, Třídvorská 1501, 280 02 Kolín. Návrh dodatku o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

331/2021 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 202000303/OR na VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami (Část 2 - Interiérové vybavení objektu - Nábytek)

Rada města**I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 202000303/OR se společností Life & furniture s.r.o., Břeňkova 2111/7, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 29159547. Předmětem dodatku je změna termínu dokončení a předání dodávky. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

332/2021 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 202000290/OR na VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami (Část 3 - Interiérové vybavení objektu - Vybavení pro gastro provoz)

Rada města**I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 202000290/OR se společností Zich a spol., s.r.o., Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice nad Labem, IČO: 25267027. Předmětem dodatku je změna termínu dokončení a předání dodávky. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

333/2021 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 202000297/OR na VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami (Část 4 - Interiérové vybavení objektu - ICT technika)

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 202000297/OR se společností Kenast s.r.o., J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397. Předmětem dodatku je změna termínu dokončení a předání dodávky. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

334/2021 Dodatek č. 2 ke SoD č. objednatele 202000288/OR na VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami část 1 - Stavební úpravy objektu

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, č. objednatele 202000288/OR, se společností MOZIS s.r.o., Slezská 856/74, 130 00 Praha 3, IČO: 28940083. Předmětem dodatku je změna smluvní ceny. Návrh dodatku č. 2 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 2.

335/2021 Dodatek č. 6 - Nemocnice Český Brod s.r.o.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 6 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Český Brod a společností Nemocnice Český Brod s. r. o., Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČO: 27161838. Návrh dodatku je přílohou k originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 6.

336/2021 Prodej hrobových zařízení na hřbitově v Českém Brodě a ve Štolmíři

Rada města

I. vyhlašuje záměr

na prodej hrobového zařízení na hřbitově v Českém Brodě, číslo hrobu E-220, za cenu 2.670 Kč, a to předem určenému zájemci xxxxxxxxxxxxxxxxx.

II. stanovuje

komisi ve složení: PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D., Stanislava Černá, Aleš Procházka, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. Klára Mazáková, Blanka Šaročová, kterou pověřuje vypracováním návrhu ceníku hrobových zařízení v majetku města Český Brod.

337/2021 Smlouva o nájmu nebytových prostor v areálu ZZN - CETIN, a. s.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Český Brod a společností Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkova, 130 00 Praha 3, IČO: 04080463. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o nájmu.

338/2021 Rámcová smlouva v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 03/2013 BOZ (ev. č. 40/2013/TAJ) s dodavatelem panem Františkem Malým, IČO: 71604758, místem podnikání Dělnická 789, 280 02 Kolín.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody o ukončení smlouvy o dílo.

III. souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy o poskytování odborné poradenské a kontrolní činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci s panem Karlem Pešavou, IČO: 05599903, se sídlem Radim 362, 281 03 Radim.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené rámcové smlouvy.

339/2021 Souhlas s podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na zajištění projektové dokumentace na přístavbu ZŠ Žitomířská č. p. 885 - Projektová dokumentace k přístavbě budovy ZŠ

Rada města

souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy č. S-3114/ŘDP/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na zajištění projektové dokumentace na přístavbu Základní školy Žitomířská č. p. 885 mezi Středočeským krajem, IČO 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, a městem Český Brod. Návrh smlouvy o poskytnutí dotace je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

340/2021 Souhlas s podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na zpracování technické studie na zajištění včasné realizace přípravy projektu Architektonická studie dostavby a rozšíření ZŠ Žitomířská v Českém Brodě

Rada města

souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy č. S-3115/ŘDP/2021 o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na zpracování technické studie na zajištění včasné realizace přípravy projektu Architektonická studie dostavby a rozšíření Základní školy Žitomířská v Českém Brodě mezi Středočeským krajem, IČO 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, a městem Český Brod. Návrh smlouvy o poskytnutí dotace je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

341/2021 Souhlas s podpisem smlouvy o vypořádání závazků se společností Jílek Stavby s.r.o.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků se společností Jílek Stavby s.r.o., IČO: 04046331, V Břízkách 290, 282 01 Doubravčice. Návrh smlouvy přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o vypořádání závazků.

342/2021 Souhlas s podpisem smlouvy o vypořádání závazků se společností Kenast s.r.o.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků se společností Kenast s.r.o., IČO: 27243397, J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o vypořádání závazků.

343/2021 Souhlas s podpisem smlouvy o vypořádání závazků s panem

Martinem Hlávkou

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků s panem Martinem Hlávkou, IČO: 88607739, Škvorecká 660, 250 82 Úvaly. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o vypořádání závazků.

344/2021 Souhlas s podpisem smlouvy o vypořádání závazků se společností LUK - TDI s.r.o.

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků se společností LUK - TDI s.r.o., IČO: 08790299, Neumannova 299, 280 02 Kolín. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o vypořádání závazků.

345/2021 Souhlas s podpisem smlouvy o vypořádání závazků s paní Helenou Buncovou

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o vypořádání závazků s paní Helenou Buncovou, IČO: 69018791, Chocenice 7, 280 02 Chocenice. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o vypořádání závazků.

346/2021 Přístavba hlavní budovy ZŠ Žitomířská, čp. 885 - Smlouva o připojení ČEZ Distribuce

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV (NN) č.

21_SOBS01_4121824387 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV, IČO 24729035. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

347/2021 Přeložka plynovodu Kounická - Smlouva o zajištění přeložky plynovodního zařízení

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynovodního zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících mezi městem Český Brod a vlastníkem plynárenského zařízení, společností GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

348/2021 Hradítko u pivovaru, převzetí do majetku města

Rada města

bere na vědomí

převzetí opuštěné věci, a to stavidla u pivovaru na pozemcích p. č. 928/1, 940 a 941 a přechodové lávky u pivovaru na pozemcích p. č. 928/1, 940 a 941, vše v obci a k. ú. Český Brod, do majetku města Český Brod.

349/2021 Výběr dodavatele VZ "Českobrodská doprava pro seniory - zajištění podporované dopravy pro seniory a osoby se zdravotním postižením"

Rada města

I. bere na vědomí

nabídku uchazeče podanou ve veřejné zakázce "Českobrodská doprava pro seniory - zajištění podporované dopravy pro seniory a osoby se zdravotním postižením": Jaroslav Píša, IČO 65603702, bytem Lhotky 54, 281 63 Malotice, cenová nabídka za 1 ujetý km po území města Český Brod 33 Kč včetně DPH, cenová nabídka za 1 ujetý km za přepravu do Oblastní nemocnice Kolín 10 Kč včetně DPH, cenová nabídka za 1 hodinu čekání při přepravě do Oblastní nemocnice Kolín 100 Kč včetně DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky "Českobrodská doprava pro seniory - zajištění podporované dopravy pro seniory a osoby se zdravotním postižením" Jaroslava Píšu, IČO 65603702, bytem Lhotky 54, 281 63 Malotice, s cenovou nabídkou za 1 ujetý km po území města Český Brod 33 Kč včetně DPH, s cenovou nabídkou za 1 ujetý km za přepravu do Oblastní nemocnice Kolín 10 Kč včetně DPH a s cenovou nabídkou za 1

hodinu čekání při přepravě do Oblastní nemocnice Kolín 100 Kč včetně DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o provozování služby Českobrodská doprava pro seniory s Jaroslavem Pišou, bytem Lhotky 54, Malotice, IČO 65603702. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

350/2021 Kavárna v KD Svět, smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání

Rada města

souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury, IČO 46390472, s uzavřením smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání s Kateřinou Rozmbachovou, Vrátkov 113, 28201 Český Brod, IČO 65605659. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

351/2021 Odměny ředitelů školských příspěvkových organizací města

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele finanční odměny ředitelům školských příspěvkových organizací města za 1. pololetí rok 2021 dle přílohy uložené u tajemníka MěÚ Český Brod.

352/2021 MŠ Sokolská, Český Brod - žádost o povolení výjimky v počtu dětí

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele Mateřské školy Český Brod, Sokolská 1313, okr. Kolín, IČO: 48664421, povolení výjimky dle stanovené hygienické kapacity pro školní rok 2021/2022 ve třech třídách z 24 na 28 dětí a ve dvou třídách z 24 na 27 dětí, na celkovou kapacitu 138 dětí.

353/2021 ANNA ČESKÝ BROD - Schválení Dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2021

Rada města

schvaluje

ve funkci zřizovatele znění dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2021 č. S-0454/SOC/2021/1 mezi Středočeským krajem, IČO: 70891095, a příspěvkovou organizací města Český Brod - ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, včetně přílohy. Návrh dodatku č. 1, včetně přílohy, je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

354/2021 Výběr dodavatele telekomunikačních služeb**Rada města****I. schvaluje**

dodatek k rámcové smlouvě č. 9688723 o službách elektronických komunikací a o prodeji elektronických komunikačních zařízení a jejich příslušenství se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

Jakub Nekolný
starosta města