

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 18.09.2023

Prodej pozemku 413/32 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ZZS)

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Jana Marková, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením kupní smlouvy týkající se prodeje pozemku p. č. 413/32, orná půda, o výměře 1.974 m² v obci Český Brod, k.ú. Liblice u Českého Brodu, Středočeskému kraji se sídlem Zborovská 11, 150 81 Praha 5, IČO: 70891095, za cenu 2.500 Kč/m². Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě usnesení zastupitelstva č. 100/2023 [Notes Link](#) ze dne 12. 6. 2023 město Český Brod odkoupilo od pana Ing. F. M. části pozemku 613/6 a to část oddělenou geometrickým plánem č. 584-72/2023 a označenou jako pozemek č. 413/32 o výměře 1.974 m² a pozemek p. č. 638/1 o výměře 142 m² za cenu 2.500 Kč/m², v obci Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu.

Zastupitelstvo města na jednání dne 12. 6. 2023 přijalo usnesení č. 99/2023 [Notes Link](#) kterým v části II: souhlasí s budoucím prodejem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/32, o výměře 1.974 m², obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, do vlastnictví Středočeské kraje, IČO: 70891095, pro potřeby Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, příspěvkové organizace, IČO: 75030926, za cenu 2.500 Kč/m².

U pozemku p. č. 413/32 o výměře 1.974 m² bylo přepsáno vlastnictví na město Český Brod a může být prodán Středočeskému kraji pro potřeby Zdravotnické záchranné služby, za cenu 2.500 Kč/m².

Město Český Brod

Rada města na jednání dne 16. 8. 2023 usnesením č. 395/2023 [Notes Link](#) vyhlásila záměr na prodej pozemku p. č. 413/32, orná půda, o výměře 1.974 m², v obci Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, předem určenému zájemci Středočeský kraj, se sídlem Zborovská 11, 150 81 Praha 5, IČO 70891095, za cenu 2.500 Kč/m². Záměr je na úřední desce vyvěšen 21. 8. - 7. 9. 2023.

Nyní předkládáme k odsouhlasení návrh smlouvy. Návrh byl odsouhlasen JUDr. Markovou a odeslán na Zdravotnickou záchrannou službu.

Dne 5. 9. 2023 byla z Krajského úřadu Středočeského kraje, odbor zdravotnictví, doručena žádost o projednání záměru prodeje pozemku z vlastnictví města Český Brod, přílohou byl námi vytvořený návrh smlouvy.

Rada města projednala dne 13. 9. 2023.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude příjmem do rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu