

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 20.04.2022

Souhlas s přípravou a realizací investiční akce Snížení energetické náročnosti budovy čp. 282

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Hana Dočkalová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Pavel Kvasnička, Lenka Hoffmannová, Edita Suchanová, Hana Dočkalová, Petr Kostkan, Lucie Tlamichová, Jiří Jeník, Blanka Šarochová, Petr Čermák, Lenka Farkasová, Klára Mazáková, Ladislav Sajver, Marie Přistoupilová, Štěpán Korenec, Šárka Jedličková

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s přípravou a s realizací investiční akce Snížení energetické náročnosti budovy čp. 282.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Vzhledem k nástupu nového programovacího období a ke změnám dotačních podmínek v České republice plánujeme přípravu projektů, které zastupitelstvu předkládáme k odsouhlasení.

Snížení energetické náročnosti budovy čp. 282 - jedná se o hlavní budovu v bývalém areálu nemocnice, budova je pronajata 4 zdravotnickým subjektům. V této budově byla v roce 2018 provedena rekonstrukce komunikačních prostor v přízemí a v 2. NP, především v souvislosti s vybudováním nového evakuačního výtahu a výměně stávajícího nemocničního výtahu, vybudování invalidního WC, byl upraven prostor pro příjezd vozidel s pacienty, vybudována opěrná zeď v zadní části budovy, vznikla nová nájezdová rampa, byl obnoven původní vchod do budovy, přístavek z boku budovy, který sloužil jako vstup do budovy, byl demolován.

Budova má velký problém s netěsností oken. S některými nájemci dochází, za jejich spoluúčasti, k postupné výměně oken. Navrhujeme nechat zpracovat PD na snížení energetické náročnosti.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu