

Město Český Brod

Zápis

5. řádné jednání rady města, konané dne

8. února 2021 v 10:00 hod.

v místě: Kancelář starosty, formou videokonference

Přítomni: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Pavel Janík, Ing. Filip Ulík, Ing. Milan Majer, Tomáš Charvát

Omluveni:

Přítomni přizvaní JUDr. Jana Marková - právnička města, Ing. Aleš Kašpar - tajemník MěÚ

Předsedající: Jakub Nekolný

Zapsal: Štěpán Korenec

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 50/2021 - 52/2021

Volební komise:

Návrhová komise:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Milan Majer

Zahájení (10:00 hod) – pan starosta Bc. Jakub Nekolný zahájil 5. řádnou schůzi RM a přivítal přítomné členy RM. Jednání proběhlo formou videokonference přes Skype.

Pan starosta konstatoval, že je přítomno všech šest radních, tudíž je zasedání usnášeníschopné. Mgr. Klinecký se omluvil za svolání na poslední chvíli vyvolané nutností projednání předložení bodů.

Bc. Nekolný k bodu č. 1 doplnil, že situace není způsobena jednáním dodavatele, postup v dokončení objektu nedovoluje instalaci vybavení.

Ing. Kašpar bodu č. 3 uvedl, že s nově pověřeným vedoucím školní jídelny proběhlo několik schůzek a nyní je namístě schválit jeho platový výměr, a to ve 12. třídě, 8. stupni.

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelem dnešního zápisu je Š. Korenec.

Bc. Nekolný se dotázal radních, zda má někdo připomínky k dnešnímu programu, na kterém jsou předloženy 3 bodů a informace.

Radní k programu výhrady neměli.

Pan starosta tedy ukončil diskusi k programu. Nechal hlasovat o předloženém programu jednání.

Schválení programu jednání.

Schváleno Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Jmenování ověřovatele zápisu – ověřovatelem dnešního zápisu je Ing. Milan Majer.

Schváleno Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0

Program pro 5. řádné jednání rady města, konané dne 8. 2. 2021 od 10:00 hodin v místě: Kancelář starosty, formou videokonference

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 202100001 na Vybavení provozu v č. p. 1099 nábytkem
2. Další postup ve věci soudního řízení vedeného u OS Kolín, sp. zn. 18 C 274/2020
3. Stanovení platu pověřenému řízením příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod

1. Dodatek č.1 ke smlouvě č. 202100001 na Vybavení provozu v č. p. 1099 nábytkem

Se společností Kenast IČO 27243397 byla uzavřena smlouva na dodávku nábytku do budovy č. p. 1099. V rámci plnění smlouvy bylo rozhodnuto, že město odstupuje od požadavku na dodávku výklopné postele, matrace a peřiny polštáře s povlečením a malé lednice - vše v kanceláři ředitele 2.21 položky č. 14, 15, 16 a 21, ale navíc požaduje vybavení 3 šaten v místnostech 1.04, 2.04, 2.05. Nedodané vybavení je v hodnotě 24.500 Kč, Vybavení šaten bude maximálně do této výše. V tuto chvíli neznáme konečnou částku, o kterou se smluvní cena sníží, bude řešeno v následném dodatku.

Z důvodu provedení veřejné zakázky na vybavení bylo až po jejím vyhodnocení a podepsání smlouvy vybavení objednáváno a jelikož je některé zboží zahraniční a je na cestě, požádala společnost Kenast o prodloužení termínu plnění o ca 14 dnů oproti původně zaslavněnému termínu 8. 2. 2021. Vzhledem k termínu jednání RM předkládáme návrh dodatku č. 1, který posunuje termín plnění,

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR doporučuje schválit dodatek č. 1.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatek nemá finanční nároky

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Klíčová oblast: **Vzdělávání**, Podoblast: **Materiálně - technické zajištění včetně stravování ve školských zařízeních**, Specifický cíl: **Zajistit dostatečnou kapacitu pro stravování ve školách 8.2.4.**

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

6) Vypořádání s připomínkami

Bc. Nekolný shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy. Dodal, že začalo přebírání stavby, při němž bylo detekováno 82 vad a nedodělků. Dle vyjádření p. Kostkana měl být během dne vyhotoven předávací protokol a vady a nedodělky postupně odstraněny do konce příštího týdne. To se týká interiéru, neboť počasí neumožňuje práci venku. Schvalovaný dodatek posouvá termín k odstranění vad do 15. 2. 2021.

Ing. Majer vyjádřil výhrady k argumentaci vedoucí odboru rozvoje ohledně stanovení termínů. Z tohoto důvodu se hlasování zdržel.

Bc. Nekolný zopakoval, že dodavatel je připraven vybavení dodat, ale vzhledem k situaci ho není možné instalovat, ani uskladnit. Informace ohledně zpoždění dodavatele tak není pravdou.

Mgr. Klinecký doplnil, že dodatkem nedojde k posunu termínu zahájení provozu.

Bc. Nekolný dále uvedl, že během tohoto týdne dojde k zaškolování personálu. Plánovaná prohlídka musela být s ohledem na virovou situaci odložena.

JUDr. Marková řešila prodloužení termínu s Mgr. Dočkalovou zejména ve vztahu k možnému

snížení ceny. Kdyby k prodloužení nedošlo, nebyla by sleva možná.

Ing. Majer se pozastavil nad tím, že v materiálu se argumentuje něčím jiným, než je skutečnost.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 2)

Usnesení č. 50/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě na dodávku nábytku do školní kuchyně a jídelny v č. p. 1099 se společností Kenast s.r.o., se sídlem J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

2. Další postup ve věci soudního řízení vedeného u OS Kolín, sp. zn. 18 C 274 / 2020

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dne 29. 4. 2020 uzavřela paní Veronika Poláková s městem smlouvu o poskytnutí příspěvku č. 202000044/OR, na jejímž základě se zavázala uhradit městu částku ve výši 312.000,- Kč, a to ve 2 splátkách - první část 31.200,- Kč před podpisem dohody a druhou část 280.800,- Kč do 6 měsíců ode dne podpisu dohody o poskytnutí příspěvku (29. 10. 2020). Smlouva byla schválena usnesením rady ze dne 22. 4. 2020, č. 175/2020. Smlouva byla řádně podepsána a zveřejněna v registru smluv.

Městu byla dne 10. 8. 2020 doručena předžalobní výzva na úhradu již zaplacených 10% (31 200 Kč) z příspěvku na infrastrukturu plus náklady za právní služby ve výši 6 486 Kč, dohromady 37 686 Kč. Na předžalobní výzvu město reagovalo přípisem JUDr. Markové, a to na základě usnesení rady města ze dne 10. 8. 2020, č. 342 / 2020 s tím, že město trvá na dodržení podmínek dle Dohody o poskytnutí finančního příspěvku ze dne 29. 4. 2020, č. 202000044/OR. Jelikož příspěvek byl uhrazen na základě smlouvy o poskytnutí příspěvku č. 202000044, předkládáme RM tuto informaci, aby rozhodla o dalším postupu.

Na jednání zastupitelstva města dne 30. 9. 2020 byl usnesením č. 111/2020 přijat Dodatek č. 1 k zásadám pro poskytování příspěvků na infrastrukturu, ve kterém je mj. uvedeno, že "*Na zastavěné území obce podle stavu ke dni 1. 6. 2016, vyjma funkčních ploch SC, SM a SX, dle platného územního plánu města, pokud žadatel staví rodinný dům s jednou bytovou jednotkou nebo jednu bytovou jednotku k nemovitosti přistavuje, se povinnost hradit příspěvek nestanovuje*". V době přijetí dodatku nebyla známa informace o podané žalobě proti městu, nicméně na jednání zastupitelstva bylo zástupci města veřejně deklarováno, že bude-li dodatek zpětně dopadat na některé případy uskutečněné v mezidobí červen 2019 - září 2020, bude to řešeno dodatkem k již uzavřeným smlouvám s tím, že občané, kteří v mezidobí uzavřeli smlouvu, by příspěvek hradit neměli nebo jim bude vrácen.

Dne 19. 10. 2020 byl městu doručen platební rozkaz Okresního soudu v Kolíně, čj. EPR 233962/2020-5 ze dne 16. 10. 2020. Žalobce namítá neplatnost dohody o příspěvku. Proti tomuto platebnímu rozkazu podalo město prostřednictvím právní zástupkyně JUDr. Markové odpor, čímž byl platební rozkaz zrušen a věc by měla být projednána v ústním jednání. Město tak je po podání žaloby v pozici žalovaného a žalobu samo neiniciovalo, avšak na jednání zastupitelstva deklarovalo vůli zohlednit v rámci rovnému přístupu k občanům dobu uzavření dohody - před přijetím dodatku č. 1. Pokud jde o podanou žalobu, město nicméně striktně odmítá použitou argumentaci žalobkyně směřující k údajné neplatnosti dohody. Tyto otázky byly opakovaně předmětem soudního přezkumu v jiných řízeních v jiných obcích (rozhodnutých ve prospěch obce) a lze očekávat, že by na základě dosavadní judikatury město téměř jistě ve sporu o platnost dohody uspělo.

I přes výše uvedené skutečnosti se předkladatel domnívá, že je v zájmu města i jeho občanů snažit o smírné řešení věci a o dohodu tím spíše, pro pokračování soudního sporu není s ohledem na přijetí dodatku k zásadám ekonomický důvod vyjma předpokladu, že by úspěch v daném řízení mohl i konkrétně ve vztahu k městu Český Brod utvrdit správnost a zákonnost postupu města v této otázce a docílit tak potřebného precedentního rozhodnutí. Za argument v neprospěch dohody lze také považovat v úvodu zmíněnou skutečnost, že to není město, kdo spor o platnou a účinnou smlouvu inicioval.

Předkladatel se však domnívá, že je nutné definovat podmínky, za nichž je smírné řešení pro město přijatelné s tím, že za jejich splnění by mohla být uzavřena dohoda o narovnání. Rozhodnutí rady by následně bylo pokynem pro právní zástupkyni města, jak vést další jednání s protistranou s cílem dosažení mimosoudní dohody, a signálem protistraně o postoji města v této věci.

Po diskusi mezi vedením města, vedoucí OR a právníčkou města navrhuje, aby město usnesením rady města deklarovalo, že za podmínky: zpětvzetí žalobního návrhu v řízení u Okresního soudu v Kolíně pod sp. zn. 18 C 274/2020, v celém rozsahu, kdy město nebude požadovat náhradu nákladů řízení, a doručení městu tohoto zpětvzetí návrhu s dodejkou o jeho doručení, bude předložena do jednání zastupitelstva dohoda o narovnání, předmětem které bude vyřešení a narovnání vztahů z uzavřené dohody, kterou město považuje za platnou a účinnou, avšak s ohledem na dodatek č. 1 ohledně osvobození lokalit, ve které se nachází i žadatelův pozemek, bude zastupitelstvu předložen návrh v rámci dohody o narovnání, tuto jeho povinnost hradit příspěvek zrušit v celém rozsahu a již uhrazenou část žadateli vrátit.

Řešení vč. návrhu na usnesení bylo konzultováno s právníčkou města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuji schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Přímý dopad není, v případě následného uzavření dohody o narovnání město vrátí částku 31.200,- Kč a rovněž na straně měst odpadne příjem ve výši 280.800,- Kč, k jehož úhradě se paní V. P. zavázala v termínu do 29. 10. 2020. Uvedená částka doposud městu uhrazena nebyla.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Není relevantní.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

6) Vypořádání s připomínkami

Bc. Nekolný předal slovo panu místostarostovi.

Mgr. Klinecký se odkázal na podrobnou důvodovou zprávu a zdůraznil, že je podstatné přesné vyjádření podmínek, za nichž je město ochotno na dohodu přistoupit.

JUDr. Marková doplnila, že jde o deklaratorní prohlášení, kdy dohoda o vrácení příspěvku v souvislosti s přijetím dodatku je podmíněna zpětvzetím žaloby. Není žádoucí, aby město uzavíralo dohodu pod tlakem soudního řízení. Pokud k ní má dojít, tak až po uvedeném zpětvzetí.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 51/2021

Rada města

I. souhlasí

s tím, že za podmínky zpětvzetí žalobního návrhu v řízení u Okresního soudu v Kolíně pod sp. zn. 18 C 274/2020, v celém rozsahu, kdy město nebude požadovat náhradu nákladů řízení, a doručení městu tohoto zpětvzetí návrhu s dodejkou o jeho doručení, bude předložena do jednání zastupitelstva dohoda o narovnání, předmětem které bude vyřešení a narovnání vztahů z uzavřené Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku č. 202000044/OR, kterou město považuje za platnou a účinnou, avšak s ohledem na přijetí dodatku č. 1 ohledně osvobození lokalit, ve které se nachází i žadatelův pozemek, bude zastupitelstvu předložen návrh v rámci dohody o narovnání tuto povinnost hradit příspěvek zrušit v celém rozsahu a již uhrazenou část žadateli vrátit.

3. Stanovení platu pověřenému řízením příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V souladu s § 122 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů rada města na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě předchozího usnesení RM č. 39/2021 ze dne 27. 1. 2021 o pověření řízením výše uvedené příspěvkové organizace stanovuje jeho plat včetně všech jeho složek.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

6) Vypořádání s připomínkami

Bc. Nekolný předal slovo panu tajemníkovi.

Ing. Kašpar se odkázal na svůj úvod při projednávání programu jednání RM. Nový vedoucí dodal vše potřebné pro mzdovou účtárnu a je mu navržen klasický ředitelský plat.

Následně byla otevřena diskuse.

Mgr. Janíka zarazilo, že 26. 1. 2021 byl nový vedoucí nominován, od 1. 2. 2021 vykonává práci a až nyní je předložen platový výměr.

Ing. Kašpar doplnil, že předchozí ředitel resignoval narychlo, problém je nutno řešit urgentně.

Bc. Nekolný uvedl, že pan tajemník mohl materiál radě předložit až po odevzdání příslušných dokumentů, k čemuž došlo v pátek. Radě je tak předloženo v nejbližším možném termínu.

Plat bude stanoven od 9. 2. 2021, výměr bude přílohou materiálu. Na základě dotazu Mgr. Janíka dále Ing. Kašpar sdělil, že období do 9. 2. 2021 nebude řešeno v režimu výplaty, ale následnou odměnou.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Usnesení č. 52/2021

Rada města

I. stanovuje

s účinností od 9. 2. 2021 plat a jeho složky Jozefu Žecovi, pověřenému vedením příspěvkové organizace Školní jídelna Český Brod, Bezručova 1099, 282 01 Český Brod, IČO: 09276599. Platový výměr je součástí osobního spisu uloženého u tajemníka MěÚ.

Jakub Nekolný
starosta města

Milan Majer
ověřovatel zápisu