

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 05.02.2024

**Výstavba řadových domů Český Brod, západ - smlouva o spolupráci, smlouva o příspěvku, zástavní smlouva**

**Předkládá:** Tomáš Klinecký,

**Zpracoval:** Tomáš Klinecký,

**Konzultováno:** Tomáš Klinecký, Jana Marková, Marková Jana, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Miloslava Tůmová

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo města schvaluje:**

- uzavření smlouvy o spolupráci, smlouvy zástavní a smlouvy o příspěvku mezi městem Český Brod a panem M. Š., 288 02 Nymburk. Návrhy dokumentů jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**Důvodová zpráva:**

**1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Zastupitelstvu města jsou předloženy k odsouhlasení dohodnuté smlouvy k záměru projektu Výstavby řadových domů Český Brod - západ. Je předpokládána bytová výstavba v počtu 28 řadových rodinných domů. Jelikož platba je navržena v několika etapách, platby jsou zajištěny zástavní smlouvou.

**2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Doporučujeme schválit.

**3) Dopady řešení na rozpočet města**

Příspěvek na infrastrukturu ve výši 8,736.000 Kč bude příjmem fondu infrastruktury.

**4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

**5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**