



## Souhrn usnesení

12. schůze rady města, která se konala ve středu 22. 5. 2024 od 17:30 hod

### **227/2024 Kupní smlouva se společností Deblice - lesy s.r.o. - vítěz aukce kulatiny přes portál Forestrade.**

#### **Rada města:**

**souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy č. E24-4606 se společností Deblice-lesy s. r. o., se sídlem Deblice 174, Dymokury, PSČ 289 01, IČO: 27103803. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### **228/2024 Kupní smlouva o prodeji a nákupu dřeva se společností SVOL obchodní s.r.o. - dodávky smrkové kulatiny do závodu Labe Wood s.r.o.**

#### **Rada města:**

**souhlasí**

s uzavřením kupní smlouvy o prodeji a nákupu dřeva se společností SVOL obchodní s. r. o., se sídlem K Silu 1980, 393 01 Pelhřimov, IČO: 17843677. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení radou města a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### **229/2024 Zrušení Nařízení města o stanovení ceny služeb spojených s nájmem hrobového místa**

#### **Rada města:**

**vydává**

nařízení města Český Brod, kterým se ruší nařízení města Český Brod č. 4/2022, kterým se stanovují ceny nájmu hrobového místa a služeb spojených s nájmem hrobového místa na veřejných pohřebištích města Český Brod.

### **230/2024 Ceník nájmu hrobového místa a služeb spojených s nájmem hrobového místa na veřejných pohřebištích města Český Brod**

#### **Rada města:**

**vydává**

ceník nájmu hrobového místa a služeb spojených s nájmem hrobového místa na veřejných pohřebištích města Český Brod, ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.



## **231/2024 Zrušení Nařízení města, kterým se stanovují ceny za služby parkovišť na území města Český Brod**

### **Rada města:**

#### **vydává**

nařízení města Český Brod, kterým se ruší nařízení města Český Brod č. 2/2022, kterým se stanovují ceny za služby parkovišť na území města Český Brod.

## **232/2024 Ceník, kterým se stanovují ceny za služby parkovišť na území města Český Brod**

### **Rada města:**

#### **vydává**

ceník, kterým se stanovují ceny za služby parkovišť na území města Český Brod, ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **233/2024 Vyhlášení záměru na prodej podílu 2/6 vzhledem k celku pozemku 228/82 v k.ú. Český Brod**

### **Rada města:**

#### **vyhlašuje záměr**

na prodej spoluvlastnického podílu ve výši id. 2/6 vzhledem k celku pozemku p. č. 228/82, o celkové výměře 460 m<sup>2</sup>, v obci a k. ú. Český Brod, obálkovou metodou, za minimální cenu 230.000 Kč / podíl id. 2/6 oploceného pozemku p. č. 228/82 v obci a k. ú. Český Brod. Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy "prodej podílu 2/6 pozemku p. č. 228/82 v k. ú. Český Brod" do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 19. 6. 2024 do 10:00 hod. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje u paní Lenky Hoffmannové.

## **234/2024 Žádost o prodej bytové jednotky č. 1382/8 ul. Štolmířská**

### **Rada města:**

#### **I. bere na vědomí**

žádost o prodej bytové jednotky č. 1382/8 v ulici Štolmířská v Českém Brodě do osobního vlastnictví paní Daniely Tůma.

#### **II. pověřuje**

odbor rozvoje přípravou prodeje bytové jednotky č. 1382/8 v ulici Štolmířská v Českém Brodě.

## **235/2024 Záměr na prodej obsazené bytové jednotky č. 1256/35 Palackého 1256, Český Brod**



## **Rada města:**

### **vyhlašuje záměr**

na prodej obsazené bytové jednotky č. 1256/35 v ulici Palackého v Českém Brodě. Jedná se o jednotku č. 1256/35, byt 1+1 v 7. NP, o výměře 40,46 m<sup>2</sup>, vymezenou podle občanského zákoníku v pozemku p. č. st. 1580, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1256, bytový dům, spolu s podílem ve výši id. 4046/ 173205 na společných částech budovy a pozemku p. č. st. 1580, o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v k. ú a obci Český Brod, za minimální cenu 1.550.000 Kč. Nabídky v zalepené obálce označené slovy: "NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/35" předejte do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 19. 6. 2024 do 10:00 hod. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady.

Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje u paní Edity Suchanové, tel. kontakt 321 612 153.

### **236/2024 Záměr na prodej obsazené bytové jednotky č. 1256/44 Palackého 1256, Český Brod**

## **Rada města:**

### **vyhlašuje záměr**

na prodej obsazené bytové jednotky č. 1256/44 v ulici Palackého v Českém Brodě. Jedná se o Jednotku č. 1256/44, byt 1+1, v 9. NP, o výměře 40,46 m<sup>2</sup>, vymezenou podle občanského zákoníku v pozemku p. č. st. 1580, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1256, bytový dům, spolu s podílem ve výši id. 4046/ 173205 na společných částech budovy a pozemku p. č. st. 1580, o výměře 279 m<sup>2</sup>, vše v k. ú a obci Český Brod, za minimální cenu 1.550.000 Kč. Nabídky v zalepené obálce označené slovy: "NEOTVÍRAT – jednotka č. 1256/44" předejte do podatelny Městského úřadu Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 19. 6. 2024 do 10:00 hod. Nabídka bude obsahovat jméno, příjmení, datum narození, bydliště žadatele, tel. kontakt, číslo jednotky, nabízenou kupní cenu, způsob a termín úhrady. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod, nebude brán zřetel. Bližší informace na odboru rozvoje u paní Edity Suchanové, tel. kontakt 321 612 153.

### **237/2024 Parkovací místa p.č. 17/3. v k.ú. Štolmíř**

## **Rada města:**

### **nesouhlasí**

s vybudováním 5 parkovacích míst na pozemku p. č. 17/3 v k. ú. Štolmíř a obci Český Brod.

### **238/2024 Souhlas s přenecháním prostor v budově čp. 508 třetí osobě - LECCOS, z. s.**

## **Rada města:**

### **souhlasí**



s přenecháním prostor ve výpůjčce spolku LECCOS z. s., IČO 70855811, v budově č. p. 508, Žižkova ulice, Český Brod, třetím osobám, a to HejbejmeSe.cz se sídlem Tyršovo náměstí 25, 267 24 Hostomice, IČO: 06630057 v termínu od 8. 7. 2024 do 12. 7. 2024 a od 26. 8. 2024 do 30. 8. 2024, a Dobrovolnému svazku obcí Český Brod - Doubravčice, se sídlem Husovo nám. 70, 282 01 Český Brod, IČO: 09748989, v termínu od 5. 8. 2024 do 9. 8. 2024.

## **239/2024 Aktualizace dokumentu Pravidla pro poskytování a použití finančních prostředků z Programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně města Český Brod včetně příloh**

### **Rada města:**

#### **doporučuje**

zastupitelstvu města schválit aktualizaci dokumentu Pravidla pro poskytování a použití finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně města Český Brod na Program pro poskytování a použití finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně Český Brod, včetně jeho příloh, a to ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **240/2024 Výběr zhotovitele "Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě"**

### **Rada města:**

#### **I. bere na vědomí**

nabídku uchazeče podanou ve veřejné zakázce "Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě" od společnosti ULAS s.r.o., IČO: 28732804, 403 01 Dolní Zálezly, Rudé armády 60, cenová nabídka ve výši 524.426,83 Kč včetně DPH.

#### **II. určuje**

vítězem veřejné zakázky "Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě" společnost ULAS s.r.o., IČO: 28732804, Rudé armády 60, 403 01 Dolní Zálezly.

#### **III. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo se společností ULAS s.r.o., IČO: 28732804, Rudé armády 60, 403 01 Dolní Zálezly. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **IV. pověřuje**

finanční odbor zapracovat náklady na realizaci projektu "Statické zajištění trhlin v podzemí pod budovou čp. 1 v Českém Brodě" do rozpočtu města.

## **241/2024 Smlouva o postoupení smlouvy - servis výtahu na č.p. 1**

### **Rada města:**



## souhlasí

s uzavřením smlouvy o postoupení smlouvy servisní č. 202300364/OR na výtah v budově č. p. 1 mezi městem Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, IČO: 00235334 a Centrem vzdělávání, informací a kultury, p. o., se sídlem náměstí Arnošta z Pardubic 1, 282 01 Český Brod, IČO: 46390472. Smlouva je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **242/2024 Modernizace Městského kamerového a dohledového systému - PC, rekordér, pevné disky, park Škvárovna**

### **Rada města:**

#### **I. rozhoduje**

o použití výjimky dle článku 7. 3. směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu města Český Brod.

#### **II. souhlasí**

s realizací výměny prvků Městského kamerového a dohledového systému - PC, rekordér, pevné disky společností MSC-NET s. r. o., IČO: 27434109, se sídlem Palackého 143, 282 01 Český Brod, dle cenových nabídek, které jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

#### **III. souhlasí**

s dodávkou pokrytí kamerovými prvky parku na Škvárovně a jejich zapojení do Městského kamerového a dohledového systému od společnosti MSC-NET s.r.o., IČO: 27434109, se sídlem Palackého 143, 28201 Český Brod dle cenové nabídky, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **243/2024 Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí - Výzva 3 - 2024**

### **Rada města:**

## souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy v rámci veřejné zakázky "Dynamický nákupní systém na prostředky ICT v resortu Ministerstva financí - Výzva 3-2024" se společností XANADU a.s., IČO: 14498138. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **244/2024 Smlouva o poskytnutí služeb Hybridní pošty**

### **Rada města:**

#### **I. rozhoduje**

o použití výjimky dle článku 7. 3 vnitřní směrnice města pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.



## II. schvaluje

smlouvu o poskytnutí služeb Hybridní pošty s Českou poštou s. p., IČO: 47114983. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**245/2024 Smlouva o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb - Inisoft s.r.o.**

### Rada města:

**schvaluje**

smlouvu o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb se společností Inisoft s.r.o., IČO: 25417657, ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**246/2024 Zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 26.03.2024**

### Rada města:

**bere na vědomí**

zápis z jednání Komise pro životní prostředí, parky a dětská hřiště ze dne 26. 3. 2024.

**247/2024 Architektonická soutěž na rekonstrukci náměstí - výsledky 2. kola**

### Rada města:

**I. bere na vědomí**

výsledky jednání poroty určené k provádění úkonů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), ve druhé fázi soutěže o návrh „Český Brod: Husovo náměstí & Náměstí Arnošta z Pardubic“, uvedené v důvodové zprávě.

**II. konstatuje**

, že do zveřejnění rozhodnutí a oznámení o výběru nejvhodnějšího návrhu v elektronickém nástroji ve smyslu § 149 odst. 1 ZZVZ nejsou žádné informace o vybraných soutěžních návrzích veřejné.

**III. rozhoduje**

o pořadí soutěžních návrhů a udělení cen na základě porotou provedeného hodnocení podaných soutěžních návrhů ve druhé fázi soutěže takto:

1. cena – soutěžní návrh č. 6 - cena ve výši 500 000 Kč

ATELIER 111 architekti s. r. o., U Studánky 123/18, 170 00 Praha, IČO: 27648788,



2. cena – soutěžní návrh č. 12 - cena ve výši 350 000 Kč

M2AU s. r. o., Údolní 222/5, Brno-město, Brno, IČO: 14431734,

3. cena – soutěžní návrh č. 18 - cena ve výši 250 000 Kč

gogolák + grasse s. r. o., Jaurisova 515/4, Michle, Praha 4, 140 00 Praha, IČO: 7698232.

O udělení náhrady výloh spojených s účastí ve 2. fázi soutěže (skicovného) zbývajícím dvěma neoceněným návrhům takto:

skicovné 100 000 Kč – soutěžní návrh č. 9

Jan Pohludka, Sedliště 99, 739 36, IČO: 7911688,

skicovné 100 000 Kč – soutěžní návrh č. 25

archworks s.r.o., Pod Hybšmankou 3169/5a, Smíchov, 150 00, Praha, IČO: 24158194.

## IV. pověřuje

starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem rozhodnutí a oznámení o výběru nejvhodnějšího návrhu v rámci soutěže o návrh „Český Brod: Husovo náměstí & Náměstí Arnošta z Pardubic“ a zajištěním zveřejnění (prostřednictvím externího administrátora) rozhodnutí a oznámení o výběru nejvhodnějšího návrhu soutěže o návrh „Český Brod: Husovo náměstí & Náměstí Arnošta z Pardubic“.

## 248/2024 Revokace usnesení č. 63/2024 a opětovné vyhlášení VZ - PD Revitalizace Jiráskových sadů

### Rada města:

#### I. revokuje

usnesení č. 63/2024 ze dne 31. 1. 2024.

#### II. souhlasí

se znovuyhlášením veřejné zakázky "Projektová dokumentace – Revitalizace Jiráskových sadů v Českém Brodě".

#### III. pověřuje

odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.



## IV. jmenuje

členy hodnotící komise této veřejné zakázky ve složení:

řádní členové:

Ing. arch. Markéta Havlíčková, místostarostka města,

Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje,

Ing. Šárka Jedličková, vedoucí finančního odboru,

Bc. Lucie Šalová, městská zahradnice,

Ing. Rostislav Vodička, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství.

náhradníci:

Ing. Lucie Tlamichová, projektová manažerka,

Alena Jelínková, referent finančního odboru.

Mgr. Tomáš Klinecký  
starosta města