

Město Český Brod

Rada města

Souhrn (anonymizovaný)

z 23. řádného jednání rady města, která se konala ve středu 23. 9. 2020
od 17:00 hod v: Sál v přízemí IC v čp.1

377/2020 Doporučení schválení rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu 2020

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod schválit Rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu na rok 2020 ve znění přílohy, která je součástí návrhu usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 268 636,50 tis. Kč, rozpočtové výdaje provozní se zvyšují na 169 210,24 tis. Kč, rozpočtové výdaje investiční se zvyšují na 124 424,25 tis. Kč, položka financování se mění na schodek ve výši 24.998 tis. Kč.

378/2020 ANNA ČESKÝ BROD - souhlas s uzavřením smlouvy

Rada města

souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu na dodání nového vozidla pro Pečovatelskou službu s vítězným uchazečem Poptávkového řízení - dodavatel INTENSYS-CZ, s.r.o., IČO: 48036919.

379/2020 Nařízení města č. 3/2020 o vymezení úseků místních komunikací a chodníků a Plán zimní údržby komunikací pro období 2020-2021

Rada města

vydává

Nařízení města č. 3/2020 o vymezení úseků místních komunikací a chodníků a Plán zimní údržby komunikací pro období 2020-2021.

380/2020 Snížení nájemného za pronájem nebytových prostor v č. p. 25 - Fotoateliér Šašková

Rada města

souhlasí

se snížením nájemného o 30 % z nájemní smlouvy ev. č. 201800114 mezi Městem Český Brod a paní Evou Šaškovou, IČO: 68893639, po dobu tří měsíců od 04/2020 do 06/2020 včetně. Sleva z nájmu se vztahuje na prostory provozovny, které byly dotčeny omezením provozu v důsledku Covid-19.

381/2020 Žádost o dočasné snížení nájemného za užívání prostor sloužících k podnikání - č. p. 12, náměstí Arnošta z Pardubic - paní Stejskalová a paní M. - Květiny

Rada města

souhlasí

se snížením nájemného o 30 % z nájemní smlouvy ze dne 1. 9. 1999 mezi Městem Český Brod a paní Evou Stejskalovou a paní H. M., IČO: 69017816, po dobu tří měsíců od 04/2020 do 06/2020 včetně. Sleva z nájmu se vztahuje na prostory provozovny, které byly dotčeny omezením provozu v důsledku Covid-19.

382/2020 Žádost o připojení - Zahrady čp. 184

Rada města

vyhovuje

žádosti o souhlas s napojením nemovitosti čp. 184 Zahrady, Český Brod na vodovodní řad.

383/2020 Dodatek č. 1 - Dohoda o narovnání s Nemocnicí Český Brod s.r.o. - podhledy

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města nesouhlasit s uzavřením Dodatku č. 1 k Dohodě o narovnání se společností Nemocnice Český Brod s.r.o., se sídlem Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČO: 27161838. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

384/2020 Dodatek č. 1 k Smlouvě o sdružených službách dodávky zemního plynu

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o sdružených službách dodávky zemního plynu (č. 201800284/OR) s dodavatelem Pražská plynárenská, a.s., IČO: 60193492. Předmětem dodatku je snížení počtu odběrných míst. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

385/2020 Dodatek ke smlouvě o dílo na celkovou obnovu pomníku Prokopa Holého v Českém Brodě

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 202000193/OR s BcA. Martinem Kulhánkem, U Borku 652, 280 02 Kolín, IČO: 71409271. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

386/2020 Vyhodnocení poptávky - Rámcová smlouva - servisní, montážní a revizní práce v oboru elektro pro Město ČB

Rada města**I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů podané v poptávkovém řízení "Rámcová smlouva - servisní, montážní a revizní práce v oboru elektro pro budovy města Český Brod":

- Milan Železný, IČO: 76567818, Ratenice 233, 289 11, nabídkové ceny: 399,30 Kč; 665,50 Kč; 90,75 Kč;

- JD Projekt s.r.o., IČO: 24159883, Dlouhá 196, 280 02 Veltruby, 423,50 Kč; 605,00 Kč; 84,70 Kč;

- Radovan Sus, IČO: 61876372, Vrátkov 111, 282 01, 363,00 Kč; 655,00 Kč; 78,65 Kč;

II. určuje

vítězem poptávky "Rámcová smlouva - servisní, montážní a revizní práce v oboru elektro pro budovy města ČB" dodavatele Radovana Suse, IČO: 61876372, Vrátkov 111, 282 01.

III. souhlasí

s uzavřením Rámcové smlouvy - servisní, montážní a revizní práce v oboru elektro pro budovy města ČB na dobu určitou do 31. 12. 2021 s vítězným dodavatelem Radovan Sus (IČO: 61876372). Návrh rámcové smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené rámcové smlouvy.

387/2020 Pacht pozemků 422 a 413 v k.ú. Štolmíř

Rada města**vyhlašuje záměr**

na pacht pozemku registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití. Jedná se o pozemek KN p.č. 413 orná půda o výměře 3.741 m² a KN p.č. 422 orná půda o výměře 2.258 m², vše v obci Český Brod, k.ú. Štolmíř, na dobu určitou 5 let (2. 10. 2020 - 30. 9. 2025) za minimální cenu 4 000 Kč / 1 hektar / rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem.

K pozemku není přístup z veřejné komunikace.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy: "Neotvírat - pacht pozemků č. 422, 413" do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 15. 10. 2020 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemku v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Návrh pachtovní smlouvy je v příloze.

Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod, nebude brán zřetel.

388/2020 Pacht pozemku v k.ú. Štolmíř (č. 567)**Rada města****vyhlašuje záměr**

na pacht pozemku v k.ú. Štolmíř za účelem zatravnění. Jedná se o pozemek KN p.č. 567 ostatní plocha o výměře 22.506 m², na dobu určitou 5 let (do 30. 9. 2025). K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem.

K pozemku není přístup z veřejné komunikace pro kombajn a velkou zemědělskou techniku, pouze pro traktůrek.

Nabídky předejte v zalepené obálce označené slovy: "Neotvírat - pacht pozemku č. 567" do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 16. 10. 2020 do 10:00 hodin. Nabídka bude obsahovat jméno/název, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemku v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení o bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně). Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči Městu Český Brod, nebude brán zřetel.

389/2020 Pacht pozemku p.č. 627 v k.ú. Štolmíř**Rada města****I. souhlasí**

s uzavřením Pachtovní smlouvy týkající se pozemku KN p.č. 627 orná půda o výměře 12.459 m², v obci Český Brod a k.ú. Štolmíř, za účelem zemědělského využití, na dobu určitou 5 let (2. 10. 2020 - 30. 9. 2025) s Ing. Jiřím Zajícem, IČO: 86552406, Radim 426, 281 03 za cenu 7 100 Kč/ha/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určena Českým statistickým úřadem. Návrh Pachtovní smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Smlouvy.

390/2020 Pronájem garáže č. 7 v areálu nemocnice**Rada města****vyhlašuje záměr**

na pronájem nebytových prostor v budově bez č. p., která je součástí pozemku st. p. č. 1628, v areálu nemocnice Český Brod, Žižkova ulice. Jedná se o garáž č. 7 o celkové výměře 17,1 m² za minimální nabídkovou cenu 12.000 Kč/ročně na dobu neurčitou.

391/2020 Vyhodnocení záměru na pronájem garáží v areálu ZZN**Rada města****pověřuje**

odbor rozvoje jednáním se zájemcem o pronájmu garáže.

392/2020 Souhlas s podáním žádosti o dotaci z rozpočtu Ministerstva zdravotnictví ČR na projekt Bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice v Českém Brodě

Rada města

I. bere na vědomí

informaci o možnosti podání žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu Ministerstva zdravotnictví České republiky z programu Vyrovnávání příležitostí pro občany se zdravotním postižením pro rok 2021.

II. pověřuje

odbor rozvoje přípravou podkladů pro zpracování žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu Ministerstva zdravotnictví České republiky na stavební úpravy pavilonu F nemocnice v Českém Brodě.

III. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o finanční příspěvek z rozpočtu Ministerstva zdravotnictví České republiky z programu Vyrovnávání příležitostí pro občany se zdravotním postižením pro rok 2021 na projekt Bezbariérové úpravy pavilonu F nemocnice v Českém Brodě.

393/2020 Nová MŠ Kollárova - informace o možnosti zajištění PD

Rada města

I. bere na vědomí

informaci o možnostech postupu při zadání veřejné zakázky na pořízení projektové dokumentace na novou budovu Mateřské školy Kollárova.

II. souhlasí

s přípravou smlouvy o zajištění projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení se společností MS architekti s.r.o., U Nikolajky 1085/15, Praha 5, IČO: 62580426.

III. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod vzít na vědomí tuto informaci.

394/2020 Zrušení revokace usnesení RM o rozdělení Státní finanční podpory z programu regenerace MPR a MPZ v roce 2020 a doporučení přerozdělení Státní finanční podpory z programu regenerace MPR a MPZ v roce 2020

Rada města

I. ruší

usnesení RM č. 365/2020 ze dne 2. 9. 2020 o rozdělení státní finanční podpory pro akce obnovy kulturních památek připravovaných pro rok 2020.

II. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod revokovat usnesení ZM č. 32/2020 ze dne 13. 5. 2020 a souhlasit s přerozdělením přijaté státní finanční podpory z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020 z Ministerstva kultury ČR následovně:

1. Budova č.p. 1 ve výši 607.000 Kč,
2. Sokolovna ve výši 243.000 Kč,

3. Pomník Prokopa Holého ve výši 163.000 Kč.
4. Kostel Nejsvětější Trojice 187.000 Kč.

III. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit se spolufinancováním poskytnuté dotace z rozpočtu města Český Brod v minimální výši 948.140 Kč, a to:

1. Budova č.p. 1 ve výši 861.940 Kč,
2. Sokolovna ve výši 48.600 Kč,
3. Kostel Nejsvětější Trojice ve výši 37.600 Kč.

395/2020 Informace o získání finanční podpory z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím MAS Pošembeří

Rada města

I. bere na vědomí

informace o finanční podpoře projektů "Výstavba přechodů pro chodce v Českém Brodě a v Liblicích" a "Výstavba a rekonstrukce chodníků v ulici Žižkova a Komenského v Českém Brodě" z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím MAS Pošembeří.

II. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s realizací projektu "Výstavba přechodů pro chodce v Českém Brodě a v Liblicích" za podmínky získání finanční podpory z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím MAS Pošembeří.

III. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s realizací projektu "Výstavba a rekonstrukce chodníků v ulici Žižkova a Komenského v Českém Brodě" za podmínky získání finanční podpory z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím MAS Pošembeří.

396/2020 Vyhodnocení VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami část. 1 - Stavební úpravy objektu

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky uchazečů:

- MOZIS s.r.o., Slezská 856/74, Praha 3 - 130 00, IČO: 28940083. S nabídkovou cenou: 31 217 946,00 s DPH.
- DEREZA, společnost s ručením omezeným, Libocká 685/43d, 162 00 Praha 6 - Liboc, IČO: 48036315. S nabídkovou cenou: 31 287 789,00 s DPH.
- KAZIKO a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 - Hloubětín, IČO: 26693054. S nabídkovou cenou: 31 337 034,00 s DPH.
- Společnost BFK – Smrkovský Vedoucí společník: BFK service a.s., Komenského nám. 54, 281 44 Zámuky, IČO: 27155153. S nabídkovou cenou: 32 289 424,00 s DPH.
- Raeder & Falge s.r.o., Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice, IČO: 28714989. S nabídkovou cenou: 31 873 778,00 s DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky společnost MOZIS s.r.o., Slezská 856/74, 130 00 Praha 3, IČO: 28940083.

III. doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s realizací projektu "Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami".

IV. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností MOZIS s.r.o., Slezská 856/74, 130 00 Praha 3, IČO: 28940083 pod podmínkou, že zastupitelstvo města Český Brod schválí realizaci projektu "Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami".

V. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

397/2020 Vyhodnocení VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami část. 2 - Interiérové vybavení objektu – Nábytek, bytový textil a další zařizovací předměty

Rada města**I. bere na vědomí**

nabídku společnosti life & furniture s.r.o., Břeňkova 2111/7, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 291 59 547. Nabídková cena: 1 499 160,00 včetně DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky společnost life & furniture s.r.o., Břeňkova 2111/7, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 29159547.

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností life & furniture s.r.o., Břeňkova 2111/7, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IČO: 29159547 pod podmínkou, že zastupitelstvo města Český Brod schválí realizaci projektu "Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami".

IV. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

398/2020 Vyhodnocení VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami část. 3 - Interiérové vybavení objektu – Vybavení pro gastro provoz

Rada města**I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů veřejné zakázky:

- Švarc a P. PRAHA, spol. s r.o., Pod hájem 18/2899, 150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 65416295. Nabídková cena 729 802,00 Kč včetně DPH,

- Cor HB, s.r.o., Dobrovského 2915, 580 01 Havlíčkův Brod, IČO: 25953117. Nabídková cena 768 997,40 Kč včetně DPH,

- UNIS - JAKOS, s.r.o., Vodní 110, 686 01 Uherské Hradiště, IČO: 46974822. Nabídková cena 793 873,00 Kč včetně DPH,

- Kenast s.r.o., J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397. Nabídková cena 966 312,00 Kč včetně DPH,

- Zich a spol.,s.r.o., Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice nad Labem, IČO: 25267027. S nabídkovou cenou 763 325,00 Kč včetně DPH.

II. rozhoduje

o vyloučení uchazeče Švarc a P. PRAHA, spol. s r.o., Pod hájem 18/2899,150 00 Praha 5 – Smíchov, IČO: 65416295 z účasti ve veřejné zakázce z důvodu nedoložení požadovaných dokladů, ani na opakované výzvy zadavatele.

III. určuje

vítězem veřejné zakázky společnost Zich a spol., s.r.o., Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice nad Labem, IČO: 25267027.

Nabídková cena je 763 325,00 Kč včetně DPH.

IV. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností Zich a spol., s.r.o., Na Štěpníku 32, 503 04 Černožice nad Labem, IČO: 25267027 pod podmínkou, že zastupitelstvo města Český Brod schválí realizaci projektu "Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami".

V. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

399/2020 Vyhodnocení VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami část. 4 - Interiérové vybavení objektu – ICT technika

Rada města

I. bere na vědomí

nabídku společnosti Kenast s.r.o., J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397. Nabídková cena: 169 499,00 Kč včetně DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky společnost Kenast s.r.o., J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397.

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností Kenast s.r.o., J. A. Komenského 258, 289 11 Pečky, IČO: 27243397 pod podmínkou, že zastupitelstvo města Český Brod schválí realizaci projektu "Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami".

IV. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

400/2020 Výpověď VPS přestupky Kounice

Rada města

doporučuje

zastupitelstvu města Český Brod vypovědět ke dni 31. 12. 2020 veřejnoprávní smlouvu uzavřenou dne 9. 10. 2006 mezi městem Český Brod a obcí Kounice č. 17/VS/2007 k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků.

401/2020 Výpověď VPS přestupky Bříství**Rada města****doporučuje**

zastupitelstvu města Český Brod vypovědět ke dni 31. 12. 2020 veřejnoprávní smlouvu uzavřenou dne 3. 10. 2006 mezi městem Český Brod a obcí Bříství č. 65/VS/2006 k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků.

402/2020 Výpověď VPS přestupky Vykáň**Rada města****doporučuje**

zastupitelstvu města Český Brod vypovědět ke dni 31. 12. 2020 veřejnoprávní smlouvu uzavřenou dne 3. 10. 2006 mezi městem Český Brod a obcí Vykáň č. 86/2006/VS k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků.

403/2020 Smlouva o poskytování služeb KIVS - CMS**Rada města****I. schvaluje**

smlouvu na poskytování služeb KIVS - CMS se společností O2 Czech Republic a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle, IČO: 60193336, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

404/2020 Smlouva o zpřístupnění mapových služeb ortofotomapy pro území Český Brod, Liblice a Štolmíř.**Rada města****I. schvaluje**

smlouvu o zpřístupnění mapových služeb ortofotomapy pro území Český Brod, Liblice a Štolmíř s firmou TopGis, s.r.o., se sídlem Svatopetrská 35/7, 617 00, Brno, IČO: 29182263, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

405/2020 Souhlas s provozováním vedlejší výdělečné činnosti**Rada města****souhlasí**

s provozováním vedlejší výdělečné činnosti pro Bc. Markétu Humr, IČO: 06971849, v rozsahu živnostenského oprávnění č. 1, obory činnosti dle živnostenského listu.

406/2020 Souhlas s výkonem výdělečné činnosti**Rada města****souhlasí**

s výkonem výdělečné činnosti na základě smlouvy o dílo ze dne 15. 1. 2020 pro pana Š. K..

407/2020 Rezignace ředitele příspěvkové organizace CVIK**Rada města****I. bere na vědomí**

rezignaci Mgr. Petra Steklého na funkci ředitele příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury ke dni 30. 9. 2020.

II. pověřuje

s účinností od 1. 10. 2020 vedením příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury Mgr. Evu Vedralovou.

408/2020 Žádost o odložení úhrady příspěvku na infrastrukturu (H.)**Rada města****I. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o příspěvku na infrastrukturu s manželi H. s tím, že částka 312 000 Kč bude hrazena ve 2 splátkách, a to, že 50 % celkové částky tj. 156 000 Kč bude uhrazeno před podpisem smlouvy, zbývajících 50 % tj. 156 000 Kč bude uhrazeno do 6 měsíců od podpisu smlouvy. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Jakub Nekolný
starosta města

Tomáš Klinecký
místostarosta města