

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 11.12.2023

Prodej pozemku 413/32 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ZZS)

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Jana Marková, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- změnu platebních podmínek ve smlouvě týkající se prodeje pozemku p. č. 413/32, orná půda, o výměře 1.974 m² v obci Český Brod, k.ú. Liblice u Českého Brodu, Středočeskému kraji, se sídlem Zborovská 11, 150 81 Praha 5, IČO: 70891095, za cenu 2.500 Kč/m².

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- nové znění kupní smlouvy. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvo města na jednání dne 18. 9. 2023 přijalo usnesení č. 135/2023 [Notes Link](#), kterým I. souhlasí s uzavřením kupní smlouvy týkající se prodeje pozemku p. č. 413/32, orná půda, o výměře 1.974 m² v obci Český Brod, k.ú. Liblice u Českého Brodu, Středočeskému kraji, se sídlem Zborovská 11, 150 81 Praha 5, IČO: 70891095, za cenu 2.500 Kč/m². Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.

Došlo ke změně platebních podmínek v novém návrhu smlouvy - kupující Středočeský kraj uhradí kupní cenu prodávajícímu do 90 dnů poté, co bude kupujícímu doručeno vyznění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí. V návrhu smlouvy schválené ZM dne 18. 9. 2023 bylo uvedena platba před podpisem smlouvy.

Zastupitelstvu města předkládáme tuto změnu.

Rada města projedná dne 6. 12. 2023.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude příjmem do rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu