

**Město Český Brod  
Rada města  
Souhrn**

z 20. řádné schůze rady města, která se konala ve středu 23. 6.2021 od 17:00 hod v:  
Sál v přízemí IC v čp. 1

**293/2021 Středočeský Fond na podporu výsadby stromů - dar obcím**

**Rada města**

**bere na vědomí**

podání žádosti o poskytnutí finančního daru ze Středočeského Fondu na podporu výsadby stromů.

**294/2021 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje**

**Rada města**

**I. souhlasí**

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje dle „Zásad pro poskytování finančních příspěvků na hospodaření v lesích z rozpočtu Středočeského kraje a způsobu kontroly jejich využití“ S-1471/OŽP/2021. Návrh veřejnoprávní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

**295/2021 ZŠ Žitomířská - souhlas s čerpáním rezervního fondu**

**Rada města**

**souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s použitím finančních prostředků rezervního fondu na předfinancování laboratorních vyšetření na stanovení přítomnosti viru SARS-Co V-2 metodou PCR, kde cena za osobu je 200 Kč.

**296/2021 ZŠ Žitomířská - souhlas s čerpáním investičního fondu**

**Rada města**

**souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s použitím finančních prostředků investičního fondu ve výši 84.000 Kč na nákup interaktivní tabule.

**297/2021 Servisní smlouva - výtahová plošina pavilon E nemocnice Český Brod**

**Rada města****I. souhlasí**

s uzavřením servisní smlouvy na údržbu bezbariérové plošiny v pavilonu E nemocnice Český Brod s dodavatelem: VECOM zdvihací zařízení s.r.o., Františka Křížka 1105/4, 170 00 Praha 7, IČ: 25599348. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené servisní smlouvy.

**298/2021 Pronájem části pozemku - prodej ruských specialit****Rada města****zamítá**

žádost společnosti ISA - GROUP s.r.o. na pronájem části pozemku za účelem umístění kiosku s ruskými specialitami.

**299/2021 Vyhodnocení nabídek na záměr pronájmu prostor určených k podnikání v č. p. 202 - ZZN****Rada města****I. bere na vědomí**

nabídky č. j. MUCB 32305/2021, pan Jan Boháč, IČO: 71501851, a č. j. MUCB 33861/2021, paní Kateřina Lasáková, IČO: 04405579, na pronájem prostor určených k podnikání v budově č. p. 202 v areálu ZZN, Krále Jiřího, Český Brod.

**II. pověřuje:**

odbor rozvoje přípravou smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání mezi městem Český Brod a paní Kateřinou Lasákovou, IČO: 04405579.

**300/2021 Dodatek č. 1 k SoD - Český Brod, ul. Zborovská - Rekonstrukce chodníku, východní strana"****Rada města****I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202100033/OR se společností BES s.r.o., IČO: 43792553, Sukova 625, 25601 Benešov. Dodatek upravuje termín dokončení díla. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

**301/2021 Dodatek č. 1 ke SoD č. objednatele 202000288/OR na VZ - Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami část.1 - Stavební úpravy objektu**

**Rada města****I. souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 202000288/OR se společností MOZIS s.r.o., Slezská 856/74, 130 00 Praha 3, IČO: 28940083. Předmětem dodatku je změna termínu dokončení díla a změna smluvní ceny. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

**302/2021 Záměr na změnu ceny nájmu - Nemocnice Český Brod s.r.o.****Rada města****vyhlašuje záměr**

na změnu ceny nájmu prostor sloužících k podnikání - nebytové prostory v areálu nemocnice Český Brod, Žižkova ulice, Český Brod. Předmětem tohoto záměru je změna ceny nájmu prostor, které užívá nájemce na základě stávající nájemní smlouvy ze dne 13. 3. 2015, ev. č. 201500024/OR, uzavřené mezi městem Český Brod a společností Nemocnice Český Brod s.r.o., Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČO: 27161838. Z původní ceny nájmu 1.869.345 Kč se částka mění na 1.901.789 Kč ročně, a to od 1. 8. 2021.

**303/2021 Vyhlášení záměru - pacht podílu pozemku 263/120 v k. ú. Český Brod****Rada města****vyhlašuje záměr**

na pacht podílu 348/720 vzhledem k celku pozemku KN p. č. 263/120, orná půda, o celkové výměře 16.449 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Český Brod, registrovanému zemědělskému subjektu za účelem zemědělského využití, na dobu určitou 5 let (od data podpisu smlouvy do 30. 9. 2026), obálkovou metodou za minimální cenu 7.000 Kč/ha/rok. K částce pachtovného bude každoročně připočítána míra inflace určená Českým statistickým úřadem. Nabídka bude obsahovat jméno/název, IČO, adresu, tel. spojení a nabídnutou cenu za pacht pozemku v Kč/ha/rok. Dále bude nabídka obsahovat prokázání bezdlužnosti (min. formou čestného prohlášení bezdlužnosti na zdravotním pojištění, sociálním pojištění a plátcí daně) a doložení živnostenského oprávnění k zemědělské činnosti. Návrh pachtovní smlouvy je v příloze. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazeny závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

**304/2021 Vyhodnocení VZ - Demolice objektů v ZZN v Českém Brodě****Rada města****I. bere na vědomí**

podané nabídky uchazečů v rámci poptávky "Demolice objektů v ZZN v Českém Brodě":

- Nowastav akciová společnost, IČO: 565679, se sídlem Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha 3, s nabídkovou cenou 726.000 Kč s DPH,

- M&M buildservis s.r.o., IČO: 7038526, se sídlem Palackého 143, 282 01 Český Brod, s nabídkovou cenou: 496.100 Kč s DPH.

## **II. určuje**

vítěze poptávky "Demolice objektů v ZZN v Českém Brodě" uchazeče M&M buildservis s.r.o., IČO: 7038526, sídlo: Palackého 143, 282 01 Český Brod, s nabídkovou cenou 496.100 Kč s DPH.

## **III. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo v souladu s poptávkou "Demolice objektů v ZZN v Českém Brodě" s vítězným dodavatelem M&M buildservis s.r.o., IČO: 7038526. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

## **IV. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

## **305/2021 Podmíněný souhlas s napojením na V+K**

### **Rada města**

#### **souhlasí**

s vydáním souhlasu s připojením na vodovodní a kanalizační řad případně souhlasu s navýšením kapacity u projektů:

novostavba mateřské školky Kollárova, Český Brod, kterou zpracovává společnost MS Architekti s.r.o., IČO 26781808,

novostavba pavilonu ZŠ Žitomířská, kterou zpracovává společnost Grebner - inženýrská a projektová kancelář spol. s r.o., IČO 25076655.

## **306/2021 Jmenování ředitele příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod - Liblice, Lstibořská 183, okres Kolín**

### **Rada města**

#### **I. jmenuje**

paní Bc. Kristýnu Svobodovou do funkce ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod - Liblice, Lstibořská 183, okres Kolín, IČO 70997489, s účinností od 1. 8. 2021.

#### **II. určuje**

plat a jeho složky paní Bc. Kristýně Svobodové, ředitelce příspěvkové organizace Mateřská škola Český Brod - Liblice, Lstibořská 183, okres Kolín v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění, a nařízením vlády č. 222/2010 Sb., o katalogu prací ve veřejných službách a správě, v platném znění, platovým výměrem, jehož originál je uložen u tajemníka MěÚ v osobním spisu tak, jak ukládá zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů.

#### **III. schvaluje**

podání žádosti o zápis do rejstříku škol a školských zařízení týkající se údajů o

řediteli školy.

### **307/2021 Schválení úpravy jednacího řádu Rady města Český Brod**

#### **Rada města**

##### **I. revokuje**

usnesení č. 285/2021 ze dne 9. 6. 2021.

##### **II. schvaluje**

jednací řád Rady města Český Brod ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### **308/2021 Schválení úpravy jednacího řádu komisí Rady města Český Brod**

#### **Rada města**

##### **I. revokuje**

usnesení č. 286/2021 ze dne 9. 6. 2021.

##### **II. schvaluje**

jednací řád komisí Rady města Český Brod ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

### **309/2021 Dodatek č. 1 ke smlouvě o pronájmu ploch pro umístění reklamních nosičů**

#### **Rada města**

##### **I. souhlasí**

s ukončením smlouvy o nájmu ploch pro umístění reklamních nosičů uzavřené mezi městem Český Brod a společností H-Media s.r.o., IČO: 25069713, ze dne 7. 6. 2004.

### **310/2021 Revokace usnesení rady města č. 87/2021 ze dne 17. 2. 2021**

#### **Rada města**

##### **I. ruší**

usnesení č. 87/2021 ze dne 17. 2. 2021 a usnesení č. 532/2000 ze dne 16. 12. 2000.

##### **II. souhlasí**

se zachováním školní jídelny Bedřicha Smetany v rámci příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506.

Jakub Nekolný  
starosta města