

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 13.05.2020

Bezúplatný převod části pozemku v k.ú. Český Brod (ksus - Jana Kouly)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Šárka Jedličková, Petr Čermák, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- se záměrem bezúplatného převodu části pozemku KN p.č. 2014 odděleného geometrickým plánem č. 2082-127/2017 ze dne 10. 1. 2018, vyhotoveného Ing. M. K., a označeného jako pozemek č. 2014/2 o výměře 155 m² v k.ú. Český Brod, z vlastnictví Města Český Brod do vlastnictví Středočeského kraje, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, právo s hospodařením Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě Plánovací smlouvy (evid. č. 201500218/OR) vybuodovala OC Pila, s.r.o. v ulici Jana Kouly odbočovací pruh a přechod pro chodce před obchodním centrem. Dalším krokem je převedení těchto staveb z vlastnictví OC Pila do vlastnictví Středočeského kraje.

Dle informací od paní R. (Středočeský kraj) musí být nejdříve převeden pozemek pod těmito stavbami, z vlastnictví Města Český Brod do vlastnictví Středočeského kraje. Jedná se o část pozemku KN p.č. 2014 oddělenou geometrickým plánem č. 2082-127/2017 ze dne 10. 1. 2018 a označenou jako pozemek č. 2014/2 o výměře 155 m² v k.ú. Český Brod.

Rada města usnesením č. 94/2020 ze dne 4. 3. 2020 vyhlásila záměr na bezúplatný převod části pozemku KN p.č. 2014 odděleného geometrickým plánem č. 2082-127/2017 ze dne 10. 1. 2018, vyhotoveného Ing. M. K., a označeného jako pozemek č. 2014/2 o výměře 155 m² v k.ú. Český Brod, předem určenému zájemci: Středočeský kraj, IČO: 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, právo s hospodařením Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO: 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov.

Město Český Brod

Záměr byl na úřední desce vyvěšen 17. 3. 2020 - 4. 4. 2020, nebyly přijaty žádné připomínky ani námítky.

Rada města na jednání dne 8. 4. 2020 přijala usnesení č. 157/2020, kterým doporučuje Zastupitelstvu města souhlasit se záměrem bezúplatného převodu části pozemku KN p.č. 2014 oddělený geometrickým plánem č. 2082-127/2017 ze dne 10. 1. 2018 a označen jako pozemek č. 2014/2 o výměře 155 m² v k.ú. Český Brod. Jakmile bude doručena Smlouva k podpisu, bude předložena Zastupitelstvu k odsouhlasení. Nyní potřebujeme usnesení, aby na Středočeském kraji mohlo být zahájeno projednávání bezúplatného převodu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit se záměrem bezúplatného převodu části pozemku KN p.č. 2014 oddělený geometrickým plánem č. 2082-127/2017 ze dne 10. 1. 2018 a označen jako pozemek č. 2014/2 o výměře 155 m² v k.ú. Český Brod.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

6) Vypořádání s připomínkami