

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 23.01.2019

Narovnání vlastnických vztahů v ulici Žitomířská x Komenského

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Petr Čermák

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí darovací týkající se převodu pozemku p.č. 919/2 o výměře 781 m² v obci a k.ú. Český Brod a místní komunikace ulice Komenského o délce 0,900 km, komunikace leží na části tohoto pozemku, z vlastnictví budoucího dárce Města Český Brod do vlastnictví budoucího obdarovaného Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zast. MVDr. Josefem Řihákem, radním Středočeského kraje.

- s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí darovací týkající se převodu části pozemku p.č. 917/18, část o výměře cca 1750 m² v obci a k.ú. Český Brod a silnice II/245, část ulice Žitomířská od km 21,400 - 21,560 km, v délce 0,160 km, uvedený úsek silnice leží na části tohoto pozemku, z vlastnictví budoucího dárce Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zast. MVDr. Josefem Řihákem, radním Středočeského kraje, do vlastnictví budoucího obdarovaného Města Český Brod.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu Města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených Smluv o smlouvách budoucích darovacích.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Již od roku 2006 jedná odbor rozvoje (odbor správy majetku) se Středočeským krajem a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací 1) o změně kategorie silnic spočívající ve vyřazení části místní komunikace Komenského ze sítě místních komunikací a následné zařazení do

Technické služby města Český Brod

kategorie silnice II. třídy a ve vyřazení silnice II/245, část ulice Žitomířská, z kategorie silnic a následné zařazení do sítě místních komunikací

2) o změně vlastnictví výše uvedených staveb komunikací a pozemků pod těmito komunikacemi

Zastupitelstvo Města projednávalo na jednání dne 3.5.2006 usnesením č. 38/2006 a na jednání dne 10.6.2015 usnesením (revokací z důvodu digitalizace) č. 50/2015.

Po mnohaletých urgencích došlo dne 26.11.2018 k projednání tohoto majetkoprávního vypořádání v zastupitelstvu kraje a bylo přijato usnesení č. 096-16/2018/ZK a dnes byly doručeny Smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Vzhledem k tomu, že až po podpisu smluv bude požádáno o změny v silniční síti, předkládáme tyto smlouvy k odsouhlasení ihned po doručení.

Rada Města projedná dne 16.1.2019.

Smlouvy byly JUDr. Markovou odsouhlaseny.

Směna je nezbytná pro možnost realizace rekonstrukce ulice Žižkova

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením obou Smluv o smlouvě budoucí darovací týkající se pozemků a komunikací v ulici Žitomířská a Komenského v Českém Brodě.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

x

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

x

6) Vypořádání s připomínkami