

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 12.06.2023

Zvonice u kostela sv. Gotharda, schválení darovací smlouvy

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Tomáš Klinecký,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Jana Marková, Marková Jana, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- darovací smlouvu mezi městem Český Brod a Římskokatolickou farností Český Brod, IČO: 48664006, o převodu zvonice u kostela svatého Gotharda v Českém Brodě, tj. pozemku p. č. St. 4, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba: budova bez č. p. a č. ev., objekt občanské vybavenosti, v obci a k. ú. Český Brod, do majetku města Český Brod. Návrh darovací smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené darovací smlouvy.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod vstoupilo na jaře letošního roku do jednání s Římskokatolickou farností Český Brod a Arcibiskupstvím pražským o převodu zvonice u kostela sv. Gotharda do majetku města. Tuto budovu má od minulého volebního období ve výpůjčce a využívá ji například pro venkovní kulturní a jiné akce, neboť je zde umístěno přípojně místo na elektřinu. Zvonice je zapsanou kulturní památkou ČR. Město má dlouhodobý zájem zpřístupnit ji pro veřejnost, konat v ní prohlídky pro veřejnost, kulturní a tematické akce a využít ji též jako vyhlídkové místo. Bezpečnostní důvody budovy zatím širší využití neumožňují. V rámci tzv. anketního dotazníku existuje záměr na její rekonstrukci a vybavení vnitřním schodištěm, neboť současný přístup šnekovým bočním schodištěm není vhodný pro větší počet osob. Předpokládáme také, že by město zajistilo restaurátorský průzkum a restaurátorský záměr na opravu vnějšího kamenného pláště budovy. Později by mohlo dojít k dalším stavebním úpravám, které by umožnily zpřístupnění památky jako turisticky atraktivního cíle a významné dominanty města. Není přitom pravděpodobné, že by

Město Český Brod

současný vlastník, který má v majetku a správě 9 filiálních kostelů na Českobrodsku, do této budovy v dohledné době jakkoli významněji investoval. S výjimkou umístění zvonu budova neslouží katolické církvi k pastoračním účelům. I v případě, že by tak za pomoci některého dotačního titulu farnost učinila, neobešla by se bez významné finanční spoluúčasti města.

Pozemek kolem objektu zvonice je v majetku města Český Brod.

Jak uvedl člen rady města PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, volně stojící renesanční zvonice, která byla postavena v letech 1578–85 místním kamenickým mistrem Pavlem v severovýchodním rohu dnes zrušeného hřbitova u kostela sv. Gotharda. Nahradila starší zvonici, která zanikla při vypálení kostela sv. Gotharda husity v roce 1421. Zvonice je mohutná, 40 metrů vysoká dvoupatrová hranolová věž o stranách 8×8 metrů, vystavěná z pískovcových kvádrů se zpevněnými bosovanými nárožními, jejíž jednotlivá patra jsou rozdělena jednoduchými kordovanými římsami. V přízemí se nachází obydlí zvoníka přístupné ze západu samostatným pravoúhlým portálem s profilovaným ostěním. Vstup do jednotlivých pater zvonice umožňuje točité schodiště polygonálního půdorysu na jižní straně věže. Druhé patro se zvony se na všechny světové strany otevírá velkými zvukovými okny s hrotitými záklenky.

Zastupitelstvu města je předložena darovací smlouva a návrh usnesení na její schválení. Darovací smlouva bude po podpisu zaslána na katastrální úřad.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuji schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

V této fázi bez dopadu.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu