

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 12.06.2023

**Odkoupení podílů pozemků v k.ú. Český Brod (S.G.)**

**Předkládá:** Tomáš Klinecký,

**Zpracoval:** Lenka Hoffmannová,

**Konzultováno:** Šárka Jedličková, Jana Marková, Marková Jana, Hana Dočkalová, Jiří Paulů, Tomáš Klinecký, Milan Majer, Markéta Havlíčková, Vladimír Jakub Mrvík, Evžen Pospíšil, Pavel Kvasnička, Martin Sahula

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo města souhlasí:**

- s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 602/16, p. č. 602/1, p.č. 602/7 a p. č. 602/8, vše v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví paní S. G., do vlastnictví města Český Brod za celkovou kupní cenu 361.000 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

**Zastupitelstvo města pověřuje:**

- starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

**Důvodová zpráva:**

**1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Rada města na jednání dne 12. 4. 2023 přijala usnesení č. 161/2023, kterým doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 602/16, p. č. 602/1, p.č. 602/7 a p. č. 602/8, vše v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví paní S. G. do vlastnictví města Český Brod, za celkovou kupní cenu 361.000 Kč. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení a doporučila zastupitelstvu města pověřit starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

Jedná se o pozemky v lokalitě městského parku, pozemky jsou pro město důležité, jde o zeleň v lokalitě Hálovy zahrady. Město již vlastní podíly těchto pozemků a to ve výši 1/4 a 1/200, které získalo odkupem od jednoho z bývalých spoluvlastníků. Opatrovníkem paní S. G. je městská část Praha 8, o zájmu města odkoupit podíly v lokalitě městského parku byla příslušná osoba na městské části informována. Máme poslat oficiální žádost včetně návrhu kupní smlouvy a poté se bude prodej pozemků od paní S. G. projednávat soudem.

**2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

**3) Dopady řešení na rozpočet města**

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

**4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

**5) Soulad se Směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu**