

Město Český Brod

Zápis

12. řádná schůze rady města, konaná dne
25. května 2022 v 17:00 hod.
v místě: Sál v přízemí IC v čp.1

Přítomni: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Tomáš Klinecký, Pavel Kvasnička, Ing. Filip Ulík, Ing. Milan Majer

Omluveni: Ing. Jan Kopáček - správce MěL, JUDr. Jana Marková - právnička města

Přítomni přizvaní: Ing. Šárka Jedličková - vedoucí FO, Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, Ing. Aleš Kašpar - tajemník MěÚ

Předsedající: Jakub Nekolný

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 202/2022 - 222/2022

Ověřovatelé zápisu: Ing. Milan Majer

Program pro - 12. řádná schůze rady města

1. Kupní smlouva č. 2022-18OD-N na prodej dříví se společností Česká zemědělská univerzita v Praze, Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy na rok 2022
2. Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na zajištění nákupu a distribuce plomb a lístků o původu zvěře orgány státní správy myslivosti podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy (DMS): 434-2022-16233.
3. ANNA Český Brod - schválení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2022
4. ZŠ Žitomířská - souhlas s čerpáním investičního fondu
5. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 1, č.p. 147, Český Brod - Liblice
6. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č.p. 147, Český Brod - Liblice
7. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 1, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod
8. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 2, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod
9. Vyhodnocení veřejné zakázky - Český Brod, ul. Tyršova – rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení
10. Vyhodnocení veřejné zakázky - Celková rekonstrukce areálové trafostanice a areálové rozvodny NN
11. Poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod v roce 2022
12. Dohoda o poskytnutí finančního příspěvku - Polyfunkční dům nám. Arnošta z Pardubic
13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 201900317 - M'am'aloca o.p.s.
14. Žižkova ulice - Oprava propadu kanalizační stoky v Žižkově ulici před čp. 296 a nová revizní šachta v křižovatce ulic Žižkovy a Komenského, Český Brod - Dodatek č.1 k SoD
15. Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod - dodatek č. 4 k SoD
16. VB - ČEZ Distribuce a.s. - Štolmíř p.č. 519 - kNN
17. Prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř (S. A.)
18. Odkup částí pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (F. M.)
19. Půdní vestavba, stavební úprava nám.Arnošta z Pardubic č.p. 22 - výjimka parkování v klidu
20. Anny Pharm s.r.o. - Transpharmaceutic s.r.o. - převod nájmu
21. Dohoda o prodloužení smlouvy o umístění Technického zařízení
22. Centrum vzdělávání, informací a kultury - informace o letním kině 2022

23. Centrum vzdělávání, informací a kultury - souhlas s přijetím dotace na podporu turistických informačních center
24. Souhlas s uzavřením darovací smlouvy na potraviny - ZDRAVÝ KRÁMEK
25. Informace - Zápis z jednání komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 2. 5. 2022
26. Informace - Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace
27. Ceník užívání cykloboxů na parkovišti B + R na nádraží

Zahájení v 17:12 hod. – pan starosta Bc. Jakub Nekolný přivítal přítomné členy rady města a ostatní hosty, dodal, že radní Charvát a Mgr. Janík se omlouvají z jednání. Poté zahájil 12. řádnou schůzi rady města, konstatoval, že jsou přítomni čtyři radní, tudíž je zasedání usnášeníschopné.

Dále se zeptal, zda je ověřený zápis z předchozího jednání. Paní Králová odpověděla, že zápis z jednání je ověřený a již i zveřejněný.

Pan starosta dále sdělil, že na programu k projednání je 27 bodů a informací.

Následně otevřel diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Hlasování o předloženém programu (4/0/0).

Ověřovatel dnešního zápisu: Ing. Milan Majer.

Hlasování o ověřovateli (4/0/0).

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová.

1. Kupní smlouva č. 2022-18OD-N na prodej dříví se společností Česká zemědělská univerzita v Praze, Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy na rok 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Další z řad odběratelů, kde je žádoucí spolupráce je Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy a jejich pila ve Smrčinách. Aktuálně nám nabídli velmi solidní cenu pro smrkovou kulatinu a také BO agregát, který nám nyní vyrábí harvester v probírkách.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučíme radě města tuto smlouvu schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o rozpočet městských lesů.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný omluvil Ing. Kopáčka ze zdravotních důvodů a shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 202/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 2022-18OD-N na prodej dříví s Českou zemědělskou univerzitou v Praze, Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy, Náměstí Smiřických 1, 281 63 Kostelec nad Černými lesy, IČO: 60460709; DIČ CZ60460709. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení radou města a účinností zveřejněním v registru smluv. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

2. Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na zajištění nákupu a distribuce plomb a lístků o původu zvěře orgány státní správy myslivosti podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy (DMS): 434-2022-16233.

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Ministerstvo zemědělství ČR zaslalo na obce s rozšířenou působností, vykonávající státní správu myslivosti žádost o spolupráci při přípravě a realizaci veřejné zakázky spočívající v zajištění dodávky a distribuci plomb a lístků o původu zvěře.

Smlouva se současným dodavatelem Rembrandt, s.r.o., byla uzavřena v roce 2004 v souladu s tehdy platnými právními předpisy ČR. Vzhledem ke skutečnosti, že došlo k novelizaci, příp. vydání zcela nových právních předpisů v oblasti uzavírání smluv a zadávání veřejných zakázek, je nutné přistoupit k ukončení stávajícího smluvního vztahu na dodávky plomb a lístků o původu zvěře a zároveň provést nové zadávací řízení, na základě kterého dojde k uzavření rámcové smlouvy s vybraným dodavatelem.

K tomu, aby Ministerstvo zemědělství rámcovou dohodu podle platných právních předpisů uzavřelo, je nezbytné, aby všechny orgány státní správy myslivosti, které při výkonu státní správy v přenesené působnosti zabezpečují vydávání plomb a lístků o původu zvěře uživatelům honiteb, přistoupily do procesu zadávacího řízení cestou centralizovaného zadávání na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání (viz příloha).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme radě města tuto smlouvu schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný shrnul informace dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 203/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o centralizovaném zadávání veřejné zakázky na zajištění nákupu a distribuce plomb a lístků o původu zvěře orgány státní správy myslivosti podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, číslo smlouvy (DMS): 434-2022-16233, s Ministerstvem zemědělství ČR, Těšnov 65/17, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO: 00020478. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

Bc. Jakuba Nekolného, starostu města Český Brod, podpisem výše uvedené smlouvy.

3. ANNA Český Brod - schválení dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na rok 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Čerpání státní dotace na poskytování sociálních služeb je podmíněno schválením veřejnoprávní smlouvy o dotaci zřizovatelem příspěvkové organizace. Nyní je ke schválení předložen dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2022 č. S-0243/SOC/2022/2, který se uzavírá mezi Středočeským krajem, IČO: 70891095, a příspěvkovou organizací města Český Brod - ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713.

V dodatku č. 2 se jedná o třetí dílčí splátku celkové dotace na rok 2022.

Další část dotace se bude realizovat v průběhu roku 2022 a bude poskytnuta prostřednictvím dalšího dodatku k veřejnoprávní smlouvě.

Částečné financování provozu příspěvkové organizace ve výši 3.720.900 Kč.
(S původně schválenou částkou 3.720.900,- Kč se jedná celkem o 7.441.800,- Kč).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Zatím nemá vliv na rozpočet města.

Příspěvek zřizovatele schválen ve výši 4.500.000,- Kč.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Není.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí finančního odboru Ing. Jedličkové, která shrnula informace dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 204/2022

Rada města

I. schvaluje

ve funkci zřizovatele uzavření dodatku č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o dotaci na poskytování sociální služby na rok 2022 č. S-0243/SOC/2022/2 mezi Středočeským krajem, IČO: 70891095, a příspěvkovou organizací města Český Brod, ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713. Návrh dodatku veřejnoprávní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

4. ZŠ Žitomířská - souhlas s čerpáním investičního fondu

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě žádosti ZŠ Žitomířská je předložen návrh na projednání a souhlas s použitím částky ve výši 230.000 Kč z investičního fondu na pořízení setu dvou tabulí s interaktivním projektorem. Cenová nabídka je od firmy Kenast. Stav investičního fondu ke dni žádosti je 311.048,96 Kč. Žádost je přílohou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje ke schválení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o vlastní prostředky PO.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí finančního odboru Ing. Jedličkové, která shrnula informace dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 205/2022

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Základní škola Český Brod, Žitomířská 885, okres Kolín, IČO: 46383506, s použitím finančních prostředků investičního fondu ve výši 230.000 Kč na nákup setu dvou tabulí s interaktivním projektorem.

5. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 1, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM

Pan Michal Švandrlík má s městem Český Brod uzavřenou nájemní smlouvu č. 90/2013/FO ze dne 24. 4. 2013 na užívání bytu č. 1, na adrese Arnošta z Pardubic 25, Český Brod, na dobu určitou. Dodatkem č. 5 bylo užívání bytu prodlouženo do 30. 6. 2022. Nyní pan Švandrlík žádá o prodloužení nájemní smlouvy o další rok, tj. od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2023. Dle posudku k určení tržní ceny, kterou pro město vypracoval pan Jedelský, jednatel realitní kanceláře Bohemia, se tržní nájemné za tento byt pohybuje v rozmezí 9.000 Kč - 11.000 Kč měsíčně. Nyní předkládáme nový posudek k určení tržní ceny. Za byt 3+kk o velikosti 70,10 m² platil pan Švandrlík měsíční nájemné ve výši 4.436 Kč a od 1. 7. 2019 bylo měsíční nájemné zvýšeno na 7.000 Kč. V roce 2021 se mu nájemné nezvyšovalo z důvodu plnění v bytě. Nájemné platí řádně. Pan Švandrlík pracuje jako učitel

na základní škole Žitomířská. Žádost pana Švandrlíka, návrh dodatku č. 6, nájemní smlouva + dodatky a posudek k určení tržní ceny jsou přílohou tohoto materiálu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí finančního odboru Ing. Jedličkové, která shrnula informace dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze. Diskuze byla posléze spojena s body č. 6, č. 7 a č. 8.

Ing. Majer vznesl dotaz na nízký nájem, uvedl, že stále není splněný úkol na aktualizaci nájmů v městských bytech.

Ing. Jedličková reagovala, že nyní čekají na nové posudky, které zpracovává realitní kancelář.

Ing. Majer nesouhlasil s výší nájemného a navrhl stažení bodu z jednání.

Mgr. Klinecký souhlasil s návrhem na stažení a dodal, že nejdříve počkáme na posudky.

Ing. Majer doplnil, že by se měly stáhnout i další body, které se týkají nájemních smluv (č. 6, č. 7 a č. 8).

ÚKOL: prověřit tržní ceny nájemních bytů – Český Brod i místní část Liblice – pro finanční odbor.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o protinávru Ing. Majera na stažení bodu.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada města

I. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

s uzavřením dodatku č. 6 k nájemní smlouvě č. 90/2013/FO s panem M. Š., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 1, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod o jeden rok, tj. od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2023 a mění výše nájemného na částku xxx Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 6 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje - n e p ř i j a t o !!!

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

6. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 2, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM

Pan Martin Šnajdr má s městem Český Brod uzavřenou nájemní smlouvu č. 97/2013/FO ze dne 29. 4. 2013 na užívání bytu č. 2, na adrese Náměstí Arnošta z Pardubic 25, Český Brod, na dobu určitou. Dodatkem č. 6 bylo užívání bytu prodlouženo do 30. 6. 2022. Nyní pan Martin Šnajdr žádá o prodloužení nájemní smlouvy o **dva roky**, tj. od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2024, neboť dle jeho názoru kratší smlouvy uvádějí nájemníka do bytové nejistoty, když

krátce po prodloužení smlouvy musí znovu řešit prodloužení. Dle posudku k určení tržní ceny, kterou pro město vypracoval pan Jedelský, jednatel realitní kanceláře Bohemia, bylo dodatkem č. 4 nájemné navýšeno na 9.000 Kč. Dodatkem č. 5 a č. 6 nebylo nájemné navýšeno. Nyní předkládáme nový posudek k určení tržní ceny. Nájemné platí řádně. Žádost pana Šnajdra, návrh dodatku č. 7, nájemní smlouva s dodatky a posudek k určení tržní ceny jsou přílohou tohoto návrhu na usnesení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze s bodem č. 5.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o protinávru Ing. Majera na stažení bodu.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada města

I. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

s uzavřením dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. 97/2013/FO s panem M, Š., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 2, Arnošta z Pardubic 25, Český Brod od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2024 a mění výše nájemného na částku xxx Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 7 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje - n e p ř i j a t o !!!

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

7. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č.p. 147, Český Brod - Liblice

1) Informace o materiálu pro RM

Pan Jaroslav Korselt má se Středočeským kraje v zastoupení se Střední školou v Liblicích uzavřenou nájemní smlouvu č. 0285/2021/SOSKO na užívání bytové jednotky o výměře 25,6 m², na adrese Školní č.p. 147, Český Brod - Liblice, na dobu určitou. Dodatkem č. 1 bylo užívání bytu prodlouženo (již v zastoupení města Český Brod) do 30. 6. 2022. Měsíční nájemné činí 1.742 Kč. Předkládáme posudek k určení tržní ceny vypracovaný panem Jedelským pro zvýšení nájemného. Nyní pan Jaroslav Korselt žádá o prodloužení nájemní smlouvy do 31. 8. 2023. Pan Korselt je učitelem na Gymnáziu v Českém Brodě. Nájemné platí řádně.

Žádost pana Korselta, nájemní smlouva+dodatek, posudek k určení tržní ceny a návrh dodatku č. 2 jsou přílohou tohoto materiálu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze s bodem č. 5.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o protinávru Ing. Majera na stažení bodu.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada města

I. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 0285/2021/SOSKO s J. K., kterým se prodlužuje doba užívání bytu o celkové výměře 25,6 m², Školní 147, Český Brod - Liblice od 1. 7. 2022 do 31. 8. 2023 a mění výše nájemného na částku xxx Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 2 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje - n e p ř i j a t o !!!

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

8. Prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 1, č.p. 147, Český Brod - Liblice

1) Informace o materiálu pro RM

Pan Karel Cemper má se Středočeským kraje v zastoupení se Střední školou v Liblicích uzavřenou nájemní smlouvu č. 0284/2021/SOSKO na užívání bytové jednotky č. 1 o výměře 92,1 m², na adrese Školní č.p. 147, Český Brod - Liblice, na dobu určitou. Dodatkem č. 1 bylo užívání bytu prodlouženo (již v zastoupení města Český Brod) do 30. 6. 2022. Měsíční nájemné činí 6.171 Kč. Nyní pan Karel Cemper žádá o prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2022. Předkládáme posudek k určení tržní ceny vypracovaný panem Jedelským pro zvýšení nájemného. Nájemné platí řádně.

Žádost pana Cempera, nájemní smlouva + dodatek, posudek k určení tržní ceny a návrh dodatku č. 2 jsou přílohou tohoto materiálu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Spojená diskuze s bodem č. 5.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o protinávru Ing. Majera na stažení bodu.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada města

I. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 0284/2021/SOSKO s K. C., kterým se prodlužuje doba užívání bytu č. 1 o celkové výměře 92,1 m², Školní 147, Český Brod - Liblice od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 a mění výše nájemného na částku xxx Kč měsíčně. Návrh dodatku č. 2 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje - n e p ř i j a t o !!!

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

9. Vyhodnocení veřejné zakázky - Český Brod, ul. Tyršova – rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V návaznosti na usnesení RM č. 178/2022 ze dne 11. 5. 2022 došlo k vyhlášení veřejné zakázky na projekt "Český Brod, ul. Tyršova – rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení". V rámci zakázky bylo osloveno 9 subjektů, nabídku podali dvě společnosti - PKbau s.r.o., IČO: 08757127, s nabídkovou cenou 1.450.000 Kč bez DPH, 1.754.500 Kč s DPH a AVE Kolín s.r.o., IČO: 25148117, s nabídkovou cenou AVE Kolín s.r.o., 1.419.650,28 Kč bez DPH, 1.717.776,84 Kč s DPH. V návaznosti na dotazy uchazečů došlo k prodloužení lhůty pro podání nabídek do 24. 5. 2022. Hodnotící komise na základě stanovených hodnotících kritérií vybrala po posouzení kvalifikačních a dalších požadavků dle zadávací dokumentace jako vítěznou nabídku společnosti AVE Kolín s.r.o., IČO: 25148117, a doporučuje radě města určit tuto nabídku jako vítěze VZ, schválit uzavření smlouvy s vítězným uchazečem a pověřit starostu podpisem související smlouvy o dílo.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

V souladu.

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace dle důvodové zprávy.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení v upraveném znění.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 206/2022

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky uchazečů o veřejnou zakázku Český Brod, ul. Tyršova – rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení:

1. PKbau s.r.o., IČO: 08757127, s nabídkovou cenou 1.450.000 Kč bez DPH, 1.754.500 Kč s DPH,

2. AVE Kolín s.r.o., IČO: 25148117, s nabídkovou cenou 1.419.650,28 Kč bez DPH, 1.717.776,84 Kč s DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky Český Brod, ul. Tyršova – rekonstrukce chodníku a veřejného osvětlení společnost AVE Kolín s.r.o., IČO: 25148117, s nabídkovou cenou 1.419.650,28 Kč bez DPH, 1.717.776,84 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výše uvedenou veřejnou zakázku se společností AVE Kolín s.r.o., IČO: 25148117. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

10. Vyhodnocení veřejné zakázky - Celková rekonstrukce areálové trafostanice a areálové rozvodny NN

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V návaznosti na usnesení RM č. 43/2022 ze dne 2. 2. 2022 došlo k vyhlášení veřejné zakázky na projekt "Celková rekonstrukce areálové trafostanice a areálové rozvodny NN". V rámci zakázky bylo osloveno 7 subjektů, nabídku podaly 2 společnosti - ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO: 28167325, s nabídkovou cenou 5.528.814 Kč s DPH a Elektrocentrum GEPAK, s.r.o., IČO: 25267221, s nabídkovou cenou 4.711.654,30 Kč s DPH. V návaznosti na dotazy uchazečů došlo k prodloužení lhůty pro podání nabídek do 23. 5. 2022. Hodnotící komise na základě stanovených hodnotících kritérií vybrala po posouzení kvalifikačních a dalších požadavků dle zadávací dokumentace jako vítěznou nabídku společnosti Elektrocentrum GEPAK, s.r.o., IČO: 25267221, a doporučuje radě města určit tuto nabídku jako vítěze VZ, schválit uzavření smlouvy s vítězným uchazečem a pověřit starostu podpisem související smlouvy o dílo. V souvislosti s posunutím lhůty pro podání nabídek bude materiál doplněn o přílohy.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

V souladu.

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace dle důvodové zprávy.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 207/2022

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky uchazečů o veřejnou zakázku Celková rekonstrukce areálové trafostanice a areálové rozvodny NN:

1. ELEKTRO MARTÍNEK s.r.o., IČO: 28167325, s nabídkovou cenou 4.569.268 Kč bez DPH, 5.528.814 Kč s DPH,
2. Elektrocentrum GEPACK, s.r.o., IČO: 25267221, s nabídkovou cenou 3.893.929,18 Kč bez DPH, 4.711.654,30 Kč s DPH.

II. určuje

vítězem veřejné zakázky Celková rekonstrukce areálové trafostanice a areálové rozvodny NN společnost Elektrocentrum GEPACK, s.r.o., IČO: 25267221, s nabídkovou cenou 3.893.929,18 Kč bez DPH, 4.711.654,30 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na výše uvedenou veřejnou zakázku se společností Elektrocentrum GEPACK, s.r.o., IČO: 25267221. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

11. Poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod v roce 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod vyhlásilo 11. 2. 2022 výzvu v rámci Pravidel pro poskytování a použití finančních prostředků z Programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod.

Termín pro podání žádostí byl do 1. 4. 2022. Výše alokace pro rok 2022 byla stanovena na 300.000 Kč.

Dotace je účelově určena na výdaje související s obnovou fasád nemovitostí včetně výplní otvorů v městské památkové zóně, a to pouze na fasády nacházející se na uličním průčelí nemovitosti nebo na jinak z veřejných míst pohledově exponovaných plochách.

O dotaci nelze žádat na výdaje související s:

- a. vyplněním otvorů fasád plastovými okny či dveřmi,
- b. pořízením tepelné izolace fasády.

Ve stanovené lhůtě Odbor rozvoje města Český Brod obdržel čtyři žádosti.

Hodnotící komise programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod tyto žádosti dne 11. 4. 2022 projednala (otevření obálek, kontrola splnění náležitostí žádosti). U jedné žádosti nebylo doloženo závazné stanovisko, žadatel od žádosti odstoupil.

Hodnotící komise předkládá radě města návrh na rozdělení finančních prostředků mezi jednotlivé žadatele. Alokace finančních prostředků byla vyčerpána.

Originály obdržených žádostí včetně příloh budou předloženy radě města na jednání k nahlédnutí.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje Radě města Český Brod přijmout navrhované usnesení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Financování bude zajištěno z rozpočtu města, příspěvky na fasády v památkové zóně, schválená výše 300.000 Kč, podléhá vyúčtování.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Poskytování finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod z rozpočtu města Český Brod není v aktualizovaném strategickém plánu města Český Brod do roku 2022 řešeno.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k bodu z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 208/2022

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit následující rozdělení finančních prostředků z rozpočtu města Český Brod na rok 2022 na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně města Český Brod:

- Hana Staňková, 269 01 Rakovník, Sadová 2428, dotace ve výši 56.700 Kč,
- Římskokatolická farnost Český Brod, 282 01 Český Brod, náměstí Husovo 78, IČO: 48664006, dotace ve výši 125.800 Kč,
- Fišer Milan, 282 01 Český Brod, Na Cihelně 1331, dotace 117.500 Kč.

12. Dohoda o poskytnutí finančního příspěvku - Polyfunkční dům nám. Arnošta z Pardubic

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě schválených zásad pro poskytování příspěvků na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Český Brod schválené zastupitelstvem města usnesením č. 80/2019 ze dne 5.6.2019 překládáme radě města ke schválení Dohodu o poskytnutí investičního příspěvku pro stavitelé Tran Tuan Su a Tran Kim Nhung, kteří plánují výstavbu Polyfunkčního domu na pozemku p.č. st. 27/1. Jedná se o výstavbu polyfunkčního domu s 4 bytovými jednotkami a 2 nebytovými prostory. Celková výše příspěvku činí 1.093.950,- Kč.

Majitel objektu nedisponuje vlastním pozemkem pro zajištění dopravy v klidu, žádá o udělení výjimky parkování a souhlas města, že potřebných 5 stání bude umístěno na pozemcích města v rámci náměstí Arnošta z Pardubic a náměstí Husova a dále žádá o souhlas s budoucím navýšením množství odebírané pitné vody a vypouštěných odpadních vod.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR doporučuje radě města souhlasit s uzavřením dohody o finančním příspěvku.

OR doporučuje souhlasit s udělením výjimky a povolení pro 5 parkovacích míst bez poplatku.

OR doporučuje souhlasit s navýšením množství odebírané pitné vody a vypouštěných odpadních vod poté, co budou navýšeny kapacity vodních zdrojů provedena intenzifikace ČOV.

tyto podmínky a souhlasy platí společně k předloženému projektu

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k bodu z důvodové zprávy. Mgr. Klinecký ji doplnil – jsou komplikace s projektovou dokumentací a památkáři.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Majer vyjádřil nesouhlas s parkovacími místy zadarmo. Dodal, že není garance, že parkovacích míst bude jen pět.

Bc. Nekolný sdělil, že objekt přinese nároky na parkování, ale nejedná se o rezervaci. Dodal, že dlouhodobé parkování je velký problém.

Mgr. Dočkalová sdělila, že místo je mimořádné, jednání již trvají dva roky.

Dále proběhla diskuze v podobném duchu.

Mgr. Klinecký navrhl upravit znění usnesení v první odrážce pouze první část, třetí odrážka napojení na vodovodní přípojku.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení v upraveném znění.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 209/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dohody o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 1.093.950 Kč Kč mezi městem Český Brod a Tran Tuan Su a Tran Kim Nhung, trvale bytem Havlíčkova 453, 282 01 Český Brod, s tím, že finanční příspěvek městu bude uhrazen žadateli před podpisem této dohody. Dohoda je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody o poskytnutí finančního příspěvku.

III. souhlasí

s navýšením kapacit odebírané pitné vody a vypouštěných odpadních vod pro nemovitost vybudovanou na pozemku p. č. 27 / 1, k. ú. Český Brod, poté, co budou dobudovány kapacity vodních zdrojů a čistírny odpadních vod.

13. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 201900317 - M'am'aloca o.p.s.

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě žádosti společnosti M'am'aloca o.p.s. vyhlásila RM dne 27. 04. 2022 svým usnesením č. 162/2022 záměr na prodloužení nájmu nebytových prostor předem určenému zájemci M'am'aloca o. p. s., Havelská 3, 282 01 Český Brod, IČO: 26662159. Jedná se o prodloužení nájmu dle smlouvy o nájmu prostor, sloužících k podnikání ev. č. 201900317 ze dne 29. 11. 2019. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v přízemí sestávající ze sedmi místností o celkové výměře 64,11 m² v budově č. p. 25, která je součástí p. č. st. 97 v Českém Brodě zapsaného na LV č. 10001 pro obec a k. ú. Český Brod u KÚ pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín. Nájem se prodlužuje na dobu určitou od 1. 6. 2022 do 30. 6. 2027 za cenu 105.716 Kč ročně.

Tento záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 2. 5. 2022 a sejmuto dne 19. 5. 2022, do data sejmutí nebyla na podatelnu města evidována žádná námítka proti tomuto záměru.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje RM souhlasit s uzavřením dodatku ke smlouvě.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z nájemného bude příjmem na hospodářském středisku Bytové hospodářství.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 210/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu ev. č. 201900317 ze dne 29. 11. 2019 mezi městem Český Brod a M'am'aloca o.p.s., se sídlem Havelská 3, 282 01 Český Brod, IČO: 26662159. Návrh dodatku je přílohou k originálu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

14. Žižkova ulice - Oprava propadu kanalizační stoky v Žižkově ulici před čp. 296 a nová revizní šachta v křižovatce ulic Žižkovy a Komenského, Český Brod - Dodatek č.1 k SoD

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod uzavřelo dne 16. 11. 2021 smlouvu o dílo č. 20210349/OR na realizaci akce "Oprava propadu kanalizační stoky v Žižkově ulici před čp. 296 a nová revizní šachta v křižovatce ulic Žižkova a Komenského, Český Brod" s firmou 1.SčV, a.s., Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, DIČ: CZ47549793. Na základě zjištění po zemních pracích v křižovatce ulic Žižkova a Komenského bylo zjištěno, že není možné realizovat novou kanalizační šachtu z důvodu kolize se stávajícími inženýrskými sítěmi. Dále jsou předmětem

Dodatku č.1 k SOD vyúčtování skutečně provedených prací a dodávek i na opravě propadu kanalizační stoky před čp. 296 v Žižkově ulici.

Návrh dodatku č. 1 k SoD, jako i změnové listy č. 1 a č. 2 s rekapitulací jsou přílohami tohoto materiálu jednání RM.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít Dodatek č. 1 k SoD se společností 1.SčV, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatkem č. 1 k SoD se snižuje cena díla o - 264.503,00 Kč bez DPH (-320.048,63 Kč vč. DPH).

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní a kanalizační sítě.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k bodu z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 211/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 47549793, na akci "Oprava propadu kanalizační stoky v Žižkově ulici před čp. 296 a nová revizní šachta v křižovatce ulic Žižkovy a Komenského, Český Brod ". Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

15. Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod - dodatek č. 4 k SoD

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod uzavřelo dne 14. 5. 2021 smlouvu o dílo č. 20210090/OR, dodatek č. 1 k SoD č.202100128/OR ze dne 14. 5. 2021 a dodatek č. 2 k SoD č.202100341/OR ze dne 30. 9. 2021 a dodatek č. 3 k SoD č.202200163/OR ze dnena realizaci akce "Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod" se společností Metrostav, a.s., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO: 00014915, DIČ: CZ00014915. **Datum Dodatku č.3 k SoD není uveden, protože je ve fázi podepisování zhotovitelem a ostatním osobami.**

Během realizace akce byly navrženy a jsou oceněny stavební práce a dodávky ve změnových listech dodatku č. 4 k SoD zejména tyto a související další stavební práce a dodávky:

a) Změny v provedení skladeb SO 02 Zpevněné plochy ze štěrkové vrstvy s asfaltovým postřikem na provedení ze zámkové dlažby pro nosnost 30 t, vč. potřebných podkladních vrstev,

a rozšiřuje se o

b) Provedení nového vjezdu z komunikace Český Brod - Lysá nad Labem, silnice II/272, která je v majetku Středočeského Kraje ve správě KSÚS SK, pro zlepšení příjezdu do areálu VDH a jako příprava v souvislosti s investicí ČEZ - nové Trafostanice.

c) Zkapacitnění vodovodního přivaděče ÚV Štolmíř - Český Brod, Areál VDJ Na Vrabčici - jedná se o provedení části nových přivaděčů v rámci pozemku parc. č. 311, k. ú. Štolmíř jako přípravy pro napojení Výtlačného řadu A1 z ÚV Štolmíř a Zásobovacího řadu A2 do města Český Brod. Z důvodu záruky a toho, aby nebylo při budoucím provádění zkapacitnění přivaděčů poškozeno již provedené dílo. Na tyto dvě části se dopracovává projektová dokumentace a zajišťují se souhlasy vlastníků nemovitostí, přes které přivaděče prochází.

Návrh dodatku č. 4 k SoD, jako i změnové listy č. 5 a č.6 a situace zkapacitnění přivaděče a dopravního připojení jsou přílohami tohoto materiálu jednání RM.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje uzavřít Dodatek č. 4 k SoD se společností Metrostav, a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatkem č. 4 k SoD se zvyšuje cena díla o 3.057.237,39 Kč bez DPH (3.699.257,24 Kč vč. DPH).

Část bude hrazena do výše již odsouhlasených méněprací dotačním titulem NPŽP a zbylá část bude hrazena z VHF.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní síť.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 212/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. 20210090/OR se společností Metrostav, a. s., se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň, IČO: 00014915, DIČ: CZ00014915, na realizaci akce "Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod". Návrh dodatku č. 4 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 4.

16. VB - ČEZ Distribuce a.s. - Štolmíř p.č. 519 - kNN

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V souladu se schváleným ceníkem pro ukládání sítí do pozemků města předkládáme radě města ke schválení smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro umístění elektrorozvodného zařízení na pozemku p. č. 519 v k. ú. Štolmíř a obci Český Brod. V příloze je přiložen návrh smlouvy, situace a výpočet náhrady.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje schválit uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti je příjmem střediska hospodářské činnosti města (30.900 Kč).

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Přímá vazba na strategický dokument není, odpovídá obecnému požadavku na dostupnost sítí v území.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 213/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování elektrorozvodného zařízení na pozemcích parc. č. 519 v k.ú. Štolmíř a obci Český Brod. Oprávněným je ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO: 24729035. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene.

17. Prodej části pozemku v k.ú. Štolmíř (S.A.)

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na odbor rozvoje byla doručena žádost od paní Soni Abrouch, o odkoupení části pozemku z vlastnictví města Český Brod.

Paní Soňa Abrouch loni zakoupila dům č.p. 133 (Štolmíř, ulice Ke Hřbitovu), při zaměření domu zjistila, že oplocený pozemek zabírá i část pozemku, který je ve vlastnictví města Český Brod a to část o výměře 33 m² (viz zaměření a situace). Jedná se o část pozemku KN p.č. 97/1 ostatní plocha, manipulační plocha, dle návrhu geometrického plánu je tato část označena jako pozemek č. 97/5.

Situace, když si někdo postaví jakoukoliv stavbu na pozemku ve vlastnictví města Český Brod a po čase chce dotčenou část pozemku odkoupit, se nám nelíbí. Na druhou stranu, paní S. Abrouch dům s takto zaplacenou částí již zakoupila a nyní se snaží narovnat vlastnické vztahy. Paní S. Abrouch má v úmyslu dům prodat, proto by ráda narovнала vlastnictví.

Pokud rada města pověří odbor rozvoje přípravou prodeje části pozemku, bude objednáán znalecký posudek týkající se tržní ceny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje pověřuje odbor rozvoje přípravou prodeje části pozemku

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Majer navrhl prodejní cenu 20.000 Kč/m². Dodal, že bez pozemku nesplňuje hodnotu zastavěnosti.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení v doplněném znění.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 214/2022

Rada města

I. pověřuje

odbor rozvoje přípravou prodeje části pozemku KN p. č. 97/1 v obci Český Brod, k. ú. Štolmíř, z vlastnictví města Český Brod za cenu 20.000 Kč/m².

18. Odkup částí pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (F.M.)

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Odbor rozvoje objednal znalecký posudek týkající se pozemku KN p.č. 413/6 a 638/1 v obci Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu. Jedná se o pozemky Ing. Františka Martina, u křižovatky za Českým Brodem: Český Brod x Liblice x Klučov x cesta k ČSAD.

Město Český Brod má zájem o odkoupení části pozemku KN p.č. 413/6 a o celý pozemek KN p.č. 638/1.

Předpokládané výměry pozemků (přesně bude známo až po zaměření geodetem) zjištěné Ing. Milanem Majerem:
zelená plocha 2.064 m²
občanská vybavenost 8.514 m²
občanská vybavenost rozvoj 5.475 m², celkem cca 16.053 m².

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Majer zmínil, že je nutné znát stanovisko HZS. Dále proběhla diskuze o plánované cyklostezce do pekárny.

Ing. Ulík příchod 17:55 hod – přítomno 5 radních

Bc. Nekolný sdělil, že zajistí jednání se zástupcem HZS. Dodal, že se nejedná o pozemky města a je to veliký závazek.

ÚKOL: Vstoupit v jednání s HZS – Bc. Nekolný.

Mgr. Klinecký sdělil, že stanovisko HZS je klíčové.

Ing. Majer ještě dodal, že je nadále potřeba jednat i s vlastníkem pozemků – případně i připravit návrh kupní smlouvy.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 215/2022

Rada města

I. pověřuje

vedení města jednáním s panem F. M.

19. Půdní vestavba, stavební úprava nám.Arnošta z Pardubic č.p. 22 - výjimka parkování v klidu

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Společnost Palladio Progetti, s.r.o. zpracovává projektovou dokumentaci pro rekonstrukci nemovitosti č.p. 22 (bývalá Česká spořitelna), která spočívá ve zvětšení obytné plochy zvětšením půdní vestavbou, dále z prostoru bývalé banky je plánován prostor pro obchody, v suterénu objektu se plánuje zřídit 2 ateliéry a v přízemí jedna ubytovací jednotka. Ostatní plocha by měla být bytová ve výsledném stavu celkem 22 bytových jednotek. Potřeba parkování - dopravy v klidu s plánovanými stavebními úpravami se dle zákona vyčísluje na 24 parkovacích stání. Původní potřeba parkování podle předchozího stavu byla 30 stání. Vzhledem k tomu, že majitel objektu nedisponuje vlastním pozemkem pro zajištění dopravy

v klidu, žádá o udělení výjimky parkování a souhlas města, že požadovaných 24 stání bude umístěno na pozemcích města v rámci náměstí Arnošta z Pardubic a náměstí Husova.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje radě města nesouhlasit v případě jednopokojových bytových jednotek, případně souhlasit po úpravě projektu a za podmínky zpoplatnění.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace z důvodové zprávy. Sdělila, že úpravy, které v místě probíhají, jsou prováděny bez povolení. Návrh odboru rozvoje je výjimku zamítnout.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Majer navrhl, aby se nechal zkontrolovat výpočet dopravy v klidu od p. Fotta.

ÚKOL: kontrola výpočtu dopravy v klidu – p. Fott.

Mgr. Dočkalová dodala, že mají přerušenu stavbu.

Mgr. Klinecký navrhl nesouhlasit s udělením výjimky.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení v upraveném znění.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 216/2022

Rada města

I. nesouhlasí

s udělením výjimky na parkování na náměstí Arnošta z Pardubic a Husově náměstí pro budovu č. p. 22, k. ú. Český Brod.

20. Anny Pharm s.r.o. - Transpharmaceutic s.r.o. - převod nájmu

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 17. 5. 2022 byla na podatelnu města doručena žádost společnosti Anny Pharm s.r.o. na převod nájmu. Jedná se o převod nájemní smlouvy ze společnosti Transpharmaceutic s.r.o. na Anny Pharm s.r.o. Transpharmaceutic s.r.o. uzavřelo nájemní smlouvu č. 202100344, na nájem nebytových prostor v budově č. p. 620, v areálu nemocnice, za účelem provozování lékárny. Společnost Anny Pharm s.r.o. je nástupcem stávající společnosti.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje souhlasit a vyhlásit záměr na převod nájmu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 217/2022

Rada města

I. vyhlašuje záměr

na převod nájmu dle nájemní smlouvy ev. č. 202100344 mezi městem Český Brod a Transpharmaceutic s.r.o., IČO: 6081223, a to na společnost Anny Pharm s.r.o., IČO: 11686057 se sídlem Husitská 3, 130 00 Praha 3, za stejných podmínek dle ujednání výše uvedené nájemní smlouvy, na dobu určitou 10 let počínaje dnem předání nebytových prostor nájemci, s následnou opcí dvakrát 5let. Jedná se o smlouvu na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod, prostory v budově č. p. 620, která je součástí pozemku p. č. st. 644/1 (pavilon B) celkem 17 místností o celkové výměře 175,53 m², vstup hlavním vchodem z ulice Žižkova v přízemí 7 místností: vpravo od hlavního vstupu z ulice za mříží první místnost č. 1.15 vlevo ze vstupní chodby za mříží o výměře 20,61 m², druhá místnost č. 1.13 vlevo ze vstupní chodby za mříží o výměře 3,32 m², předsíňka a třetí místnost vlevo č. 1.14 ze vstupní chodby WC, o výměře 2,10 m², dále vpravo ze vstupní chodby za mříží první místnost vpravo č. 1.03 o výměře 22,86 m², druhá místnost č. 1.02 o výměře 15,88 m², třetí místnost č. 1.01 o výměře 13,25 m² a chodba č. 1.11 o výměře 12,17 m², to vše o celkové výměře 90,19 m². V prvním patře 10 místností: vlevo za vstupními dveřmi chodba č. 2.13 o výměře 6,72 m², zázemí č. 2.10 o výměře 4,90 m², předsíňka č. 2.11 o výměře 3,44 m², WC č. 2.12 o výměře 2,10 m², ordinace č. 2.14 o výměře 20,35 m², ordinace č. 2.01 o výměře 22,28 m², chodba č. 2.02 o výměře 3,54 m², kabinka č. 2.03 o výměře 1,47 m², kabinka č. 2.04 o výměře 1,49 m² a čekárna č. 2.05 o výměře 19,05 m², to vše o celkové výměře 85,34 m². Účelem nájmu je provozování lékárny.

21. Dohoda o prodloužení smlouvy o umístění Technického zařízení

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě usnesení rady č. 323/2018 ze dne 10. 10. 2018 došlo mezi CENDIS, s. p., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO: 00311391 (poskytovatelem) a městem Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, IČO: 00235334 (příjemce) k uzavření níže uvedené smlouvy č. 201900017 o poskytnutí Technického zařízení a instalace Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů. Smlouva byla dle bodu 8.2 smlouvy uzavřena na dobu určitou, a to do 30. 6. 2022. Smlouva byla následně zveřejněna v Registru smluv.

Tímto je radě předložena Dohoda o prodloužení smlouvy o umístění Technického zařízení a instalaci Systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií a podpisů. Účinnost smlouvy se prodlužuje do 30. 6. 2026.

Předmětem smlouvy je zajištění výkonu přenesené působnosti dle požadavků MD.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Přenesená působnost.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo tajemníkovi MěÚ Ing. Kašparovi, který shrnul informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 218/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dohody o prodloužení smlouvy o umístění Technického zařízení a instalaci systému určeného pro zpracování digitalizovaných fotografií podpisů, mezi městem Český Brod, náměstí Husovo 70, 282 01, Český Brod, IČO: 00235334 a CENDIS, s. p., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15, Praha 1, IČO: 00311391. Návrh dohody je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody.

22. Centrum vzdělávání, informací a kultury - informace o letním kině 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

S digitalizací kina, která nás posunula do standardu DCI, se otevřely dveře dalším možnostem zlepšování jeho programu a dramaturgie. V současné době je to znát hlavně na vzrůstající návštěvnosti promítaných filmů. Abychom kontinuálně navázali na tento trend, rozhodli jsme se nahradit Kinematograf bratří Čadíků naší vlastní produkcí, která by koncepčně spolupracovala s programem v KD Svět. Již v minulých letech se nepodařilo domluvit se s Kinematografem bratří Čadíků na shodě ohledně výběru filmů tak, abychom nemuseli platit navýšení za výběr filmů částkou kolem 10.000 Kč. Proto jsme se rozhodli provozovat letní kino v Českém Brodě vlastními silami, což je u měst, vlastních kino s DCI technologií běžné. Svoje zkušenosti nám nezištně poskytli někteří kolegové kinaři, získali jsme také podporu Asociace provozovatelů kin, takže již letos v létě bychom mohli zajišťovat prázdninové promítání sami.

Letní kino se uskuteční, tak jako v několika minulých letech, v zahradě Gymnázia Český Brod, s panem ředitelem Jiřím Krčmářem jsou již dojednány konkrétní termíny. CVIK zajistí občerstvení pro diváky i zapůjčení potřebné techniky a mobiliáře. Náklady odpovídají částce, kterou jsme měli v rozpočtu letošního roku vyčleněnou na Kinematograf bratří Čadíků. Tržby ze vstupného budou drobným bonusem v letošním napjatém rozpočtu naší organizace.

Letní kino v režii CVIK plánujeme jako pilotní projekt, nultý ročník. Zahrada Gymnázia je prověřenou lokalitou, pro prodej vstupenek je výhodou uzavřený prostor. Promítat se bude 29. a 30. července a 12. a 13. srpna, vždy od 21:00 hod.. Tituly filmů budou vybrány dramaturgyní KD Svět podle toho, jaký nový/premiérový film distributoři uvolní ve formátu

potřebném pro letní promítání. Program bude znám přibližně v době vydání červnového ČBZ.

Letní kino bude provozováno pod názvem "Letní kino Svět".

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady v předpokládané výši 30.000 Kč budou hrazeny z rozpočtu příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Netýká se tohoto bodu.

Bc. Nekolný předal slovo místostarostovi Mgr. Klineckému, který shrnul informace z důvodové zprávy. Dodal, že promítání bude probíhat na zahradě gymnázia.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 219/2022

Rada města

I. bere na vědomí

informaci o záměru příspěvkové organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury provozovat letní kino.

23. Centrum vzdělávání, informací a kultury - souhlas s přijetím dotace na podporu turistických informačních center

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Příspěvková organizace Centrum vzdělávání, informací a kultury získala dotaci z rozpočtu Středočeského kraje z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu turistických informačních center Středočeského kraje z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu v rámci tematického zadání **Digitalizace či modernizace TIC** na zajištění činnosti Informačního centra a Centra vzdělávání, informací a kultury Český Brod v kalendářním roce 2022.

Celkové předpokládané finanční náklady dle žádosti činí **110.000 Kč**, dotace neinvestičního charakteru bude poskytnuta v maximální výši **99.000 Kč**, finanční spoluúčast CVIKu bude v minimální výši **11.000 Kč** a bude hrazena ze schváleného rozpočtu organizace na letošní rok.

S ohledem na získání dotace předkládáme ke schválení veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace a souhlas s přijetím dotace.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo místostarostovi Mgr. Klineckému, který shrnul informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 220/2022

Rada města

I. souhlasí

s přijetím dotace z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu turistických informačních center Středočeského kraje z rozpočtu Středočeského kraje, ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu v rámci tematického zadání Digitalizace či modernizace TIC na zajištění činnosti Informačního centra a Centra vzdělávání, informací a kultury Český Brod v roce 2022.

II. souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Programu 2022 pro poskytování dotací na podporu turistických informačních center Středočeského kraje z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory cestovního ruchu mezi Centrem vzdělávání, informací a kultury, příspěvkovou organizací, IČO 46390472, se sídlem Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic 1, PSČ 282 01, a Středočeským krajem, IČO: 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5.

24. Souhlas s uzavřením darovací smlouvy na potraviny - ZDRAVÝ KRÁMEK

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Společnost SACHL servis, IČO: 054 79 371, provozuje ZDRAVÝ KRÁMEK na Husově náměstí v Českém Brodě. Již v počátcích ruské války proti Ukrajině a při příchodu prvních uprchlíků navrhla městu možnost daru potravin pro tyto oběti války na Ukrajině. Potraviny jsou přebírány dvakrát týdně, následně jsou buďto předány do jedné z ubytoven, a nebo do kostela sv. Gotharda, odkud jsou dále distribuovány potřebným. Návrh darovací smlouvy, jejíž přílohou jsou seznamy potravin ("výdejky ze skladu") je přílohou materiálu. Výdejky podepisuje za město přebírající osoba. Hodnota potravin je ke konci dubna, v případě dodání dalších dokladů, bude smlouva zahrnovat veškeré potraviny dodané do dne konání rady města. Hodnota daru je součtem hodnot uvedených potravin dle dokladů.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuji souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo místostarostovi Mgr. Klineckému, který shrnul informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 221/2022

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy se společností SACHL servis, s.r.o., IČO: 05479371, jejímž předmětem je darování potravin pro ukrajinské uprchlíky. Návrh darovací smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené darovací smlouvy.

25. Zápis z jednání komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 2. 5. 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Předkládám zápis z jednání komise ze dne 2. 5. 2022.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný shrnul informace z důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil, bylo přistoupeno k dalšímu bodu jednání.

Mgr. Klinecký navrhl předřadit bod č. 27. – Ceník užívání cykloboxů před bod č. 26 Kontrola a plnění usnesení a úkoly z RM.

26. Ceník užívání cykloboxů na parkovišti B + R na nádraží

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Radě města předkládáme návrh ceníku za užívání 20 ks cykloboxů instalovaných na parkovišti B + R na nádraží. V současné době je užívání tohoto zařízení, které bylo pořízeno při vybudování parkoviště pro jednotopá vozidla v roce 2020, bezplatné. Tento stav zřejmě způsobuje, že cykloboxy jsou některými občany bezdůvodně blokovány, a to buďto pro úschovu jiných předmětů než kol anebo jen tak. Cykloboxy musí být opakovaně odblokovávány.

Symbolické zpoplatnění cykloboxů by mělo tomuto jednání předejít.

Existují dvě varianty ceníku.

VARIANTA 1

1) Cena za službu úschovy v cykloboxu činí:

- | | |
|--|--------|
| ☐ doba úschovy do 12 hodin | 10,-Kč |
| ☐ doba úschovy nad 12 hodin, max. však 24 hodin | 20,-Kč |
| ☐ doba úschovy za každých dalších započatých 24 hodin | 20,-Kč |

VARIANTA 2

1) Cena za službu úschovy v cykloboxu činí:

- | | |
|--|--------|
| ☐ doba úschovy do 12 hodin | 5,-Kč |
| ☐ doba úschovy nad 12 hodin, max. však 24 hodin | 10,-Kč |
| ☐ doba úschovy za každých dalších započatých 24 hodin | 10,-Kč |

Zpoplatnění v navržené podobě není v rozporu s podmínkami dotace. Schválené ceny i dobu možného obsazení cykloboxu lze na zařízení nastavit dle rozhodnutí rady města.

V případě, že budeme informováni o tom, že tuto otázku lze řešit výhradně nařízením obce, resp. konkrétně změnou nařízení č. 5 / 2020, bude materiál stažen.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuji schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Příjem z provozování cykloboxů bude příjmem hospodářského střediska ostatní hospodářská činnost.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo místostarostovi Mgr. Klineckému, který shrnul informace z důvodové zprávy. Dodal, že docházelo ke zneužívání boxů a jejich blokaci a proto je navržen ceník ve dvou variantách.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Ulík sdělil, že mu platby přijdou vysoké s porovnáním cen parkovného.

Mgr. Klinecký odpověděl, že se jedná o nadstandard, kola i nadále budou parkovat zdarma. Doplnil, že zpoplatnění lez technicky zabezpečit - software na dálku, který bude umístěn na kamerovém systému města.

Radní Kvasnička souhlasil a dodal, že by cenu zvedl hlavně v nočních hodinách – je nutné zjistit, zda je to možné.

Proběhla diskuze na výběr varianty ceníku.

Radní Kvasnička navrhl schválit ceník ve variantě č. 1 a **ÚKOL:** zjistit, zda lze technicky zabezpečit zvýšení ceny přes noc a prodloužení blokace cykloboxu na dálku.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení radního Kvasničky.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 222/2022

Rada města

I. schvaluje

ceník užívání cykloboxů na parkovišti B+R ve variantě 1.

27. Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Obvyklou součástí programu jednání orgánů města je bod: kontrola plnění usnesení rady (zastupitelstva) města. Na jednání RM 16. 1. 2019 bylo dohodnuto, že součástí programu bude také bod kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města. Bod bude opětovně zařazen jako poslední na pořadu jednání rady.

Úkoly jsou zadávány vždy po jednání rady města a všichni radní mají do těchto úkolů přístup jako zúčastněné osoby přes filtr DZR. Zobrazit lze také úkoly po termínu, úkoly lze zobrazit dle zadávající i odpovědné osoby.

Kontrola plnění usnesení může probíhat průběžně vždy na dalším jednání, popřípadě přes jedno jednání rady (měsíčně), či formou souborných zpráv za určité období, například 1/4 roku. Předkladatel navrhuje vhodný model kontroly přijatých usnesení projednat na jednání rady.

Přehled usnesení přijatých na jednání rady města v DZR, vyhledat příslušné jednání rady, záložka usnesení.

Je vhodné projít úkoly zadané v uplynulých měsících postupně tak, aby rada zaujala stanovisko k jejich dosavadnímu plnění či výsledkům a rozhodla o dalším postupu.

Rovněž je nutné při zadání úkolu dbát na přesné znění úkolu, požadovaný výstup a termín a při řešení úkolu jasně formulovat stanovisko rady města. Z tohoto důvodu se mi jeví usnesení rady jako nejlepší způsob, aby nedocházelo k nedorozuměním a nejasnostem ohledně postoje rady k výstupům z úkolů.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Bez návrhu na usnesení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není relevantní.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Není relevantní.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Bc. Nekolný předal slovo místostarostovi Mgr. Klineckému, který shrnul informace dle důvodové zprávy. Dále sdělil, že na úkolech, které byly zadány v minulých jednáních, se pracuje.

Následně byla otevřena diskuze.

Mgr. Klinecký také sdělil, že je svolána schůzka ke skateparku na 8. 6. 2022, je třeba ujasnit si lokalitu, možné překážky (bude dále v jednání).

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil, informace byla projednána. Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

Obecná rozprava

Bc. Nekolný otevřel obecnou rozpravu a následně rovnou otevřel diskuzi.

Ing. Majer zmínil 1. SČV, kteří budou potřebovat podmíněný souhlas k napojení v ulici Tucharazská (pro účely žádosti o grant). Dále se dotazoval na chodník v Jungmannově ulici. Bc. Nekolný odpověděl, že se provádí oprava přes Technické služby metodou „TURBO“ – řešena žádost o navýšení rozpočtu na předchozích jednáních.

Ing. Majer dále sdělil, že kvůli nárůstu cen energií by se TJ Slavoj rád přidal do energetické soutěže spolu s městem – navrhl na zvážení nabídnout možnost i neziskovým organizacím.

Mgr. Klinecký dodal, že když bude větší objem, mohla by být lepší cena.

Mgr. Dočkalová sdělila, že je nutné si vše rozmyslet, soutěž má různé režimy.

Bc. Nekolný křivoval návrh Ing. Majera, dodal, že bude nutné vyřešit administrativu, ale byl by pro spojení.

Radní Kvasnička souhlasil s nápadem.

Bc. Nekolný sdělil, že radním poslal návrhy na termíny jednání rady města do konce roku 2022.

Bc. Nekolný zmínil architektonickou soutěž na náměstí – půjde i informace na červnové zastupitelstvo města.

Diskuze byla ukončena

Vzhledem k tomu, že ze strany radních nebyly vzneseny další náměty a připomínky, pan starosta poděkoval zúčastněným za jednání a ukončil je.

Konec 18:38 hod.

Jakub Nekolný
starosta města

Ing. Milan Majer
ověřovatel zápisu