

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 23.01.2019

Dohoda o narovnání s Nemocnicí Český Brod s.r.o.

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Hana Dočkalová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením dohody o narovnání se společností Nemocnice Český Brod s.r.o., se sídlem Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČO 27161838. Návrh dohody je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Jeden z nájemců budovy čp. 282 společnost Nemocnice Český Brod s.r.o., se sídlem Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČO 27161838 požaduje uzavření dohody o narovnání z důvodu omezení provozu v části pronajatých prostor a z důvodu ušlého zisku v době realizace akce Stavební úpravy komunikačních prostor budovy čp. 282 ve výši 500 000 Kč. Jelikož do konce prosince 2018 nebyl uzavřen dodatek ke stávající nájemní smlouvě, který by zohlednil skutečně pronajaté prostory, jejichž rozsah se stavebními úpravami změnil - snížil, byla částka hrazená touto společností za období květen - prosinec 2018 celkově o 318.835,36 Kč vyšší, než by měla správně být.

Je předložena schválená verze dohody

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

6) Vypořádání s připomínkami