

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 24.06.2020

Žádost o prominutí smluvní pokuty za nedodržení termínu odevzdání díla dle smlouvy č. 201700058 Část E a F

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Farkasová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Jiří Stuchl, Jan Pohůnek, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- / nesouhlasí s prominutím smluvní pokuty za nedodržení termínu odevzdání části díla dle Smlouvy o dílo č. 201700058 Část E Územní – dopravní studie obchvatu Českého Brodu a Část F Územní – dopravní studie I/12 a okolí, společnosti United Architect Studio s.r.o., IČO: 25734695.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod v březnu 2017 uzavřelo smlouvu č. 201700058 se společností United Architect Studio s.r.o. zastoupenou Ing. arch. Jaromírem Myškou. Předmětem smlouvy bylo zhotovení 3 studií:

Část B Územní studie Český Brod západ - smluvní cena včetně DPH 181 500 Kč, termín realizace do 30.06.2018,

Část E Územní – dopravní studie obchvatu Českého Brodu - smluvní cena včetně DPH 363 000 Kč termín realizace do 30.06.2019,

Část F Územní – dopravní studie I/12 a okolí - smluvní cena včetně DPH 302 500 Kč termín realizace do 30.6.2019.

Smluvní pokuty jsou ve smlouvě řešeny v odstavci 6.4 a 6.5 ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení s tím, že termín bylo nutné dodržet pro vyúčtování dotace. Po ukončení veřejné zakázky a předložení uzavřených smluv poskytovateli dotace nám bylo sděleno, že na dopravní studie dotace nebude poskytnuta.

Rada města odsouhlasila uzavření smlouvy s Ing. arch. Myškou usnesením č. 86/2017 na základě výběrového řízení na tyto uvedené části veřejné zakázky:

Část B Územní studie Český Brod západ byla vypracována a odevzdána v souladu s podmínkami smlouvy.

Část E Územní - dopravní studie obchvatu byl zpracován a odevzdán 11.11.2019.

Část F Územní - dopravní studie I/12 a okolí byla odevzdána 14.05.2020

Město Český Brod

V průběhu zpracování dopravní studie části E - obchvatu Českého Brodu byla řešena intenzifikace ČOV nacházející se v území zpracovávaného obchvatu. Zpracovatel tuto skutečnost mimo zadání studie ve své práci zohlednil, navíc připravil i návrh pro řešení další případné intenzifikace ČOV. Ing. arch. Myška si byl vědom toho, že studii odevzdává po smlouveném termínu a už v roce 2019 v průběhu prací žádal Radu města o prodloužení termínu plnění formou dodatku k SoD a navrhoval slevu z ceny díla ve výši jako kompenzaci za pozdní dodání. Rada města s prodloužením termínu odevzdání díla nesouhlasila, stejně tak vzhledem k tomu, že studie ještě nebyla odevzdána, nesouhlasila s prominutím smluvní pokuty.

Ing. arch. Myška odevzdal dopravní studii 11.11.2019, to je 134 dní po termínu plnění, ve smlouvě o dílo je uvedena částka za pozdní dodání 5.000 Kč za každý i započatý den. Celkově vychází smluvní pokuta za tuto část na částku 670.000 Kč, což je téměř dvojnásobek ceny díla.

V průběhu zpracování studie část F Územní - dopravní studie I/12 a okolí bylo vyčkáno a využito závěrů Studie (technická studie) I/12 Úvaly – Kolín 2+1 (Pragoprojekt, a.s., 07/2017), která nám byla poskytnuta za souhlasu Ředitelství silnic a dálnic ČR, a.s. a Pragoprojektu, a. s. Dílo bylo odevzdáno 14.05.2020, to je 320 dní po termínu plnění. Celkově vychází smluvní pokuta na částku 1.600.000 Kč, což je více jak pětinasobek ceny díla.

Podle judikatury činí penále při nedodržení termínů plnění díla 20-30% z ceny díla. Námí vyměřená smluvní pokuta činí 341% z ceny díla. Dle právní zástupkyně Města Český Brod JUDr. Jany Markové, je otázkou, nakolik jsou takto stanovené smluvní pokuty v dané situaci, kdy žádal o prodloužení termínu, návrhu na slevu z díla, soudně přiznatelné.

Odbor rozvoje předkládá Zastupitelstvu města Český Brod žádost o prominutí penále ve výši 670.000 Kč za část E a 1.600.000 Kč za část F a navrhuje vzhledem k okolnostem, za které se dopravní studie obchvatu města Český Brod zpracovávala, penále zhotoviteli nevyměřovat.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

souhlasit s prominutím penále

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

6) Vypořádání s připomínkami