

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 28.11.2022

**Deklarace zájmu o zisk zvonice u kostela sv. Gotharda do vlastnictví města Český Brod**

**Předkládá:** Vladimír Jakub Mrvík,

**Zpracoval:** Vladimír Jakub Mrvík,

**Konzultováno:** Tomáš Klinecký, Jana Marková, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Klára Uldrichová, Šárka Jedličková

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo města souhlasí:**

- se záměrem převodu zvonice u kostela sv. Gotharda a pozemku p. č. St. 4 v obci a k. ú. Český Brod do vlastnictví města Český Brod a pověřuje starostu města jednáními v tomto směru.

**Důvodová zpráva:**

**1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Město Český Brod má od minulého volebního období ve výpůjčce zvonici u kostela sv. Gotharda (č. usnesení RM 271/2022). Zvonice je zapsanou kulturní památkou ČR. Město má dlouhodobý zájem zpřístupnit ji pro veřejnost, konat v ní prohlídky pro veřejnost, kulturní a tematické akce, což z bezpečnostních důvodů možné předmět výpůjčky využívat pro veřejnost. Město předpokládá, že by zajistilo restaurátorský průzkum a restaurátorský záměr na opravu vnějšího kamenného pláště budovy. V případě některých dotačních titulů, a především u dalších investičních akcí je získávání dotací a způsob financování a spolufinancování při tomto způsobu komplikované, u některých dotačních titulů i vyloučené. Proto se poslední dva roky hovoří i o možnosti získat zvonici do majetku Města Český Brod.

Pozemek kolem objektu zvonice je v majetku Města.

Předložené usnesení má pouze deklaratorní význam a slouží k potvrzení zájmu a snazšímu vyjednávání s nadřízenými orgány současného vlastníka – ŘK farnosti Český Brod, tedy s představiteli příslušných odborů Pražského arcibiskupství. Případná smlouva – za jakýchkoliv podmínek – by musela být schválena zastupitelstvem města.

Volně stojící renesanční zvonice, která byla postavena v letech 1578–85 místním kamenickým mistrem Pavlem v severovýchodním rohu dnes zrušeného hřbitova u kostela sv. Gotharda. Nahradila starší zvonici, která zanikla při vypálení kostela sv.

## Město Český Brod

Gotharda husity v roce 1421. Zvonice je mohutná, 40 metrů vysoká dvoupatrová hranolová věž o stranách 8×8 metrů, vystavěná z pískovcových kvádrů se zpevněnými bosovanými nárožími, jejíž jednotlivá patra jsou rozdělena jednoduchými kordovanými římsami. V přízemí se nachází obydlí zvoníka přístupné ze západu samostatným pravoúhlým portálem s profilovaným ostěním. Vstup do jednotlivých pater zvonice umožňuje točité schodiště polygonálního půdorysu na jižní straně věže. Druhé patro se zvony se na všechny světové strany otevírá velkými zvukovými okny s hrotitými záklenky.

### **2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

### **3) Dopady řešení na rozpočet města**

Zatím nejasné, ideální by byl bezplatný převod.

### **4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

Vazba na Program regenerace MPZ Český Brod.  
Strategický plán 7.2.9.

### **5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**