

**Město Český Brod
Rada města
Souhrn**

z 13. řádného jednání rady města, které se konalo v pondělí 26. 4. 2021 od 08:00
hod formou videokonference

167/2021 Revokace usnesení a vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 620 v areálu nemocnice

Rada města

I. vyhlašuje záměr

na pronájem nebytových prostor v areálu nemocnice Český Brod, Žižkova ulice, č. p. 620, Český Brod, předem určenému zájemci TransPharmaceutic, s.r.o., IČO: 06081223, se sídlem Husitská 107/3, Žižkov, 130 00 Praha 3. Prostory v budově č. p. 620, která je součástí pozemku p. č. 644/1 (pavilon B) celkem 17 místností o celkové výměře 175,53 m², vstup hlavním vchodem z ulice Žižkova. V přízemí 7 místností: vpravo od hlavního vstupu z ulice za mříží první místnost č. 1.15 vlevo ze vstupní chodby za mříží o výměře 20,61 m², druhá místnost č. 1.13 vlevo ze vstupní chodby za mříží o výměře 3,32 m², předsíňka a třetí místnost vlevo č. 1.14 ze vstupní chodby WC o výměře 2,10 m², dále vpravo ze vstupní chodby za mříží první místnost vpravo č. 1.03 o výměře 22,86 m², druhá místnost č. 1.02 o výměře 15,88 m², třetí místnost č. 1.01 o výměře 13,25 m² a chodba č. 1.11 o výměře 12,17 m², to vše o celkové výměře 90,19 m². V prvním patře 10 místností: vlevo za vstupními dveřmi chodba č. 2.13 o výměře 6,72 m², zázemí č. 2.10 o výměře 4,90 m², předsíňka č. 2.11 o výměře 3,44 m², WC č. 2.12 o výměře 2,10 m², ordinace č. 2.14 o výměře 20,35 m², ordinace č. 2.01 o výměře 22,28 m², chodba č. 2.02 o výměře 3,54 m², kabinka č. 2.03 o výměře 1,47 m², kabinka č. 2.04 o výměře 1,49 m² a čekárna č. 2.05 o výměře 19,05 m², to vše o celkové výměře 85,34 m². Celkem 175,53 m² za cenu 307.720 Kč ročně. Pronájem na dobu určitou 10 let s následnou opcí na období 5+5 let formou "shell and core". Prostor bude pronajat za účelem provozování lékárny. Nájemné se každoročně upraví o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu (CPI) spotřebitelských cen vyjadřující procentní změnu průměrné cenové hladiny za 12 posledních měsíců proti průměru 12 předchozích měsíců stanovenou Českým statistickým úřadem s účinností od 1. dubna daného roku.

II. revokuje

své usnesení č. 33/2021 ze dne 27. 1. 2021.

168/2021 Vyhlášení záměru na výpůjčku nebytových prostor v budově č. p. 620 - Regionální muzeum v Kolíně

Rada města

I. revokuje

usnesení č. 105/2021.

II. vyhlašuje záměr

na výpůjčku nebytových prostor v budově č. p. 620, Žižkova ulice, Český Brod, dvě místnosti o celkové výměře 43,11 m² v prvním patře budovy, druhá a třetí vpravo naproti schodům pro Regionální muzeum v Kolíně, p. o., IČO: 00410047, se sídlem Karlovo náměstí 8, 280 00 Kolín, na dobu určitou 1. 6. 2021 do 28. 4. 2023 s možností výpovědi v zákonné výpovědní lhůtě.

169/2021 Výsadba stromů u fotbalového hřiště v Liblicích

Rada města

souhlasí

s realizací projektu TJ Liblice, z.s., "Výsadba stromů u fotbalového hřiště v Liblicích" na pozemku p. č. 523/1, k. ú. Liblice u Českého Brodu, a s podmínkami stanovenými poskytovatelem dotace.

Jakub Nekolný
starosta města

Tomáš Klinecký
místostarosta města