

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 10.02.2021

Průmyslová ul. - pozemek 648/14 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ÚZSVM)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Šárka Jedličková, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci týkající se bezúplatného převodu pozemku KN p.č. 648/14, ostatní plocha, o výměře 12 m², v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu, do vlastnictví města Český Brod z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové město, IČO: 69797111. Návrh Smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Smlouvy o bezúplatném převodu.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod plánuje rozšíření ulice Průmyslové, která se nachází v Liblicích a vede k ČOV. Rada města na jednání dne 20. 5. 2020 přijala usnesení č. 216/2020, kterým pověřila odbor rozvoje jednáním s vlastníky pozemků v ulici Průmyslová, v k.ú. Liblice u Českého Brodu, o odkoupení pozemků nebo částí pozemků do vlastnictví Města Český Brod, za kupní cenu podle znaleckého posudku.

Jedním z pozemků je KN p.č. 648/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m² v obci Český Brod v k.ú. Liblice u Českého Brodu, dle snímku z KN se pozemek nachází pod komunikací a vlastníkem je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM). Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek pod komunikací, bude pozemek převeden na Město Český Brod bezúplatně. Dle pasportu se jedná o místní komunikaci 3. třídy.

Město Český Brod

Pro další jednání s ÚZSVM potřebujeme souhlas zastupitelstva města se záměrem bezúplatného převodu pozemku. Jakmile bude od ÚZSVM doručena Smlouva, bude předložena zastupitelstvu města k odsouhlasení.

Zastupitelstvo města přijalo na jednání dne 30. 9. 2020 usnesení č. 92/2020, kterým souhlasí se záměrem bezúplatného převodu pozemku KN p.č. 648/14 z vlastnictví ÚZSVM do vlastnictví Města Český Brod.

Město požádalo o převod pozemku KN p. č. 648/14 a 648/5, každý pozemek řeší jiná referentka, pozemky se budou převádět postupně.

Nyní byl doručen návrh Smlouvy, JUDr. Markovou byl odsouhlasen.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

6) Vypořádání s připomínkami