

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 05.02.2024

Chodník ul. Klučovská - Karma Český Brod a.s. x GAMAT CZ a.s.

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Klára Mazáková,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Jana Marková, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Miloslava Tůmová, Lenka Hoffmannová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 201800004/OR ze dne 13. 2. 2018 se společností GAMAT CZ a.s., IČO: 27420574 se sídlem Pražská 810/16, 102 00 Praha 10 - Hostivař. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod uzavřelo se společností Karma Český Brod a.s. (IČO: 26190982) dne 13. 2. 2018 budoucí kupní smlouvu 201800004/OR ([Notes Link](#)) a dne 25. 9. 2017 smlouvu o právu provést stavbu 201700211/OR ([Notes Link](#)). Obě smlouvy se týkají výstavby stezky v rámci akce "Stavební úpravy ulice Klučovská - 2. etapa". Plánovaná stezka zasahuje i na část pozemku ve vlastnictví společnosti Karma Český Brod a.s., nyní společnosti GAMAT CZ a.s.

V důsledku rozdělení formou odštěpení sloučením společnosti Karma Český Brod (IČO: 26190982), jako rozdělované společnosti, se společností GAMAT CZ a.s. (IČO: 27420574), jako nástupnickou společností, došlo k převodu části jmění rozdělované společnosti na nástupnickou společnost. Dané se týká i výše zmíněných smluv uzavřených s městem.

Radě města byly předloženy návrhy dodatků k původním uzavřeným smlouvám. Předmětem dodatku je změna protistrany na společnost GAMAT CZ a.s, IČO: 27420574, se sídlem Pražská 810/16, 102 00 Praha 10 - Hostivař. U smlouvy o právu provést stavbu je dále předmětem dodatku posunutí termínu realizace stavby do 31. 12. 2026.

Město Český Brod

Dodatek č. 1 k budoucí kupní smlouvě 201800004/OR je předložen ke schválení i na jednání zastupitelstva města.

Rada města na jednání dne [Notes Link](#) 17. 1. 2024 přijala usnesení č. 21/2024, kterým I. revokuje usnesení č. 637/2023 ze dne 6. 12. 2023 v části I. a II. doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě č. 201800004/OR ze dne 13. 2. 2018 se společností GAMAT CZ a.s., IČO: 27420574, se sídlem Praha 10 - Hostivař, Pražská 810/16, PSČ 102 00. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor OR doporučuje souhlasit s uzavřením předloženého dodatku.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu