

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 11.12.2023

Odkup části pozemku v k.ú. Liblice u Českého Brodu (F. M.)

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Jana Marková, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením kupní smlouvy týkající se části pozemku 413/6, a to část oddělenou geometrickým plánem č. 595-260/2023 a označenou jako pozemek č. 413/35 o výměře 822 m² v obci Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod za cenu 2.500 Kč/m². Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem výše uvedené smlouvy.
- finanční odbor k zapracování částky kupní ceny do rozpočtu města na rok 2024.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvo města na jednání dne 12. 6. 2023 přijalo usnesení č. 99/2023, kterým I. souhlasí s odkupem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/32, o výměře 1.974 m², obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod za kupní cenu 2.500 Kč/m².

II. souhlasí s budoucím prodejem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/32, o výměře 1.974 m², obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, do vlastnictví Středočeské kraje, IČO: 70891095, pro potřeby Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, příspěvkové organizace, IČO: 75030926, za cenu 2.500 Kč/m².

III. souhlasí s budoucím odkupem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako

Město Český Brod

pozemek p. č. 413/31, o výměře 2.040 m², obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod za cenu 2.500 Kč/m², po získání finančních prostředků z prodeje části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/32, o výměře 1.974 m², obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, do vlastnictví Středočeského kraje, IČO: 70891096, pro potřeby Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, příspěvkové organizace, IČO: 75030926.

IV. souhlasí s budoucím odkupem části pozemku p. č. 413/6 oddělené geometrickým plánem č. 584-72/2023 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a označené jako pozemek p. č. 413/33, o výměře 6.916 m², obec Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Ing. F. M. do vlastnictví města Český Brod za cenu 2.500 Kč/m², po získání finančních prostředků z prodeje částí pozemků v lokalitě ulice Nová v k. ú. Liblice u Českého Brodu.

Nyní předkládáme odkup části pozemku z vlastnictví pana F. M. Tato část pozemku bude sloužit i pro přístup k pozemku, který se bude prodávat Středočeskému kraji (413/32). Jedná se o část oddělenou geometrickým plánem č. 595-260/2023 a označena jako pozemek č. 413/35 o výměře 822 m² v obci Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města v roce 2024.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu