

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 20.04.2022

Darování pozemku pod hradbami (J. J.)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Pavel Kvasnička, Šárka Jedličková, Hana Dočkalová, Lucie Tlamichová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města revokuje:

- usnesení č. 26/2021 ze dne 21. 4. 2021.

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením darovací smlouvy týkající se části pozemku KN p. č. 139/2, a to části oddělené geometrickým plánem č. 1982-83/2016, vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a potvrzeným katastrálním úřadem dne 5. 9. 2016 a označené jako pozemek p. č. 139/3, o výměře 48 m², v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví J. J. do vlastnictví města Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené darovací smlouvy.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Odbor rozvoje se snaží o převod části pozemku, který se nachází pod hradbami v ulici Jana Kouly, do vlastnictví města. Jedná se o část pozemku KN p. č. 139/2 zahrada, část o výměře 48 m² v obci a k.ú. Český Brod, na této části pozemku se nacházejí městské hradby, které má město v plánu opravit. Nyní jsme byli informováni, že pozemek má pouze jednoho vlastníka a ten souhlasí s darováním části pozemku do vlastnictví města Český Brod. Na celém pozemku vázne věcné břemeno užívání pro paní J. B., toto věcné břemeno se budeme snažit přes vlastníka pozemku zrušit.

Návrh smlouvy byl JUDr. Markovou odsouhlasen.

Město Český Brod

Rada města projednala na jednání dne 9. 3. 2022 a přijala usnesení č. 101/2022, kterým doporučuje souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu