

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 15.04.2024

Odkup pozemků v k.ú. Český Brod (revitalizace deponie) od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Jana Marková, Marková Jana, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- úplatný převod pozemku p. č. 1008/26, vodní plocha, o výměře 130 m² a pozemku p. č. 1008/27, vodní plocha, o výměře 45 m², v k. ú. Český Brod, z důvodu veřejného zájmu, od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111 do vlastnictví města Český Brod.

- kupní smlouvu č. UZSVM/SKO/1712/2024-SKOM s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

- zaplacení částky 19.430 Kč za převáděný majetek dle čl. II. (cena pozemku stanovena na základě platných právních předpisů o oceňování majetku).

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvo města na jednání dne 11. 12. 2023 přijalo usnesení č. 172/2023, kterým I. souhlasí se záměrem odkoupení pozemku p. č. 1008/26, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 130 m² a pozemku p. č. 1008/27, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 45 m², v obci a k. ú. Český Brod, celkem za cenu 19.430 Kč, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111 do vlastnictví města Český Brod. Město Český Brod má o tyto pozemky velký zájem, jedná se o pozemky v blízkosti deponie za Jatkami. V současné době se zde připravuje projekt revitalizace s cílem vytvořit prostor zeleně, který bude sloužit pro volnočasové aktivity obyvatel města.

Obdrželi jsme návrh kupní smlouvy, JUDr. Markovou byl odsouhlasen. ÚZSVM žádá o přesný text usnesení zastupitelstva města.

Město Český Brod

Rada města na jednání dne 6. 3. 2024 přijala usnesení č. 102/2024, kterým I. doporučuje zastupitelstvu města schválit úplatný převod pozemku p. č. 1008/26, vodní plocha, o výměře 130 m² a pozemku p. č. 1008/27, vodní plocha, o výměře 45 m², v k. ú. Český Brod, z důvodu veřejného zájmu, od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví města Český Brod; II. doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu č. UZSVM/SKO/1712/2024-SKOM s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení; III. doporučuje zastupitelstvu města schválit zaplacení částky 19.430 Kč za převáděný majetek dle čl. II. (cena pozemku stanovena na základě platných právních předpisů o oceňování majetku).

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

x

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

x