

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 18.09.2023

Potvrzení kupní ceny (chodníky před budovou ČD)

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Jana Marková, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s navrženou kupní cenou ve výši 140.000 Kč za pozemek p. č. 709/21, ostatní plocha, o výměře 1.392 m².

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem souhlasu s navrhovanou kupní cenou.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě obdržené žádosti o potvrzení kupní ceny od Českých drah, a.s. (červen 2023) přijala rada města na jednání dne 12. 7. 2023 usnesení č. 353/2023 [Notes Link](#), kterým pověřuje vedení města jednáním se společností České dráhy, a.s., IČO: 70994226, o odkupu pozemku p. č. 709/21 v obci a k.ú. Český Brod za cenu 100 Kč/m² včetně DPH. Jedná se o pozemek pod chodníkem před výpravní budovou až k zahradě KD.

Na České dráhy, a.s. byl poté odeslán dopis se žádostí o opětovné projednání kupní ceny (nabídnutá kupní cena ve výši 278.400 Kč se zdá městu nepřiměřená).

České dráhy, a.s. projednali naši žádost a poslali novou žádost o potvrzení kupní ceny a to ve výši 140.000 Kč za pozemek 709/21 o výměře 1.392 m².

Rada města na jednání 30. 8. 2023 [Notes Link](#) přijala usnesení č. 425/2023, kterým doporučila zastupitelstvu města souhlasit s navrženou kupní cenou ve výši 140.000 Kč za pozemek p. č. 709/21, ostatní plocha, o výměře 1.392 m². a pověřit starostu města Mgr. Tomáše Klineckého podpisem souhlasu s navrhovanou kupní cenou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje souhlasit s nabídnutou kupní cenou.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města, předpokládáme v roce 2024.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

x