

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 15.04.2024

Dopravní připojení pozemku p. č. 51/2 v k. ú. Štolmíř a obci Český Brod na komunikaci

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Edita Suchanová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Jana Marková, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Miloslava Tůmová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města ruší:

- neruší usnesení rady města č. 183/2023 ze dne 26. 4. 2023.

Zastupitelstvo města ruší:

- neruší usnesení rady města č. 82/2024 ze dne 14. 2. 2024.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Odbor rozvoje obdržel žádost o odůvodněné stanovisko k dopravnímu připojení pozemku p. č. 51/2 k místní komunikaci p. č. 17/3 k. ú. Štolmíř. Jedná se o napojení, které bylo radou města projednáváno dne 21. 4. 2023 a bylo zamítnuto. Původně se jednalo o rozšíření stávajícího vjezdu. Rozšíření vjezdu bylo tak též konzultováno s architektem Ing. arch. Jiřím Pavlíčkem a v návaznosti na nesouhlasné stanovisko plánované výstavby RD nebylo schválení doporučeno.

Stavební úřad vydal rozhodnutí o záměru výstavby RD na pozemku p. č. 51/2 a 52/1 v k. ú. Štolmíř pod č. j. 37438/2023 proti kterému se město Český Brod odvolalo ke Krajskému úřadu Středočeského kraje. Odvolání bylo ze strany Krajského úřadu zamítnuto.

V předložené situaci je navrženo nové přímé napojení pozemku p. č. 52/1 na pozemek č. 17/3 k. ú. Štolmíř. K žádosti je přiloženo závazné souhlasné stanovisko Policie ČR k připojení.

Rada města usnesením č. 82/2024 ze dne 14. 2. 2024 opětovně nesouhlasila s napojením na komunikaci a odbor dopravy na základě usnesení rady města vydal rozhodnutí o zamítnutí žádosti o povolení o připojení parc. č. 51/2 na komunikaci. Manželé G., požádali o přehodnocení zamítavého stanoviska zastupitelstvo města. Rada města projednala materiál a vzala žádost na vědomí na schůzi dne 10. 4. 2024.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu