

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 11.12.2023

Stanovení maximální ceny vodného a stočného pro rok 2024

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Hana Dočkalová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Jana Marková, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Petr Čermák

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje:

- maximální cenu vodného ve městě Český Brod na rok 2024 ve výši 59,39 Kč bez DPH za 1 m³ a maximální cenu stočného ve výši 66,71 Kč bez DPH za 1 m³. K uvedeným cenám bude připočtena DPH v zákonné výši. Kalkulace cen vodného a stočného jsou přílohami originálu zápisu k tomuto usnesení.

Důvodová zpráva:

1. Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě uzavřené smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace v majetku města Český Brod, dále jen "Koncesní smlouva", konkrétně dle čl. V. Pachtovné a jeho platba, odst. 5 předkládáme na zasedání zastupitelstva města materiál pro odsouhlasení částky pachtovného pro rok 2024. Je nutné vycházet z přílohy č. 4 "Koncesní smlouvy" a dále z modelu výpočtu vodného a stočného. Dle tohoto finančního modelu, schváleného ministerstvem životního prostředí a jeho operačním fondem, vychází výše pachtovného pro rok 2024 ve výši 19,103 mil. Kč (**RM schválila 16,729 mil. Kč**).

V tomto materiálu je předložen návrh kalkulace pro vodné a stočné pro město Český Brod na rok 2024 od provozovatele vodohospodářského majetku, 1. SčV, a.s. Kalkulace byla provedena na základě koncesní smlouvy uzavřené mezi vlastníkem a provozovatelem vodohospodářského majetku na období provozování od 1. 1. 2021 - 31. 12. 2028 a modelu SFŽP.

Shrnutí:

Vodné

Rok	Pachtovné	Cena bez DPH
2021	5700,0 tis. Kč	47,73 Kč
2022	4977,3 tis. Kč	45,27 Kč
2023	6280,0 tis. Kč	57,21 Kč

Město Český Brod

2024 7778,0 tis. Kč 62,56 Kč (původně navrženo)

Stočné

rok	Pachtovné	Cena bez DPH
2021	8300,0 tis. Kč	50,39 Kč
2022	7730,7 tis. Kč	49,97 Kč
2023	9420,0 tis. Kč	64,24 Kč
2024	11325,0 tis. Kč	70,98 Kč (původně navrženo)

Celkem V+S

rok	Pachtovné	Cena bez DPH
2021	14000,0 tis. Kč	98,12 Kč
2022	12708,0 tis. Kč	95,24 Kč
2023	15700,0 tis. Kč	121,45 Kč
2024	19103,0 tis. Kč	133,54 Kč (původně navrženo)

Na základě předloženého návrhu kalkulace pro vodné a stočné pro město Český Brod na rok 2024 včetně komentáře je předloženo k projednání. Cena vodného pro rok 2024 je navržena ve výši 70,07 Kč za 1 m³. Cena stočného pro rok 2024 je navržena ve výši 79,50 Kč za 1 m³. Celková cena vodného a stočného pro rok 2024 je ve výši 149,56 Kč za 1 m³. Všechny ceny uvedeny v tomto odstavci jsou vč. DPH.

Po projednání návrhu výše nájemného, ze kterého se generuje výše vodného a stočného jsme požádali provozovatele o odborný přepočítání a stanovení minimální (nutné) výše pachtovného. Rada města na svém jednání 6. 12. 2023 stanovila minimální možné pachtovné ve výši 16,729 mil. Kč z čehož je 6,811 mil Kč pachtovné za vodovodní síť a 9,918 mil. Kč je pachtovné za kanalizační síť. Doporučené ceny vodného 59,39 Kč/m² a stočného 66,71 Kč/m² jsou v cenách bez DPH. V letošním roce se mění sazba DPH z 10 % na 12 %. V cenách včetně DPH je výše vodného 66,49 Kč/m² stočného 74,72 Kč/m² celkem 141,21 Kč/m². Oproti ceně vodného a stočného v roce 2023 jde o nárůst o 3,8 % v cenách bez DPH, konečná cena včetně DPH se vzhledem ke změně sazby DPH zvyšuje o 5,7 %.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu