

# Město Český Brod

## Rada města

### Souhrn (anonymizovaný)

z 2. řádného jednání rady města, která se konala ve středu 05.02.2020 od 17:00 hod  
v: Sál v přízemí IC v čp.1

#### **39/2020 ANNA ČESKÝ BROD, sociální služby pro seniory - Žádost o souhlas s přijetím daru**

##### **Rada města**

###### **souhlasí**

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA ČESKÝ BROD, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s přijetím daru ve výši 100 000 Kč v souladu s uzavřenou darovací smlouvou.

#### **40/2020 Záměr na prodej bytové jednotky č. 1392/1 v ul. Kounická 1392, Český Brod**

##### **Rada města**

###### **vyhlašuje záměr**

na prodej bytové jednotky č. 1392/1 ul. Kounická čp 1392 Český Brod za cenu 217.566 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci N.Z. Jednotka č. 1392/1 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 487/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25.02.2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

#### **41/2020 Záměr na prodej bytové jednotky č. 1392/6 v ul. Kounická 1392, Český Brod**

##### **Rada města**

###### **vyhlašuje záměr**

na prodej bytové jednotky č. 1392/6 ul. Kounická čp 1392 Český Brod za cenu 149.073 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci A.Š. a M.Š. Jednotka č. 1392/6 - byt - vymezený podle občanského

zákoníku v pozemku p.č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 364/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25.02.2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

#### **42/2020 Záměr na prodej bytové jednotky č. 1392/9 v ul. Kounická 1392, Český Brod**

##### **Rada města**

###### **vyhlašuje záměr**

na prodej bytové jednotky č. 1392/9 ul. Kounická čp 1392 Český Brod za cenu 220.157 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci P.B. Jednotka č. 1392/9 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 489/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25.02.2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

#### **43/2020 Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/17 v ul. Kounická 1393, Český Brod**

##### **Rada města**

###### **vyhlašuje záměr**

na prodej bytové jednotky č. 1393/17 ul. Kounická čp 1393 Český Brod za cenu 329.154 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci P.K. Jednotka č. 1393/17 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 771/7489 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25.02.2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

#### **44/2020 Záměr na prodej bytové jednotky č. 1393/19 v ul. Kounická 1393, Český Brod**

##### **Rada města**

###### **vyhlašuje záměr**

na prodej bytové jednotky č. 1393/19 ul. Kounická čp 1393 Český Brod za cenu 233.417 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci J.C. Jednotka č. 1393/19 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova čp. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 529/7489 na společných částech nemovitosti

vše v k.ú. a obci Český Brod. Případné připomínky předejte do podatelny Města Český Brod, náměstí Arnošta z Pardubic 56, nejpozději do 25.02.2020. Bližší informace na odboru rozvoje u Edity Suchanové, tel. kontakt 321612153.

#### **45/2020 Záměr na výpůjčku movitého majetku automat na duše Schwalbe a veřejná pumpa umístěné na parkovišti B+R v prostorách nádraží Český Brod.**

##### **Rada města**

###### **vyhlašuje záměr**

na výpůjčku movitého majetku města, a to automatu na duše Schwalbe – 6 šachet na 6 druhů duší, pumpy na kola – veřejná pumpa " Pro cyklistovu duši" umístěných na parkovišti B+R v prostorách nádraží Český Brod. Jedná se o výpůjčku na dobu určitou od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2021.

#### **46/2020 OC Pila - Smlouva o bezúplatném převodu technické infrastruktury - Vodovodní a kanalizační řady**

##### **Rada města**

###### **I. doporučuje**

zastupitelstvu města Český Brod souhlasit s uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu veřejné technické infrastruktury - Vodovodní a kanalizační řady z vlastnictví OC PILA, s.r.o., se sídlem Jana Kouly 445, Český Brod, IČO: 03660478, do vlastnictví Města Český Brod, IČO: 00235334. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

###### **II. doporučuje**

zastupitelstvu města pověřit starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené Smlouvy.

#### **47/2020 Úsekové měření na silnici I/12 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti . ŘSD**

##### **Rada města**

###### **I. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti pro kabelové vedení NN na akci úsekové měření na silnici I/12 po dotčených pozemcích vlastníka s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Správa Praha, se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČO: 65993390. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

###### **II. pověřuje:**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o smlouvě budoucí.

## **48/2020 Výběr dodavatele VZ "Stavební úpravy přechodu pro chodce, ul. Jana Kouly, Český Brod"**

### **Rada města**

#### **I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů o veřejnou zakázku Stavební úpravy přechodu pro chodce, ul. Jana Kouly, Český Brod:

1. AVE Kolín s.r.o., Třídvorská 1501, 280 02 Kolín, IČO: 25148117; s nabídkovou cenou 2 151 685,83 Kč včetně DPH,
2. SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČO: 48035599, s nabídkovou cenou 2 586 390,11 Kč včetně DPH,
3. TANNACO, a.s., Kolínská 1, 290 01 Poděbrady, IČO: 61677272, s nabídkovou cenou 2 830 054,49 Kč včetně DPH.

#### **II. určuje**

vítězem veřejné zakázky na stavební úpravy přechodu pro chodce, ul. Jana Kouly, Český Brod společnost AVE Kolín s.r.o., Třídvorská 1501, 280 02 Kolín, IČO: 25148117; s nabídkovou cenou 2 151 685,83 Kč včetně DPH.

#### **III. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo se společností AVE Kolín s.r.o., Třídvorská 1501, 280 02 Kolín, IČO: 25148117. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

#### **IV. pověřuje**

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

## **49/2020 Výběr dodavatele VZ "Český Brod, náměstí Husovo 70 - výroba 16 ks replik a restaurování 2 ks váz"**

### **Rada města**

#### **I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů veřejné zakázky "Český Brod, náměstí Husovo 70 - výroba 16 ks replik a restaurování 2 ks váz":

- Archkaso spol. s r.o. v ceně 419.800,00 Kč bez DPH, tj. 507.958,00 Kč včetně 21% DPH,  
Šafus Petr Ak. mal. ze dne 7. 12. 2019 v ceně 510.300,00 Kč bez DPH (není plátcem DPH);  
Orava Jakub MgA. DiS. ze dne 9. 12. 2019 v ceně 533.000 Kč bez DPH (není plátcem DPH).

#### **II. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o dílo na výrobu 16 ks replik a restaurování 2 ks váz se

společností Archkaso spol. s r.o., Zalešany 15, 280 02 Kolín, IČO: 25311271. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

### **III. pověřuje**

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o dílo.

## **50/2020 Poptávka - Sdružená dodávka zemního plynu pro město Český Brod a jeho PO na rok 2021**

### **Rada města**

#### **I. bere na vědomí**

nabídky uchazečů poptávky Sdružená dodávka zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na rok 2021:

- Pražská plynárenská, a.s. (IČO: 60193492), s jednotkovou cen. nabídkou: 413 Kč/MWh bez DPH,

- Pražská energetika, a.s. (IČO: 60193913), s jednotkovou cen. nabídkou: 450 Kč/MWh bez DPH,

- ČEZ ESCO, a.s. (IČO: 03592880), s jednotkovou cen. nabídkou: 463 Kč/MWh bez DPH.

#### **II. určuje**

vítězem poptávky Sdružená dodávka zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na rok 2021 společnost: Pražská plynárenská, a.s., IČO: 60193492, se sídlem Národní 37, Praha 1 - Nové Město, PSČ 11000.

#### **III. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy na dodávku zemního plynu pro rok 2021 se společností Pražská plynárenská, a.s. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení. V návrhu smlouvy mohou být upraveny požadavky dle jednotlivých odběrných míst – počet zálohových plateb, četnost vyúčtování apod.

#### **IV. pověřuje**

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy na dodávku zemního plynu na rok 2021 s výše uvedenou společností.

## **51/2020 VB - GasNet, s.r.o. REKO MS Český Brod - Žižkova +2**

### **Rada města**

#### **I. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 199/77, parc. č. 904/18, parc. č. 913/1, parc. č. 913/12, parc. č. 914/23, parc. č. 914/24, parc. č. 914/25, parc. č. 914/26, parc. č. 919/2, parc. č. 919/3, parc. č. 920/1, v k.ú. a obci

Český Brod. Oprávněným je GasNet, s.r.o, se sídlem Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

## **II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o zřízení věcného břemene.

### **52/2020 VB - ČEZ Distribuce a.s. - Klučovská kVN, TS p.č. 722/2**

#### **Rada města**

##### **I. souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě na uložení a provozování elektrorozvodného zařízení na pozemcích parc. č.1011/33, 1011/42, 726/82, 850, 852/1, 1088/1 v k.ú.a obci Český Brod. Budoucím oprávněným je ČEZ Distribuce, a. s. Teplická 874/8, 40502 Děčín, IČO: 24729035. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

##### **II. pověřuje**

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

### **53/2020 Architektonická studie dostavby a rozšíření ZŠ Žitomířská v Českém Brodě - finální verze**

#### **Rada města**

##### **I. bere na vědomí**

zpracovanou finální verzi Architektonické studie dostavby a rozšíření ZŠ Žitomířská v Českém Brodě Ing. arch. T. Z., která bude podkladem pro zpracování dalších stupňů projektových dokumentací stavby.

##### **II. pověřuje**

odbor rozvoje přípravou zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku na zhotovitele dalších stupňů projektových dokumentací pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení a dokumentaci pro provedení stavby, vč. soupisů prací a dodávek a rozpočtů stavebních objektů a výkon autorského dozoru.

### **54/2020 Dopis Radě města - žádost o stanovení kontaktní osoby - Anesan**

#### **Rada města**

##### **I. bere na vědomí**

dopis od společnosti Anesan s.r.o., IČO 61677540.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného, místostarostu města Mgr. Tomáše Klineckého a vedoucí odboru rozvoje Mgr. Hanu Dočkalovou jednáním se zástupci společnosti Anesan o realizaci stavebních úprav v jimi pronajaté části 2. NP v budově čp. 282 v Českém Brodě.

**55/2020 Dopis zastupitelům města – R.****Rada města****bere na vědomí**

dopis manželů R. ze dne 20. 1. 2020 a ukládá odboru rozvoje svolat jednání s manželi R. za účelem řešení otázky plánované výstavby rodinného domu.

**56/2020 Pojistná smlouva UNIQA - odpovědnost****Rada města****I. souhlasí**

s uzavřením Pojistné smlouvy č. 2739901968 mezi Městem Český Brod a UNIQA pojišťovna a. s., se sídlem Evropská 136, 160 12 Praha 6, IČO: 492 40 480. Návrh smlouvy je přílohou originálu tohoto usnesení.

**II. pověřuje**

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené pojistné smlouvy.

**57/2020 ZŠ Tyršova -žádost o úpravu rozpočtu na rok 2020****Rada města****nesouhlasí**

s navýšením rozpočtu na rok 2020 Základní škole Český Brod, Tyršova 68, IČO: 46383514, o částku penalizačních faktur ve výši 52.000 Kč.

**58/2020 Schválení Výroční zprávy za rok 2019, která se vydává v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím****Rada města****bere na vědomí**

výroční zprávu vydanou v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za kalendářní rok 2019.

**59/2020 Výroční zpráva ZM a MA21 za rok 2019 a Roční plán zlepšování ZM a MA21 pro rok 2020**

**Rada města**

**schvaluje**

výroční zprávu Zdravého města Český Brod a Místní Agendy 21 za rok 2019 a Roční plán zlepšování Zdravého města Český Brod a Místní Agendy 21 pro rok 2020.

Jakub Nekolný  
starosta města

Tomáš Klinecký  
místostarosta města