



Zápis (anonymizovaný)

7. schůze rady města, konaná dne 6. března 2024 v 17:30 hod.

Přítomni: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. arch. Markéta Havlíčková - pozdější příchod, připojena online, Ing. Evžen Pospíšil, Martin Sahula, DiS., Ing. Milan Majer, Pavel Kvasnička, PhDr. Vladimír Jakub Mrvík, Ph.D.

Omluveni:

Přítomní přizvaní: JUDr. Jana Marková - právnička města, Ing. Šárka Jedličková - vedoucí FO, Mgr. Jiří Paulů - tajemník MěÚ, Mgr. Hana Dočkalová – vedoucí OR, Ing. Jan Kopáček – správce městských lesů

Předsedající: Mgr. Tomáš Klinecký

Zapsala: Pavlína Králová

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 94/2024 - 119/2024

Ověřovatelé zápisu: Ing. Evžen Pospíšil

Zahájení v 17:35 hod. – pan starosta Mgr. Tomáš Klinecký přivítal přítomné členy rady města a ostatní hosty. Poté zahájil 7. schůzi rady města a konstatoval, že je zatím přítomno 6 radních, tudíž je zasedání usnášeníschopné, Ing. arch. Havlíčková dorazí o chvíli později. Dále sdělil, že na programu k projednání je 28 bodů a otevřel diskuzi k navrženému programu jednání rady.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Hlasování o předloženém doplněném a upraveném programu (6/0/0).

Dále se pan starosta zeptal, zda je ověřený zápis z posledního jednání rady města. Všechny zápisy jsou ověřeny i podepsány.

Ověřovatel dnešního zápisu: Ing. Evžen Pospíšil

Hlasování o ověřovateli (5/0/1).

Zapisovatelkou byla jmenována Pavlína Králová podle zvukového záznamu.

Program pro - 7. schůze rady města

1. Kupní smlouva č. 224060097/1 na prodej SM kulatiny na I. kvartál 2024 do závodu Jihoobal, s.r.o. se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.
2. Smlouva s LNConsult s.r.o. na zhotovení PD - "Rekonstrukce LC- Lesní cesta Lásky- II. etapa"
3. Smlouva o licenčním používání ochranných známek PEFC
4. Ceník příměstských táborů Ekocentra Vrátkov v roce 2024
5. Schválení rozpočtů PO a závazných ukazatelů PO na rok 2024
6. Schválení střednědobých rozpočtových výhledů PO na roky 2024 - 2026
7. Akceptace platebních karet při parkování - dodatek ke smlouvě
8. Vyhlášení záměru na prodej (části) pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ul. Nová)
9. Pacht pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu



10. Odkup pozemků v k.ú. Český Brod (revitalizace deponie) od ÚZSVM
11. Výpověď ze smlouvy o nájmu MUDr. Irena Drahoňovská
12. Informace - Žádost o pronájem nebytových prostor v budově č. p. 12, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod
13. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky „Oprava a zateplení střechy a vybudování nové vzduchotechniky, čp. 70, Český Brod“
14. Vyhlášení VZ "Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod, 2024"
15. Vyhodnocení veřejné zakázky "EPS v domově Anna, Český Brod"
16. Vyhodnocení VZ Nákup svozové techniky
17. Vyhodnocení veřejné zakázky "Deponie za Jatkami v Českém Brodě – zpracování analýzy rizik"
18. Výběr dodavatele VZ "Zajištění koruny zdiva - doplnění zdiva do původní výšky – městské opevnění, Český Brod, II. etapa"
19. Jmenování dalších členů hodnotící komise, VZ "Projektová dokumentace – Revitalizace Jiráskových sadů v Českém Brodě"
20. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 1190400149 - Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod
21. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 1190400148 - Intenzifikace ČOV Český Brod
22. Dohoda o narovnání - Zelené střechy E a F - SEADON s.r.o.
23. Čtvrtletní zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2023
24. Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 12. 2. 2024
25. Veřejnoprávní smlouva o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování - zajištění služby konverzní pošty
26. Ocenění městem Český Brod
27. Smlouva o poskytnutí geolokačních dat - Ministerstvo vnitra ČR
28. ANNA ČESKÝ BROD, sociální služby pro seniory - Žádost o souhlas s přijetím daru

1. Kupní smlouva č. 224060097/1 na prodej SM kulatiny na I. kvartál 2024 do závodu Jihoobal, s.r.o. se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Jedná se o prodej dlouhé smrkové kulatiny za nyní běžnou cenu 2.500 Kč/m³, tato cena je cca o 200 - 300 Kč/m³ vyšší, než ceny krátké smrkové kulatiny.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučíme radě města tuto smlouvu schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o rozpočet městských lesů.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Smlouva je v souladu s Pravidly pro provoz Městských lesů Český Brod.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Jedná se o soulad se Směrnicí města Český Brod pro prodej dřevní hmoty.

Mgr. Klinecký předal slovo správci městských lesů Ing. Kopáčkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě.



Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 94/2024

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy č. 224060097/1 na prodej SM kulatiny se společností Hradecká lesní a dřevařská společnost a. s., se sídlem v Hradci Králové, Malé náměstí 111/4, PSČ 500 03, IČO: 60913827. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení radou města a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

2. Smlouva s LNConsult s.r.o. na zhotovení PD - "Rekonstrukce LC- Lesní cesta Lásky- II. etapa"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Vzhledem k potřebě dodělat rekonstrukci Cesty lásky, jejíž první etapa byla dokončena v roce 2023, byl poptán projektant Ing. Němeček a jeho firma LNConsult s.r.o., který projektoval první etapu. Zhotovení PD bylo zadáno již ke konci roku 2023, ale vzhledem k časovému vytížení Ing. Němečka jsme raději přistoupeni k uzavření smlouvy tak, abychom měli jistotu termínu zhotovení této dokumentace, protože dotační titul z Ministerstva zemědělství - Investice do lesnické infrastruktury s podporou 80 % způsobilých výdajů a termínem pro podání žádostí 21. 5. 2024.

Cena zhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby včetně podkladů pro stavební povolení a rozpočtu s výkazem výměr je 85 tis. Kč bez DPH.

Celková cena realizace stavby by měla být zhruba 3 500 000 Kč. Tato částka bude plně předfinancována z rozpočtu městských lesů.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme radě města záměr a smlouvou schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o rozpočet městských lesů.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo správci městských lesů Ing. Kopáčkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Protažení cesty lásky až k obci Přehvozdí. Zmínil získanou dotaci od MZe ČR.

Následně byla otevřena diskuze.

Mgr. Klinecký – návrh znění usnesení by mělo být doporučení zastupitelstvu města souhlasit s realizací akce, rozpočet akce je vysoký - bude doplněno.



Příchod Ing. arch. Havlíčková – přítomno 7 radních

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 95/2024

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s přípravou a realizací akce "Rekonstrukce LC - Lesní cesta Lásky - II. etapa".

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy se společností LNConsult, s.r.o., U hřiště 250, 250 83 Škvorec, IČO:29136504, zastoupenou Ing. Ladislavem Němečkem. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na Ministerstvo zemědělství ČR na investice do lesnické infrastruktury.

3. Smlouva o licenčním používání ochranných známek PEFC

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Městské lesy mají certifikaci trvale udržitelného hospodaření PEFC, a abychom mohli plně využívat ochranné známky PEFC, je zapotřebí uzavřít tuto licenční smlouvu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme radě města smlouvu schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Jedná se o rozpočet městských lesů Český Brod.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo správci městských lesů Ing. Kopáčkovi, který shrnul informace k důvodové zprávě. Městské lesy mají certifikát PEFC, kvůli jejich použití je nutné uzavření licenční smlouvy.

Následně byla otevřena diskuze.



PhDr. Mrvík – ve smlouvě není uvedeno, zda bude město něco platit.

Ing. Kopáček – město nebude nic platit.

JUDr. Marková – dle smlouvy nám v případě chybného použití zámeck hrozí smluvní pokuta, ale nikde není vysvětleno, co je chybné použití.

Diskuze nad zněním smlouvy.

Ing. Kopáček – zjistí podrobné informace, zda je možné smlouvu upravit. Informace sdělí na příštím jednání rady města.

Mgr. Klinecký – podal protinávrh na stažení bodu z jednání rady města.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o protinávru na stažení materiálu z jednání rady města.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0), bod jednání byl stažen.

Původní návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován z důvodu stažení bodu z jednání:

Rada města

I. *souhlasí - n e p ř i j a t o ! ! !*

s uzavřením smlouvy o licenčním používání ochranných známek PEFC se společností PEFC Česká republika, z.s. p.o., se sídlem Bělohorská 274/9, 169 00 Praha 6, IČO: 70943249, DIČ: CZ70943249. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

4. Ceník příměstských táborů Ekocentra Vrátkov v roce 2024

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Informace o termínech a ceník příměstských táborů pořádaných Ekocentrem Vrátkov o letních prázdninách v roce 2024.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu. Platby pokryjí náklady na provoz táborů.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

12 Podpořit zdravý rozvoj dětí a mládeže.

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Mgr. Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Pospíšil – vzhledem k připomínkám určitě pro příště ceník před schválením radou města nezveřejňovat. Další připomínka byla ohledně zvýhodnění ceny pro občany města Český Brod a slevy pro sourozence dětí – na zvážení do budoucna.

Mgr. Paulů – předá informace Mgr. Kunclové na EC Vrátkov – **ÚKOL**.



Radní Sahula – cena příměstského tábora – cena je vyšší oproti ostatním nabídkám v rámci města.
Mgr. Paulů – ceny byly konzultovány s manažerkami EC Vrátkov, na pokrytí přímých i nepřímých nákladů.

Radní Kvasnička – část nákladů je i materiál na výrobu. Ohledně ceny pro občany města – ve hře na příští rok, když je již ceník zveřejněn.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 96/2024

Rada města

I. schvaluje

ceník letních příměstských táborů organizovaných Ekocentrem Vrátkov v roce 2024. Ceník je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Diskuze mezi body s Ing. Kopáčkem

Radní Sahula – dotaz, zda je možné opět jako vloni poprosit o nějaké dřevo pro tenis na akce pro veřejnost, oslovil ho p. V.

Ing. Kopáček – ano, je to možné, stačí se mu ozvat a domluvit se.

Ing. Kopáček – dotaz na radní – zda chtějí body ECV předkládat přímo od manažerek ECV.

Radní Kvasnička – není potřeba vždy, ale bylo by dobré se s nimi občas sejit a některé informace probrat osobně.

Poděkování Ing. Kopáčkovi za účast na jednání rady města.

Odchod Ing. Kopáček

5. Schválení rozpočtů PO a závazných ukazatelů PO na rok 2024

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V souladu se schváleným rozpočtem na rok 2024 ze dne 5. 2. 2024 zastupitelstvem města, jehož součástí jsou stanoveny roční provozní příspěvky pro zřizované příspěvkové organizace, jsou předloženy návrhy rozpočtů PO a stanovení závazných ukazatelů rozpočtů jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2024.

Další částí návrhu usnesení je souhlas se změnami závazných ukazatelů během roku do výše 20 % a do maximální výše 100.000 Kč v jedné položce a u TS města Český Brod do maximální výše 200.000 Kč v jedné položce. Jedná se o souhlas s převáděním mezi jednotlivými položkami do této omezené výše. Uvedené změny do limitu budou projednány s finančním odborem a zapracovány do rozpočtu po změnách příslušné organizace. Tímto jsou posíleny pravomoci jednotlivých ředitelů organizací. Požadované změny nad uvedený limit budou nadále předmětem schvalování zřizovatelem a tím je rada města.

Všem PO je dle z. 250/2000 Sb. § 28 odst. 9b., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, uložen v roce 2024 odvod z odpisů a to ve výši 75 % z celkových odpisů.

Pozn:

U TS města Český Brod - splátky investičních úvěrů - jistiny budou v roce 2024 ve výši 1.075.000 Kč - schválen investiční příspěvek v té výši.



Součástí návrhu usnesení je udělení souhlasu s přijímáním finančních darů do výše 40.000 Kč účelově neurčených. Souhlas s přijetím daru nad uvedený limit je nadále předmětem samostatného schvalování a dále dar, který je účelově určený.

Další částí návrhu usnesení je souhlas s přechodným čerpáním finančních prostředků na běžných účtech organizace, které kryjí fondy organizace.

Návrhy rozpočtů PO byly řádně zveřejněny na úřední desce zřizovatele dne 14. 2. 2024.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje souhlasit s uvedenými návrhy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výše ročního provozního příspěvku je součástí rozpočtu na rok 2024 a v případě využití limitu na povolené přesuny se celková výše provozního příspěvku nezmění.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru Ing. Jedličkové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Návrhy rozpočtů byly řádně zveřejněny na stránkách města. V materiálu jsou navrženy usnesení pro jednotlivé příspěvkové organizace – jsou uvedeny změny. Zmínila školení novinek KÚSK, kdy se na příští rok chystají možné změny ve fondech příspěvkových organizací.

Následně byla otevřena diskuze.

Mgr. Klinecký – rozpočet TS – budeme chtít rozdělit na jednotlivá střediska – na místě uložit vedení TS zpracování rozpočtu na jednotlivá střediska p. o. s termínem třeba do konce června 2024. Požadavek byl vznesen od vedení města již v minulém roce.

Ing. Jedličková – mohlo by se jednat o povinnou přílohu ke klasickému rozpočtu.

Radní Kvasnička – nechtějme takto zpracovat loňský rok, od ledna mají nový účetní systém, kde si vše evidují, tam by s tím neměl být problém. Po uzavření čtvrtletí je možné od nich požadovat rozpočet po jednotlivých střediscích.

Mgr. Paulů – všechny p. o. podávají za každý kvartál rozpočet na finanční odbor. Rozdělení do jednotlivých středisek by určitě mělo být možné, sumy budou stejné, jen upraveny v jiném rozdělení.

Radní Kvasnička – můžeme zkusit požadavek mít po uzavření pololetí, klonil by se ale až po uzavření celého roku.

Ing. Jedličková – o podobném modelu řešení rozpočtu byla informována i paní ředitelka p. o. CVIK.

PhDr. Mrvík – neúčelové dary – návrh na sumu 100.000 Kč.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 97/2024

Rada města



I. schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod závazné ukazatele rozpočtů jednotlivých organizací na rok 2024 ve znění přílohy, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod, kromě Technických služeb Český Brod, se změnami závazných ukazatelů rozpočtů příspěvkových organizací roku 2024 do výše 20 %, maximálně do výše 100.000 Kč u jedné položky s tím, že celková výše schválených závazných ukazatelů se nezmění. O těchto změnách bude příspěvková organizace informovat finanční odbor Městského úřadu Český Brod.

III. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod se změnami závazných ukazatelů rozpočtu roku 2024 do výše 20 %, maximálně do výše 200.000 Kč u jedné položky s tím, že celková výše schválených závazných ukazatelů se nezmění. O těchto změnách bude příspěvková organizace informovat finanční odbor Městského úřadu Český Brod.

IV. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod s přijímáním finančních darů účelově neurčených příspěvkovými organizacemi v roce 2024 do výše 100.000 Kč od jednoho dárce s tím, že bude vedena evidence přijatých darů a doloženo jejich použití, vždy k datu roční účetní závěrky.

V. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod s přechodným použitím finančních prostředků, které kryjí fondy příspěvkových organizací během kalendářního roku 2024 s tím, že tyto stavy budou vždy k datu roční účetní závěrky vyrovnány.

VI. schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací města Český Brod odpisové plány jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2024 ve znění příloh, které jsou nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

VII. ukládá

dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v roce 2024 všem zřízeným příspěvkovým organizacím města Český Brod 75 % odvod z odpisů.

VIII. stanovuje

příspěvkové organizaci Technické služby Český Brod závazný ukazatel na opravy komunikací ve výši 6 mil. Kč z Fondu obnovy komunikací města Český Brod.



6. Schválení střednědobých rozpočtových výhledů PO na roky 2025 - 2027

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dle zákona č. 250/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jsou zpracovány a předloženy k projednání střednědobé rozpočtové výhledy příspěvkových organizací města Český Brod. Tyto výhledy vychází z již schváleného střednědobého rozpočtového výhledu zřizovatele, který byl schválen 5. 2. 2024 zastupitelstvem města Český Brod. V navržených výhledech je zapracováno zajištění financování organizací na roky 2025 - 2027.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru Ing. Jedličkové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Jedná se o zákonnou povinnost pro p. o.

Následně byla otevřena diskuze.

Mgr. Paulů – technická poznámka, oprava na 2025 – 2027 – upravit v usnesení.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 98/2024

Rada města

I. schvaluje

ve funkci zřizovatele příspěvkových organizací střednědobé rozpočtové výhledy příspěvkových organizací města Český Brod na roky 2025 - 2027 ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

7. Akceptace platebních karet při parkování - dodatek ke smlouvě

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dne 21. 10. 2020 RM rozhodla usnesením č. 429/2020 o uzavření smlouvy o akceptaci platebních karet s KB, a.s, která má s dodavatelem parkovacích systémů uzavřenou licenci. Nyní chceme používání platebních karet rozšířit i na terminály na náměstí Husovo a na náměstí Arnošta z Pardubic.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)



Doporučuje přílohy č. 3 smlouvy uzavřít.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Veškeré náklady budou řešeny z hospodářského střediska OHČ, kam plynou všechny výnosy z parkování.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru Ing. Jedličkové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Rozšíření možnosti placení u parkovacích automatů na náměstí (4 parkovací automaty).

Následně byla otevřena diskuze.

PhDr. Mrvík - od kdy přibližně by měly fungovat kamery na registrační značky aut?

Ing. Pospíšil – termín musí ověřit dle smlouvy, ještě se bude připravovat upravené nařízení pro parkování na náměstí.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 99/2024

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením příloh č. 3 smlouvy o přijímání platebních karet - elektronické transakce KB SmartPay mezi městem Český Brod a Komerční bankou, a. s., Na Příkopě 33, 114 07, IČO: 45317054. Návrh příloh č. 3 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

8. Vyhlášení záměru na prodej (části) pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ul. Nová)

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Rada města na jednání dne 31. 1. 2024 přijala usnesení č. 65/2024, kterým vyhláší záměr na prodej pozemků v obci Český Brod, katastrální území Liblice u Českého Brodu, o celkové výměře 12.868 m² za minimální nabídkovou cenu 2.500 Kč/m². Jedná se o část pozemku p. č. 528/11 oddělenou geometrickým plánem č. 577-225/2022 ze dne 25. 11. 2022, nově vzniklý pozemek p. č. 528/42 (část oddělena geometrickým plánem z pozemku p.č. 528/12 a část z pozemku p. č. 528/13) a pozemek p.č. 528/39, vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu. Kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Nabídka musí obsahovat název subjektu, adresu, nabízenou částku a telefonický kontakt. Nabídka bude doručena v zalepené obálce pouze s označením „NEOTVÍRAT – prodej částí pozemků v ulici Nová“

na podatelnu města, nám. Arnošta z Pardubic č. p. 56, 282 01 Český Brod, osobně nebo poštou do 6. 3. 2024 do 10:00 hod. Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazené závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.



Záměr je na úřední desce vyvěšen 8. 2. 2024 - 7. 3. 2024, podání nabídek do 6. 3. 2024 do 10:00 hod.

Do termínu 6. 3. 2024 do 10:00 hod. - nebyla přijata žádná nabídka.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Necháváme radě města na zvážení, jaký bude nyní postup.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Žádná nabídka nebyla doručena.

Následně byla otevřena diskuze.

PhDr. Mrvík – nedávno jel kolem a pozemek byl zoraný.

Mgr. Klinecký – bude prověřeno odborem rozvoje.

Mgr. Dočkalová – na vedlejších pozemcích jsou uzavřené pachtý, je možné, že to vzali celé, ač to nemají v pachtu.

Ing. Majer – sehnal odbor rozvoje již projektanta, který by návrh na rozdělení zpracoval?

JUDr. Marková – projektant bude stát nemalé peníze.

Mgr. Paulů – projektant zatím není.

Diskuze nad prodejem celku či pozemky rozdělit.

Ing. Majer – po dobu, než OR zjistí, kdo tam hospodaří a zkusí sehnat projektanta, tak by nabídku na prodej ještě otočil.

Mgr. Dočkalová – nabídneme možnost pachtovat na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou.

Mgr. Paulů – do návrhu usnesení je nutné určit termín nabídek.

Mgr. Dočkalová – vyhlásit záměr bez termínu, na dobu neurčitou.

JUDr. Marková – na některé další radě si určí konečný termín, do kdy mohou zájemci podávat nabídky.

Mgr. Paulů – do usnesení bude doplněno, že je záměr vyhlášen do odvolání, nabídky mohou podávat osobně nebo poštou.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém doplněném návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 100/2024

Rada města

I. vyhlašuje záměr



na prodej pozemků v obci Český Brod, katastrální území Liblice u Českého Brodu, o celkové výměře 12.868 m² za minimální nabídkovou cenu 2 500 Kč/m². Jedná se o část pozemku p. č. 528/11 oddělenou geometrickým plánem č. 577-225/2022 ze dne 25. 11. 2022, nově vzniklý pozemek p. č. 528/42 (část oddělena geometrickým plánem z pozemku p.č. 528/12 a část z pozemku p. č. 528/13) a pozemek p.č. 528/39, vše v k. ú. Liblice u Českého Brodu. Kupní cena bude uhrazena při podpisu kupní smlouvy.

Nabídka musí obsahovat název subjektu, adresu, nabízenou částku a telefonický kontakt. Nabídka bude doručena v zalepené obálce pouze s označením „NEOTVÍRAT – prodej částí pozemků v ulici Nová“

na podatelnu Městského úřadu Český Brod, nám. Arnošta z Pardubic č. p. 56, 282 01 Český Brod, osobně nebo poštou. Termín pro doručení nabídky je do odvolání.

Na nabídky zájemců, kteří nemají uhrazené závazky vůči městu Český Brod, nebude brán zřetel.

9. Pacht pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Rada města na jednání dne 5. 1. 2024 přijala usnesení č. 1/2024, kterým I. bere na vědomí přijaté nabídky týkající se pachtu pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu: MUCB 33/2024 - U Donáta spol. s r.o., IČO: 27141021 a MUCB 56/2024 - Cítolibská zemědělská farma s.r.o., IČO: 08332622.

II. pověřuje: odbor rozvoje přípravou pachtovní smlouvy týkající se pozemků v obci Klučov, k. ú. Klučov u Českého Brodu, se společností Cítolibská zemědělská farma s. r. o., IČO: 08332622.

Jedná se o pozemky p. č. 360/2, p. č. 360/3, p. č. 365/1, p. č. 365/4, p. č. 369/1, p. č. 369/2, p. č. 458/29, p. č. 458/31, p. č. 458/34, p. č. 471/1, p. č. 471/6, p. č. 471/7, p. č. 472/1, p. č. 472/4, p. č. 472/5, p. č. 473/6, p. č. 473/7, p. č. 485/1, p. č. 485/3, p. č. 498/1 a p. č. 498/2, celková výměra pozemků je 968.091 m², tj. 96,81 ha, za cenu 17.800 Kč/ha/rok. Pozemky jsou určeny k zemědělskému využití. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a bude obsahovat inflační doložku. V případě získání dotace na revitalizaci Pivovarského rybníka bude na pozemky p. č.

458/34 a p. č. 471/7 vyvezen sediment, a to v předpokládaném termínu 09/2024 - 03/2025 s tím, že ze strany propachtovatele bude maximální snaha neomezit hospodaření na těchto pozemcích. Návrh pachtovní smlouvy byl JUDr. Markovou odsouhlasen a vybranému pachtýři 10. 1. 2024 odeslán k odsouhlasení nebo doplnění připomínek.

Rada města na jednání dne 31. 1. 2024 přijala usnesení č. 67/2024, kterým I. bere na vědomí: - žádost společnosti Cítolibská zemědělská farma s.r.o., IČO 08332622, o úpravu textu pachtovní smlouvy, II. nesouhlasí s úpravou textu smlouvy týkající se pachtu pozemků v k.ú. Klučov u Českého Brodu. Pachtýř je oprávněn propachtovat předmět pachtu jinému pachtýři po předchozím písemném souhlasu propachtovatele.

Nyní jsme obdrželi žádost o úpravu ve smlouvě (viz příloha):

1) *Pokud jde o bod III. S výplatním termínem v prvním roce žádám o posunutí splatnosti na 15.3.2024, jelikož závazek na konci února již nelze splnit z důvodu aktuálního administrativního procesu. (Souhlas magistrátu města s odesláním a podpisem nájemní smlouvy z obou stran).*

- v návrhu smlouvy je uvedený únorový termín splatnosti pachtovního, protože návrh byl odeslán v lednu. V roce 2024 bude uhrazeno pachtovné pouze za měsíce, na které bude uzavřena pachtovní smlouva.



2) *K bodu V. bych rád doplnil dodatek a zapsal do smlouvy takto: V případě sloučení CZF s druhou společností Anděl Agro, kterou vlastní jediný majitel a jednatel Reil Christoph, zůstává nájemní smlouva nedotčena.*

Výpisy z obchodního rejstříku společnosti Cítolíbská zemědělská farma s.r.o. i Anděl Agro s.r.o. jsou v příloze.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje nechává radě města na zvážení akceptování připomínek k návrhu smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Pachtovné bude příjmem do OHČ.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. JUDr. Marková dodala podrobnosti k zaslaným připomínkám.

Následně proběhla diskuze ke konkrétním připomínkám.

Mgr. Dočkalová – dodala, že uvedené pozemky jsou také zorané.

Ing. Pospíšil – oddaluje se čas, kdy nám neplatí.

JUDr. Marková – pachtovní smlouva stále není uzavřena.

Ing. Pospíšil – líbí se mi varianta návrh připomínek zamítnout a pozvat si zástupce společnosti na jednání s vedením města.

Diskuze nad formulací usnesení.

Smlouva by měla být podepsána do 15. 3. 2024, následně by se posunula splatnost.

Znění návrhů usnesené, které budou hlasovány:

Rada města bere na vědomí:

- žádost společnosti Cítolíbská zemědělská farma s.r.o., IČO 08332622, o úpravu textu pachtovní smlouvy ze dne 28. 2. 2024.

Rada města souhlasí:

- s úpravou bodu III. textu pachtovní smlouvy - splatnost výplatního termínu do 31. 3. 2024.

Rada města nesouhlasí:

- s jinými úpravami textu pachtovní smlouvy a vyzývá zájemce o pacht k uzavření pachtovní smlouvy nejpozději do 15. 3. 2024.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém upraveném návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 101/2024

Rada města

I. bere na vědomí



žádost společnosti Citolíbská zemědělská farma s.r.o., IČO 08332622, o úpravu textu pachtovní smlouvy ze dne 28. 2. 2024.

II. souhlasí

s úpravou bodu III. textu pachtovní smlouvy - splatnost výplatního termínu do 31. 3. 2024.

III. nesouhlasí

s jinými úpravami textu pachtovní smlouvy a vyzývá zájemce o pacht k uzavření pachtovní smlouvy nejpozději do 15. 3. 2024.

Původní návrh na znění usnesení, který nebyl hlasován:

IV. souhlasí - n e p ř i j a t o !!!

x nesouhlasí s uzavřením pachtovní smlouvy včetně navrhovaných připomínek týkající se pozemků p. č. 360/2, p. č. 360/3, p. č. 365/1, p. č. 365/4, p. č. 369/1, p. č. 369/2, p. č. 458/29, p. č. 458/31, p. č. 458/34, p. č. 471/1, p. č. 471/6, p. č. 471/7, p. č. 472/1, p. č. 472/4, p. č. 472/5, p. č. 473/6, p. č. 473/7, p. č. 485/1, p. č. 485/3, p. č. 498/1 a p. č. 498/2, v k.ú. Klučov u Českého Brodu, celková výměra pozemků je 968.091 m², tj. 96,81 ha, za cenu 17.800 Kč/ha/rok, se společností Citolíbská zemědělská farma s.r.o., IČO 08332622, na dobu neurčitou. Návrh pachtovní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

10. Odkup pozemků v k.ú. Český Brod (revitalizace deponie) od ÚZSVM

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zastupitelstvo města na jednání dne 11. 12. 2023 přijalo usnesení č. 172/2023, kterým I. souhlasí se záměrem odkoupení pozemku p. č. 1008/26, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 130 m² a pozemku p. č. 1008/27, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, o výměře 45 m², v obci a k. ú. Český Brod, celkem za cenu 19.430 Kč, z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví města Český Brod. Město Český Brod má o tyto pozemky velký zájem, jedná se o pozemky v blízkosti deponie za Jatkami. V současné době se zde připravuje projekt revitalizace s cílem vytvořit prostor zeleně, který bude sloužit pro volnočasové aktivity obyvatel města.

Nyní jsme obdrželi návrh kupní smlouvy, JUDr. Markovou byl odsouhlasen. ÚZSVM žádá o přesný text usnesení zastupitelstva města.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.



Následně byla otevřena diskuze.

Odchod Mgr. Klinecký – přítomno 6 radních, jednání po dobu nepřítomnosti povede Ing. Majer.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 102/2024

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit úplatný převod pozemku p. č. 1008/26, vodní plocha, o výměře 130 m² a pozemku p. č. 1008/27, vodní plocha, o výměře 45 m², v k. ú. Český Brod, z důvodu veřejného zájmu, od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111, do vlastnictví města Český Brod.

II. doporučuje

zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu č. UZSVM/SKO/1712/2024-SKOM s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO: 69797111. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. doporučuje

zastupitelstvu města schválit zaplacení částky 19.430 Kč za převáděný majetek dle čl. II. (cena pozemku stanovena na základě platných právních předpisů o oceňování majetku).

11. Výpověď ze smlouvy o nájmu MUDr. Irena Drahoňovská

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 21. 2. 2024 byla na podatelnu města doručena výpověď ze smlouvy o nájmu s č. j. MUCB 14179/2024. Jedná o výpověď smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 209/2007/OSM (0008/2007) ze dne 2. 7. 2007. Jedná se o prostory ordinace pediatra v budově č. p. 1311, Žižkova ulice, Český Brod, dvě místnosti o celkové výměře 34,77 m² vč. užívání společných prostor. Výpovědní doba dle smlouvy je 3 měsíce, nájem by měl být tedy ukončen k datu 31. 5. 2024, paní doktorka žádá o ukončení k datu 30. 6. 2024 z důvodu vyklizení prostor po ukončení praxe.

Nájemné za výše uvedené prostory v roce 2024 činí 86.671 Kč ročně, tj. 7.222,60 Kč měsíčně. Vyhlášení záměru na pronájem nevkládám, protože situace s pronájmem ordinace novému pediatrovi je komplikovaná a probíhají jednání vedení. Záměr bude vyhlášen RM na základě pokynu vedení.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje vzít výpověď ze smlouvy na vědomí a vyhlásit záměr na pronájem ordinace pediatra.



3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z nájemného je příjmem na hospodářském středisku Bytové hospodářství - fond nemocnice.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Ing. Majer předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

PhDr. Mrvík – dotaz na novou posilu MUDr. Cabrnocha.

Ing. Majer – nová paní doktorka funguje s dohledem (zatím bez atestace).

Příchod Mgr. Klinecký – přítomno 7 radních

Mgr. Klinecký – převzetí pacientů není možné, karty budou odvezeny na KÚSK, kde si o ně budou žádat noví lékaři nebo rodiče dotčených dětí. MUDr. Cabrnoch momentálně nepřibírá nové pacienty.

Ing. Pospíšil – sdělil informace, které jsou uvedeny na jeho stránkách.

Mgr. Klinecký – na schůzce zastupitelů proběhla diskuze nad dotačním titulem (motivací pro nového pediatra).

Následně proběhla diskuze nad situací pediatrií ve městě.

Ing. Pospíšil – předat veřejnosti informace ohledně jednání s VZP, i ohledně hledání nového pediatra, aby byla vidět snaha ze strany města.

Radní Kvasnička – dohledal znění vyhlášeného výběrového řízení na pediatra – bylo by vhodné popřít předsílet na naše komunikační kanály.

Mgr. Paulů – sdílet inzerát samozřejmě můžeme, ale nevidí tuto aktivitu úplně jako přínosnou, ale za zkoušku nic nedáme.

Mgr. Dočkalová – sdělili vám na schůzce s VZP, kam tedy ty děti po paní doktorce budou přiděleny?

Ing. Pospíšil – sdělil informace s vlastní zkušenosti, kdy mu byli doporučeni lékaři na Praze 9.

Mgr. Klinecký – jedná se o dlouhodobě podceněný problém, doktor se nenajde jen tak náhodou, Není to chyba města, město na řešení nemá „páky“.

JUDr. Marková – jako řešení je možné zkusit napsat otevřený dopis na Ministerstvo zdravotnictví ČR.

Mgr. Klinecký – na zpracování je nutné se pořádně zaměřit.

Radní Kvasnička – je nutné se na to opravdu efektivně zaměřit, nejsem si jist, zda je možné to zpracovat v rámci klasického pracovního úvazku.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 103/2024

Rada města

I. bere na vědomí



výpověď ze smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 209/2007/OSM ze dne 2. 7. 2007 ke dni 30. 6. 2024.

12. Žádost o pronájem nebytových prostor v budově č. p. 12, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM

Dne 19. 2. 2024 byla na podatelnu města doručena žádost s č. j. MUCB 13725/2024. Jedná se o žádost paní P. na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 12, nám. Arnošta z Pardubic, Český Brod. Paní P. v současné době provozuje obchod s květinami v ulici Suvorovově, Český Brod a tuto provozovnu by ráda přesunula to výše zmíněných prostor, které jsou v současné době prázdné po odchodu předchozího nájemce, který také provozoval květinářství.

Nebytové prostory jsou prozatím nepronajaté a nebyl vyhlášen záměr na pronájem z důvodu statického posudku, který požadovalo vedení. Statický posudek provedla fi. ULAS s.r.o., posudek je přílohou této informace. OR vystaví objednávku na statické zajištění narušené klenby objektu, podle tohoto posudku, termín dokončení do 15. 3. 2024.

Po dokončení těchto stavebních prací bude RM předložen záměr na pronájem nebytových prostor.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Materiál byl předložen jako informace bez návrhu na znění usnesení.

13. Souhlas s vyhlášením veřejné zakázky „Oprava a zateplení střechy a vybudování nové vzduchotechniky, čp. 70, Český Brod“

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Radě města je k souhlasu předložen materiál, jehož obsahem je souhlas s vyhlášením výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce, a to ve zjednodušeném podlimitním řízení. Předpokládaná hodnota činí cca 8.000.000 Kč bez DPH. Část nákladů by mohla být hrazena ze získané dotace. V současnosti však dotační titul není k dispozici, tudíž není možné odhadnout, zda a v jaké výši by mohlo město tyto prostředky využít. Z důvodu možného budoucího požadavku poskytovatele dotace rovněž navrhujeme radě města jmenování hodnotící komise.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.



3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní. Jedná se o zákonnou zakázku.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Pospíšil – když se bude hýbat se střechou, bylo by dobré při realizaci zahrnout el. rozvody pro umístění kamer pod střechou (na oba směry).

Mgr. Dočkalová – máte již připravenou nějakou nabídku, pokud ne, tak ji určitě můžete nechat zpracovat, zahrneme ji do změn.

PhDr. Mrvík – bude potřeba souhlas zastupitelstva vzhledem k ceně projektu.

Mgr. Dočkalová – souhlas již máme z roku 2022.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 104/2024

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky "Oprava a zateplení střechy a vybudování nové vzduchotechniky, čp. 70, Český Brod".

II. jmenuje

členy hodnotící komise výše uvedené veřejné zakázky ve složení:

řádní členové:

Mgr. Tomáš Klinecký, starosta města,

Mgr. Hana Dočkalová, vedoucí odboru rozvoje,

Ing. Šárka Jedličková, vedoucí finančního odboru,

Petr Kostkan, investiční referent,

Štěpán Korenec, referent veřejných zakázek.

náhradníci:

Ing. Milan Majer, místostarosta města

Alena Jelínková, referentka hospodářské činnosti města.

III. pověřuje



odbor rozvoje nezbytným upřesněním zadání a zajištěním případných dodatečných informací k výše uvedené veřejné zakázce.

14. Vyhlášení VZ "Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod, 2024"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Radě města je předloženo ke schválení vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu 91 ks svítidel za nová energeticky úsporná LED svítidla Předpokládané náklady na výměnu činí 1.400.000 Kč, s tím, že část cca 2/3 nákladů by měly být pokryty z dotačních prostředků MPO obdobně jako v minulosti.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme přijmout navržené usnesení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Spoluúčast bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad s vnitřním předpisem pro zadávání zakázek malého rozsahu

V souladu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 105/2024

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod, 2024".

II. jmenuje

hodnotící komisi veřejné zakázky "Modernizace veřejného osvětlení ve městě Český Brod" ve složení:

řádní členové: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Šárka Jedličková, Ing. Lucie Tlamichová, Petr Kostkan, Ing. Miroslav Kruliš,
náhradníci: Štěpán Korenec, Alena Jelínková.

III. pověřuje



odbor rozvoje nezbytným vysvětlením, změnou či doplněním zadávacích podmínek veřejné zakázky.

15. Vyhodnocení veřejné zakázky "EPS v domově Anna, Český Brod"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Rada města souhlasila svým usnesením č. 674/2023 ze dne 20. 12. 2023 o vyhlášení výše uvedené veřejné zakázky. Ve stanovené lhůtě město obdrželo celkem osm nabídek:

- 1) společnost ALKOM Security, a.s., IČO 26184672, nabídková cena 2.276.792 Kč bez DPH, 2.550.007 Kč s DPH,
- 2) společnost EFG CZ spol. s r.o., IČO 25649876, nabídková cena 2.795.956 Kč bez DPH, 3.131.470,72 Kč s DPH,
- 3) společnost FortiFox Technologies, a.s., IČO 17662087, nabídková cena 2.390.000 Kč bez DPH, 2.676.800 Kč s DPH,
- 4) společnost SPIE STS a.s., IČO 01676342, nabídková cena 1.657.808,59 Kč bez DPH, 1.856.745,62 Kč s DPH,
- 5) společnost F1 facility CZ s.r.o., IČO 04462319, nabídková cena 1.948.978,76 Kč bez DPH, 2.182.856,21 Kč s DPH,
- 6) společnost SECURITAS ČR s.r.o., IČO 43872026, nabídková cena 1.876.900,54 Kč bez DPH, 2.102.204,65 Kč s DPH,
- 7) společnost SITEL, spol. s r.o., IČO 44797320, nabídková cena 2.663.085,50 Kč bez DPH, 2.982.655,76 Kč s DPH,
- 8) společnost CAMBRIDGE COMPANY, s.r.o., IČO 27406113, nabídková cena 1.797.666 Kč bez DPH, 2.013.385,92 Kč s DPH.

Jednání hodnotící komise proběhlo 4. 3. 2024. Posoudila tři nejvýhodnější nabídky s tím, že nabídky společnosti SPIE STS a.s. a CAMBRIDGE COMPANY, s.r.o., nesplnily ani po doplnění podmínky zadávací dokumentace a tudíž doporučuje radě města jejich vyřazení. Hodnotící komise následně přistoupila k hodnocení další nejvýhodnější nabídky společnosti SECURITAS ČR s.r.o. a doporučuje ji radě města určit jako vítěznou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

S ohledem na získanou dotaci ve výši 60 % ceny činí spoluúčast města částku 680.560,216 Kč bez DPH.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní. Veřejná zakázka byla vyhlášena v zákonném režimu.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Bylo podáno celkem 6 nabídek, první dvě nabídky byly vyloučeny pro nesplnění podmínek (uvedeno v důvodové zprávě).



Následně byla otevřena diskuze.

JUDr. Marková – nedohledala v DZR, zda byl materiál v zastupitelstvu, v důvodové zprávě toto není uvedeno. (Mgr. Dočkalová jí ukázala, jak najít informace v souvisejících projektech). JUDr. Marková poprosila, aby byly údaje vždy uvedeny v materiálech, Mgr. Klinecký dodal, že by předkladatel měl skutečnost uvedení údajů kontrolovat.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 106/2024

Rada města

I. bere na vědomí

obdržené nabídky podané ve veřejné zakázce "EPS v domově Anna, Český Brod":

- 1) nabídka společnosti ALKOM Security, a.s., IČO 26184672, nabídková cena 2.276.792 Kč bez DPH, 2.550.007 Kč s DPH,
- 2) nabídka společnosti EFG CZ spol. s r.o., IČO 25649876, nabídková cena 2.795.956 Kč bez DPH, 3.131.470,72 Kč s DPH,
- 3) nabídka společnosti FortiFox Technologies, a.s., IČO 17662087, nabídková cena 2.390.000 Kč bez DPH, 2.676.800 Kč s DPH,
- 4) nabídka společnosti SPIE STS a.s., IČO 01676342, nabídková cena 1.657.808,59 Kč bez DPH, 1.856.745,62 Kč s DPH,
- 5) nabídka společnosti F1 facility CZ s.r.o., IČO 04462319, nabídková cena 1.948.978,76 Kč bez DPH, 2.182.856,21 Kč s DPH,
- 6) nabídka společnosti SECURITAS ČR s.r.o., IČO 43872026, nabídková cena 1.876.900,54 Kč bez DPH, 2.102.204,65 Kč s DPH,
- 7) nabídka společnosti SITEL, spol. s r.o., IČO 44797320, nabídková cena 2.663.085,50 Kč bez DPH, 2.982.655,76 Kč s DPH,
- 8) nabídka společnosti CAMBRIDGE COMPANY, s.r.o., IČO 27406113, nabídková cena 1.797.666 Kč bez DPH, 2.013.385,92 Kč s DPH.

II. vyřazuje

nabídky společností SPIE STS a.s., IČO 01676342 a CAMBRIDGE COMPANY, s.r.o., IČO 27406113, z hodnocení z důvodu nesplnění zadávacích podmínek veřejné zakázky.

III. určuje

jako vítěznou nabídku ve výše uvedené veřejné zakázce nabídku společnosti SECURITAS ČR s.r.o., IČO 43872026, s nabídkovou cenou 1.876.900,54 Kč bez DPH, 2.102.204,65 Kč s DPH.

IV. souhlasí

s uzavřením související smlouvy se společností SECURITAS ČR s.r.o., IČO 43872026. Návrh smlouvy tvoří nedílnou součást originálu zápisu k tomuto usnesení.



16. Vyhodnocení VZ Nákup svozové techniky

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod získalo dotaci z "Operačního programu Životního prostředí 2021-2027" výzva č. 4, na nákup nového svozového vozidla pro PO Technické služby města Český Brod.

Výše dotace je 50 % z pořizovací ceny vozu, dle předpokládané hodnoty v žádosti o dotaci. Výše dotace je tedy dle rozhodnutí 4 287 937,50 Kč.

Město Český Brod vyhlásilo veřejnou zakázku na dodávku svozové techniky.

Do veřejné zakázky se přihlásily dvě společnosti.

A-TEC servis s.r.o., IČO: 25357069; Příborská 2320, 738 01 Frýdek - Místek; nabídková cena 8 750 000 Kč bez DPH; 10 587 500,- Kč s DPH.

Zoeller System s.r.o.; IČO: 46349413; Rooseveltova 1500, 251 01 Říčany; nabídková cena 8 870 000 Kč bez DPH; 10 732 700,- Kč s DPH.

Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena.

Nabídku s nejnižší nabídkovou cenou podala společnost A-TEC servis s.r.o., IČO: 25357069; Příborská 2320, 738 01 Frýdek - Místek; nabídková cena 8 750 000 Kč bez DPH; 10 587 500,- Kč s DPH.

Nabídka splňuje kritéria specifikovaná ve veřejné zakázce.

Termín dodání je do 9 měsíců od podpisu smlouvy. Cena dodávky nového svozového vozu by měla být zapracována do rozpočtu města na rok 2024. Platba proběhne po předání.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR souhlasí s podpisem smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Cena nového svozového vozu: 10 587 500,- Kč.

Dotace: 4 287 937,50 Kč

Spoluúčast města: 6 299 562,50 Kč

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Dotace pokryje pouze 40 % pořizovací ceny.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 107/2024



Rada města

I. bere na vědomí

rádně obdržené nabídky v rámci veřejné zakázky "Nákup svozové techniky ":

A-TEC servis s.r.o., IČO: 25357069; Příborská 2320, 738 01 Frýdek - Místek; nabídková cena 8 750 000 Kč bez DPH; 10 587 500,- Kč s DPH.

Zoeller System s.r.o.; IČO: 46349413; Rooseveltova 1500, 251 01 Říčany; nabídková cena 8 870 000 Kč bez DPH; 10 732 700,- Kč s DPH.

II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky společnost A-TEC servis s.r.o., IČO: 25357069; Příborská 2320, 738 01 Frýdek - Místek.

III. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy se společností A-TEC servis s.r.o., IČO: 25357069; Příborská 2320, 738 01 Frýdek - Místek. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

finanční odbor zapracováním potřebných finančních prostředků do rozpočtu města Český Brod.

17. Vyhodnocení veřejné zakázky "Deponie za Jatkami v Českém Brodě – zpracování analýzy rizik"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Rada města souhlasila svým usnesením č. 64/2024 ze dne 31. 1. 2024 o vyhlášení výše uvedené veřejné zakázky. Ve stanovené lhůtě město obdrželo celkem dvě nabídky:

1) společnost MERCED a.s., IČO 25668820, nabídková cena 1.498.200 Kč bez DPH, 1.812.822 Kč s DPH,

2) společnost VODNÍ ZDROJE, a.s., IČO 45274428, nabídková cena 1.862.795 Kč bez DPH, 2.253.981,95 Kč s DPH,

Radou jmenovaná komise posoudila a hodnotila nejvýhodnější nabídku společnosti MERCED a.s. a doporučuje ji radě města k určení jako vítěznou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

S ohledem na získanou dotaci ve výši 100 % ceny budou veškeré náklady hrazeny z dotačních prostředků.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu



V souladu.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 108/2024

Rada města

I. bere na vědomí

obdržené nabídky podané ve veřejné zakázce "Deponie za Jatkami v Českém Brodě - zpracování analýzy rizik":

- 1) společnost MERCED a.s., IČO 25668820, nabídková cena 1.498.200 Kč bez DPH, 1.812.822 Kč s DPH,
- 2) společnost VODNÍ ZDROJE, a.s., IČO 45274428, nabídková cena 1.862.795 Kč bez DPH, 2.253.981,95 Kč s DPH.

II. určuje

vítězem výše uvedené veřejné zakázky nabídku společnosti MERCED a.s., IČO 25668820, s nabídkovou cenou 1.498.200 Kč bez DPH, 1.812.822 Kč s DPH.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností MERCED a.s., IČO 25668820. Návrh smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást originálu zápisu k tomuto usnesení.

18. Výběr dodavatele VZ "Zajištění koruny zdiva - doplnění zdiva do původní výšky – městské opevnění, Český Brod, II. etapa"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Rada města vyhlásila usnesením č. 62/2024 ze dne 31. 1. 2024 veřejnou zakázku malého rozsahu na restaurátorské práce - doplnění zdiva městských hradeb do původní výše a vytvoření koruny zdiva s vyspádováním tak, aby byl zajištěn odvod srážkové vody. Všechny práce budou provedeny v restaurátorském režimu pod dohledem NPÚ. Předpokládaná cena zakázky byla 2 mil. Kč bez DPH (2.420.000 Kč včetně DPH), realizace v roce 2024. Hodnotícím kritériem byla cena včetně DPH. Do veřejné zakázky předložilo nabídku 6 uchazečů, komise kontrolovala první dvě nabídky s nejnižší cenou. Hodnotící komise vyzvala účastníky řízení k doplnění cenových nabídek, nabídky byly doplněny.

Hodnotící komise doporučuje radě města uzavřít smlouvu o dílo se společností Kontrapost s.r.o., IČO: 09808906, která předložila nabídku s cenou 1.790.122,- Kč včetně DPH.



Z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2024 od MK ČR získalo město částku 1.250.000,- Kč. Tato částka by pokryla téměř celé uznatelné náklady projektu. Na úhradu nákladů projektu bylo dále požádáno o dotaci z Fondu kultury Středočeského kraje.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

RO doporučuje souhlasit s výběrem zhotovitele.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Chybějící náklady na projekt budou zpracovány do rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Obnova kulturních památek v MPZ Český Brod je v souladu s aktualizovaným strategickým plánem města Český Brod, klíčovou oblastí 7: Cestovní ruch a památky, strategickými cíli 7-II.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

VZ je v souladu se směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Mgr. Klinecký dodal, že jsme obdrželi dotaci od Ministerstva kultury ČR.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 109/2024

Rada města

I. bere na vědomí

nabídky uchazečů podané ve veřejné zakázce "Zajištění koruny zdiva - doplnění zdiva do původní výšky – městské opevnění, Český Brod, II. etapa":

1. Kontrapost s.r.o., IČO: 9808906, Korunní 2569/108, Praha 10, cenová nabídka ve výši 1.790.122,- Kč včetně DPH,
2. Kamenosochařství a restaurátorství Pánek, s.r.o., IČO: 602341965, Žižkova 27/6, Říčany, cenová nabídka ve výši 2.145.302,- Kč včetně DPH,
3. BcA. Daniel Bartoš, IČO: 65190629, Svitavská 634/26, Svitavy, cenová nabídka ve výši 2.260.256,- Kč včetně DPH,
4. BcA. Zdeněk Šmahel, IČO: 65704771, Vaňkova 1336, Chrudim, cenová nabídka ve výši 2.289.320,- Kč včetně DPH,
5. WANDEL CZECH s.r.o., IČO: 28977955, Havlíčkova 408, Ledec nad Sázavou, cenová nabídka ve výši 2.319.420,- Kč včetně DPH,
6. BcA. Martin Kulhánek, IČO: 71409271, U Borku 652, Kolín, cenová nabídka ve výši 3.016.167,- Kč včetně DPH.

II. určuje



vítězem veřejné zakázky "Zajištění koruny zdiva - doplnění zdiva do původní výšky – městské opevnění, Český Brod, II. etapa" společnost Kontrapost s.r.o., IČO: 9808906.

III. souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo se společností Kontrapost s.r.o., IČO: 9808906. Návrh smlouvy o dílo je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

IV. pověřuje

finanční odbor zpracovat náklady na realizaci projektu "Zajištění koruny zdiva - doplnění zdiva do původní výšky - městské opevnění, Český Brod, II. etapa" do rozpočtu města.

19. Jmenování dalších členů hodnotící komise, VZ "Projektová dokumentace – Revitalizace Jiráskových sadů v Českém Brodě"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Rada města dne 31. 1. 2024 souhlasila usnesením č. 63/2024 s vyhlášením veřejné zakázky "Projektová dokumentace – Revitalizace Jiráskových sadů v Českém Brodě". S ohledem na specifika této je žádoucí, aby členy hodnotící komise byli i odborníci stran architektury, krajinářství a životního prostředí. Z tohoto důvodu je radě města předložen tento materiál, jehož obsahem je doplnění členů hodnotící komise o městského architekta, městské zahradnice a vedoucího odboru životního prostředí.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není relevantní.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

V souladu.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Ing. Pospíšil – poprosil o drobnou korekci v titulu.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 110/2024

Rada města



I. jmenuje

dalšími řádnými členy hodnotící komise veřejné zakázky "Projektová dokumentace – Revitalizace Jiráskových sadů v Českém Brodě" Ing. arch., M. arch. Jiřího Pavlíčka, Ph.D., Bc. Lucii Šálovou a Ing. Rostislava Vodičku.

20. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 1190400149 - Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod má uzavřenou smlouvu č. 1190400149 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky; Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11; IČO: 00020729 na akci "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod".

Vzhledem k tomu, že termín ukončení díla stanovený poskytovatel dotace do 12/2023 nebylo jisté, že splníme z důvodu stále se prodlužujících nedokončených stavebních prací a vyjednávání s dodavatelem stavby, požádali jsme SFŽP o posunutí termínu. Žádosti bylo vyhověno a předkládáme vám dodatek č. 2, kterým se termín ukončení akce prodlužuje do konce 4/2024 a termín předložení podkladů k ZVA se prodlužují do konce 10/2024.

Ostatní ustanovení dané smlouvou se nemění.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasí s návrhem dodatku č. 2.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatek nemá dopad na rozpočet města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 111/2024

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě č. 1190400149 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky; Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11; IČO: 00020729. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.



21. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 1190400148 - Intenzifikace ČOV Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod má uzavřenou smlouvu č. 1190400148 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky; Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11; IČO: 00020729 na akci "Intenzifikace ČOV Český Brod". Vzhledem k tomu, že termín ukončení a vyhodnocení zkušebního provozu stanovený poskytovatel dotace do 31. 12. 2023 nebylo možné splnit z důvodu pozdějšího termínu kolaudace a začátku zkušebního provozu, požádali jsme SFŽP o posunutí termínu. Žádosti bylo vyhověno a předkládáme vám Dodatek č. 2, kterým se termín ukončení akce prodlužuje do konce 4/2024 a termín předložení podkladů k ZVA se prodlužuje do konce 7/2024. Ostatní ustanovení dané smlouvou se nemění.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasí s návrhem dodatku č. 2.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dodatek nemá dopad na rozpočet města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 112/2024

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě č. 1190400148 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO: 00020729. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

22. Dohoda o narovnání - Zelené střechy E a F - SEADON s.r.o.

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dne 21. 9. 2023 byla uzavřena smlouva o dílo se společností SEADON, s.r.o., IČO: 00235334 na Zateplení střechy budovy č.p. 1311, pavilon E a F areálu bývalé nemocnice. Cena za dílo byla stanovena na 5.071.042,10 Kč bez DPH. V průběhu stavby bylo zástupcem investora po projednání s TDS a zástupcem zhotovitele změněno souvrství zelené střechy, která nebyla v PD navržena jako ryze extenzivní. Na základě toho došlo k úpravě ceny za dílo. Tato úprava je vyčíslena v příloženém



změnovém listu. Celková částka za dílo se tímto snížila o 94.845,50 Kč včetně DPH. Zároveň byla prodloužena záruční doba za jakost díla z původních 60 měsíců na 84 měsíců z důvodu vypuštění penetrační vrstvy, která byla obsažena v projektové dokumentaci. Tato změna by neměla mít vliv na bezvadnost díla jako celku, avšak zástupce investora se v součinnosti s TDS dohodl se zhotovitelem na prodloužení záruční doby za dílo z původních 60 měsíců na 84 měsíců.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Vrácená částka bude příjmem bytového fondu.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Rozdílné uhrazené DPH bude následně vyřešeno s Finančním úřadem.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 113/2024

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dohody o narovnání se společností SEADON s.r.o., IČO: 28601505. Návrh dohody tvoří nedílnou součást originálu zápisu k tomuto usnesení.

23. Čtvrtletní zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2023

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Provozovatel, společnost 1. SčV, a. s., zaslal čtvrtletní zprávu o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2023 na základě koncesní smlouvy o provozování vodovodu a kanalizace města. Čtvrtletní zpráva je předložena radě města na vědomí.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města



5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. Dodala, že při velkých únicích vody by chtěla více rozpracovanou zprávu, připomínku předala provozovateli.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 114/2024

Rada města

I. bere na vědomí

čtvrtletní zprávu provozovatele, společnosti 1. SčV, a. s., o stavu provozovaného vodohospodářského majetku města Český Brod za 4. čtvrtletí 2023. Zpráva je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

24. Zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 12. 2. 2024

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Předkládám zápis z jednání komise ze dne 12. 2. 2024.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje Mgr. Dočkalové, která shrnula informace k důvodové zprávě. V zápisu není uvedené žádné doporučení.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 115/2024

Rada města

I. bere na vědomí



zápis z jednání Komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 12. 2. 2024.

25. Veřejnoprávní smlouva o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování - zajištění služby konverzní pošty

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V rámci snahy o digitalizaci procesů úřadu (v souladu s projektem Digitalizace procesů ICT) předkládáme radě města ke schválení veřejnoprávní smlouvu s Českou poštou s.p.

Jedná se o zasmluvnění realizace "hromadné konverzní pošty", která nám umožní hromadně a automaticky vypravovat např. výzvy z radarových měření, případně další elektronicky podepsané dokumenty, které Česká Pošta automaticky konvertuje a odešle + potom zašle zpět elektronickou dávkou o potvrzení doručení, která se automaticky promítne do naší spisové služby. Dokumenty budeme archivovat v rámci našeho úřadu.

Naše pošta obecně funguje tak, že v rámci GINIS – spisové služby vše připravujeme elektronicky, na konci procesu se vše buď pošle datovou schránkou, anebo vytiskneme, kompletujeme do obálky a posíláme poštou (tisk obsahu, tisk obálka, fyzicky kompletace, odnos na podatelnu, odnos na poštu, převzetí dodejek/reklamací/nevyzvednutých a opět evidence v GINIS).

Díky KHP se vše připraví elektronicky a namísto výše popsané fyzické práce se odešle poště v PDF a ostatní zařídí automatizovaně (strojově) Česká pošta. Tedy se to pro nás stává čistě elektronickou záležitostí, která navíc umí automatizovat i strojově čitelné skenování doručenek a jejich automatické zakládání. Výhodou je také hromadnost, kdy se část takto vypravené pošty (typicky výzvy - přestupky z radarů) odešlou, buď automaticky bez zásahu úředníka, nebo jedním tlačítkem pro mnoho stejných případů. Aktuálně je ODŽÚ touto agendou vysoce limitován, a při plánovaném rozšíření měření i rozšíření počtu měřících kapacit je jedinou alternativou k přijímání nových referentů pro tuto agendu.

Služba je již standardní a využívána mnoha jinými městy, GDPR je podle zmocněnce vyřešeno správně.

Tato smlouva nás nezavazuje k žádným konkrétním finančním nákladům, fakturovat nám bude Česká pošta až po reálném využití služeb.

Přímý náklad je propojení se spisovou službou - jednorázový poplatek za implementaci, testování a zprovoznění služby (do 20 000 zásilek ročně) ve výši 78.650,- Kč včetně DPH (v roce 2024, pokusíme se ho zapojit do projektu ICT) a roční udržovací poplatek za systém GINIS se zvýší o 20 % implementační částky od roku 2025.

Ceník za službu je přílohou smlouvy, jedná se o cca 40 - 50 Kč/zásilku včetně poštovného, předpokládáme 1 000 - 2 000 zásilek měsíčně, v závislosti na rozsahu agend, které budou službu využívat a na rozsahu měření rychlosti.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučíme schválení

3) Dopady řešení na rozpočet města

Položka služeb v kapitole OVV, dle objemu využití.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města



5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Neaplikuje se, nejedná o závazkový vztah spadající pod regulaci ZZVZ.

Mgr. Klinecký předal slovo tajemníkovi Mgr. Paulů, který shrnul informace k důvodové zprávě. Nabídka služeb je od České pošty, hlavně pro využití odboru dopravy. Služba rozpozná, zda se zásilka odešle datovou schránkou či klasicky poštou.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 116/2024

Rada města

I. schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o přenesení výkonu působnosti v oblasti doručování s Českou poštou s.p. IČO: 47114983 Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

26. Ocenění městem Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě pravidel pro udělování ocenění městem Český Brod předkládám radě města ke schválení tři návrhy na ocenění.

Dne 4. 3. 2024 se sešla výběrová komise pro udělení ocenění Osobnost roku 2023 města Český Brod, která radě města předkládá následující návrh:

Významný počin, který pomáhá rozvoji nebo propagaci města Český Brod - Ing. V. Č. Významný počin v oblasti sportu nebo kultury – J. B.

Ing. V. Č.

je aktivní v Klubu českých turistů, v oddílech triatlonu a atletiky TJ Slavoj Český Brod a jeho mnohé aktivity se týkají i ochrany přírody.

V roce 2023 zorganizoval čtyři význačné místní akce, které propagovaly dobré jméno města Český Brod.

(27. 5. 2023) 41. ročník dálkového pochodu „Krajem bitvy u Lipan“, který se koná vždy koncem května a účastní se jej na několika trasách příznivci chození z celé ČR. Akce je dobrou propagací města a jeho husitské historie. Je to pochod, který založil a od jeho počátků jej organizačně zajišťuje.

(7. 10. 2023) 57. ročník Českobrodské padesátky, dálkového pochodu s výběrem tras, který organizačně zajišťuje posledních dvacet let.

(28. 9. 2023) „Svatováclavský běh“ – běžecké závody pro všechny věkové kategorie se startem u Pivovarského rybníku.

(17. 12. 2023) „Českobrodská vánoční desítka“ – 10 km silniční běh pro dospělé.



Nominaci podala PhDr. M. H.

J. B.

Mistr republiky starších žáků v singlech,
třetí na Mistrovství ČR ve trojicích,
reprezentant ČR,

nominovaný na ocenění Nohejbalista roku 2023 ČR v kategorii starších žáků, vyhlášen na třetím místě.

Nominaci podal Mgr. P. J.

Třetím návrhem je návrh na udělení ocenění **Medaile Rady města Český Brod paní PhDr. L. L.** Bývalá ředitelka českobrodského gymnázia, skvělá kolegyně, výborná učitelka českého i ruského jazyka s osobnostními vlastnostmi, kterými vysoko vyčnívala a byla tak pro mnohé vzorem. V roce 1990 se stala ředitelkou školy, která pod jejím vedením zvládla naprosto perfektně všechny změny, které znamenaly, kromě jiného, kompletní transformaci školy a návrat ke konceptu víceletého gymnázia.

Všechna tři ocenění budou slavnostně předána v rámci programu Městského plesu dne 16. 3. 2024.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

schválit

3) Dopady řešení na rozpočet města

žádné

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

není relevantní

Mgr. Klinecký předal slovo tajemníkovi Mgr. Paulů, který shrnul informace k důvodové zprávě. Předložení návrhu výběrového komise. Zmínil ještě předložené nominace. Doporučení výběrové komise je navrženo ve znění usnesení. Mgr. Klinecký navrhl poslední ocenění pro PhDr. L.

Následně byla otevřena diskuze.

Mgr. Dočkalová – v materiálu by měl být vložen zápis z výběrové komise.

Mgr. Paulů – zápis se zpracuje a bude přiložen k materiálu.

PhDr. Mrvík – sdělil návrh na udělení medaile Rady města. Návrh předán radním ke zvážení.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.

Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 117/2024

Rada města

I. uděluje



ocenění Osobnost roku 2023 města Český Brod - Významný počin, který pomáhá rozvoji nebo propagaci města Český Brod - Ing. V. Č.

II. uděluje

ocenění Osobnost roku 2023 města Český Brod - Významný počin v oblasti sportu nebo kultury – J. B.

III. uděluje

ocenění Medaile Rady města Český Brod - PhDr. L. L., ocenění je uděleno in memoriam.

27. Smlouva o poskytnutí geolokačních dat - Ministerstvo vnitra ČR

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Ministerstvo vnitra České republiky odkoupilo od mobilních operátorů soubor geolokačních dat, která je možné využít pro potřeby našeho města. Jedná se zejména o analýzy a plánování v různých oblastech činnosti samosprávy. Data zahrnují zejména informace o počtu obvykle bydlícího obyvatelstva pro jednotlivé obce vybrané oblasti (okresu Kolín) vč. všech dalších dostupných atributů - počty v kategoriích vyjíždějící/nevyjíždějící za službami, prací a školou, druhé bydlení apod. Dále data o meziobecní dojížděnce na denní bázi pro jednotlivé obce okresu vybrané oblasti (okresu Kolín) - zdrojová a cílová obec, identifikační kódy těchto obcí, celkový počet dojíždějících osob a počet dojíždějících osob v pracovní době, data o denním chodu počtu přítomných osob ve vybrané oblasti (v okresu Kolín) v časovém intervalu jedné hodiny v průběhu každého dne týdne vč. všech dalších dostupných atributů (počty v kategoriích rezident, dojíždějící za službami, prací a školou, druhé bydlení apod.).

Data budou městu poskytnuta bezplatně na základě uzavření přiložené smlouvy, která byla na naši žádost ministerstvem vnitra zaslána.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu na rozpočet města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Po splnění formalit nám poskytnou data pro další zpracování.

Následně byla otevřena diskuze.

Mgr. Dočkalová – data budou chodit v intervalech nebo jednorázově za nějaké období?

Mgr. Klinecký – poskytnou nám bezplatně soubor dat, který si zakoupili pro naše zpracování.

PhDr. Mrvík – údaje pak nejsou možné dál zveřejňovat.

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil.



Bez dalších připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 118/2024

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí geolokačních dat mezi městem Český Brod a Českou republikou – Ministerstvem vnitra, se sídlem Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7, IČO: 00007064. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

28. ANNA ČESKÝ BROD, sociální služby pro seniory - Žádost o souhlas s přijetím daru

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Príspevková organizace žádá o souhlas s přijetím daru **nad 40 000,- Kč**, dle žádosti uvedené v příloze

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Není.

5) Vztah k vnitřnímu předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký si vzal slovo a shrnul informace k důvodové zprávě. Jedná se o dar ve výši 90 tis. Kč, dle domluvy mezi radními se bude smlouva ještě schvalovat.

Následně byla otevřena diskuze.

Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

Bez připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu na znění usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 119/2024

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA Český Brod, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s přijetím daru ve výši 90 000,- Kč dle darovací smlouvy, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.



Následně bylo přistoupeno k obecné rozpravě.

Obecná rozprava

Mgr. Klinecký otevřel obecnou rozpravu, ve které bylo probráno:

- Mgr. Paulů
 - Školní jídelna – VŘ na dodavatele konvektomatu – zatím nemají prostředky kryté fondem, jakmile bude vysoutěženo, bude předloženo na jednání rady města
 - Iniciativa Nevajgluj – představení a diskuze
 - ulice Lomená – v řešení, již bylo urgováno
 - tombola na ples
 - záборы ovoce a zeleniny – jednání s městským architektem – vznik komise – vedení, PhDr. Mrvík, JUDr. Marková nebo Mgr. Uldrichová a někdo z OR

- Ing. Pospíšil
 - automat P+R na Klučovské – bude hotová oprava automatu
 - platební automaty na náměstí by měly být hotovy do 10. 3. 2024 (dle smlouvy), jeden původní bude předán do areálu bývalého ZZN – z OR informace, že musí být územní souhlas
 - odbor financí připraví zpoplatnění parkování v areálu bývalého ZZN
 - odbor dopravy připraví nové nařízení k parkování na náměstí
 - aktualizace systému kamerového dohledu
 - bezpečnost ve městě, parkování na žlutých čarách
 - radarové měření – rozšíření do ulice V Chobotě
 - přechody
 - výběrové řízení na strážníka – žádná přihláška
 - dotaz na akci Jarní českobrodská pouť – Mgr. Klinecký dodal, že proběhne schůzka

- Radní Kvasnička
 - chodníky – Masarykova, Smetanova ulice – kompletní obnova sítí – prosba o dohled nad akcí

- Radní Sahula
 - PaR – Broďáci Brodu – bude předložen projekt, který vzešel z komise sportu – dotaz na řešení údržby prvků

- JUDr. Marková
 - Herní prvky z PaR na Kutilce – je tam metrová betonová skruž – ohledně bezpečnosti – na prověření – kontakt poskytnou TS

- PhDr. Mrvík
 - prosba o informaci na příští jednání rady města o rozestavěné poliklinice



Město Český Brod

Rada města

náměstí Husovo 70 | 282 01 | Český Brod

- Mgr. Klinecký
 - reportáž k silům v Klučově – krátké shrnutí

Nikdo další se do diskuze nepřihlásil. Pan starosta poděkoval všem radním a hostům za účast na jednání rady a ukončil jej.

Konec jednání: 22:00 hod.

Mgr. Tomáš Klinecký
starosta města

Ing. Evžen Pospíšil
ověřovatel zápisu