

Město Český Brod

Zastupitelstvo města

Souhrn

z 13. řádného jednání zastupitelstva města, které se konalo ve středu 30. 9. 2020 od 18:00 hod v sále Sokolovny, Tyršova 314.

85/2020 Schválení rozpočtového opatření č. 3 k rozpočtu 2020

Zastupitelstvo města

schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 k rozpočtu na rok 2020 ve znění přílohy, která je součástí originálu zápisu k tomuto usnesení. Rozpočtové příjmy se zvyšují na 268 636,50 tis. Kč, rozpočtové výdaje provozní se zvyšují na 169 210,24 tis. Kč, rozpočtové výdaje investiční se zvyšují na 124 424,25 tis. Kč, položka financování se mění na schodek ve výši 24.998 tis. Kč.

86/2020 Nová budova MŠ Kollárova informace o možnosti zajištění PD

Zastupitelstvo města

bere na vědomí

informaci o postupu při zadávání veřejné zakázky na pořízení projektové dokumentace na výstavbu nové budovy Mateřské školy Kollárova.

87/2020 Duplicitní zápis vlastnictví u pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (K.H. a M.H.)

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením Souhlasného prohlášení týkajícího se uznání vlastnického práva u pozemků KN p. č. 34/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 29 m², a KN p.č. 35/2, zahrada, o výměře 50 m², v obci Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu, pro město Český Brod. Souhlasné prohlášení je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného Souhlasného prohlášení.

88/2020 Odkup části pozemku a darování části stavby v k.ú. Český Brod (Parkoviště P+R ČD)

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením Kupní a darovací smlouvy týkající se odkoupení spoluvlastnického podílu ve

výši id. 17/25 pozemku KN p.č. 709/19 v obci a k.ú. Český Brod, za cenu 1.600.000 Kč, z vlastnictví Českých drah, a. s., IČO: 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, do vlastnictví města Český Brod a darování spoluvlastnického podílu ve výši id. 8/25 stavby parkoviště "Parkoviště P+R ČD", které se nachází na pozemku KN p.č. 709/19 v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví města Český Brod do vlastnictví Českých drah, a.s., IČO: 70994226, se sídlem Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1. Návrh kupní a darovací smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

89/2020 Předkupní právo podle § 101 (pozemek 690/7 v k.ú. Český Brod)

Zastupitelstvo města

souhlasí

s využitím předkupního práva týkajícího se pozemku KN p.č. 690/7 orná půda o výměře 9.796 m² v obci a k.ú. Český Brod za cenu 55 Kč/m², z vlastnictví J. N. do vlastnictví města Český Brod.

90/2020 Průmyslová ul. - pozemek KN p.č. 479/1 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (M. H.)

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy kupní týkající se pozemku KN p.č. 479/1, orná půda, o výměře 94 m², v obci Český Brod, k. ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví M. H. do vlastnictví města Český Brod, za cenu 50 Kč/m². Smlouva kupní je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

91/2020 Průmyslová ul. - pozemek 648/13 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ČRS)

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy kupní týkající se pozemku KN p.č. 648/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 39 m², v obci Český Brod, k.ú. Liblice u Českého Brodu, z vlastnictví Českého rybářského svazu, z. s., místní organizace Český Brod, IČO: 43090184, Skvrňov 33, 281 44, do vlastnictví města Český Brod, za cenu 345 Kč/m². Smlouva kupní je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

92/2020 Průmyslová ul. - pozemek 648/14 v k.ú. Liblice u Českého Brodu (ÚZSVM)

Zastupitelstvo města

souhlasí

se záměrem bezúplatného převodu pozemku KN p.č. 648/14, ostatní plocha, o výměře 12 m², v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu, do vlastnictví města Český Brod z vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 - Nové město.

93/2020 Prodej bytové jednotky č. 1392/4 v ul. Kounická 1392, Český Brod

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy na prodej podílu ve výši 51/100 bytové jednotky č. 1392/4, ul. Kounická č.p. 1392, Český Brod, za cenu 219.504 Kč, dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci, nájemci M.D. a J.D. Jednotka č. 1392/4 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 500/7480 na společných částech nemovitosti, vše v k.ú. a obci Český Brod. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

94/2020 Prodej bytové jednotky č. 1392/11 a nebytové jednotky č. 1392/14 v ul. Kounická 1392, Český Brod

Zastupitelstvo města

souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy na prodej podílu ve výši 51/100 bytové jednotky č. 1392/11, ul. Kounická č. p. 1392, Český Brod, za cenu 369.199 Kč a podílu ve výši 51/100 nebytového prostoru - jednotky č. 1392/14, ul. Kounická č.p. 1392, Český Brod, za cenu 17.656 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci, nájemci P.B. Jednotka č. 1392/11 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 808/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Jednotka č. 1392/14 – nebytový prostor - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku parc. č. st. 2087 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je Budova č.p. 1392 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 235/7480 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

95/2020 Prodej bytové jednotky č. 1393/20 v ul. Kounická 1393, Český Brod

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s uzavřením Kupní smlouvy podílu ve výši 51/100 na prodej bytové jednotky č. 1393/20, ul. Kounická č.p. 1393, Český Brod, za cenu 284.274 Kč dle schválených pravidel privatizace č. 7 předem určenému zájemci nájemci P.M. Jednotka č. 1393/20 - byt - vymezený podle občanského zákoníku v pozemku p.č. st. 2088 – zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 1393 – bytový dům, spolu s podílem ve výši 655/7489 na společných částech nemovitosti vše v k.ú. a obci Český Brod. Návrh smlouvy je nedílnou součástí originálu zápisu tohoto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

96/2020 Dodatek č. 1 - Dohoda o narovnání s Nemocnicí Český Brod s.r.o. - podhledy

Zastupitelstvo města

nesouhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 k Dohodě o narovnání se společností Nemocnice Český Brod s. r. o., se sídlem Žižkova 282, 282 01 Český Brod, IČO: 27161838. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

97/2020 Uzavření koncesní smlouvy - Provozování vodovodů a kanalizací v majetku města Český Brod

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

že k uzavření koncesní smlouvy bylo vydáno souhlasné stanovisko Ministerstva financí České republiky dle § 186 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s tím, že závazky vyplývající ze smlouvy nebudou mít negativní vliv na rozpočtové hospodaření města Český Brod.

II. schvaluje

uzavření koncesní smlouvy „Smlouva o provozování vodovodu a kanalizace v majetku města Český Brod“ s vybraným dodavatelem, společností 1. SčV, a.s., se sídlem Ke Kablu 971, 100 00 Praha 10, IČO: 4754979. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené koncesní smlouvy.

98/2020 Dotace na VHI - Intenzifikace ČOV Český Brod

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

s realizací akce Intenzifikace ČOV Český Brod v letech 2021 - 2023 dle podmínek dotace.

II. bere na vědomí

informaci o průběhu žádostí o dotaci a poskytnutí dotace na projekt Intenzifikace ČOV Český Brod.

99/2020 Souhlas s realizací stavebních úprav vstupních prostor v čp. 56, budova MěÚ Český Brod**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací další etapy investiční akce Stavební úpravy vstupních prostor v č.p. 56, budova MěÚ Český Brod.

100/2020 Souhlas s pokračováním přípravy investiční akce "Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod"**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s pokračováním přípravy investiční akce "Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města, Český Brod".

101/2020 Souhlas s realizací projektů podpořených z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím MAS Pošembeří**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s realizací projektu "Výstavba přechodů pro chodce v Českém Brodě a v Liblicích" za podmínky získání finanční podpory z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím MAS Pošembeří.

II. souhlasí

s realizací projektu "Výstavba a rekonstrukce chodníků v ulici Žižkova a Komenského v Českém Brodě" za podmínky získání finanční podpory z programu IROP - Bezpečnost prostřednictvím MAS Pošembeří.

102/2020 Souhlas s realizací projektu Úsekové měření a měření okamžité rychlosti na silnici I/12, k.ú. Český Brod**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací akce Měření rychlosti na silnici I/12, k.ú. Český Brod.

103/2020 Souhlas s realizací investiční akce Víceúčelové hřiště ve Štolmíři**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s realizací investiční akce Víceúčelové hřiště ve Štolmíři.

104/2020 Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami"**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s realizací projektu s názvem "Českobrodské moderní poradenské pracoviště s navazujícími vzdělávacími službami".

II. pověřuje

finanční odbor zapracováním přijaté dotace do rozpočtu města na rok 2021.

105/2020 Rozhodnutí Alej do Klučova**Zastupitelstvo města****I. souhlasí**

s realizací projektu s názvem "Alej do Klučova".

II. souhlasí

s přijetím dotace na projekt "Alej do Klučova".

III. pověřuje

finanční odbor zapracováním přijaté dotace z Programu péče o krajinu do rozpočtu města na rok 2020.

106/2020 Revokace usnesení o rozdělení Státní finanční podpory z programu regenerace MPR a MPZ v roce 2020**Zastupitelstvo města****I. revokuje**

usnesení ZM č. 32/2020 ze dne 13. 5. 2020 o rozdělení státní finanční podpory pro akce obnovy kulturních památek připravovaných pro rok 2020.

II. souhlasí

s přerozdělením přijaté státní finanční podpory z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020 z Ministerstva kultury ČR následovně:

1. Budova č.p. 1 ve výši 607.000 Kč,
2. Sokolovna ve výši 243.000 Kč,
3. Pomník Prokopa Holého ve výši 163.000 Kč,
4. Kostel Nejsvětější Trojice 187.000 Kč.

III. souhlasí

se spolufinancováním poskytnuté dotace z rozpočtu města Český Brod v minimální výši 948.140 Kč, a to:

1. Budova č.p. 1 ve výši 861.940 Kč,
2. Sokolovna ve výši 48.600 Kč,
3. Kostel Nejsvětější Trojice ve výši 37.600 Kč.

107/2020 Výpověď VPS přestupky Kounice**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s výpovědí veřejnoprávní smlouvy uzavřené dne 9. 10. 2006 mezi městem Český Brod a obcí Kounice č. 17/VS/2007 k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků ke dni 31. 12. 2020.

108/2020 Výpověď VPS přestupky Bříství**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s výpovědí veřejnoprávní smlouvy uzavřené dne 3. 10. 2006 mezi městem Český Brod a obcí Bříství č. 65/VS/2006 k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků ke dni 31. 12. 2020.

109/2020 Výpověď VPS přestupky Vykáň**Zastupitelstvo města****souhlasí**

s výpovědí veřejnoprávní smlouvy uzavřené dne 3. 10. 2006 mezi městem Český Brod a obcí Vykáň č. 86/2006/VS k zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků ke dni 31. 12. 2020.

110/2020 Schválení Fondu infrastruktury města**Zastupitelstvo města****schvaluje**

Statut Fondu infrastruktury města Český Brod.

111/2020 Dodatek č. 1 k Zásadám pro poskytování příspěvků na infrastrukturu města**Zastupitelstvo města****schvaluje**

Dodatek č. 1 k Zásadám pro poskytování příspěvku na technickou, dopravní a veřejnou infrastrukturu při realizaci bytové a nebytové výstavby na území města Český Brod.

112/2020 Schválení podnětů č. 12, č. 13, č. 14 k pořízení změny Územního plánu Český Brod zkráceným postupem**Zastupitelstvo města****I. schvaluje**

podnět č. 12 k pořízení změny územního plánu města Český Brod zkráceným postupem. Podnět je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. souhlasí

podnět č. 13 k pořízení změny územního plánu města Český Brod zkráceným postupem.
Podnět je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. souhlasí

podnět č. 14 k pořízení změny územního plánu města Český Brod zkráceným postupem.
Podnět je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

Jakub Nekolný
starosta města

Tomáš Klinecký
místostarosta města