

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 30.09.2020

Duplicitní zápis vlastnictví u pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu (K.H. a M.H.)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Šárka Jedličková

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením Souhlasného prohlášení týkající se uznání vlastnického práva u pozemků KN 34/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m² a KN p.č. 35/2 zahrada o výměře 50 m² v obci Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu, pro Město Český Brod. Souhlasné prohlášení je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného Souhlasného prohlášení.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Odbor rozvoje řeší duplicitní zápis vlastnictví v katastru nemovitostí u pozemku KN p.č. 34/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 29 m² a pozemku KN p.č. 35/2 zahrada o výměře 50 m² v obci Český Brod a k.ú. Liblice u Českého Brodu s panem M. H. a K. H. Dle předložených listin z katastru nemovitostí JUDr. Marková zjistila, že pozemek náleží Městu Český Brod, H. souhlasí.

Na základě místního šetření s panem M. H. (spoluvlastník pozemku) a panem Ch. (zastupuje H. při jednání) zjistili H. zaměření plotu pozemku v jejich vlastnictví a bylo zjištěno, že je zde potřeba udělat narovnání vlastnických vztahů, někde je plot na pozemku Města a někde mají pozemek už za plotem. Nejdříve bude vypořádáno duplicitní vlastnictví u pozemku 34/2 a 35/2, poté další narovnání vlastnických vztahů.

Město Český Brod

Předkládáme Souhlasné prohlášení, na základě kterého bude duplicitní vlastnictví pozemku v katastru nemovitostí zrušeno a jako vlastník bude uvedeno pouze Město Český Brod.

Rada města na jednání dne 22. 7. 2020 přijala usnesení č. 307/2020, kterým doporučila zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením Souhlasného prohlášení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s uzavřením Souhlasného prohlášení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

x

6) Vypořádání s připomínkami