

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 17.12.2018

**Architektonická studie návrhu stavebního objektu: Parkovací dům v areálu ZZN**

**Předkládá:** ; Jakub Nekolný,

**Zpracoval:** Karel Zajíček,

**Konzultováno:** Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Bc. Jiří Stuchl, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Hana Dočkalová

**Návrh na usnesení:**

**Zastupitelstvo města bere na vědomí:**

- předložené technické a situační řešení architektonické studie návrhu objektu "Parkovacího domu v technickém areálu města".

**Zastupitelstvo města doporučuje:**

- pokračovat ve zpracování projektové dokumentace "Parkovacího domu v technickém areálu města" pro územní a stavební řízení v podrobnostech zadávací dokumentace pro VZ.

**Důvodová zpráva:**

**1) Informace o materiálu pro RM (ZM)**

Odbor rozvoje města Český Brod nechal zpracovat Architektonickou studii návrhu stavebního objektu: "Parkovací dům v technickém areálu města" (v bývalém areálu ZZN).

Dokumentace zpracované architektonické studie je přílohou.

Dále byl zajištěn geologický průzkum v ceně 57 500,- Kč, geodetické zaměření výškopisné a polohopisné v ceně 14 000,-Kč, stavebně historický průzkum zástupci NPÚ a probíhající záchranný archeologický výzkum (1. etapa - ověření existence archeologických situací) v celkové hodnotě 198 800,- Kč + odstranění zpevněných ploch a zapravení arch. jám v hodnotě do 20 000 Kč.

Pro zajištění zajištění finanční podpory z fondů ITI je potřeba na základě arch. studie zajistit zpracování zadávací dokumentaci pro VZ a projektovou dokumentaci pro zajištění územního souhlasu a stavebního povolení pro parkovací dům, dopravní napojení, odstranění stávajících objektů a příp. přeložek stávajících inženýrských sítí.

**2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)**

**3) Dopady řešení na rozpočet města**

**4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města**

**5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu**

**6) Vypořádání s připomínkami**