

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 20.04.2022

Bezúplatný převod části pozemku v ulici v Chobotě (SŽ)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Pavel Kvasnička, Lucie Tlamichová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- se záměrem bezúplatného převodu části pozemku KN p.č. 709/6, a to části oddělenou geometrickým plánem č. 1915-52/2015 ze dne 21. 4. 2015 a označenou jako pozemek č. 709/22 o výměře 3 m² v obci a k.ú. Český Brod, v ulici V Chobotě, do vlastnictví Města Český Brod, z vlastnictví Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234. Na pozemku 709/22 o výměře 3 m² se nachází pozemní komunikace - chodník v majetku Města Český Brod, který zde byl realizován v rámci stavební akce „Rekonstrukce komunikace V Chobotě – Český Brod“.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod jedná od roku 2014 se Správou železnic, státní organizace, o převodu části pozemku KN p.č. 709/6 a to části oddělenou geometrickým plánem č. 1915-52/2015 ze dne 21. 4. 2015 a označenou jako pozemek č. 709/22 o výměře 3 m² v obci a k.ú. Český Brod, v ulici V Chobotě. Na pozemku 709/22 o výměře 3 m² se nachází pozemní komunikace - chodník v majetku Města Český Brod, který zde byl realizován v rámci stavební akce „Rekonstrukce komunikace V Chobotě – Český Brod“.

Správa železnic nejdříve nabízela Městu Český Brod odkup části pozemku, poté zřízení věcného břemene a nyní bezúplatný převod. Město Český Brod aktualizovalo svou žádost, tj. odeslalo žádost o bezúplatný převod části pozemku. Nyní musíme na Správu železnic doručit další dokumenty a souhlas zastupitelstva města s převodem, dle dopisu ze dne 10. 2. 2022 (str. 4/4 dopisu): výpis z katastru nemovitostí, prohlášení, že město přebírá spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené, bere na sebe povinnost plynoucí z jejich odstraňování a nebude od převodce požadovat jejich náhradu, souhlas s technickými podmínkami převodu uvedených v části A dopisu Správy železnic č.j. 22609/2020-SŽ-GR-O31 - 3 ze dne 7. 2. 2022, vyjádření z hlediska územního plánu, identifikační

Město Český Brod

údaje žadatele. Po obdržení dokladů, bude SŽ dál projednávat bezúplatný převod části pozemku.

Předkládáme radě města a zastupitelstvu města souhlas se záměrem bezúplatného převodu části pozemku, předběžný souhlas s převodem. Jakmile bude doručena Smlouva, bude předložena na jednání rady města a zastupitelstva k odsouhlasení.

Rada města bude projednávat na jednání dne 6. 4. 2022.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit se záměrem bezúplatného převodu části pozemku v ulici v Chobotě.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu