

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 05.02.2024

Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod - Dohoda o narovnání

Předkládá: Tomáš Klinecký,

Zpracoval: Lucie Tlamichová,

Konzultováno: Tomáš Klinecký, Jana Marková, Milan Majer, Pavel Kvasnička, Martin Sahula, Markéta Havlíčková, Evžen Pospíšil, Vladimír Jakub Mrvík, Šárka Jedličková, Jiří Paulů, Miloslava Tůmová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením dohody o narovnání ke smlouvě o dílo č. 20210074/OR a jejím dodatkům č. 1 - č. 4 se Společností Český Brod, kde je vedoucím společníkem společnost VPK Suchý s. r. o., se sídlem Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmyky, IČO: 27085201 a společníky IMOS Brno, a. s., se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO: 25322257 a T4 Building s. r. o., Třídvorská 1386, 280 02 Kolín V, IČO: 04352530, na akci "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod". Návrh dohody o narovnání je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod uzavřelo dne 5. 5. 2021 smlouvu o dílo č. 20210074/OR a dodatek č. 1 k SoD č. 202100122/OR ze dne 14. 5. 2021 a dodatek č. 2 k SoD č. 202200198/OR ze dne 1. 7. 2022 a dodatek č. 3 k SoD č. 202300184/OR ze dne 29. 6. 2023 a dodatek č. 4 k SoD č. 202300287/OR ze dne 29. 9. 2023 na realizaci akce "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod" se společností Český Brod, kde je vedoucím společníkem firma VPK Suchý s.r.o., se sídlem Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmyky, IČO: 270 85 201, DIČ: CZ27085201 a společníky firmou IMOS Brno, a.s., se sídlem Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno, IČO: 25322257, DIČ: CZ25322257 a společníkem firmou T4 Building s.r.o., Třídvorská 1386, 280 02 Kolín V, IČO: 04352530, DIČ: CZ04352530. Vedoucí společník, firma VPK Suchý s.r.o., je oprávněna ke smluvním věcem.

Dle SoD a dodatků č. 1-č. 4 k SoD je celková a konečná cena díla 83.849.946,69 Kč bez DPH (101.458.435,49 Kč vč. DPH).

Město Český Brod

Dle SoD a dodatku č. 3 k SoD byl upraven termín předání bezvadného a řádně provedeného díla vč. kolaudace díla do 29. 9. 2023. Tento termín zhotovitel nesplnil. Předání díla bylo dle předávacího protokolu dne 15. 1. 2024 a kolaudační souhlas byl vydán dne 15.1. 2024, t.j. 108 dní prodlení v termínu.

Na základě uzavřené SoD dle čl. XVI. Sankční ujednání, odst. 1 a odst. 5 má město Český Brod nárok na sankce za 108 dní prodlení termínu:

Odst. 1: V případě prodlení zhotovitele se splněním díla má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení ($83.849.946,69 \text{ Kč} \times 0,05\% = 41.924,97 \text{ Kč}$ za každý započatý kalendářní den).

Odst. 5: V případě, že zhotovitel nedodrží termín uzlového bodu stanoveného v harmonogramu prací, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

Dne 13. 11. 2023 proběhlo jednání mezi vedením města Český Brod a zástupci vedoucího společníka Společnosti Český Brod, firmy VPKSuchý, s.r.o., kde bylo dohodnuto, že bude zpracována dohoda o narovnání s dohodnutou výší sankcí za nesplnění termínu předání bezvadného díla vč. kolaudace díla ze strany zhotovitele.

Návrh dohody o narovnání, korespondence se zhotovitelem, dodatek č. 3 k SoD a vlastní SoD, předávací protokol a kolaudační souhlas jsou přílohami tohoto materiálu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka 800.000,00 Kč, kterou uhradí zhotovitel Společnost Český Brod městu Český Brod bude poskytnuta na účet vodohospodářského fondu.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní sítě.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu