

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 28.11.2018

Odkoupení pozemku v k.ú. Český Brod (hřiště u horní školy)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Pavel Janík, Aleš Kašpar, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Jakub Nekolný, Tomáš Charvát, Ing. Filip Ulík, Bc. Jiří Stuchl, Ing. Milan Majer, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá:

- nabídku o odkoupení pozemku KN p.č. 996/5 ostatní plocha o výměře 7.136 m² v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod, z.s. do vlastnictví Města Český Brod za podmínek stanovených TJ Slavoj Český Brod.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na Město Český Brod byla doručena nabídka k odkoupení pozemku KN p.č. 996/5 v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví TJ Slavoj Český Brod do vlastnictví Města Český Brod.

Jedná se o pozemek hřiště u horní školy.

Jednání s SK Český Brod o areálu koupaliště proběhlo i za účasti zástupce TJ Slavoj Český Brod, závěrem této schůzky byla dohoda o směně pozemků v areálu koupaliště ve vlastnictví města za pozemky hřiště v ulici Žitomířská ve vlastnictví TJ Slavoj Český Brod. Na jednání Rady Města dne 4.4.2018 byl předložen materiál na vyhlášení záměru na směnu pozemků, místostarosta města a zástupce TJ Slavoj Český Brod Mgr. Pavel Janík sdělil záměr TJ Slavoj na výstavbu nové kryté haly na horním hřišti a materiál na směnu pozemků byl stažen.

Na jednání Rady Města 27. 6. 2018 byl předložen materiál MUDr. P. Štěpánem a bylo přijato usnesení č. 214/2018, rada města pověřila starostu města Český Brod Bc. Jakuba Nekolného, aby vystoupil v jednání s TJ Slavoj Český Brod se záměrem odkoupení pozemku č. 996/5 v obci a k.ú. Český Brod, do vlastnictví Města Český Brod.

Město Český Brod odeslalo na TJ Slavoj Český Brod žádost o projednání podmínek prodeje uvedeného pozemku, dopis, který byl nyní doručen, je odpověď TJ Slavoj Český Brod.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje, vzhledem ke stanoveným podmínkám uvedených v nabídce, navrhuje zamítnout nabídku na odprodej pozemku do vlastnictví Města Český Brod.

Rada Města projednává na jednání dne 21. 11. 2018.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

x

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

x

6) Vypořádání s připomínkami

Tento materiál se týká možnosti odkoupení pozemku u horní školy, za těchto podmínek odbor rozvoje nedoporučuje odkoupení pozemku.