

Město Český Brod

Zápis

25. řádná schůze rady města, konaná dne
1. září 2021 v 17:00 hod. v sále v přízemí IC v čp. 1

Přítomni: Mgr. Pavel Janík, Ing. Filip Ulík, Mgr. Tomáš Klinecký, Pavel Kvasnička, Ing. Milan Majer

Omluveni: Tomáš Charvát, Bc. Jakub Nekolný

Přítomni přizvaní: Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, Ing. Šárka Jedličková – vedoucí FO, Ing. Aleš Kašpar - tajemník MěÚ

Předsedající: Jakub Nekolný

Zapsal: Štěpán Korenec

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 380/2021 - 399/2021

Ověřovatelé zápisu: Ing. Filip Ulík

Pan místostarosta přivítal ostatní radní, omluvil pana starostu z účasti na schůzi a radního Charváta ze začátku schůze z důvodu pracovních povinností. Dále otevřel diskusi k navrženému programu, na němž je 21 bodů a informací, z níž vyplynul návrh Mgr. Janíka na předřazení bodů č. 19, 20 a 21 před bod č. 4 z důvodu souvislosti s bodem č. 3.

Mgr. Janík dále na program postrádal body upravující využití reklamních ploch, směrnici k používání Lotus Notes a materiál upravující gesci členů rady města.

Hlasování o upraveném programu (5/0/0).

Dnešní ověřovatel: Ing. Filip Ulík.

Hlasování o ověřovateli (5/0/0).

Zápis z 23. RM ověřen, z 24. RM zatím nebyl vypracován.

Zapisovatel Štěpán Korenec.

Program pro - 25. řádné jednání rady města

1. Technické služby města Český Brod - výběr poskytovatele úvěru na svozový vůz
2. ANNA ČESKÝ BROD, sociální služby pro seniory - Žádost o souhlas s přijetím daru
3. Předplacené pachtovné
4. Smlouva o poskytnutí podpory - Intenzifikace ČOV Český Brod
5. Smlouva o poskytnutí podpory - Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod
6. Smlouva o poskytnutí podpory - Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod
7. Uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 620 - Dentální hygiena
8. Kupní smlouva - hrobové zařízení na hrobovém místě E-220 na hřbitově v Českém Brodě
9. Odkup podílů pozemků v k. ú. Liblice u Českého Brodu

10. Poptávka: Rámcová smlouva - Odtahy, úschova vozidel a likvidace autovraků
11. Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů na akci "Český Brod - Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města Český Brod"
12. Nová MŠ Kollárova 71, Český Brod - Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k plynárenskému zařízení GasNet
13. Nová MŠ Kollárova 71, Český Brod - Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení GasNet
14. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení ČEZ - Novostavba mateřské školky Kollárova 71, Český Brod
15. Dodatek č. 1 ke Sod č. 202000202-OR, zhotovitel CE-DA servis, s.r.o., "Stavební úpravy místní komunikace ul. k Vysílači, Český Brod - městská část Liblice"
16. Dodatek č. 1 ke Sod č. 202100157-OR, zhotovitel CE-DA servis, s.r.o., "Liblice - dočasná objízdná trasa areálem SOŠ ČB-Liblice"
17. Dodatek č. 1 k SoD 202000015/OR Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě"
18. VZ Sdružená dodávka zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na rok 2022
19. Plán prevence kriminality na období 2021 - 2025
20. Jmenování nové členky redakční rady měsíčníku Českobrodský zpravodaj
21. Informace - Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace

1. Technické služby města Český Brod - výběr poskytovatele úvěru na svozový vůz

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na jednání RM dne 7. 4. 2021 byla vzata na vědomí informace o záměru pořízení nového svozového vozu v roce 2021. Proběhlo výběrové řízení na dodavatele svozového vozu a dne 7. 7. 2021 předložen dodavatel na jednání RM. Nyní je RM předložena žádost o čerpání úvěru na svozové vozidlo. Nabídka byla předložena od KB, a.s. a ČSOB.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nemá vliv na rozpočet města v roce 2021, ale projeví se v rozpočtech ve výši investičního příspěvku pro Technické služby města Český Brod od roku 2022 a následující.

V roce 2022 částka: stávající úvěry ve výši 1.032. 000,- + nový 680.000,- Kč celkem 1.712. 000,- Kč

V roce 2023 částka: 1.280.000,- Kč

V roce 2024 částka: 950.000,- Kč

V roce 2025 částka: 680.000,- Kč

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy, doplnila detaily a vybranou variantu a rekapitulovala aktuální úvěry, které příspěvková organizace čerpá.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 380/2021

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, Palackého 339, 282 01 Český Brod, IČO: 00875180, s výběrem poskytovatele úvěru pro nákup svozového vozu, Komerční banky, a. s., se sídlem Na Příkopě 33, Praha 1, IČO: 45317054, ve výši 5.953.200 Kč s úrokovou sazbou 2,46 % na 8 let.

2. ANNA ČESKÝ BROD, sociální služby pro seniory - Žádost o souhlas s přijetím daru

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Příspěvková organizace žádá o souhlas s přijetím daru nad 40 000,- Kč, dle žádosti uvedené v příloze.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Není.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí finančního odboru.

Ing. Jedličková shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy, popsala závazné ukazatel příspěvkové organizace a vysvětlila režim výjimek pro darovací smlouvy. Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 5, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 381/2021

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace ANNA ČESKÝ BROD, sociální služby pro seniory, IČO: 00873713, s přijetím daru ve výši 100 000 Kč dle darovací smlouvy, která je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

3. Předplacené pachtovné

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Městu byla doručena žádost finanční ředitelky společnosti 1. SčV o vyjádření, zda na základě Koncesní smlouvy ze dne 20. 10. 2020, článku XXIII bude město Český Brod po provozovateli 1.SčV a.s. požadovat dříve avizované předplacené pachtovné. Provozovatel žádá o tuto informaci do 20. 9. 2021 z důvodu přípravy podkladů pro zpracování kalkulací na následující rok.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje tuto možnost využít ve výši 30 mil Kč k datu 31. 12. 2021.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Transakce proběhne na vodohospodářském účtu.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Z důvodu vzájemné souvislosti byla diskuse k bodu se třemi následujícími body.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodům dle důvodové zprávy. Zdůvodnila předložení bodů č. 19, 20 a 21 na posledních chvíli díky nutné administraci kvůli financování projektů prostřednictvím dotací.

Následně byla otevřena diskuse.

Mgr. Janík navrhnul předložit zastupitelstvu na vědomí informaci o uvedených projektech financování. **V tomto smyslu byl zadán úkol.**

Ing. Ulík se dotázal na způsob úročení prostředků z předplaceného pachtu.

Mgr. Dočkalová a Mgr. Klinecký ujasnili způsob úročení ve vazbě na sazbu PRIBOR.

Dále byla diskutována výhodnost uvedeného způsobu financování před bankovním úvěrem.

Radní Kvasnička uvedl, že přestože se jedná o kompetenci rady města, vítá z důvodu transparentnosti návrh na uvědomění zastupitelstva.

Příchod 17:30 radní Charvát.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 382/2021

Rada města

I. rozhoduje

v souladu s článkem XXIII koncesní smlouvy ze dne 20. 10. 2020, o tom, že město Český Brod po provozovateli 1. SčV, a.s., žádá ke dni 31. 12. 2021 vyplatit předplacené pachtovné ve výši 30 mil Kč.

4. Smlouva o poskytnutí podpory - Intenzifikace ČOV Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dnes byla Městu Český Brod doručena Smlouva o poskytnutí dotace č. 1190400148 ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Jedná se o akci "Intenzifikace ČOV Český Brod".

Výše dotace dle smlouvy je stanovena na částku 12.087.259,67,- Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z vodohospodářského fondu a dle podmínek hrazení dotačního titulu stavby.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní sítě.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Diskuze spojena s bodem č. 3.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 383/2021

Rada města

I. souhlasí

s podpisem smlouvy č. 1190400148 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, IČO: 00020729, na projekt Intenzifikace ČOV Český Brod.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí podpory.

5. Smlouva o poskytnutí podpory - Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dnes byla Městu Český Brod doručena Smlouva o poskytnutí dotace č. 1190400149 ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Jedná se o akci "Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod".

Výše dotace dle smlouvy je stanovena na částku 49.742.755,19,- Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z vodohospodářského fondu a dle podmínek hrazení dotačního titulu stavby.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní sítě.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Diskuze spojena s bodem č. 3.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 384/2021

Rada města

I. souhlasí

s podpisem smlouvy č. 1190400149 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, IČO: 00020729, na projekt Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí podpory.

6. Smlouva o poskytnutí podpory - Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dnes byla Městu český Brod doručena Smlouva o poskytnutí dotace č. 1190400146 ze Státního fondu životního prostředí České republiky. Jedná se o akci "Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod".

Výše dotace dle smlouvy je stanovena na částku 17.884.210,63,- Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bude hrazeno z vodohospodářského fondu a dle podmínek hrazení dotačního titulu stavby.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní sítě.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Diskuze spojena s bodem č. 3.

Rada města

I. souhlasí

s podpisem smlouvy č. 1190400146 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, IČO: 00020729, na projekt Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o poskytnutí podpory.

7. Uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v budově č. p. 620 - dentální hygiena

1) Informace o materiálu pro RM

Rada města na svém jednání dne 3. 3. 2021 usnesením č. 93/2021 vyhlásila záměr na pronájem prostor určených k podnikání za účelem provozování zdravotnického zařízení v areálu nemocnice Český Brod, pavilón B, budova čp. 620. Jedná se o místnosti vlevo, vstup hlavním vchodem z ulice Žižkova. Usnesením č. 137/2021 ze dne 7. 4. 2021 byl záměr vyhodnocen, ale usnesením č. 166/2021 ze dne 12. 4. 2021 bylo usnesení č. 137/2021 zrušeno z důvodu pochybení při administraci nabídek a byl vyhlášen záměr nový, který byl doplněn o podmínku **"nebytové prostory budou pronajaty za účelem provozování zdravotnických služeb nebo registrovaných sociálních služeb, a to ve stávajícím stavu, bez dalších stavebních úprav ze strany pronajímatele"**. Záměr byl vyhodnocen usnesením č. 203/2021 ze dne 12. 5. 2021. Do obou záměrů podala nabídku a následně byla 12. 5. 2021 vybrána paní Zuzana Šlégrová, DiS. (Dentální hygiena, IČO: 76267075) s nabídnutou výší nájmu 72.500 Kč/rok. Při řešení nájemní smlouvy budoucí nájemce rozporuje dodatečnou podmínku záměru s tím, že dané prostory nejsou způsobilé k pronájmu a vyžadují nutné stavební úpravy, především se jedná o elektroinstalaci, vodoinstalaci, následné zednické a malířské práce, podlahy. Budoucí nájemce nyní nájemní smlouvu odmítl uzavřít, ale odsouhlasil případné spolufinancování nákladů stavebních úprav, které by bylo poté započteno oproti stanovenému nájmu. RM dne 28. 7. 2021 vyhlásila nový záměr na pronájem prostor určených k podnikání za účelem provozování zdravotnického zařízení v areálu nemocnice Český Brod, v budově čp. 620 (pavilon B), Žižkova ulice. Jedná se o 5 místností vlevo, vstup hlavním vchodem z ulice Žižkova. První místnost o výměře 22,65 m², druhá místnost o výměře 25,03 m², dvě kabinky o výměře 1,23 m² a 1,21 m² a zázemí o výměře 2,32 m², s právem užívat společné prostory a společné sociální zařízení, celková výměra prostor činí 52,44 m² za cenu 72.500 Kč ročně, na dobu určitou 7 let, předem určenému zájemci - Zuzana Šlégrová, DiS., Dentální hygiena, místem podnikání Jana Koziny 1133, 282 01 Český Brod, IČO: 76267075 a souhlasila se stavebními úpravami dotčených prostor s finanční spoluúčastí budoucího nájemce a s následným započtením spolufinancování oproti stanovenému nájmu. Stavební práce by byly realizovány pouze za podmínky naplnění vyhlášeného záměru a uzavření nájemní smlouvy s předem určeným zájemcem. se stavebními úpravami části prostor určených k pronájmu v 1. NP budovy č. p. 620 v Žižkově ulici v Českém Brodě (5 místností vlevo o celkové výměře 52,44 m²), které budou realizovány v předpokládaném rozsahu 619.021 Kč bez DPH (749.016 Kč s DPH) s tím, že budoucí nájemce se bude podílet na spolufinancování těchto nákladů částkou ve výši

238.165,50 Kč bez DPH (288.180 Kč s DPH). Stavební úpravy budou realizovány pouze v případě naplnění vyhlášeného záměru a uzavření nájemní smlouvy s předem určeným zájemcem. Nájemní smlouva nabyde účinnosti dnem předání upravených prostor nájemci. OR vypracoval smlouvu o nájmu předmětných zároveň se zasmluvněním výše uvedených podmínek města na uzavření nájemní smlouvy. Nájemce paní Šlégrová s uzavřením smlouvy v tomto znění souhlasí.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje RM souhlasit s uzavřením smlouvy o nájmu.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady na rekonstrukci prostor v budově č. p. 620 přízemí budou hrazeny z hospodářského střediska Bytové hospodářství.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 386/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o nájmu mezi městem Český Brod a paní Zuzanou Šlégrovou, DiS., místem podnikání Jana Kozíny 1133, 282 01 Český Brod, IČO: 76267075. Znění smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

8. Kupní smlouva - hrobové zařízení na hrobovém místě E-220 na hřbitově v Českém Brodě

1) Informace o materiálu pro RM

RM na svém zasedání dne 28. 7.2021 vyhlásila svým usnesením záměr na prodej hrobového zařízení na hrobovém místě E-220 na hřbitově v Českém Brodě, předem určenému zájemci paní Michaele Nehasilové, bytem Chrást 96, 289 14, Poříčany. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 29. 7.2021 a sejmut dne 16. 8.2021. Do data sejmutí nebyla na podatelně evidována žádná námitka proti tomuto záměru města.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje RM souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z prodeje bude příjmem na hospodářském středisku město.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy a připomněla, že zbytek opuštěných rovů bude oceněn komisí bez posudků.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 387/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením kupní smlouvy s M. N. na prodej hrobového zařízení na hrobovém místě E-220 na hřbitově v Českém Brodě. Návrh kupní smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

9. Odkup podílů pozemků v k.ú. Liblice u Českého Brodu

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na město Český Brod byla doručena nabídka od společnosti VIAGEM a.s. o odkup spoluvlastnických podílů 3/32 vzhledem k celku u pozemků KN p. č. 387/16 orná půda o celkové výměře 9.120 m², KN p. č. 479/24 orná půda o celkové výměře 345 m² a 479/14 orná půda o celkové výměře 4.147 m², vše v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu.

Jedná se o podíl pozemků, které město nepotřebuje.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje radě města doporučit zastupitelstvu města zamítnout nabídku společnosti VIAGEM a.s.

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

x

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

x

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy s tím, že se jedná o drobné pozemky. Upozornila na potřebu doplnit identifikaci zájemce.

Následně byla otevřena diskuse, v níž bylo ujasněno, že se jedná o díly malých pozemků bez přístupů.

Ing. Ulík se zajímal, zda návrh nekoliduje s plánovaným obchvatem.

Mgr. Dočkalová odpověděla, že v této oblasti nikoliv.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 388/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města zamítnout nabídku na odkup spoluvlastnických podílů na pozemcích p. č. 387/16, orná půda, p. č. 479/24, orná půda, a p. č. 479/14, orná půda, v k. ú. Liblice u Českého Brodu od společnosti VIAGEM a. s, IČO: 04817320, do majetku města Český Brod.

10. Poptávka: rámcová smlouva - odtahy, úschova vozidel a likvidace autovraků

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V rámci řešení situace ohledně odstavených motorových silničních vozidel na území města Český Brod, kterých každým rokem narůstá, předkládáme radě města k odsouhlasení návrh poptávky dle Vnitřní směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Předmětem této poptávky je zajištění odtahu motorových vozidel, jejich uskladnění na odstavné ploše dodavatele, vydání vozidla provozovateli či předání vozidel k ekologické likvidaci. S vybraným dodavatelem by byla uzavřena rámcová smlouva na dobu určitou do 31. 12. 2023.

Počet odstavených vozidel řešených v roce 2019 4 ks, v roce 2020 9 ks, za první polovinu roku 2021 6 ks.

Dle předběžné poptávky u dodavatelů v okolí města Český Brod je cena za odtah včetně ekologické likvidace 0 Kč, odtah na odstavnou plochu cca kolem 1.000 Kč/odtah, úschova vozidla cca 50-100 Kč/den (zde se cena u dodavatelů velmi liší).

Uskladnění odstaveného vozidla nevykazující znaky vraku, které si provozovatel nevyzvedne, bude na odstavné ploše uskladněno 3 měsíce, poté může být povolena veřejná dražba dle zákona o pozemních komunikacích, kdy se lhůta uskladnění ještě dále prodlužuje. Předpokládané náklady na jedno takto odstavené vozidlo bez nákladů na veřejnou dražbu - cca 6.000 Kč - 12.000 Kč. Veškeré tyto náklady jdou dle zákona o pozemních komunikacích na vrub provozovatele vozidla, při jeho nespolupráci musí náklady

dodavateli uhradit město a poté exekučně vymáhat po provozovateli.

Další možností je odstavená vozidla uskladňovat na ploše města. Právní předpisy nestanovují nároky na odstavnou plochu, ale jelikož město po odtahu má dané vozidlo ve své správě, tak i odpovídá za jakýkoliv poškození daného vozidla. Tedy dle dostupných informací se doporučuje, aby odstavná plocha byla oplocena a minimálně zabezpečena kamerovým dohledem. Tedy proto byla vyhotovena uvedená poptávka, kdy odstavnou plochu bude provozovat dodavatel a bude zodpovídat za případné škody vzniklé při odtahu, manipulaci a uskladnění vozidla.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor OR doporučuje vyhlásit poptávku na uzavření rámcové smlouvy na odtah, úschovu vozidel a ekologickou likvidaci autovraků na dobu určitou do 31. 12. 2023.

3) Dopady řešení na rozpočet města

V případě nespolupráce provozovatele silničního vozidla budou náklady dodavateli za odtah a úschovu uhrazeny z prostředků rozpočtu města, které budou následně po provozovateli vozidla vymáhány.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Předpokládané náklady do 21. 12. 2023 jsou do 500.000 Kč bez DPH - II. kategorie Poptávka dle Vnitřní směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Ulík se dotázal, jaký postup se uplatňoval dodnes.

Mgr. Dočkalová vysvětlila, že díky legislativním změnám došlo ke zpřísnění režimu nakládání s vraky, resp. podmínek vyhodnocení vozidla jako vraku.

Mgr. Klinecký dále sdělil, že se jedná pouze o poptávku, na jejímž základě se ověří obecné podmínky. Dále k dotazu Ing. Majera k nakládání s vozidly nad 3,5 t uvedl, že u netypických vozidel bude postupováno ad hoc.

V následné diskusi bylo řešeno blokové čištění, připomínka Ing. Vodičky k prokapávání kapalin a odlišnost režimu nakládání s vraky na komunikacích a zeleni.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 389/2021

Rada města

I. souhlasí

s vyhlášením poptávky s názvem "Rámcová smlouva - Odtahy, úschova vozidel a likvidace autovraků" na dobu určitou do 31. 12. 2023.

11. Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů na akci "Český Brod - Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města Český

Brod"

V rámci zpracování projektové dokumentace a následné realizaci díla akce "Český Brod - Okružní křižovatka - ul. Jana Kouly, Zborovská, Krále Jiřího a technický areál města Český Brod" a dle dohod o spolupráci veřejných zadavatelů Města Český Brod a Středočeského kraje byla připravena Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů. Tato smlouva upravuje v souladu s § 7 odst. 2 zákona o zadávání veřejných zakázek, vzájemná práva a povinnosti související se zadávacím řízením veřejných zadavatelů a stanoví způsob jednání vůči třetím osobám při zajištění zadávacího řízení pro veřejnou zakázku na stavební práce, včetně uzavření příslušných smluv. Zároveň je touto smlouvou určeno rozdělení stavebních a inženýrských objektů pro financování jednotlivými veřejnými zadavateli. Realizace zahrnuje stavební práce nového řešení dopravního uzlu - okružní křižovatky v místě stávající průsečné čtyřramenné křižovatky silnice II/113 (ulic Zborovská - Jana Kouly), ulice Krále Jiřího a ústí vjezdu do technického areálu města (bývalý areál ZZN), vč. rekonstrukcí dotčených a zbudování nových inženýrských sítí a nových stavebních objektů.

Dokument smlouvy o spolupráci je přílohou.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR doporučuje RM uzavřít smlouvu o spolupráci veřejných zadavatelů se Středočeským krajem.

Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

3.1.9 Zajistit průběžnou údržbu a opravu infrastruktury veřejné dopravy (komunikace, osvětlení ad.).

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy. Upozornila na skutečnost, že na přeložky inženýrských sítí bude nutno vynaložit značné prostředky. Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 390/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů se Středočeským krajem, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 - Smíchov, IČO: 00066001. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

12. Nová MŠ Kollárova 71, Český Brod - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k plynárenskému zařízení GasNet

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město zadalo zpracování projektové dokumentace na zhotovení projektové dokumentace nové budovy mateřské školky Kollárova, Český Brod.

V přípravné fázi projektu - Novostavba mateřské školky bylo zjištěno, že je nutno realizovat novou NTL plynovodní přípojku v nové trase s odpojením původní přípojky v pozemcích na parc. č. 175/11, 183/14 a 183/1. Z výše uvedeného je nutno zajistit přeložky plynárenského zařízení.

Tato smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene bude součástí vydaného stanoviska GasNet, neboť je jedním z požadovaných přílohových dokumentů ke společnému stavebnímu řízení a samotné realizaci.

Společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zaslala návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k plynárenskému zařízení GasNet, který je nutné uzavřít, a proto je radě města předložena k odsouhlasení.

Smlouva je bezúplatná.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k plynárenskému zařízení GasNet.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez nároku na finanční plnění.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 391/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Český Brod a vlastníkem plynárenského zařízení, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto

usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

13. Nová MŠ Kollárova 71, Český Brod - Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení GasNet

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město zadalo zpracování projektové dokumentace na zhotovení projektové dokumentace nové budovy mateřské školky Kollárova, Český Brod.

V přípravné fázi projektu - Novostavba mateřské školky bylo zjištěno, že je nutno realizovat novou NTL plynovodní přípojku v nové trase s odpojením původní přípojky v pozemcích na parc. č. 175/11, 183/14 a 183/1. Z výše uvedeného je nutno zajistit přeložky plynárenského zařízení.

Tato smlouva o zajištění přeložky PS bude součástí vydaného stanoviska GasNet, neboť je jedním z požadovaných přílohových dokumentů ke společnému stavebnímu řízení a samotné realizaci. Společnost GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem zaslala návrh smlouvy o zajištění plynárenského zařízení GasNet, který je nutné uzavřít, a proto je radě města předložena k odsouhlasení.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR doporučuje radě města souhlasit s uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynovodního zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Předpokládané náklady na přeložku cca 60.000,- Kč.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 392/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynovodního zařízení a úhradě nákladů s ní

souvisejících mezi městem Český Brod a vlastníkem plynárenského zařízení, společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

14. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení ČEZ - Novostavba mateřské školky Kollárova 71, Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V rámci projektu - Novostavba mateřské školky je nutno přeložit kabely NN a VN v ul. Sportovní mimo nově budované parkovací stání do chodníku na p. č. 183/1 v délce cca 50 metrů, společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Z výše uvedeného je nutno zajistit přeložku kabelového vedení. Smlouva, tak řeší tuto přeložku stávajícího kabelu mimo navrhované parkovací stání do nově navrhovaného chodníku. Jelikož je tato přeložka vyvolanou investicí investora, tak investor hradí veškeré náklady s ní spojené.

Tato smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky bude součástí vydaného stanoviska ČEZ, neboť je jedním z požadovaných přílohových dokumentů ke společnému stavebnímu řízení a samotné realizaci.

Provozovatel distribuční soustavy zaslal návrh této smlouvy. Tento návrh Smlouvy je přílohou materiálu RM.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 550.000,- Kč. Bude hrazeno jako přípravné práce Dopravní řešení v klidu ul. Sportovní příp. plnění v následném roce z rozpočtu 2022.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 393/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

15. Dodatek č. 1 ke Sod č. 202000202-OR, zhotovitel CE-DA servis, s.r.o., "Stavební úpravy místní komunikace ul. k Vysílači, Český Brod - městská část Liblice"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V rámci realizace stavby - "Stavební úpravy místní komunikace ul. K Vysílači, Český Brod - městská část Liblice" byla zjištěno v důsledku skutečného stavu na stavbě skutečnost stávajícího stavu kanalizačního dešťového řádu. Po provedení čištění a zhodnocení stavu dešť. kan. řádu bylo nutno provést tyto práce:

Na základě zjištění skutečných výškových poměrů a stavu původní dešťové kanalizace bylo nutné v místě napojení na stávající dešťový kanalizační řad osadit 1 ks nové sběrné revizní šachty systému odvodnění místní komunikace.

Vícepráce byly v průběhu stavby řešeny s technickým dozorem, kterým byly odsouhlasovány.

Při realizaci díla došlo oproti původnímu harmonogramu provádění stavebních prací ke zpoždění ve stavebních dodávkách. Zpoždění nebylo zaviněno dodavatelem. Práce a výše jmenované práce budou provedeny v nově upraveném termínu z důvodu:

posunu začátku zahájení stavebních prací u důvodu smluvního zajištění a realizace dočasné objízdny komunikace areálem SOŠ Český Brod – Liblice a tím spojeného vydání dopravně inženýrského opatření pro stavbu rekonstrukce místní komunikace,

· výměny uličních uzávěrů vodovodních přípojek a uličních uzávěrů přípojek tlak. splaškové kanalizace v ul. K Vysílači v Liblicích.

Termín dokončení stavby z výše uvedených důvodů požaduje zhotovitel posunout o 1 měsíc. Zhotovitel předá stavebně dokončené dílo objednateli vč. zajištění a předání objednateli kladného kolaudačního souhlasu nejpozději do 31. 10. 2021.

Předmětem dodatku č. 1 je navýšení ceny o částku ve výši 30.142,70 Kč bez DPH, t. j. 36.472,67 Kč. vč. DPH. Všechny ceny byly technickým dozorem odkontrolovány.

Veřejná zakázka na akci je zakázkou malého rozsahu. Dle směrnice města lze vícepráce zasmluvnit, pokud hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení - zamítnutí)

OR doporučuje RM uzavřít dodatek č. 1 ke SoD číslo 202000202-OR.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka 36.472,67 Kč. vč. DPH bude hrazena z rozpočtu města, fondu komunikací.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

3.1.9. Zajistit průběžnou údržbu a opravu související dopravní infrastruktury.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Veřejná zakázka malého rozsahu je v souladu se směrnicí města Český Brod o zadávání zakázek malého rozsahu.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Majer připomněl, že při stavbě nové kanalizace, která se napojovala na stávající, došlo pouze k částečnému vyčištění. Považuje za žádoucí vyčistit i zbytek staré kanalizace.

Mgr. Dočkalová uvedla, že vyčištěno bylo vše, co bylo možné. Velká část však nebyla dostupná, není jasné, kudy a jakým způsobem by čištění mělo proběhnout.

Ing. Ulík se dotázal, v čí kompetenci tato oblast je.

Mgr. Dočkalová reagovala s tím, že to rozhodně nemůžou řešit technické služby.

Ing. Majer navrhnul, zda by to nemohla zajistit 1. SČV, díky instrumentu překvalifikování dešťové kanalizace na jiný typ, což by umožnilo hradit tuto záležitost ze stočného.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 394/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202000202-OR se zhotovitelem CE-DA servis s.r.o., IČO: 06184502. Předmětem dodatku jsou méněpráce, vícepráce a posun termínu dokončení stavby včetně kolaudace. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

16. Dodatek č. 1 ke Sod č. 202100157-OR, zhotovitel CE-DA servis, s.r.o., "Liblice - dočasná objízdná trasa areálem SOŠ ČB-Liblice"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Odbor rozvoje při smluvním zajištění a tvorbě rozpočtové části dodávek a prací investiční akce "Liblice - dočasná objízdná trasa areálem SOŠ ČB-Liblice" měla být pojízdná vrstva tvořena asfaltovým recyklátem, který měl být dle dohody mezi smluvními stranami zajištěn objednatelem. Při realizaci objízdny trasy nebyl objednatel svého závazku dostát, dodávku asfaltového recyklátu zajistil na své náklady zhotovitele. Jedná se o stavební práce a dodávky realizované a to formou méně a víceprací:

Bylo nutno provést tyto vícepráce:

Nákup a dodávka asfaltového recyklátu na provizorní komunikaci objízdné trasy z náhradního zdroje zhotovitele.

Vícepráce byly v průběhu stavby řešeny s technickým dozorem, kterým byly odsouhlasovány.

Předmětem dodatku č. 1 je navýšení ceny o částku ve výši 30.025,70 Kč bez DPH, t. j. 36.330,25 Kč. vč. DPH. Všechny ceny byly technickým dozorem odkontrolovány.

Veřejná zakázka na akci je zakázkou malého rozsahu. Dle směrnice města lze vícepráce zasmluvnit, pokud hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení - zamítnutí)

OR doporučuje RM uzavřít dodatek č. 1 ke SoD číslo 202000202-OR.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka 36.330,25 Kč. vč. DPH bude hrazena z rozpočtu města, fondu komunikací.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

3.1.9. Zajistit průběžnou údržbu a opravu související dopravní infrastruktury.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Veřejná zakázka malého rozsahu je v souladu se směrnicí města Český Brod o zadávání zakázek malého rozsahu.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse, v níž bylo řešeno umístění recyklátu po dokončení.

Mgr. Dočkalová dále uvedla, že v úvahu připadá i varianta zachovat dočasnou komunikaci.

Toto se odvíjí od jednání pana starosty ředitelkou SOŠ.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 395/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202100157-OR se zhotovitelem CE-DA servis s.r.o., IČO: 06184502. Předmětem dodatku jsou méněpráce a vícepráce. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

17. Dodatek č. 1 k SoD 202000015/OR Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě"

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě podepsané SoD č. 202000015/OR ze dne 17. 2. 2020 se realizuje zateplení obvodového pláště, výměna výplní otvorů, instalace kompaktních rekuperačních vzduchotechnických jednotek a instalace nového osvětlení učeben v budově ZŠ Tyršova v ulici Žitomířská. V průběhu realizace stavby byly provedeny vícepráce vyvolané a zjištěné v průběhu stavby například navýšení rozsahu oprav vnějších omítek, rekonstrukce plochých střech, doplnění zalomeného ostění a méněpráce - doplnění ostění a nadpraží včetně omítek po výměně oken viz Změnové listy č. 1-5 a 8. Vícepráce byly v průběhu stavby řešeny s technickým dozorem, kterým byly odsouhlaseny a následně provedeny. Cena se navyšuje o částku ve výši 793.309,78 Kč včetně DPH. Všechny ceny byly technickým dozorem odkontrolovány.

Odbor rozvoje předkládá radě města k odsouhlasení Návrh dodatku č. 1 k SoD 202000015/OR, ve kterém je cena za dílo o částku 793.309,78 Kč navýšena, nová cena díla včetně DPH činí 10.343.632,26 Kč.

V rámci realizace projektu byly opraveny nejnnutnější části střechy, kterými do objektu zatékalo. Byla zjištěna potřeba opravy střechy v podobě rekonstrukce střešního pláště a také oprava komínového tělesa. Společnost SL HOLDING CZ, s.r.o., která je zhotovitelem probíhající stavby, nacenila na žádost odboru rozvoje rekonstrukci střešního pláště a opravu komínového tělesa na částku 1.386.469,88 Kč bez DPH, to je 1.677.628,40 Kč včetně DPH. Odbor rozvoje předkládá radě města rozpočet na výše uvedené opravy a žádá radu města o rozhodnutí, zda opravy provést či ne. V případě schválení realizace opravy předkládá odbor rozvoje ke schválení návrh dodatku č. 1 s označením STŘECHA.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

OR doporučuje radě města souhlasit s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č.202000015/OR a opravu střechy ponechat vzhledem k finanční situaci na příští rok/roky.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka 793.309,78 Kč bude hrazena po rozpočtovém opatření z rozpočtu města.

Na projekt je poskytnutá dotace z rozpočtu OPŽP, vícenáklady výši dotace neovlivní

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

1.1. Veřejná prostranství a veřejné budovy

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Navýšení ceny za vícepráce jsou v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy. Okrajově zmínila opravu střechy s tím, že se nejedná o akutní potřebu.

Mgr. Klinecký doplnil, že část střechy se opravuje i v rámci této akce.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada města

I. bere na vědomí

informaci o méněpracích a vícepracích vzniklých při realizaci projektu Zateplení a instalace VZT s rekuperací - ZŠ Tyršova v ul. Žitomířská 760 v Českém Brodě, a informaci o stavu střechy a komína tohoto objektu.

II. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 202000015/OR se společností SL HOLDING CZ s.r.o., IČO: 28823001, Antala Staška 1859/34, Praha 4. Dodatek zvyšuje cenu díla o částku 793.309,78 Kč včetně DPH. Návrh dodatku je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. pověřuje

finanční odbor zapracováním částky 793.309,78 Kč do rozpočtu města na rok 2021.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

18. VZ Sdružená dodávka zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na rok 2022

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dne 7. 4. 2021 RM usnesením č. 148/2021 souhlasila s uzavřením smlouvy o společném postupu zadavatelů mezi městem Český Brod a jeho příspěvkovými organizacemi na nákup zemního plynu v rámci VZMR a dále RM souhlasila s vyhlášením poptávky v průběhu roku tohoto roku na nákup zemního plynu na rok 2022 ve formě zakázky malého rozsahu.

U obchodníků bohužel došlo k navýšení cen energií na rok 2022 a v objemu zemního plynu, který poptáváme pro město a příspěvkové organizace, se nevejdeme do hranice 2 mil. Kč bez DPH, jako tomu bylo předešlé období. Proto musí být vyhlášena zakázka dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek. Jedná se o veřejnou zakázku na Sdruženou dodávku zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na rok 2022 v režimu zjednodušeného podlimitního řízení s dobou plnění jeden rok.

Dále předkládáme ke schválení Dodatek č. 1 ke Smlouvě o společném postupu zadavatelů, který pouze rozšiřuje předmět o to, že veřejná zakázka (nákup zemního plynu) bude realizována jako zakázka malého rozsahu nebo jako zakázka dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek.

Ustanovení hodnotící komise:

Bc. Jakub Nekolný
Mgr. Hana Dočkalová
Ing. Klára Mazáková
Jiří Jeník
Ing. Šárka Jedličková

Náhradníci:

Mgr. Tomáš Klinecký
Ing. Lucie Tlamichová
Lenka Farkasová
Ing. Aleš Kašpar
Martina Jelínková

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor OR doporučuje vyhlásit VZ *Sdružená dodávka zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na rok 2022*

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek

Mgr. Klinecký předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Majer se dotazoval, zda s ohledem na to, že v minulosti byly smlouvy uzavírány na dva roky, proč je aktuální návrh na rok.

Mgr. Dočkalová ujasnila, že i v minulosti byly obdobné smlouvy uzavírány na období jednoho roku.

Radní Charvát dal na zvážení možnost soutěžení na burze obdobně jako na krajské úrovni.

Mgr. Dočkalová uvedla, že v minulosti tento postup město zkoušelo a lze ho opakovat.

Radní Charvát poté navrhnul variantu spolupráce několika obcí podobně, jako je aktuálně řešeno odpadové hospodářství.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 397/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o společném postupu zadavatelů mezi městem Český Brod a jeho příspěvkovými organizacemi (č. smlouvy 202100078/OR).

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku.

III. vyhlašuje

veřejnou zakázku s názvem "Sdružená dodávka zemního plynu pro město Český Brod a jeho příspěvkové organizace na rok 2022".

IV. jmenuje

hodnotící komisi výše uvedené veřejné zakázky ve složení:
Členové: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Hana Dočkalová, Ing. Klára Mazáková, Jiří Jeník, Ing. Šárka Jedličková
Náhradníci: Mgr. Tomáš Klinecký, Ing. Lucie Tlamichová, Lenka Farkasová, Ing. Aleš Kašpar, Martina Jelínková

19. Plán prevence kriminality na období 2021 - 2025

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Předkládáme aktualizaci Plánu prevence kriminality na období 2021 - 2025.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

V této fázi bez nároku na rozpočet.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Klíčová oblast 6: Bezpečnost

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Mgr. Klinecký shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Ing. Kašpar dodal, že při zpracování krizovými manažery došlo ke zpoždění vypracování materiálu i díky přístupu ministerstva vnitra. Otázkou tak je, zda materiál dopracovat zpětně. Následně byla otevřena diskuse.

Mgr. Klinecký uvedl, že retrospektiva nemá opodstatnění.

Ing. Ulík se následně pozastavil nad konkrétními aspekty městské policie, jako je absence linky 156, nízkého povědomí občanů o existenci mobilního kontaktu na MP a dostatečného označení služebny.

Mgr. Klinecký reagoval s tím, že označení služebny bude provedeno v souladu s předchozí dohodou po přemístění služebny do přízemí budovy č. p. 56 (cca do 14 dní).

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 398/2021

Rada města

I. schvaluje

Plán prevence kriminality na období 2021 - 2025.

20. Jmenování nové členky redakční rady měsíčníku Českobrodský zpravodaj a nové členky kulturní komise

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dne 24. 8. 2021 Petra Ištvaníková oznámila e-mailem rezignaci na členství v redakční radě Českobrodského zpravodaje.

Na základě nástupu nové pracovnice PR manažerky Martiny Vlastníkové a jejího souhlasu se členstvím v redakční radě Českobrodského zpravodaje překládáme návrh na její jmenování.

S ohledem na působení paní Kateřiny Novákové jako dramaturgyně kulturního centra považujeme za žádoucí, aby i z titulu této funkce působila v kulturní komisi města. Paní Nováková se svým jmenováním souhlasí.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuji schválit návrh usnesení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

STRATEGIE KLÍČOVÝCH OBLASTÍ ROZVOJE MĚSTA: KO9: Řízení rozvoje, správa města a spolupráce, 9.2 Informovanost a propagace.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není předmětem předloženého bodu.

Mgr. Klinecký shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.
Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 399/2021

Rada města

I. bere na vědomí

rezignaci členky redakční rady Českobrodského zpravodaje paní Petry Ištvaníkové.

II. jmenuje

paní Martinu Vlastníkovou členkou redakční rady Českobrodského zpravodaje.

III. volí

paní Kateřinu Novákovou členkou kulturní komise.

21. Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Obvyklou součástí programu jednání orgánů města je bod: kontrola plnění usnesení rady (zastupitelstva) města. Na jednání RM 16. 1. 2019 bylo dohodnuto, že součástí programu bude také bod kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města. Bod bude opětovně zařazen jako poslední na pořadu jednání rady.

Úkoly jsou zadávány vždy po jednání rady města a všichni radní mají do těchto úkolů přístup jako zúčastněné osoby přes filtr DZR. Zobrazit lze také úkoly po termínu, úkoly lze zobrazit dle zadávající i odpovědné osoby.

Kontrola plnění usnesení může probíhat průběžně vždy na dalším jednání, popřípadě přes jedno jednání rady (měsíčně), či formou souborných zpráv za určité období, například 1/4 roku. Předkladatel navrhuje vhodný model kontroly přijatých usnesení projednat na jednání rady.

Přehled usnesení přijatých na jednání rady města v DZR, vyhledat příslušné jednání rady, záložka usnesení.

Je vhodné projít úkoly zadané v uplynulých měsících postupně tak, aby rada zaujala stanovisko k jejich dosavadnímu plnění či výsledkům a rozhodla o dalším postupu.

Rovněž je nutné při zadání úkolu dbát na přesné znění úkolu, požadovaný výstup a termín a při řešení úkolu jasně formulovat stanovisko rady města. Z tohoto důvodu se mi jeví usnesení rady jako nejlepší způsob, aby nedocházelo k nedorozuměním a nejasnostem ohledně postoje rady k výstupům z úkolů.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Bez návrhu na usnesení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není relevantní.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Není relevantní.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Na základě připomínky Mgr. Janíka ze začátku schůze uvedl Ing. Ulík, že materiál upravující režim využívání reklamních ploch je v jeho gesci.

Mgr. Klinecký navrhnul termín schůzky s ředitelem technických služeb a dále sdělil, že bylo

naplánováno veřejné projednání návrhu dočasného skateparku. Dal na zvážení, zda toto spojit s návrhem finálního umístění tohoto prvku nebo ho projednat samostatně.

Mgr. Janík vytknul, že na jím zadaných úkolech se nepracuje. Proti tomu se ohradil Mgr. Klinecký s tím, že je naplánována schůzka ohledně řešení parkování a dále úpravy křižovatky na Vrátkov a do Zahrad.

Obecná rozprava

V rámci obecné rozpravy byla diskutována na podnět Ing. Majera témata:

- a) skateparku – radní Kvasnička se omluvil, že se v přípravě zatím dále neposunul, nicméně se pokusí pokročit dále. V diskusi k tomuto tématu pak byly ujasněny požadavky odboru rozvoje na zadání.
- b) přivaděče,
- c) intravilánu,
- d) další.

Vzhledem k tomu, že ze strany radních nebyly vzneseny další náměty a připomínky, pan místostarosta poděkoval zúčastněným za jednání a ukončil je.

Jakub Nekolný
starosta města

Filip Ulík
ověřovatel zápisu