

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 04.12.2019

Prodej části pozemku V Lukách (D.S., R.P.)

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Jiří Stuchl, Šárka Jedličková, Hana Dočkalová

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města zamítá:

- žádost paní D. S. a pana R. P. o odkoupení části pozemku KN p.č. 177/1 v obci a k.ú. Český Brod, z vlastnictví Města Český Brod.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na odbor rozvoje byla doručena žádost od paní S. a pana P. o odkoupení části pozemku v ulici V Lukách. Jedná se o část pozemku KN p.č. 177/1 mezi pozemkem ve vlastnictví žadatelů (KN p.č. 1057/28) a chodníkem na konci ulice V Lukách. Informují nás, že podobný záměr byl schválen u manželů K. Manželům K. byla usnesením ZM č. 56/2019 ze dne 19.09.2018 prodaná část pozemku o výměře 33 m², mezi chodníkem a jejich pozemkem, ale velmi nepravidelného tvaru, na jedné straně měl pozemek 40 cm a na druhé 146 cm.

Paní S. a pan P. mají o tuto část pozemku zájem z důvodu obavy, že pozemek (v budoucnu mezi plotem a chodníkem) bude v budoucnu neudržovaný.

Část pozemku, o kterou mají zájem, je na jedné straně o šířce 3,5 m x 24,5 m, na druhé straně šířka 2,2 m, celkem cca 60 m².

Žadatelé v žádosti doručili vyjádření Technických služeb, odboru dopravy a obecního živnostenského úřadu, odboru životního prostředí a zemědělství.

Odbor rozvoje nedoporučuje prodej, jedná se pozemek, který se v budoucnu může použít pro výsadbu zeleně.

Rada města na jednání dne 30. 10. 2019 přijala usnesení č. 442/2019, kterým doporučuje zastupitelstvu města Český Brod zamítnout žádost paní D.S. a pana R.P. o odkoupení části pozemku KN p.č. 177/1 v obci a k.ú.. Český Brod, z vlastnictví Města Český Brod.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje zamítnout žádost paní S. a pana P..

3) Dopady řešení na rozpočet města

x

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

x

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

x

6) Vypořádání s připomínkami