

Město Český Brod

Zápis

18. řádné schůze rady města, konané dne
26. května 2021 v 16:00 hod.
formou videokonference

Přítomni: Bc. Jakub Nekolný, Mgr. Tomáš Klinecký, Mgr. Pavel Janík, Ing. Filip Ulík,
Ing. Milan Majer, Tomáš Charvát, Pavel Kvasnička

Omluveni:

Přítomni přizvaní: Mgr. Hana Dočkalová - vedoucí OR, Ing. Šárka Jedličková –
vedoucí FO, Mgr. Klára Uldrichová, MPA, Ing. Aleš Kašpar - tajemník MěÚ, JUDr.
Jana Marková - právnička města

Předsedající: Jakub Nekolný

Zapsal: Štěpán Korenec

Příloha zápisu: Usnesení rady města č. 219/2021 - 250/2021

Volební komise:

Návrhová komise:

Ověřovatelé zápisu: Pavel Kvasnička

Zahájení (16:00 hod) – pan starosta Bc. Jakub Nekolný zahájil 18. řádnou schůzi RM a přivítal přítomné členy RM. Jednání proběhlo formou videokonference ZOOM. Pan starosta konstatoval, že je přítomno všech sedm radních, tudíž je zasedání usnášeníschopné.

Bc. Nekolný se dotázal radních, zda má někdo připomínky k dnešnímu programu, na kterém je předloženo 34 bodů a informací. Radní k programu výhrady neměli.

Pan starosta ukončil diskusi k programu. Nechal hlasovat o předloženém programu jednání.

Schválení upraveného programu jednání.

Schváleno Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Jmenování ověřovatele zápisu – ověřovatelem dnešního zápisu je radní Pavel Kvasnička.

Schváleno Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0

Jmenování zapisovatele zápisu – zapisovatelkou dnešního zápisu je Š. Korenec.

Zápisy z předchozích schůzí rady města byly ověřovateli potvrzeny.

Program pro - 18. řádné jednání rady města

1. Smlouva mezi městem Český Brod a Státní tiskárnou cenin, státní podnik - Projekt CDBP
2. Dodatek k VPS na úseku obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice
3. Technické služby města Český Brod - odpis pohledávky
4. Doporučení schválení dodatků smluv na dopravní obslužnost na 2.-4. čtvrtletí 2021
5. Schválení uzavření smlouvy na provedení přezkumu hospodaření za rok 2021
6. Schválení uzavření smlouvy na provedení kontroly k ověření účetní závěrky za rok 2021
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o preventivní údržbě a servisu parkovacího zařízení (GREEN Center s. r. o.)
8. Studie parkování Na Kutilce
9. Stavební úpravy ulice Klučovská - 2. etapa: PRO-DOMA, SE
10. Rámcová smlouva - o zajištění požární ochrany odborně způsobilou osobou
11. Dodatek č. 1 k servisní smlouvě č. 201800313 - servis výtahu v pavilonu G nemocnice
12. Elektřina ZZN – návrhy řešení k snížení plateb
13. Revokace usnesení a vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v areálu ZZN - prodloužení doby nájmu CETIN a. s.
14. Vyhlášení záměru na pronájem prostor určených k podnikání v přízemí budovy č. p. 202 v areálu ZZN
15. České dráhy - pozemky v prostoru bývalého nákladového nádraží
16. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor - Regionální muzeum v Kolíně
17. Poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod v roce 2021
18. Dotace MZe, Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu, Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města
19. Jednací řád Rady města Český Brod
20. Jednací řád komisí Rady města Český Brod
21. Doporučení schválení jednacího řádu Zastupitelstva města Český Brod
22. Doporučení schválení jednacích řádů výborů Zastupitelstva města Český Brod
23. Smlouva o spolupráci - vybudování cesty k hájovně spolkem ŠS
24. Problematické nové dopravní řešení křižovatky do Zahrad a Vrátkova
25. Nařízení města Český Brod č. 2/2021 Tržní řád
26. VPS s obcemi ohledně zajištění povinné školní docházky
27. Finanční odměna ředitelce příspěvkové organizace
28. Nevyhlášení výzvy k podávání žádostí v Programu č. 3 pro rok 2021 dle Programů podpory sportu, kultury a volného času
29. Žádost o individuální dotaci z Programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2 - Habada Martin
30. Žádost o individuální dotaci z Programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2 - Blechová Petra
31. Výroční zpráva města 2020
32. Informace - Zápis z jednání komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 3. 5. 2021
33. Informace - Záписy z jednání komise životního prostředí z 22. 3. 2021 a 22. 4. 2021
34. Informace - Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace

1. Smlouva mezi městem Český Brod a Státní tiskárnou cenin, státní podnik - Projekt CDBP

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V souvislosti s projednávanou novelou zákona o občanských průkazech (<https://www.psp.cz/sqw/historie.sqw?o=8&t=1044>) s účinností od 2. 8. 2021, která krom dalšího zavádí biometrické údaje do občanských průkazů (obličeje, osoby starší 12 let i otisk prstů), Státní tiskárna cenin, zajišťující službu dodávání osobních dokladů vydávání v působnosti MV, včetně zpracování žádosti, pořizování a zpracování dat, na to reaguje dodávkou nových komponent k pořizování eOP (obdržíme koncem května 2021) a změnou stávající smlouvy (Projekt CDBP).

Jedná se o technickou smlouvu nahrazující dřívější smlouvu uzavřenou k Projektu CDBP v roce 2006 včetně dodatků. Smlouva obsahuje nová ustanovení související se zavedením biometrických údajů do eOP a zjednodušuje textaci smlouvy. Její znění je jednotné pro všechny subjekty, jejichž správní orgány vykonávají působnost podle zákona o občanských průkazech a zákona o cestovních dokladech.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu na rozpočet.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru vnitřních věcí.

Mgr. Uldrichová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

Mgr. Janík z technických důvodů nehlasoval.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 219/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra mezi městem Český Brod a STÁTNÍ TISKÁRNOU CENIN, státní podnik, IČO: 00001279, která je nedílnou součástí originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

2. Dodatek k VPS na úseku obecní policie mezi městem Český Brod a obcí Doubravčice

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Obec Doubravčice požádala o uzavření dodatku k VPS na úseku obecní policie spočívající v rozšíření činnosti obecní policie krom již uzavřené smlouvy na měření rychlosti o činnost kontroly parkování vozidel. Činnost obecní policie má návaznost na případná správní řízení, pokud nedojde k vyřešení přestupku příkazem na místě, a to především v gesci ODŽÚ. Uzavření smlouvy je podmíněno souhlasným rozhodnutím krajského úřadu.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Neutrální doporučení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výdaje na činnost obecní policie (v rozsahu dle VPS hrazeno Doubravčicemi) a MěÚ jakožto správního orgánu (mínus příjmy z pokut). Na okraj - S Doubravčicemi nemáme uzavřenu smlouvu na projednávání přestupků. Navíc se tyto VPS k agendě přestupků vztahují jen na přestupky, které projednávají správní orgány obce základního typu (tzv. jedničkové obce), nevztahuje se na přestupky projednávané v prvním stupni ORP, zde je činnost hrazena příspěvkem na výkon přenesené působnosti a výnosy z pokut.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru vnitřních věcí.

Mgr. Uldrichová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy a upřesnila obsah navrhovaného dodatku. Zdůraznila, že se jedná o zbytkovou pravomoc rady města.

Bc. Nekolný doplnil detaily procesního postupu k případnému předložení zastupitelstvu. Dále uvedl, že z důvodu zachování dobrých vztahů by se přimlouval za přijetí návrhu.

Mgr. Klinecký v návaznosti na pana starostu zmínil, že obdobná žádost byla již v minulosti odmítnuta. Městská policie je zřízena pro potřeby obce. Obává se, souhlas s rozšířením by mohl být vnímán jako precedens a byl by problém odmítat další žádosti.

Ing. Majer postrádal vyhodnocení nákladů, specifikaci hodinové náročnosti. Pokud by tyto informace byly předloženy, mohlo by být uvažováno nad případným personálním rozšířením.

V podobném duchu následovala diskuse, během níž byla dále otevřena otázka rozšíření městské policie s možností stálé služby. Z debaty vzešel protinávrh Mgr. Janíka na zamítnutí žádosti o uzavření dodatku a dále protinávrh Ing. Majera na úpravu navrhovaného usnesení v podobě: „Rada města ukládá starostovi města Bc. Jakubovi Nekolnému projednat s obcí Doubravčice znění dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2007 uzavřené obcemi podle zákona o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 19. 3. 2007, v rozsahu výše úhrady nákladů a stanovení minimálního rozsahu činnosti Městské policie Český Brod na území obce Doubravčice.“ V tomto pořadí bylo bez dalších dotazů a připomínek přistoupeno k hlasování o předložených protinávrzích.

Hlasování o protinávrhu na zamítnutí.
neschváleno (Pro: 3, Proti: 4, Zdržel se: 0)

Hlasování o protinávrhu na úpravu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 3)

Usnesení č. 220/2021

Rada města

I. ukládá

starostovi města Bc. Jakubovi Nekolnému projednat s obcí Doubravčice znění dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 3/2007 uzavřené obcemi podle zákona o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, ze dne 19. 3. 2007, v rozsahu výše úhrady nákladů a stanovení minimálního rozsahu činnosti Městské policie Český Brod na území obce Doubravčice.

3. Technické služby města Český Brod - odpis pohledávky

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě žádosti příspěvkové organizace a zároveň doporučení auditora je předložena žádost na odpis pohledávky ve výši 2.304 Kč. Náklady na vymáhání by byly vyšší než samotná hodnota pohledávky.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje souhlasit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nemá vliv na rozpočet města, ale projeví se na hospodářském výsledku příspěvkové organizace.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru financí.
Ing. Jedličková shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.
Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 221/2021

Rada města

I. souhlasí

ve funkci zřizovatele příspěvkové organizace Technické služby Český Brod, Palackého 339, Český Brod, IČO: 00875180, s odpisem pohledávky z roku 2017 ve výši 2.304 Kč.

4. Doporučení schválení dodatků smluv na dopravní obslužnost na 2.-4. čtvrtletí 2021

V materiálu jsou předloženy návrhy dodatků smluv na jednotlivé linky autobusové dopravy pro 2.-4. čtvrtletí roku 2021 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému pražské integrované dopravy na roky 2010-2024. V těchto dodatcích došlo ke snížení ceny za tuto službu.

Částka schválená v rozpočtu byla na rok 2021 schválena ve výši 2.000.000 Kč. Zálohy na rok 2021 podle 1. čtvrtletí 2021 dosahovaly částky 2.300.000 Kč. Podle nových dodatků je částka o 155.000,- Kč nižší.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučit schválení a pověřit starostu města podpisem uvedených dodatků.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Rozpočtové opatření č. 2 - zapracovat částku 156.500 Kč.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru financí.
Ing. Jedličková shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.
Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 222/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit dodatek č. 13 na linku 435, č. 13 na linku 426, č. 12 na linku 491, č. 12 na linku 659 a č. 13 na linku 660 ke smlouvám na dopravní obslužnost na rok 2021 mezi ČSAD Polkost s.r.o., IČO: 46351973 a městem Český Brod, ve znění příloh, které jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města schválit dodatek č. 16 na linku 422, č. 13 na linku 426, č. 13 na linku 491, č. 12 na linku 661 a č. 12 na linku 662 ke smlouvám na dopravní obslužnost na rok 2021 mezi společností Okresní autobusová doprava Kolín, s. r. o., IČO: 25095251 a městem Český Brod, ve znění příloh, které jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

III. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených dodatků.

5. Schválení uzavření smlouvy na provedení přezkumu hospodaření za rok 2021

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě povinnosti zajistit provedení přezkumu hospodaření je předložen návrh na uzavření smlouvy na provedení přezkumu hospodaření města Český Brod za rok 2021.

Celková cena požadované služby činí 70.000 Kč bez DPH, tato částka bude hrazena ve dvou splátkách, po provedení průběžného kontroly v roce 2021 a po provedení konečné kontroly v roce 2022, vždy z příslušného rozpočtu. Cena za službu oproti roku 2020 je nezměněna.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný navrhnul spojení diskuse s následujícím bodem, s čímž rada vyjádřila souhlas a předal slovo vedoucí odboru financí.

Ing. Jedličková shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 223/2021

Rada města

I. schvaluje

uzavření smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření města Český Brod za rok 2021 s firmou Atlas Audit s.r.o., Čelákovice, IČO: 25652320, ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

6. Schválení uzavření smlouvy na provedení kontroly k ověření účetní závěrky za rok 2021

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě povinnosti schválení účetní závěrky je předložen návrh na uzavření smlouvy na provedení kontroly k ověření účetní závěrky za rok 2021. Cena požadované služby činí 25.000 Kč bez DPH, bude hrazena po předání zprávy z provedené kontroly v roce 2022 z rozpočtu na rok 2022. Cena je shodná jako za rok 2020.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

FO doporučuje schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Diskuse k tomuto bodu byla spojena s předchozím bodem.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 224/2021

Rada města

I. schvaluje

uzavření smlouvy o kontrolní činnosti k ověření účetní závěrky města Český Brod za rok 2021 s firmou Atlas Audit s.r.o., Čelákovice, IČO: 25652320, ve znění, které je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedené smlouvy.

7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o preventivní údržbě a servisu parkovacího zařízení (GREEN Center s. r. o.)

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě usnesení RM č. 341/2020 byly pořízeny platební terminály pro bezkontaktní platbu na P+R Klučovská a na P+R vedle budovy ČD.

Nyní do RM předkládáme ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě o preventivní údržbě a servisu parkovacího zařízení (číslo sml. 201600025/OR, ze dne 21. 3. 2016, dodavatel GREEN Center s. r. o.). Tento dodatek upravuje rozšíření servisní smlouvy o servis nových plateb. terminálů o bezkontaktní platbu kartou a upravuje cenu servisu o dané rozšíření.

Platba za 1 ks/ měsíc	Počet ks	Cena celkem/měsíc	Cena celkem/čtvrtletí
350,-	3	1050,-	3150,-

Přílohy bodu:

- Smlouva o preventivní údržbě a servisu parkovacího zařízení (č. sml. 201600025/OR)
- Návrh dodatku č. 1 k servisní smlouvě

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor OR doporučuje dodatek č. 1 schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Hrazeno z OHČ, z rozpočtu městské policie.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 225/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o preventivní údržbě a servisu parkovacího zařízení s dodavatelem GREEN Center s. r. o., IČO: 47121572, se sídlem Mladoboleslavská 1121, 197 00 Praha - Kbely, pro nově instalované platební terminály pro bezkontaktní platbu kartou. Návrh dodatku č. 1 je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedeného dodatku č. 1.

8. Studie parkování Na Kutilce

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město zadalo studii parkování na ploše areálu bývalého koupaliště Na Kutilce. Studii vypracoval Ing. Michal Fott a předkládáme ji na vědomí radě města. K této studii přikládáme i doporučení městského architekta, který předloženou studii posoudil a navrhuje zvážení následujících možností:

1. Znemožnit parkování osobních automobilů v ulici Na Kutilce a nechat občany dopravující se na sportovní akce odstavovat jejich vozidla v přilehlých ulicích. Tímto řešením by se měla do určité míry podpořit nemotorová doprava a zvýšit bezpečnost

pro její účastníky v ulici Na Kutilce. Negativem bude zatížení okolních ulic parkováním v případě, že budou občané imunní vůči navrhovanému opatření a budou nadále používat automobily. Dalším negativem je nutné couvání autobusu při výjezdu, pokud bude autobusům umožněno parkování v ulici Na Kutilce.

2. Umožnit pouze kolmá parkovací stání podél ulice Na Kutilce (ideálně jako šterkový trávník s dostatečnou údržbou), tedy bez obratiště a parkoviště u vjezdové brány. Vjezd autobusů do ulice Na Kutilce by v takovém případě nebyl, stejně jako v předešlé variantě, buď povolen, nebo by bylo nutné při výjezdu couvat.

3. Navrhnout parkoviště u vjezdové brány jako sportovní plochu (například basketbalové hřiště o rozměrech 28x15 m či 26x14 m, případně jiný rozměr, do kterého by se basketbalové, případně jiné hřiště vešlo), která bude adekvátně vybavena (např. basketbalové koše, lajny atd.) a neoplocena. Toto hřiště by pak při sportovních akcích mohlo fungovat jako obratiště, případně i jako parkování. Navrhuje případné hřiště zhotovit z kvalitního hladkého betonu, aby mohlo být využíváno například i pro bruslaře.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Bc. Nekolný dále uvedl, že osobně by formuloval výstup z rady tak, že by vzal doporučení Ing. Pavlíčka na vědomí. Z předložených variant jsou kromě první všechny nákladnější než studie Ing. Fotta. Přijatelnou je pro něj pouze varianta třetí. Jako obyvatel si neumí představit, že posuzované plochy by nebyly určeny k parkování vzhledem k fungování areálu. Nemožnost parkování je dle jeho názoru utopií.

Následně byla otevřena diskuse.

Mgr. Janík se dotazoval, proč ve věci nebyla oslovena pracovní skupina, kterou zřídilo zastupitelstvo. Vzhledem ke svým připomínkám formuloval protinávrh usnesení ve smyslu vzetí dopravní studie parkoviště Na Kutilce na vědomí a dále uložení odboru rozvoje projednat a dopracovat dopravní studii parkoviště Na Kutilce v součinnosti s odbornými komisemi rady města.

Mgr. Klinecký souhlasí s potřebou parkování, současně chápe obavu z indukčního efektu. Dal na zvážení projednání v komisích a vyjádřil podporu protinávru Mgr. Janíka.

Radní Kvasnička se pozastavil nad obsahem posouzení Ing. Pavlíčka, jeho návrh považuje za naprosto nerealizovatelný. Také podpořil protinávrh Mgr. Janíka. Dále se dotázal na soulad uvažované směny pozemků se studií na přebudování areálu.

Bc. Nekolný vysvětlil, že areál Na Kutilce je ve vlastnictví T. J. Slavoj, ta má uzavřenu smlouvu s SK Český Brod, který může areál užívat a současně udržovat. Tento režim se nevztahuje na komunikace. Pokud by došlo k vypořádání majetkoprávních

vztahů, odpadly by nesrovnalosti.

Ing. Majer zmínil, že pro možnosti využití areálu koupaliště je nutné do tohoto investovat. Aktuální otázkou zůstává, kdo je bude hradit. Stav parkoviště považuje za ostudný.

Bc. Nekolný doplnil, že práce, které již proběhly, financoval SK Český Brod.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o protinávruhu usnesení, formulovaném Mgr. Janíkem.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 1)

Usnesení č. 226/2021

Rada města

I. bere na vědomí

dopravní studii parkoviště Na Kutilce.

II. ukládá

odboru rozvoje projednat a dopracovat dopravní studii parkoviště Na Kutilce v součinnosti s odbornými komisemi rady města.

9. Stavební úpravy ulice Klučovská - 2. etapa: PRO-DOMA, SE

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Odbor rozvoje připravuje akci "Stavební úpravy ulice Klučovská – 2. etapa".

Další pozemky, které nejsou dosud majetkově vypořádány, jsou pozemky před současným areálem PRO-DOMA. Areál změnil vlastníka na konci roku 2019.

PRO-DOMA je vlastníkem pozemků: KN p. č. 719/3 ostatní plocha o výměře 5.114 m², KN p. č. 720/2 ostatní plocha o výměře 5.361 m², KN p. č. 722/3 ostatní plocha o výměře 20 m², KN p. č. 1089/1 ostatní plocha o výměře 169 m², KN p. č. 1089/2 ostatní plocha o výměře 200 m², v obci a k. ú. Český Brod. Geometrickým plánem č. 2286-181/2020 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem a potvrzeným katastrálním úřadem dne 15. 10. 2020, zanikly pozemky p. č. 719/3, 722/3, 1089/1 a nově vznikly pozemky p. č. 720/2 o výměře 10.503 m² a 1089/2 o výměře 361 m².

Nově vzniklý pozemek č. 1089/2 o výměře 361 m² bude prodán městu Český Brod za dohodnutou cenu 50 Kč/m², tj. 18.050 Kč.

Návrh smlouvy byl JUDr. Markovou i zástupcem společnosti PRO-DOMA, SE, odsouhlasen.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje radě města doporučit zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Kupní cena bude hrazena z rozpočtu města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 227/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením kupní smlouvy týkající se odkupu nově vzniklého pozemku č. 1089/2 o výměře 361 m², z vlastnictví společnosti PRO-DOMA, SE, IČO: 24235920 do vlastnictví města Český Brod, za cenu 50 Kč/m², v obci Český Brod a k. ú. Liblice u Českého Brodu. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené kupní smlouvy.

10. Rámcová smlouva - o zajištění požární ochrany odborně způsobilou osobou

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V roce 2013 byla uzavřena smlouva o dílo č. 04/2013 PO (ev. č. objednatele 41/2013/TAJ) s Františkem Malým - PyroConsult. Předmětem smlouvy je zajištění požární ochrany odborně způsobilou osobou v souladu se zněním zákona ČNR 133/85 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů v objektech města Český Brod.

Nyní předkládáme ke schválení:

1) Dohodu o ukončení této smlouvy o dílo č. 04/2013 PO (ev. č. objednatele 41/2013/TAJ) s Františkem Malým - PyroConsult (IČO: 71604758) **k 1. 7. 2021**,

2) návrh rámcové smlouvy o zajištění požární ochrany odborně způsobilou osobou se společností Hasič-servis požárně bezpečnostních zařízení, s.r.o. (IČO:

24188042).

Důvodem tohoto postupu je změna dodavatele s tím, že odborně způsobilá osoba v oblasti požární osoby p. František Malý je beze změny, dále dochází k úpravě předmětu plnění a ceníku dodavatele, který je doplněn o kontrolní, servisní činnost a opravy požárně bezpečnostních zařízení.

Rámcová smlouva je navržena na dobu neurčitou s 60 denní výpovědní lhůtou. Hodnota plnění na 48 měsíců se předpokládá pod 200.000 Kč bez DPH.

Zařazeno: Aktivita: Správa budov / Podaktivita: Rámcová smlouva požární ochrana
25. 5. 2021 - Do příloh doplněna nákladovost za roky 2019, 2020.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor OR doporučuje souhlasit s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o dílo s Františkem Malým - PyroConsult (IČO: 71604758) a s uzavřením nové rámcové smlouvy o zajištění požární ochrany odborně způsobilou osobou se společností Hasič-servis požárně bezpečnostních zařízení, s.r.o.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dle objektů - BH, rozpočet města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Hodnota plnění na 48 měsíců se předpokládá pod 200.000 Kč bez DPH - I. kategorie Objednávka dle vnitřní směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu.

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Majer měl technickou připomínku k vypořádání připomínek.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 228/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 04/2013 PO (ev. č. 41/2013/TAJ) s dodavatelem Františkem Malým, IČO: 71604758, místem podnikání Dělnická 789, 280 02 Kolín.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dohody o ukončení smlouvy o dílo.

III. souhlasí

s uzavřením rámcové smlouvy o zajištění požární ochrany odborně způsobilou osobou a o zabezpečení kontrolní činnosti požárně bezpečnostních zařízení s dodavatelem Hasič-servis požárně bezpečnostních zařízení, s.r.o., IČO: 24188042, se sídlem Dělnická 789, 280 02 Kolín II.

IV. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené rámcové smlouvy.

11. Dodatek č. 1 k servisní smlouvě č. 201800313 - servis výtahu v pavilonu G nemocnice

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Dne 11. 12. 2018 byla uzavřena servisní smlouva ev. č. 201800313 s dodavatelem Schindler CZ, a.s., IČO: 27127010, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5, na servis výtahu v pavilónu G nemocnice. Tato smlouva byla uzavřena na dobu určitou od 1. 7. 2018 na 36 měsíců.

Nyní předkládáme ke schválení dodatek č. 1 k této servisní smlouvě.

Předmětem dodatku je:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1) prodloužení plnění: od 1. 7. 2021 do 30. 4. 2025, | |
| 2) změna ceny: původní cena 495,17 Kč bez DPH/měsíc | 5.942,04 Kč bez DPH/rok |
| nová cena 528,90 Kč bez DPH/měsíc | 6.346,81 Kč bez DPH/rok |

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor OR doporučuje uzavřít dodatek č. 1 k servisní smlouvě.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 229/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k servisní smlouvě ev. č. 201800313 s dodavatelem Schindler CZ, a.s., IČO: 27127010, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5, na servis výtahu v pavilónu G nemocnice. Předmětem dodatku je prodloužení termínu plnění do 30. 4. 2025 a změna ceny za servis na 6.346,81 Kč bez DPH ročně.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené dodatku č. 1 k servisní smlouvě.

12. Elektřina ZZN – návrhy řešení k snížení plateb

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Daný bod řeší možnosti snížení plateb za dodávku elektrické energie do odběrného místa Krále Jiřího ZZN č. p. 220 (EAN 859182400601043579). Jediným odběratelem energie na tomto OM je nájemce CETIN, a.s.

Po konzultaci s obchodníkem a distributorem el. soustavy navrhujeme změnu distribuční sazby ze sazby C03D na sazbu C02D.

Parametry odběrného místa zůstanou zachovány, včetně velikosti jističe (3x400A). Daná sazba může být změněna 1x ročně.

V rámci regulovaných složek dojde dle aktuálního ceníku:

- především ke snížení stálé měsíční platby za příkon hlavního jističe (3x400A) sazba C03D 19.260 Kč//C02D 2.220 Kč (bez DPH),
- ke zvýšení měsíční platby za distribuci VT – odvíjí se od aktuální spotřeby v daném měsíci C03D 1.017,24 Kč/1MWh//C02D 2.140,15 Kč/1MWh (průměrná spotřeba daného OM 2,5-3,5 MWh/měsíc),
- ostatní položky budou nezměněny.

Ve výsledku vzhledem k nižšímu odběru dojde k celkové úspoře.

Dále byla prověřena možnost využití depozitu u daného odběrného místa. Jelikož je dané OM aktivní, dochází k odběru elektřiny nájemcem (CETIN, a. s.), tak by muselo dojít k přepojení odběru nájemce na jiné odběrné místo a poté až k uložení daného OM do depozita. S následnou aktivací jsou spojeny další náklady.

Je nutné uvážit, že v místě se nárazově mohou uskutečnit různé akce - promítání bratří Čadíků, koncerty ZUŠ, posvícenské atrakce, tyto akce mají vyšší nároky na odběr el. energie, než stávající nájemce.

Poslední možností je snížení hodnoty hlavního jističe - v tomto případě rezervace

kapacity propadá okamžitě.

Přílohy bodu:

- e-mail distributora ČEZ Distribuce
- žádost o změnu distribuční sazby
- ceník obchodníka

25. 5. 2021 Vložena příloha "Porovnání distribučních sazeb ZZN" - uvedeno porovnání distribučních sazeb při průměrné spotřebě nájemce CETIN, a. s.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor OR doporučuje změnu distribuční sazby.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje. Mgr. Janík navrhnul spojení diskuse s následujícím bodem, vyjádřil připomínku k obsahu projektu, pod nějž je materiál vztážen. Ke spojení diskuse neměli radní připomínky.

Mgr. Dočkalová pak shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy, vysvětlila navázání materiálu na projekty.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Majer uvedl, že změnou sazby ušetří nájemce 164.000 Kč ročně, tudíž nevidí důvod pro nezvýšení nájemného.

V následné diskusi byly probírány varianty nastavení změny výše nájemného a procesního postupu pro změnu nájemní smlouvy ve vztahu k zákonné povinnosti vyhlášení záměru a lhůtám pro prodloužení nájmu.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 230/2021

Rada města

I. bere na vědomí

možnosti řešení snížení plateb za elektrickou energii do odběrného místa v areálu ZZN na adrese Krále Jiřího č. p. 202, Český Brod, PSČ 282 01.

II. souhlasí

se změnou distribuční sazby na sazbu C02D u odběrného místa v areálu ZZN, Krále Jiřího č. p. 202, Český Brod, PSČ 282 01 (EAN: 859182400601043579).

III. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o změnu smlouvy s obchodníkem Centropol Energy, a.s., IČO: 25458302, se sídlem Vaničkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem.

13. Revokace usnesení a vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v areálu ZZN - prodloužení doby nájmu CETIN a. s.

1) Informace o materiálu pro RM

RM dne 28. 4. 2021 svým usnesení č. 180/2021 vyhlásila záměr na změnu doby a ceny nájmu za užívání prostor sloužících k podnikání v areálu ZZN, Český Brod, Krále Jiřího č. p. 202, Český Brod, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Žižkov 130 00 Praha 3, IČO: 04084063. Předmětem záměru je změna doby trvání nájemního vztahu od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024 a dále změna výše nájemného na částku 160.000,-Kč ročně, podle nájemní smlouvy ze dne 31. 7. 1996 ve znění dodatků č. 1-7. Jedná se o pronájem prostor sloužících k podnikání v budově bez č. p., silo v areálu ZZN, prostor o podlahové ploše 10 m² v 5. nadzemním podlaží pro umístění anténních stožárů.

Společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkova, 130 00 Praha 3, IČO: 04080463, má s městem Český Brod uzavřenu smlouvu na pronájem prostor sloužících k podnikání v areálu ZZN, a to konkrétně části střechy bývalého sila, k umístění vysílačů signálu O2. Nájemní smlouva byla uzavřena s původním majitelem areálu a na město přešla v rámci kupní smlouvy. Město uzavřelo dodatek č. 7 k této smlouvě o nájmu dne 25. 6. 2018 s dobou nájmu do 31. 5. 2021. Společnost CETIN a. s., zažádala telefonicky o prodloužení doby nájmu o 10 let, tj. do 31. 5. 2031. Roční nájemné dle smlouvy činí 112.651 Kč. Každoročně dochází k navýšení nájemného na základě inflační doložky ve smlouvě. Společnost CETIN a. s., vznesla proti tomuto záměru námitku a vyvolala jednání s vedením města. Důvodem je navýšení nájemného na 160.000 Kč ročně místo současné výše nájemného 112.651 Kč. V souvislosti s jednáním je RM předkládám bod k jednání "Elektřina ZZN - návrhy k řešení snížení plateb".

2) Návrh odboru na řešení

OR navrhuje RM revokovat usnesení č. 180/2021 a vyhlásit záměr na pronájem na dobu určitou od 1. 7. 2021 do xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu xxxxxxxxxxxxxx Kč (podle výsledku jednání Mgr. Klineckého se zástupci CETINu).

3) Dopady řešení na rozpočet města

Výnos z nájemného je příjmem na hospodářském středisku bytové hospodářství.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Z předchozí diskuse vyplynul protinávrh na prodloužení stávající smlouvy o 30 dní a pověření pana místostarosty k jednání se zástupci nájemce o podmínkách nové smlouvy s tím, že o jednotlivých bodech usnesení bude hlasováno odděleně.

U pověření jednáním radní Kvasnička nehlasoval.

n e s c h v á l e n o (Pro: 1, Proti: 6, Zdržel se: 0)

Rada města

I. revokuje - n e p ř i j a t o !!!

své usnesení č. 180/2021 - vyhlášení záměru na změnu doby a ceny nájmu za užívání prostor sloužících k podnikání v areálu ZZN, Český Brod, Krále Jiřího č. p. 202, Český Brod, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Olšanská 2681/6, Žižkov 130 00 Praha 3, IČO: 04084063. Předmětem záměru je změna doby trvání nájemního vztahu od 1. 6. 2021 do 31. 5. 2024 a dále změna výše nájemného na částku 160.000,-Kč ročně, podle nájemní smlouvy ze dne 31. 7. 1996 ve znění dodatků č. 1-7. Jedná se o pronájem prostor sloužících k podnikání v budově bez č. p., silo v areálu ZZN, prostor o podlahové ploše 10 m² v 5. nadzemním podlaží pro umístění anténních stožárů.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 231/2021

Rada města

II. souhlasí

s prodloužením trvání smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání se společností CETIN a. s., IČO: 04084063, za stávajících podmínek o 30 dní.

s c h v á l e n o (Pro: 6, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 231/2021

Rada města

III. pověřuje

místostarostu města Mgr. Tomáše Klineckého k dalšímu jednání se zástupci společnosti CETIN a. s., IČO 04084063, o podmínkách nájemní smlouvy.

14. Vyhlášení záměru na pronájem prostor určených k podnikání v přízemí budovy č. p. 202 v areálu ZZN

1) Informace o materiálu pro RM

Na svém minulém jednání souhlasila RM s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 202, Krále Jiřího, Český Brod. Nyní předkládáme RM záměr na pronájem zbytku nebytových prostor, které jsou v současnosti volné. Jedná se o nebytové prostor v přízemí budovy: místnost č. 2 o výměře 20,58 m², místnost č. 3 o výměře 36,41 m², místnost č. 4 o výměře 18,71 m², místnost č. 5 o výměře 46,30 m², místnost č. 6 o výměře 13,33 m² a místnost č. 7 o výměře 12,01 m² vč. užívání společných prostor, chodby a WC, vše za minimální nabídkovou cenu 100 Kč/m²/měsíčně. Předmětem pronájmu je dále ve vedlejší budově se samostatných vchodem: sklad č. 2 o výměře 18,78 m² a sklad č. 3 o výměře 17,68 m², za minimální nabídkovou cenu 80 Kč/m²/měsíčně. Trvání nájmu je určeno na dobu neurčitou se současně stanovenou výpovědní dobou bez uvedení důvodu v délce 6 měsíců, dobu nájmu navrhuje stejně, jako rozhodla RM v minulém usnesení.

Město Český Brod oslovila paní Kateřina Lasáková, která by o pronájem přízemí v budově č. p. 202 měla zájem. Je majitelkou společnosti Candysoap, která vyrábí přírodní kosmetiku v Poříčanech. Jejím záměrem je rozšířit výrobu. Písemnou nabídku paní Lasákové zatím nemáme, jednali jsme prozatím pouze telefonicky a osobně. Byla informována, že pokud RM vyhlásí záměr na pronájem, do záměru se přihlásí. Byla předběžně informována o tom, v jakém stavu prostory jsou a že město nechce do úprav nebytových prostor investovat. Případnou úpravu prostor pro potřeby provozu výroby by hradil nájemce.

2) Návrh odboru na řešení

OR doporučuje RM vyhlásit záměr na pronájem prostor určených k podnikání v přízemí budovy č. p. 202.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Případný výnos z nájemného bude příjmem na hospodářském středisku bytové hospodářství.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 232/2021

Rada města

I. vyhlašuje záměr

na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 202, která je součástí pozemku p. č. st. 258, obec a k. ú. Český Brod, vchod z areálu ZZN. Předmětem nájmu je: v přízemí místnost č. 2 o výměře 20,58 m², místnost č. 3 o výměře 36,41 m², místnost č. 4 o výměře 18,71 m², místnost č. 5 o výměře 46,30 m², místnost č. 6 o výměře 13,33 m² a místnost č. 7 o výměře 12,01 m² vč. užívání společných prostor, chodby a WC, vše za minimální nabídkovou cenu 100 Kč/m²/měsíčně. Předmětem nájmu je dále ve vedlejší budově se samostatných vchodem: sklad č. 2 o výměře 18,78 m² a sklad č. 3 o výměře 17,68 m², vše za minimální nabídkovou cenu 80 Kč/m²/měsíčně. Trvání nájmu je určeno na dobu neurčitou se současně stanovenou výpovědní dobou bez uvedení důvodu v délce 6 měsíců.

15. České dráhy - pozemky v prostoru bývalého nákladového nádraží

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Několik let jedná město Český Brod s Českými drahami, a. s., o pozemcích v okolí nádraží v Českém Brodě. Další částí, o kterou má město Český Brod zájem, je prostor bývalého nákladového nádraží, vstup na pozemky je z Klučovské ulice. Město má v úmyslu na této ploše vybudovat další parkoviště nebo parkovací dům typů P+R.

Jedná se o pozemek KN p. č. st. 265 zastavěná plocha o výměře 1.631 m², jehož součástí je stavba č. p. 478 a pozemek KN p. č. 709/28 ostatní plocha o výměře 3.667 m² v obci a k. ú. Český Brod.

Nyní přišla žádost o potvrzení kupní ceny včetně znaleckého posudku. Navrhovaná kupní cena za nemovitosti je 2.680.000 Kč.

Domníváme se, že nyní budou probíhat schvalovací jednání k prodeji uvedených nemovitostí i na straně Českých drah a k odkupu nemovitostí dojde nejdříve v roce 2022.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje navrhuje souhlasit s kupní cenou.

3) Dopady řešení na rozpočet města

V roce 2021 není dopad na rozpočet.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Ulík se dotazoval ke specifikaci prostoru, který je předmětem materiálu a na případné věcné břemeno práva cesty.

Mgr. Dočkalová odpověděla, že z důvodu specifických podmínek má za to, že věcné břemeno bude muset být zřízeno.

Ing. Ulík doplnil svůj dotaz s tím, zda tato skutečnost byla předmětem jednání a zda by díky tomu nebylo možné vyjednat výhodnější cenu.

Radní Charvát dále specifikoval uvažované pozemky.

Mgr. Klinecký zmínil, že v KN není věcné břemeno zaneseno, další jednání o ceně by pak bylo namístě.

JUDr. Marková reagovala s tím, že předložený znalecký posudek se zřízením jasně počítá, tzn., že do ceny se tato skutečnost promítla.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 233/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města souhlasit s navrhovanou kupní cenou ve výši 2.680.000 Kč za odkup pozemku KN p. č. st. 265, včetně budovy č. p. 478, a pozemku KN p. č. 709/28, vše v obci a k. ú. Český Brod, z vlastnictví Českých drah, a. s., do vlastnictví města Český Brod.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem souhlasu s navrhovanou kupní cenou za výše uvedené nemovitosti.

16. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor - Regionální muzeum v Kolíně

1) Informace o materiálu pro RM

Na základě záměru vyhlášeného RM dne 26. 4. 2021 o výpůjčce nebytových prostor pro Regionální muzeum v Kolíně, se sídlem Karlovo náměstí 8, 280 02 Kolín, IČO: 00410047. Jedná se o výpůjčku nebytových prostor v budově č. p. 620, Žižkova ulice, Český Brod, dvě místnosti v prvním patře budovy, naproti schodům druhá místnost vpravo o výměře 21,39 m² a třetí místnot vpravo o výměře 21,72 m². Výpůjčka od 1. 6. 2021 do 28. 4. 2023. Záměr byl řádně zveřejněn na úřední desce

dne 26. 4. 2021 a sejmut dne 12. 5. 2021. Do data sejmutí nebyla na podatelně evidována žádná námitka proti tomuto záměru.

2) Návrh odboru na řešení

OR navrhuje souhlasit s uzavřením smlouvy o výpůjčce.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Nejsou.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 234/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o výpůjčce nebytových prostor mezi městem Český Brod a Regionálním muzeem v Kolíně, příspěvkovou organizací, IČO: 00410047, se sídlem Karlovo náměstí 8, 280 02, Kolín. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o výpůjčce.

17. Poskytnutí finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod v roce 2021

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod vyhlásilo 11. 2. 2021 výzvu v rámci Pravidel pro poskytování a použití finančních prostředků z Programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí

v MPZ města Český Brod.

Termín pro podání žádostí byl do 1. 4. 2021. Výše alokace pro rok 2021 byla stanovena na 300.000 Kč.

Dotace je účelově určena na výdaje související s obnovou fasád nemovitostí včetně výplní otvorů v městské památkové zóně, a to pouze na fasády nacházející se na uličním průčelí nemovitosti nebo na jinak z veřejných míst pohledově exponovaných plochách.

O dotaci nelze žádat na výdaje související s:

- a. vyplněním otvorů fasád plastovými okny či dveřmi,
- b. pořízením tepelné izolace fasády.

Ve stanovené lhůtě Odbor rozvoje města Český Brod obdržel pět žádostí.

Hodnotící komise programu na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod tyto žádosti dne 13. 5. 2021 projednala (otevření obálek, kontrola splnění náležitostí žádosti). Dvě z pěti žádostí byly pro nesplnění dotačních podmínek vyřazeny - u jedné žádosti nebylo doloženo závazné stanovisko a nebylo o něj ani požádáno, žadatel od žádosti odstoupil, u druhé žádosti bylo požádáno o dotaci na opravu střechy nikoliv na opravu fasády, žádost byla hodnotící komisí vyřazena. Hodnotící komise předkládá radě města návrh na rozdělení finančních prostředků mezi jednotlivé žadatele. Alokace finančních prostředků byla vyčerpána.

Originály obdržených žádostí včetně příloh budou předloženy radě města na jednání k nahlédnutí.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Odbor rozvoje doporučuje Radě města Český Brod přijmout navrhované usnesení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Financování bude zajištěno z rozpočtu města, příspěvky na fasády v památkové zóně, schválená výše 300.000 Kč, podléhá vyúčtování.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Poskytování finančních prostředků na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v MPZ města Český Brod z rozpočtu města Český Brod není v aktualizovaném strategickém plánu města Český Brod do roku 2022 řešeno.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Nerelevantní.

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření smluv o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Český Brod na rok 2021 na rekonstrukci a opravy fasád nemovitostí v městské památkové zóně města Český Brod s:

- LZM Real s.r.o., 282 01 Český Brod, Masarykova 385 (dotace ve výši 172.200 Kč),
- Hana Staňková, 269 01 Rakovník, Sadová 2428 (dotace ve výši 54.800 Kč),
- Lukáš Litera, 281 61 Kouřim, Ruská 705 (dotace ve výši 73.000 Kč).

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedených smluv.

18. Dotace MZe, Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu, Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod v současné době čeká na vyjádření poskytovatele dotace OPŽP na vodohospodářský projekt Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod, kterému byly předloženy požadované podklady.

Projekt **Nový vodojem a rekonstrukce stávajícího vodojemu Český Brod** obsahuje i rekonstrukci stávající komory vodojemu a tyto náklady nejsou z dotace podpořitelné, protože spadají do povinnosti obnovy majetku.

Ministerstvo zemědělství vyhlásilo dotační titul na obnovu a modernizaci vodárenské infrastruktury.

V žádosti o dotaci na MZe je možné uplatnit náklady spojené s rekonstrukcí stávajícího vodojemu, které nejsou uznatelné v žádosti OPŽP. Výše nákladů spojených s rekonstrukcí stávajícího vodojemu je 5.513.155,23 Kč. Dotace činí 50 % z této částky.

<http://eagri.cz/public/web/mze/dotace/narodni-dotace/dotace-ve-vodnim-hospodarstvi/vodovody-a-kanalizace/x129-403-podpora-opatreni-pro-zmirneni-vyzva-ministerstva-zemedelstvi-k-1.html>

Pokud by byla žádost podpořena, bude ponížena částka spoluúčasti města Český Brod z VHF o 2.756.576 Kč.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Souhlasí s podáním žádosti.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Náklady projektu jsou hrazeny z VHF. Předpokládaná dotace z OPŽP činí 18.168.484,76 Kč, dotace MZe 2.756.576 Kč.

Celkové výdaje projektu činí 34.174.487,65 Kč bez DPH.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Vybudovat nové a vyměnit a opravit stávající technicky nevyhovující vodovodní sítě.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo vedoucí odboru rozvoje.

Mgr. Dočkalová shrnula informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Mgr. Janík v souvisejícím projektu postrádal údaje z roku 2021.

Mgr. Dočkalová uvedla, že tyto údaje budou aktualizovány.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 236/2021

Rada města

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci do výzvy Ministerstva zemědělství č. 129 403-1_2
Obnova a zabezpečení vodárenské infrastruktury.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem žádosti o dotaci.

19. Jednací řád Rady města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Schůze rady města se řídí jednacím řádem schváleným radou města dne 7. 11. 2018. Radě města je předložen návrh na úpravy jednacího řádu, který vychází z praktických zkušeností, případně se jedná o úpravy formálního charakteru. S ohledem na chystanou novelu zákona o obcích byl jednací řád doplněn o úpravu distanční účasti na schůzi rady, viz <https://www.psp.cz/en/sqw/historie.sqw?o=8&T=1113> - v § 101 se za odstavec 2 vkládá nový odstavec 3, který zní:

„(3) Stanoví-li tak jednací řád rady obce, lze účast člena rady obce a dalších osob na schůzi rady obce zajistit též distančním způsobem s využitím technického zařízení pro přenos obrazu a zvuku, pokud umožňuje uplatňovat zákonná práva spojená s účastí na schůzi. Jednací řád stanoví pravidla účasti na schůzi rady obce distančním způsobem. Člen rady obce není povinen účastnit se schůze rady obce distančním způsobem.“

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit jednací řád.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný navrhnul spojení diskuse s následujícím bodem, s čímž radní vyjádřili souhlas a shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy. Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 237/2021

Rada města

I. schvaluje

jednací řád Rady města Český Brod, který je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

20. Jednací řád komisí Rady města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Jednání komisí rady města se řídí jednacím řádem schváleným radou města dne 21. 11. 2018. Radě města je předložen návrh na úpravy jednacího řádu, který vychází z praktických zkušeností, případně se jedná o úpravy formálního charakteru. Nově byla do jednacího řádu doplněna úprava distanční účasti na jednání komise.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit jednací řád.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Diskuse byla spojena s předcházejícím bodem.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 238/2021

Rada města

I. schvaluje

jednací řád komisí Rady města Český Brod. Návrh jednacího řádu je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

21. Doporučení schválení jednacího řádu Zastupitelstva města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Zasedání zastupitelstva města se řídí jednacím řádem schváleným zastupitelstvem města dne 25. 11. 2020. Zastupitelstvu města bude na jeho červnovém zasedání předložen návrh na úpravy jednacího řádu, které vycházejí z praktických zkušeností, případně se jedná o úpravy formálního charakteru. Upravena je mj. příprava materiálů na zasedání zastupitelstva a forma jejich poskytování členům zastupitelstva. S ohledem na chystanou novelu zákona o obcích byl jednací řád doplněn o úpravu distanční účasti na zasedání zastupitelstva, viz <https://www.psp.cz/en/sqw/historie.sqw?o=8&T=1113> - za § 92 se vkládá nový § 92a, který zní: „§ 92a (1) Stanoví-li tak jednací řád zastupitelstva obce, lze účast člena zastupitelstva obce na jednání zastupitelstva obce zajistit též distančním způsobem s využitím technického zařízení pro přenos obrazu a zvuku, pokud umožňuje uplatňovat zákonná práva spojená s účastí na jednání. Jednací řád stanoví pravidla účasti na jednání zastupitelstva obce distančním způsobem. Člen zastupitelstva obce není povinen účastnit se jednání zastupitelstva obce distančním způsobem. (2) Ustanovení odstavce 1 platí obdobně i pro účast veřejnosti na jednání zastupitelstva obce. O možnosti účastnit se jednání zastupitelstva obce distančním způsobem informuje obecní úřad veřejnost v informaci zveřejňované podle § 93 odst. 1 nebo 2.“

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit jednací řád.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný navrhnul spojení diskuse s následujícím bodem, s čímž radní vyjádřili souhlas a shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy. Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 239/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit jednací řád Zastupitelstva města Český Brod. Návrh jednacího řádu je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

22. Doporučení schválení jednacích řádů výborů Zastupitelstva města Český Brod

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Jednání výborů zastupitelstva města se řídí jednacími řády schválenými zastupitelstvem města dne 17. 12. 2018. Zastupitelstvu města bude na jeho červnovém zasedání předložen návrh na úpravy jednacích řádů, které vycházejí z praktických zkušeností, případně se jedná o úpravy formálního charakteru. Nově byla do jednacích řádů doplněna úprava distanční účasti na jednání výborů a možnost hlasování per rollam.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje schválit jednací řády.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Diskuse byla spojena s přecházejícím bodem.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 240/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit jednací řády kontrolního a finančního výboru Zastupitelstva města Český Brod. Návrhy jednacích řádů jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

23. Smlouva o spolupráci - vybudování cesty k hájovně spolkem ŠS

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Bod navazuje na předchozí schválení souhlasu vlastníka pozemku (města) s vybudováním cesty od parkoviště u Doubravčic směrem k nově zrekonstruované hájovně. Jelikož je žadatelem z participativního rozpočtu kraje spolek a vlastníkem pozemku město, je ze strany kraje kladen požadavek na upravení smluvních vztahů a garanci udržitelnosti po dobu minimálně tří let (lépe i po delší čas). Po předchozích konzultacích s JUDr. Janou Markovou byla zvolena jako nejsprávnější cesta "Smlouva o spolupráci". S tímto formátem vyslovil souhlas i kraj.

Hlavními body smlouvy budou:

- deklarace spolupráce, součinnosti a udržitelnost žadatele a vlastníka.

Smlouva bude k bodu přiložena dodatečně po jejím dopracování.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

Žádné.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo radnímu Kvasničkovi, který shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy a dovysvětlil procení čerpání z participativního rozpočtu kraje.

Na základě připomínky Mgr. Janíka došlo k vyjasnění procesu vypořádání připomínek.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 241/2021

Rada města

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o spolupráci mezi městem Český Brod a spolkem Šemberské stezky, IČO 08998604.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy o spolupráci.

24. Problematické nové dopravní řešení křižovatky do Zahrad a Vrátkova

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V nedávné době proběhla změna hlavní silnice z Českého Brodu do Zahrad. Nyní je hlavní směr Vrátkov. Přestože je dopravní řešení pochopitelné z hlediska intenzity dopravy, nelze ignorovat fakt, že současné řešení naprosto znemožnilo bezpečné projetí do Zahrad. Jelikož je tato městská část součástí Českého Brodu, bylo by vhodné oslovit kraj oficiální cestou ze strany města.

Proč to vadí?

- nainstalované zrcadlo je naprosto neadekvátní a nedostatečné řešení. Nejen jeho poškození, ale i jen zamlžení, či růst vegetace vede k absolutní nepřehlednosti a nemožnosti bezpečného průjezdu do Zahrad. Pokud jede od Vrátkova třeba jen kolo, je v zrcadle doslova neviditelné (vždy),
- je to turisticky frekventovaná křižovatka pro rodiny s dětmi, které míří do Dolánek. Přejet s dětmi na kole je v podstatě nemožné. Dítě potřebuje víc času na přejetí, než za jakou dobu se přiblíží auto, které jede, a to i zcela normální rychlostí.

Navrhované řešení:

- vrátit hlavní silnici jak byla, evidentně to mělo dobrý bezpečnostní důvod, který je myslím důležitější než intezita dopravy do Vrátkova,
- změnit řešení křižovatky, tak aby byl bezpečný výhled, aby auta z Vrátkova nemohla "říznout" zatáčku a jet skoro v protisměru a aby to bylo bezpečné i pro pěší a cyklisty. Součástí takového řešení by bylo vhodné otevřít jednání o vybudování cyklostezky podél silnice.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo radnímu Kvasničkovi, který shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Mgr. Janík postrádal vyjádření vedoucího dopravního odboru, přestože tento byl zařazen do připomínkování.

Ing. Kašpar sdělil, že dopravní odbor se k věci vyjádří až na základě výstupu z rady.

Ing. Majer uvedl, že křižovatka je nebezpečná i po úpravě. Zmínil problém vozidel jedoucího směrem shora v protisměru a vyjádřil přesvědčení, že nejsou splněny rozhledové požadavky.

Bc. Nekolný měl za to, že po konzultacích došlo pouze k úpravě dopravního režimu a žádná studie situace nevznikla. Náprava je právě předmětem tohoto materiálu, na

jehož základě dojde k místnímu šetření se zapojením relevantních subjektů i ze strany kraje.

Z následné diskuse došlo ke zpřesnění usnesení o doplnění označení kraje a zdůraznění úprav ve vztahu k bezpečnosti zejména chodců a cyklistů.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o doplněném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 242/2021

Rada města

I. pověřuje

vedení města oslovit Středočeský kraj a podat podnět na zvýšení bezpečnosti dopravního řešení křižovatky z Českého Brodu do Vrátkova a Zahrad, a to zejména s ohledem na bezpečnost pěších a cyklistů.

25. Nařízení města Český Brod č. 2/2021 Tržní řád

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na základě požadavku o rozšíření umístění tržiště je předložen materiál do rady. V materiálu dojde pouze ke změně v příloze č. 1, kde budou dle zadaných požadavků připomínkových osob, doplněna a specifikována nová umístění tržišť (nová červeně).

Další změna bude v čl. 8 a čl. 9 v názvosloví - slovo DRUHY bude změněno na FORMY z důvodů novely živnostenského zákona.

Ostatní beze změn.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuje.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není předmětem.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

KO: 2.3.3.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není předmětem.

Bc. Nekolný předal slovo panu místostarostovi.

Mgr. Klinecký shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 243/2021

Rada města

I. vydává

nařízení města Český Brod č. 2/2021, Tržní řád.

26. VPS s obcemi ohledně zajištění povinné školní docházky

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Na jednání se starosty okolních obcí dne 24. 2. 2021 byli starostové upozorněni na opětovný problém s nedostatečnou kapacitou základních škol v Českém Brodě. Starostové byli požádáni o upřesnění počtu dětí, které přijdou k zápisu do ZŠ Žitomířská a ZŠ Tyršova. Na základě výsledků přijímacích řízení budou obcím zaslány VPS týkající se zabezpečení povinné školní docházky žáků jejich obcí v základních školách zřizovaných městem Český Brod. Stávající smlouvy končí 31. 8. 2021. Smlouvy se uzavírají na dobu určitou do 31. 8. 2022 s účinností od 1. 9. 2021. V současné době předkládáme přehled VPS s obcemi k zajištění povinné školní docházky žáků od 1. ročníků a žáků navštěvujících 6.-9. ročník (Břežany II, Černíky, Doubravčice, Hradešín, Chrástany, Klučov, Krupá, Kšely, Masojedy, Mrzky, Přehvozdí, Přistoupim, Přišimasy, Rostoklaty, Tismice, Tuchoraz, Vrátkov). Smlouvy dosud nejsou podepsané starostou obce, neboť se teprve po ukončení zápisu do základních škol ujasnilo, se kterými obcemi může být VPS uzavřena.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Uzavření smluv je plně v kompetenci RM a ZM.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Částka se mění z 5.500 Kč/rok/žák na 6.000 Kč/rok/žák.

Za první pololetí školního roku 2020/2021 se jednalo o částku 925.000 Kč do rozpočtu města. V roce 2021 bude částka vyšší, ale až za období od 9/2021 do 12/2021.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Netýká se tohoto bodu.

5) Soulad se Směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu

Netýká se tohoto bodu.

Bc. Nekolný předal slovo panu místostarostovi.

Mgr. Klinecký shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy, doplnil, že starostové

byli se změnou seznámeni na včerejší schůzce.

Ing. Jedličková upřesnila, že dopady na rozpočet se projeví až v následujícím období.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 244/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města schválit podle zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, veřejnoprávní smlouvu mezi obcemi o zajištění povinné školní docházky v jiné obci s následujícími obcemi: Břežany II, Černíky, Doubravčice, Hradešín, Chrástany, Klučov, Krupá, Kšely, Masojedy, Mrzky, Přehvozdí, Přistoupim, Přišimasy, Rostoklaty, Tismice, Tuchoraz, Vrátkov. Návrhy smluv jsou přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

II. doporučuje

zastupitelstvu města pověřit starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem uvedených smluv.

27. Finanční odměna ředitele příspěvkové organizace

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Obdobně jako v srpnu 2020 (viz usnesení 331/2020 ze dne 12. 8. 2020) příspěvková organizace města Domov Anna, sociální služby pro seniory, podala žádost poskytovatele sociálních služeb o dotaci ze státního rozpočtu na podporu mimořádného finančního ohodnocení zaměstnanců v souvislosti s epidemií COVID-19.

Žádost byla podána dne 14. 4. 2021 na MPSV. Dotační titul byl určen pro všechny zaměstnance sociálních služeb, kdy zdravotní sestry, ošetřovatelky a sociální pracovníci byli ohodnoceni částkou 50.000 Kč, ostatní zaměstnanci (THP, kuchyň, úklid, údržba,...) částkou 30.000 Kč.

Odměny budou pravděpodobně vyplaceny v květnovém výplatním termínu - do 10. 6. 2021. Jedná se však dosud o avizovaný termín a nelze zcela vyloučit jeho posunutí. V tomto termínu bude vyplacena částka 30.000 Kč hrubého také ředitelce příspěvkové organizace Domov Anna, sociální služby pro seniory.

Protože se jedná o prostředky MPSV a výše odměny je stanovena výše uvedeným dotačním řízením, je bod jednání předložen radě města vykonávající funkci zřizovatele příspěvkové organizace Domov Anna, sociální služby pro seniory pouze

na vědomí.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučuji vzít na vědomí.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Bez dopadu na rozpočet města.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5.2.1 Rozšířit prostorové a zajistit materiální vybavení a personální zajištění pro poskytování všech sociálních služeb.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Irelevantní.

Bc. Nekolný předal slovo panu tajemníkovi.

Ing. Kašpar shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 245/2021

Rada města

I. bere na vědomí

udělení odměny ředitelce příspěvkové organizace Domov Anna, sociální služby pro seniory, podle mimořádného dotačního řízení MPSV pro rok 2021 na podporu mimořádného finančního ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID-19.

28. Nevyhlášení výzvy k podávání žádostí v Programu č. 3 pro rok 2021 dle Programů podpory sportu, kultury a volného času

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Upravený statut fondu a upravené programy podpory sportu, kultury a volného času z Fondu sportu, kultury a volného času města Český Brod byly schváleny zastupitelstvem města Český Brod usnesením č. 116/2019 dne 4. 12. 2019 včetně všech souvisejících příloh a dodatek č. 1 k programům schváleným usnesením zastupitelstva města č. 64/2020 dne 13. 5. 2020.

Dle harmonogramu výzev uvedeného v článku 6 programů je každoročně vyhlašována výzva v programech č. 1, 2 a 3. Výzvy v programech č. 1 a 2 již v letošním roce byly vyhlášeny, výzva v programu č. 3 by měla být dle tohoto

harmonogramu vyhlášena v červnu t. r.

V návaznosti na rozpočtové opatření č. 1 k rozpočtu města na rok 2021, které reaguje na očekávaný výpadek příjmů města v roce 2021 v důsledku koronavirové epidemie a jejích hospodářských dopadů, navrhuje mimořádně upravit programy tak, že výzva k podávání žádostí o podporu v programu č. 3 nebude v roce 2021 vyhlášována.

Schválené rozpočtové opatření č. 1 počítá mj. též s výpadkem výběru daně z hazardních her i daně z technických her a současně snížilo finanční alokaci poskytovanou prostřednictvím fondu v programu č. 3 o 500.000 Kč na investiční a o 500.000 Kč na neinvestiční projekty. Finanční odbor při přípravě návrhu rozpočtového opatření vycházel z doporučení Ing. L. Tesaře, které je v materiálu k návrhu na schválení rozpočtu pro rok 2021 přiloženo.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit.

3) Dopady řešení na rozpočet města

V rámci rozpočtu města, resp. v rámci rozpočtového opatření, schvaluje zastupitelstvo města výši příspěvku do Fondu sportu, kultury a volného času. Dílčí dotace jsou následně schvalovány radou nebo zastupitelstvem města (viz podmínky uvedené ve statutu).

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Klíčová oblast 10. Rekreační, sport, kultura, aktivity volného času, podoblast 10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí, SC 10.3.1 Naplňovat programy pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit a investičních akcí včetně jasně definovaných kritérií, priorit a finančních alokací.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Ing. Jedličková vysvětlila podrobnosti ve vztahu k rozpočtu města specifickým možností čerpání.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Majer se pozastavil nad fungováním fondu, vyčetl skutečnost, že v něm nedochází ke kumulaci prostředků dle jeho účelu.

Bc. Nekolný se proti tomuto ohradil s tím, že vzhledem k aktuální situaci musí 1) město přistupovat k úsporám, současně 2) ve fondu prostředky jsou, nedochází k jejich ztenčování a 3) finance získané z hazardu ve vztahu k prostředkům vynaloženým na podporu sportu jsou nižší.

V následné rozpravě byla diskutována témata nastavení fondu, možností čerpání a vracení prostředků do fondu.

Mgr. Janík v diskusi formuloval protinávrh ve znění: „Rada města doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o nevyhlášení výzvy v Programu č. 3 - Podpora investičních a neinvestičních akcí NNO z Fondu sportu, kultury a volného času v červnu 2021“ a dále: „Rada města ukládá místostarostovi města Mgr. Tomáši Klineckému připravit návrh dodatku č. 2 k programům a statutu fondu.“

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto formulovaném protinávruhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 246/2021

Rada města

I. doporučuje

zastupitelstvu města rozhodnout o nevyhlášení výzvy v Programu č. 3 - Podpora investičních a neinvestičních akcí NNO z Fondu sportu, kultury a volného času v červnu 2021.

II. ukládá

místostarostovi města Mgr. Tomáši Klineckému připravit návrh dodatku č. 2 k programům a statutu fondu.

29. Žádost o individuální dotaci z Programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2 - Habada Martin

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V souladu s Programy podpory sportu, kultury a volného času, program č. 2 - Podpora tradičních akcí města, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města - je předložena individuální žádost o přidělení dotace v mimořádném termínu za účelem podpory aktivit fyzických osob reprezentujících příslušnost k městu Český Brod.

Žadatel: **Habada Martin**

Účel: **účast na Mistrovství světa 2021 (freestyle BMX), Montpellier, Francie**

Termín: **4-8. 6. 2021**

Požadovaná dotace: **15.000 Kč**

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Jedná se o kompetenci RM.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Alokovaná částka na Program 2 v rozpočtové kapitole Fond sportu, kultury a volného času již byla rozdělena. Mimořádná dotace by byla vyplacena z vrácených dotací za neuskutečněné akce.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

KO 10 Rekreaace, sport, kultura, aktivity volného času.

10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí.

10.3.1 Naplňovat Programy pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit a

investičních akcí včetně jasně definovaných kritérií, priorit a finančních alokací.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný předal slovo panu místostarostovi s tím, že po obecné shodě došlo ke spojení rozpravy s následujícím bodem.

Mgr. Klinecký shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Ing. Jedličková doplnila, že v případě schválení by příspěvky byly hrazeny z vloni nevyčerpaných prostředků.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Ulík připomněl, že žadatelé o příspěvek by svou činnost měli následně prezentovat ve zpravodaji.

Bez dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 247/2021

Rada města

I. schvaluje

poskytnutí dotace z Programu č. 2 - Podpora tradičních akcí města, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města ve výši 15 000,- Kč žadateli Martinu Habadovi.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

30. Žádost o individuální dotaci z Programů podpory sportu, kultury a volného času - Program č. 2 - Blechová Petra

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

V souladu s Programy podpory sportu, kultury a volného času, program č. 2 - Podpora tradičních akcí města, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města - je předložena individuální žádost o přidělení dotace v mimořádném termínu za účelem podpory aktivit fyzických osob reprezentujících příslušnost k městu Český Brod.

Žadatel: **Blechová Petra**

Účel: **účast na Mistrovství světa v gymnastickém aerobiku 2021, Baku, Azerbajdžán**

Termín: **17.-24. 5. 2021**

Požadovaná dotace: **20.000 Kč**

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Jedná se o kompetenci RM.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Alokovaná částka na Program 2 v rozpočtové kapitole Fond sportu, kultury a volného času již byla rozdělena. Mimořádná dotace by byla vyplacena z vrácených dotací za neuskutečněné akce.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

KO 10 Rekreaace, sport, kultura, aktivity volného času.

10.3 Financování kulturních, sportovních a volnočasových aktivit a investičních akcí.

10.3.1 Naplňovat Programy pro podporu kultury, sportu a volnočasových aktivit a investičních akcí včetně jasně definovaných kritérií, priorit a finančních alokací.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Diskuse byla spojena s předcházejícím bodem.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 248/2021

Rada města

I. schvaluje

poskytnutí dotace z Programu č. 2 - Podpora tradičních akcí města, vybraných forem práce i s neorganizovanými dětmi, mládeží a seniory, reprezentace města ve výši 20.000 Kč žadatelce Petře Blechové.

II. pověřuje

starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.

31. Výroční zpráva města 2020

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Výroční zprávy města Český Brod slouží pro monitoring činností úřadu a pro další plánování rozvoje města. Má svou roli i v otevřené informovanosti směrem k občanům a časem i historickou hodnotu. Předkládáme RM výroční zprávu města za rok 2020, která bude sloužit jak pro širokou veřejnost, tak i pro zaměstnance MěÚ. V elektronické podobě ji zveřejníme na webu města a v tištěné podobě bude k dispozici

v IC Český Brod a v kanceláři starosty.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Doporučujeme schválit předloženou Výroční zprávu města za rok 2020.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Dopady řešení na rozpočet města předložený dokument nemá.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

STRATEGIE KLÍČOVÝCH OBLASTÍ ROZVOJE MĚSTA: KO9: Řízení rozvoje, správa města a spolupráce, 9.2 Informovanost a propagace.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Nesouvisí.

Bc. Nekolný shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Následně byla otevřena diskuse.

Ing. Ulík vyjádřil uspokojení nad zpracováním a obsahem výroční zprávy.

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o předloženém návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 249/2021

Rada města

I. schvaluje

výroční zprávu města Český Brod za rok 2020 ve znění, které je přílohou originálu zápisu tohoto usnesení.

32. Zápis z jednání komise pro územní rozvoj, stavebnictví a dopravu ze dne 3. 5. 2021

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný podal informaci k předloženému zápisu.

33. Zápisy z jednání komise životního prostředí z 22. 3. 2021 a 22. 4. 2021

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Bc. Nekolný podal informaci k předloženému zápisu.

Mgr. Klinecký upozornil na závěrečnou část zápisu, v níž je navrženo přijetí usnesení k souhlasu s vypracováním standardu péče o travnaté plochy. Z tohoto důvodu došlo ke změně bodu z prostého podání informace na návrh na přijetí usnesení ve formulaci: „Rada města souhlasí s vypracováním Standardu péče o travnaté plochy ve městě Český Brod a jeho částech Liblice, Štolmíř a Zahrady jako vnitřního předpisu pro péči o travnaté plochy.

Rada města ukládá odboru životního prostředí a zemědělství ve spolupráci s komisí životního prostředí a Technickými službami Český Brod zpracovat návrh výše uvedených standardů a předložit ho v termínu do 30. 6. 2021 ke schválení radě města.“

Bez dalších dotazů a připomínek bylo přistoupeno k hlasování o takto formulovaném návrhu usnesení.

s c h v á l e n o (Pro: 7, Proti: 0, Zdržel se: 0)

Usnesení č. 250/2021

Rada města

I. souhlasí

s vypracováním standardů péče o travnaté plochy ve městě Český Brod a jeho částech Liblice, Štolmíř a Zahrady jako vnitřního předpisu pro péči o travnaté plochy.

II. ukládá

odboru životního prostředí a zemědělství ve spolupráci s komisí životního prostředí a Technickými službami Český Brod zpracovat návrh výše uvedených standardů a

předložit ho v termínu do 30. 6. 2021 ke schválení radě města.

34. Kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města a další informace

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Obvyklou součástí programu jednání orgánů města je bod: kontrola plnění usnesení rady (zastupitelstva) města. Na jednání RM 16. 1. 2019 bylo dohodnuto, že součástí programu bude také bod kontrola plnění usnesení a úkolů z rady města. Bod bude opětovně zařazen jako poslední na pořadu jednání rady.

Úkoly jsou zadávány vždy po jednání rady města a všichni radní mají do těchto úkolů přístup jako zúčastněné osoby přes filtr DZR. Zobrazit lze také úkoly po termínu, úkoly lze zobrazit dle zadávající i odpovědné osoby.

Kontrola plnění usnesení může probíhat průběžně vždy na dalším jednání, popřípadě přes jedno jednání rady (měsíčně), či formou souborných zpráv za určité období, například 1/4 roku. Předkladatel navrhuje vhodný model kontroly přijatých usnesení projednat na jednání rady.

Přehled usnesení přijatých na jednání rady města v DZR, vyhledat příslušné jednání rady, záložka usnesení.

Je vhodné projít úkoly zadané v uplynulých měsících postupně tak, aby rada zaujala stanovisko k jejich dosavadnímu plnění či výsledkům a rozhodla o dalším postupu.

Rovněž je nutné při zadání úkolu dbát na přesné znění úkolu, požadovaný výstup a termín a při řešení úkolu jasně formulovat stanovisko rady města. Z tohoto důvodu se mi jeví usnesení rady jako nejlepší způsob, aby nedocházelo k nedorozuměním a nejasnostem ohledně postoje rady k výstupům z úkolů.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Bez návrhu na usnesení.

3) Dopady řešení na rozpočet města

Není relevantní.

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

Není relevantní.

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu

Není relevantní.

Bc. Nekolný předal slovo panu místostarostovi.

Mgr. Klinecký shrnul informace k bodu dle důvodové zprávy.

Radní Charvát se dotázal k pokroku jednání ohledně financování posvícení a Průvodu světýlek.

Bc. Nekolný uvedl, že proběhla jednání s CVIKem, finančním odborem a vedením města a upřesnil plánované financování akcí.

Mgr. Janík požádal pana místostarostu o kontrolu splněných úkolů (např. koncepce městské policie). Dále se dotázal na termín úkolové rady.

Mgr. Klinecký se vyjádřil s tím, že revizi úkolů provede, stav nedokončených lze probrat na schůzi rady, nicméně obvykle bylo toto téma řešeno na radě úkolové. Koncepce městské policie byla předložena bezpečnostní komisi. Úkolová rada bude naplánována na poslední týden před prázdninami.

Obecná rozprava

V rámci obecné rozpravy byla diskutována témata:

- a) vysokorychlostní trati a možností spojit s jejím vybudováním výstavbu obchvatu města,
- b) personální zajištění provozu Ekocentra Vrátkov,
- c) odlehčovací komory a kořenové čističky odpadních vod,
- d) rekonstrukce pomníku Prokopa Velikého,
- e) postup v projektu vybudování Skateparku,
- f) uzavření smlouvy mezi ZŠ Žitomířská a T. J. Slavoj,
- g) nabídku T. J. Slavoj na darování stromů,
- h) tvorba strategických dokumentů města.

Vzhledem k tomu, že ze strany radních nebyly vzneseny další náměty a připomínky, pan starosta poděkoval zúčastněným za jednání a ukončil je.

Jakub Nekolný
starosta města

Pavel Kvasnička
ověřovatel zápisu