

Podkladový materiál pro jednání Zastupitelstva města Český Brod dne 16.06.2021

Darování (částí) pozemků (Klučovská, Tuchorazská) do vlastnictví města

Předkládá: Jakub Nekolný,

Zpracoval: Lenka Hoffmannová,

Konzultováno: Jakub Nekolný, Pavel Janík, Tomáš Klinecký, Jana Marková, Tomáš Charvát, Milan Majer, Filip Ulík, Pavel Kvasnička, Šárka Jedličková, Lucie Tlamichová, Petr Kostkan, Petr Čermák

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města souhlasí:

- s uzavřením darovací smlouvy týkající se darování částí pozemků, které byly odděleny od pozemku KN p. č. 1072 geometrickým plánem č. 1923-3263/2015 vyhotoveným Geodézií Kolín a označeny jako nové pozemky p. č. 1072/2, o výměře 427 m², p. č. 1072/3, o výměře 21 m², p. č. 1072/4, o výměře 191 m², a p. č. 1072/5 o výměře 25 m², vše v obci a k. ú. Český Brod, ulice Klučovská, dále darování pozemků v ulici Tuchorazská, KN p. č. 589/18, o výměře 69 m², KN p. č. 873/1, o výměře 54 m², dále částí pozemků, které byly odděleny od pozemku p. č. 873/8 geometrickým plánem č. 2001-545/2016 vyhotoveným Geoperfect, s. r. o. a označeny jako pozemky p. č. 873/44, o výměře 461 m², a p. č. 873/45, o výměře 61 m², vše v obci a k. ú. Český Brod, vše z vlastnictví Středočeského kraje, IČO: 70891095, do vlastnictví města Český Brod. Návrh smlouvy je přílohou originálu zápisu k tomuto usnesení.

Zastupitelstvo města pověřuje:

- starostu města Bc. Jakuba Nekolného podpisem výše uvedené smlouvy.

Důvodová zpráva:

1) Informace o materiálu pro RM (ZM)

Město Český Brod bylo investorem akce Stavební úpravy ulice Klučovská - 1. etapa, Parkoviště P+R Klučovská a Chodník v ulici Tuchorazská.

Již v průběhu staveb jsme požádali Středočeský kraj o narovnání vlastnických vztahů, k zarovnání hranice chodníků a komunikace a předání (částí) pozemků do vlastnictví města Český Brod.

Město Český Brod

Ulice Klučovská

Zastupitelstvo města přijalo usnesení č. 70/2015 ze dne 30. 9. 2015, kterým souhlasilo se záměrem darování částí pozemků do vlastnictví města Český Brod z vlastnictví Středočeského kraje.

Podle geometrického plánu č. 1923-3263/2015 vyhotoveného Geodézií Kolín se jedná o nově vzniklé pozemky, které byly odděleny z původního pozemku KN p. č. 1072 a označeny č. 1072/2 o výměře 427 m², 1072/3 o výměře 21 m², 1072/4 o výměře 191 m² a 1072/5 o výměře 25 m², vše v obci a k. ú. Český Brod.

Ulice Tuchorazská

Zastupitelstvo města přijalo usnesení č. 92/2018 ze dne 28. 11. 2018, kterým souhlasilo se záměrem bezúplatného převodu pozemků a částí pozemků do vlastnictví města Český Brod z vlastnictví Středočeského kraje.

Celý pozemek KN p. č. 589/18 o výměře 69 m², celý pozemek 873/1 o výměře 54 m². Dle geometrického plánu č. 2001-545/2016 vyhotoveného Geoperfect, s.r.o., byly odděleny z původního pozemku 873/8 nově vzniklé pozemky a označeny č. 873/44 o výměře 461 m² a č. 873/45 o výměře 61 m², vše v obci a k. ú. Český Brod

Nyní byla doručena darovací smlouva, která se týká darování částí pozemků a pozemků z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví města Český Brod v ulici Klučovská i Tuchorazská.

Darovací smlouva byla JUDr. Markovou odsouhlasena.

Rada města na jednání dne 28. 4. 2021 přijala usnesení č. 175/2021, kterým doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

2) Návrh odboru na řešení (doporučení – zamítnutí)

Jedná se o narovnání vlastnických vztahů, odbor rozvoje doporučuje souhlasit s uzavřením darovací smlouvy.

3) Dopady řešení na rozpočet města

4) Vazba na Strategický plán či jiné dokumenty města

5) Soulad se Směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu