

SOUHLAS ZÁSTAVNÍHO VĚŘITELE SE ZCIZENÍM NEMOVITOSTI

Zástavní věřitel: **Město Český Brod**, IČ: 00235334, se sídlem: náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod, zastoupená ()

Zástavce: **JK Discovery s.r.o.**, IČ: 05684102, se sídlem Lidická 1251, 363 01 Ostrov, zastoupená Josefem Kollárem jednatelem

Zástavní věřitel Zástavci, jakožto výlučnému vlastníkovi této/těchto nemovitosti/í:

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 555428 Ostrov

Kat.území: 715859 Dolní Ždár u Ostrova

List vlastnictví: 2642

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
JK Discovery s.r.o., Lidická 1251, 36301 Ostrov	05684102	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	53	1304	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Dolní Ždár, č.p. 39, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 53</i>					
St.	80	1078	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 80</i>					
St.	82	306	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 82</i>					
St.	84	45	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 84</i>					
St.	85	19	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, tech.vyb</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 85</i>					
St.	86	101	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 86</i>					
St.	87	239	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 87</i>					
St.	88	818	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 88</i>					
St.	89	49	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 89</i>					
St.	90/1	2308	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 90/1</i>					
St.	90/2	509	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj</i>					
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 90/2</i>					
St.	216	55	zastavěná plocha a nádvoří		

Okres: CZ0412 Karlovy Vary

Obec: 555428 Ostrov

Kat.území: 715859 Dolní Žďár u Ostrova

List vlastnictví: 2642

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, prům.obj			
St. 217	661 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 217			
St. 218	543 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, prům.obj			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 218			
St. 221	479 zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.			
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 221			
261/5	6427 ostatní plocha	jiná plocha	
261/8	496 ostatní plocha	jiná plocha	
269/1	18454 ostatní plocha	manipulační plocha	menší chráněné území, rozsáhlé chráněné území
269/6	698 ostatní plocha	manipulační plocha	
272/1	2647 ostatní plocha	ostatní komunikace	
429/2	49 ostatní plocha	manipulační plocha	
442	404 ostatní plocha	manipulační plocha	

(dále jen „Nemovitost“),

která/é je/jsou zatížena/y zákazem zcizení a zatížení, zřízeným na základě smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 28.06.2021 a rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín, o povolení vkladu zákazu zcizení a zatížení do katastru nemovitostí, č.j. V-6349/2021-403, ve prospěch Zástavního věřitele,

uděluje Zástavci výslovný souhlas s převodem vlastnického práva Zástavce k Nemovitosti ze Zástavce na obchodní korporaci **General Property VII s.r.o.**, IČ: 081 66 471, se sídlem: Dubová 248/1, Karlovy Vary, PSČ: 360 04 a to na základě kupní smlouvy.

Český Brod _____

podpis: _____
jméno: ()
subjekt: Město Český Brod
funkce: ()
označení: Zástavní věřitel