

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2022 09:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: i. pro Město Český Brod

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 10001

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod	00235334	

**ČÁSTEČNÝ VÝPIS**

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2]*

*Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

996/25

963 zahrada

zemědělský půdní fond

996/28

1007 ostatní plocha

sportoviště a rekreační plocha

996/29

1979 ostatní plocha

zeleň

996/30

145 ostatní plocha

zeleň

996/32

46 ostatní plocha

zeleň

2155

50 ostatní plocha

jiná plocha

2156

320 ostatní plocha

manipulační plocha

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

- služebnost cesty
- služebnost stezky v rozsahu dle geom. plánu č. 2387-166/2022
- právo zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrské sítě včetně jejich příslušenství
- právo vstupovat a vjíždět motor. vozidly na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním, modernizací a obnovou inženýrských sítí

*Oprávnění pro*

Parcela: St. 887

*Povinnost k*

Parcela: 996/25, Parcela: 996/28, Parcela: 996/29

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 06.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2022 08:46:51. Zápis proveden dne 13.10.2022.

V-8322/2022-204

*Pořadí k* 22.09.2022 08:46

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

- služebnost cesty
- služebnost stezky
- právo zřídit, vést, provozovat a udržovat inženýrské sítě včetně jejich příslušenství
- právo vstupovat a vjíždět motor. vozidly na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním, modernizací a obnovou inženýrských sítí

*Oprávnění pro*

Parcela: St. 887

*Povinnost k*

Parcela: 2155, Parcela: 2156

*Listina* Jednostranné právní jednání o zřízení služebnosti ze dne 06.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.09.2022 08:46:51. Zápis proveden dne 13.10.2022.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 15.11.2022 09:35:02

Okres: CZ0204 Kolín

Obec: 533271 Český Brod

Kat.území: 622737 Český Brod

List vlastnictví: 10001

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

*Typ vztahu*

účinky zápisu k okamžiku 22.09.2022 08:46:51. Zápis proveden dne 13.10.2022.  
V-8322/2022-204

Pořadí k 22.09.2022 08:46

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

*Listina*

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:51/1992

Z-2300051/1992-204

Pro: Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod

RČ/IČO: 00235334

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991.

POLVZ:152/1997

Z-2300152/1997-204

Pro: Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod

RČ/IČO: 00235334

o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 14.07.2011.

Z-13074/2011-204

Pro: Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod

RČ/IČO: 00235334

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m <sup>2</sup> ]
996/25	23011	963

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, kód: 204.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.11.2022 09:46:51

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.