

P.č.	Identifikační údaje o osobě žadatele					Identifikace pozemku				Právo k pozemku	Základní údaje o změně ÚP	Dosavadní využití plochy	Důvod změny	Poznámky	Podání návrhu	Změna zkráceným postupem	
	Jméno, příjmení	Datum narození	Trvalý pobyt	Kontakt	Obec	k.ú.	parcelní č.	druh pozemku	výměra								
1.	FO	xxxxxx	xxxx	xxxxx	xxxx	Český Brod	Liblice u ČB	413/6	orná půda	484235	vlastník	Část parcely 413/6 vyznačené v územním plánu jako územní rezerva převést na plochu výroby a skladování.	orná půda		Je zadána přesně část pozemku, které se to má týkat (musí být okótováno)? Žádat o vysvětlení?	27.2.2018	
2.	FO	xxxxxx	xxxx	xxxxx		Český Brod	Liblice u ČB	528/7	orná půda	6791	vlastník	Změna funkce z rezervy do návrhu	orná půda		Souhlas s úhradou poměrných nákladů ze strany navrhovatele.	26.9.2018	
3.	FO	xxxxxx	xxxx	xxxxx	xxxx	Český Brod	Český Brod	228/87	zahradka	521	v katastru - SIM František Barták a Veronika Bartáková	Změna ÚP na celkovou výměru 559m2, důvod - na nově vzniklých pozemcích dle GP postavit samostatný rodinný domek. Dle ÚP je požadováno 600 m2.	zahradka a stavba bez č.p.a.ev.č. (kolna)		žadatel o změnu X vlastník. Vysvětlení?	15.1.2018	
4.	FO	xxxxxx	xxxx	xxxxx	xxxx	Český Brod	Český Brod	588/22	Ostatní plocha - manipulační	9777	Vlastník (podíl 1/3)	Rekonstrukce - stavba na místě původní stavby. ÚP posunul hranici VN za původní budovu. Požadavek je na sjednocení pozemku 588/22 a budovy na pozemku 1180 do plochy VN.	Výkrmna brojerů - po vykradení železných podpěr se zhroutil střeška a strop	Návrat stavu v ÚP před změnou. Do budoucna - výstavba autoopravny, ÚP to nyní nedovolí.	žadatel je vlastníkem s podílem 1/3. Doložit plnou moc pro zastupování?	11.7.2018	
5.	PO	xxxxxx	xxxx			Český Brod	Český Brod	404/1	Ostatní plocha - manipulační	19890	Vlastník: Oberfalcer Martin	Změna ÚP areálu bývalé cihelny Vrátkov z plochy ZK: plochy smíšené nezastavěného území na plochu SX - bývalá cihelna - plochu smíšenou výrobní, která je pro tento areál uvedena v ÚP jako vyhledové (rezervní) využití.		Změna na plochu SX "plochu smíšenou určenou zejména pro výrobní sféru i drobné neruší výrobní činnosti" s možností doplnění o ubytování a bydlení pro zaměstnance.	1. p. Steger již není die ARES jednatel společnosti Cihelna Klíma s.r.o.. Nyní jednatel Dr. STEFAN LEITL. JE DANÁ ŽÁDOST PLATNÁ? 2. v žádosti uvedeno, že dotčené pozemky jsou ve vlastnictví BAUHUTTE..., ale dle katastru jsou vlastníci jiné osoby. 3. V KN uvedené pozemky jako ostatní manipulační plocha a ostatní plocha - dobývací prostor. Dle evidence Obvodního báňského úřadu se jedná o zaniklý dobývací prostor. DOLOŽIT VYJÁDRĚNÍ BÁŇSKÉHO ÚŘADU? 4. Souhlas s úhradou nákladů na změnu ÚP ze strany žadatele.	4.1.2018	
6.	FO	xxxxxx				Český Brod	Český Brod	1058/2	trvalý travní porost	1588	SJM: Kolinger Antonín, Kolingerová Jana	Změna ze stávajícího funkčního využití Plochy občanského vybavení - komerční (OK) na nové funkční využití Plochy smíšené obytné - městské (SM)	Pozemek je v zastavěném území Kounického předměstí, které je převážně zastavěno rodinnými domy.	Současné zařazení pozemků neumožňuje realizaci stavebního záměru "Bytové a siciální kondominium, které má obsahovat obytné objekty, jejichž součástí budou i startovací byty či centrum pro seniory, komerční prostory občanského vybavení a podzemní prostory pro parkování vozidel. Blíže viz podaný návrh. Pro výše uvedený záměr byla v rámci dislokační studie zpracována hmotová zastavovací studie, která byla projednána s městským architektem ČB	plná moc není podepsána protistranou a není úředně ověřena	srpen 2019	
7.	FO	xxxxxx	xxxx	xxxxx		Český Brod	Liblice u ČB	600/1	Ostatní plocha - manipulační	14359	vlastníci	"Pracovní rozdělení" pozemku 600/1 na pozemky 600/1a a 600/1b a následně vyjmout pouze pozemku 600/1b ze zóny ZN_plochy smíšené nezastavěného území, zeleně přírodní nízká, louky a jeho zařazení jako zónu VN_plochy výroby a skladování, výroba neruší, lehký průmysl, drobná a řemeslná výroba. Tato parcela se nenachází v záplavové zóně (dle mapy z roku 2013)	Část pozemku 600/1b slouží jako manipulační plocha a přístupová plocha k objektu skladu č.p. 278 a pozemek je upraven nezahradou, kameny, šterkopiskem, stavebním rumem apod. Od pozemku 600/1a je již historicky oddělen a to jak výškově tak i kvalitou povrchu (pozemek 600/1a je pokryt zelení přírodní nízkou, odpovídající zóně ZN dle platného ÚP). Dříve byl pozemek jako manipulační plocha Českých radiokomunikací.	Důvodem pro pořízení změny ÚP je napravení současného stavu. Došlo k vystavení skladovací haly bez stavebního povolení - možné pochybení projektanta. Blíží zřídování viz předložený Návrh	1. Změna aktuálních adres žadatelů dle KN 2. Souhlas s úhradou nákladů na změnu ÚP ze strany žadatele.	31.10.2019	
8.	FO	xxxxxx	xxxx	xxxxx		Český Brod	Český Brod	472	trvalý travní porost	2881	vlastník	Umožnění využití pozemku k rekreaci a chovu ovcí	Na pozemku p.č. 1713 stojí garáž, která je využívána k parkování vozidla a jako sklad. Na pozemku p.č. 472 jsou chovány ovce.	Z důvodu budoucího využití pozemku.	1. Kauza řešena od roku 2015 2. Změna funkce pozemku ze ZK (Zeleň přírodní vysoká krajinná) na plochu RI (Rekreace individuální) 3. Změna vedení regionálního biokoridoru RK 1237. 4. Kladné vyjádření OZPZ M&Ú ČB 5. KÚ Středoch. Kraje nedoporučující stanovisko ke změně vedení biokoridoru.	04.12.2018	
9.	PO	xxxxxx	xxxx	xxxxx	xxxx	Český Brod	Český Brod, Liblice u Českého Brodu	ČB: st. 272/1, st. 272/4, st. 272/9, st. 273/1, st. 273/2, st. 447, st. 448, st. 449, st. 1249, st. 2000, st. 2038, st. 2039, st. 2041, st. 2043, st. 2068, st. 2309, p.č. 696, p.č. 703/5, p.č. 707/1, p.č. 707/2, p.č. 708/1, p.č. 708/2, p.č. 708/6, p.č. 708/21, p.č. 718/4, p.č. 926/2, Liblice: p.č. 356/2, p.č. 357/1, p.č. 385/3, p.č. 481/1, p.č. 557/1/1, p.č. 557/20, p.č. 559, p.č. 560/1, p.č. 560/4, p.č. 560/5, p.č. 560/6, p.č. 562/6, p.č. 579, p.č. 581, p.č. 584, p.č. 615/1, p.č. 615/2, p.č. 616, p.č. 617/1, p.č. 622, p.č. 643, p.č. 645/1, p.č. 645/3, p.č. 645/9, p.č. 658/19, p.č. 663, p.č. 667/4, p.č. 667/6, p.č. 667/7, p.č. 667/20, p.č. 667/28, p.č. 688, p.č. 689, p.č. 734, p.č. 743, st. 2309			vlastník	Plocha SX-Liblické Předměstí - zvýšení patrovosti v řešeném území (jedná se o jedno patro vzhledem ke stávajícímu ÚP)	Plocha SX	Zvýšení patrovosti v řešeném území (jedná se o jedno patro vzhledem ke stávajícímu ÚP požadujeme zejména z důvodu ekonomické náročnosti vyvovalné požadavkem města umístit kryté parkovací stání pod budovy a přání zástupců města umístit obchodní parter do bytových domů lemujících nový bulvár. Výškový objekt v prostoru stávajícího, téměř 50m vysokého síla, historicky byl, tedy bychom rádi na toto navázali a ponechali možnost dominanty v lokalitě na stejném místě, ať už se bude jednat o konverzi stávajícího síla, jeho přestavbu nebo nahrazení síla novou moderní budovou.		27.11.2019; 2.3.2020	Zkrácený postup(má stanovisko KÚ Středočeského kraje)
10.	FO	xxxxxx	xxxx	xxxxx		Český Brod	Liblice u Českého Brodu	480/2	orná půda	11226	vlastník	záměrem je rozšíření výrobních ploch podél Cukrovské ulice. Změna na plochu VP- Plochy výroby a skladovací. Navrhovaná změna regulativů v ploše VN: zastavěnost max. 70% z plochy pozemku, Podíl zeleně min. 15% z celk. plochy pozemku	součást plochy NV- plochy bez stanoveného využití	Plocha v industriální části města bude obklopena ze tří stran plochami výroby. Měla by se stát součástí výrobního celku v zastavěném území. Oboustranná zástavba Cukrovské ulice umožní hospodárné využití dopravní a technické infrastruktury. Stanovená míra zastavitelnosti neodpovídá objemu a hustotě zástavby okolí, kde budovami zastavěné pozemky zaujímají více než 75% plochy pozemku.		16.12.2019	Zkrácený postup
11.	PO	xxxxxx	xxxx	xxxxx	xxxx	Český Brod		474/9	ostatní plocha(sportoviště a rekreační plocha)	1306	Ilija Immobilien s.r.o.	navrhované využití plocha RI - plochy rekreace individuální	stávající využití ploch RH - plochy rekreace hromadné	Záměrem je postavit zde rekreační objekt menšího rozsahu (přízemní roubenou chatu, max. s obytným podkrovím, který bude využíván pro individuální rekreaci) a saunu.		11.03.2020	
						Český Brod		474/12	ostatní plocha	8							
						Český Brod		882/2	ostatní plocha(silnice)	215							