

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ POZEMKU 709/4

NÁZEV STAVBY: „*Stavební úpravy v okolí nádraží v České Brodě, stavba P+R ČD, Český Brod*“

PRONAJÍMATEL:

České dráhy, a.s.
Nábřeží L. Svobody 1222
110 15 Praha 1
RSM Praha, pověřená správou majetku ČD
Zastoupená: p. Miroslavem Kluchem – referentem správy majetku
IČ: 70994226
DIČ: CZ70994226

NÁJEMCE:

Město Český Brod
Husovo náměstí 70
282 24 ČESKÝ BROD
zastoupené: p. Petrem Kostkanem - projektový manažer pro oblast investic
ing. Ladislavem Němečkem – TDI (NDCON s.r.o., Zlatnická 10/1582, Praha 1)
IČ: 00235334
DIČ: CZ00235334

ZHOTOVITEL:

Sdružení přednádraží Český Brod
Se sídlem Zelené Předměstí, K Vápence 2677, 530 02 Pardubice

Vedoucí účastník sdružení: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.
Sídlo: Zelené Předměstí, K Vápence 2677, 530 02 Pardubice
Zastoupený: ing. Michalem Kmentem - hlavní stavbyvedoucí

Účastník sdružení: GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín II
Zastoupený: p. Tomášem Faltusem - stavbyvedoucí

SMLOUVA č. 2957024110 o nájmu části pozemku (číslo nájemce: 278/2010/OSM) ze dne 2.12.2010.

DATUM SKUTEČNÉHO PŘEDÁNÍ: 24. 10. 2012

ÚDAJE O PŘEVZETÍ A PŘEDÁNÍ POZEMKU:

Pronajímatel předává, nájemce tímto dnem přebírá do pronájmu a zároveň předává zhotoviteli pro realizaci část pozemku p.p.č. KN 709/4 v k.ú. Český Brod pro realizaci akce Stavební úpravy v okolí

nádraží v Českém Brodě, stavba P+R ČD, Český Brod v rozsahu schválené projektové dokumentace pro stavbu P+R ČD, Český Brod.

Nájemce touto cestou ještě jednou upozorňuje na špatný technický stav zděného oplocení pozemku ČD (v prostorách stavby 1A – z obou stran zděného plotu budou prováděny nové základy – chodník k nádražní budově v prostoru přednádraží a přístupová komunikace ke garážím na pozemku ČD).

Dále nájemce upozorňuje pronajímatele na zvýšené nebezpečí pohybu občanů i pracovníků ČD v lokalitě stavby a blízkém okolí.

Zároveň nájemce upozorňuje pronajímatele na nutnost stanovení nového dočasného místa pro uložení nádob na odpady, které jsou v prostoru stavby P+R ČD.

DATUM UKONČENÍ PŘEDÁNÍ:

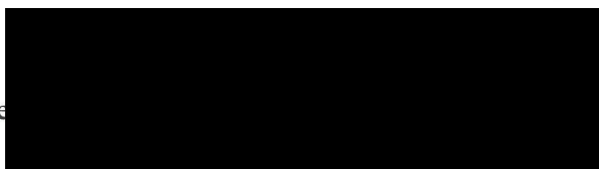
24. 10. 2012

Zástupci pronajímatele předávají a zástupci nájemce přebírají uvedenou část pozemku pč. KN 709/4 do dlouhodobého pronájmu.

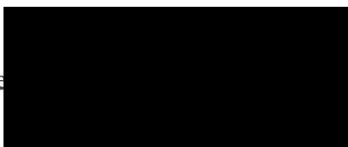
Zároveň nájemce předává a zhotovitel přebírají uvedenou část pozemku pč. KN 709/4 pro realizaci stavby P+R ČD.

Zápis o předání části pozemku 709/4 pro realizaci parkoviště P+R ČD dle smlouvy č. 2957024110 (278/2010/OSM) je vyhotoven v 6 stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení, nájemce obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

Za pronajímatele



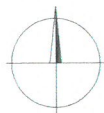
Za nájemce



Za zhotovite

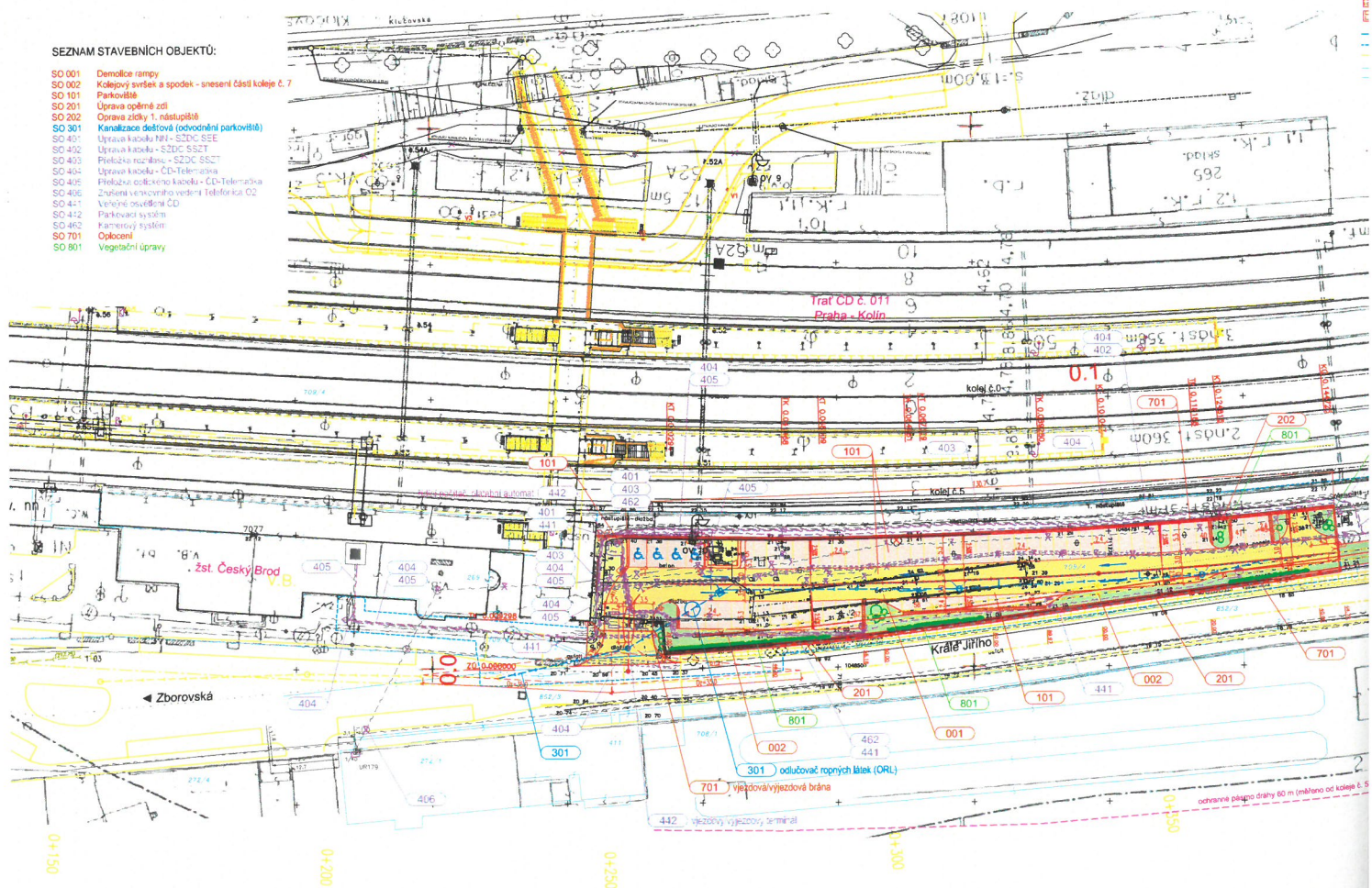


PARKOVIŠTĚ P+R ČD, ČESKÝ BROT **KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY 1:500**



SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 001 Demolice rampy
- SO 002 Kolejový svršek a spodek - sнесení části koleje č. 7
- SO 101 Parkoviště
- SO 201 Úprava opěrné zdi
- SO 202 Oprava zdičky 1. nástupiště
- SO 301 Kanalizace dešťová (odvodnění parkoviště)
- SO 401 Úprava kabelu NH - SZDC SSE
- SO 402 Úprava kabelu - SZDC SSZT
- SO 403 Přeložka rozvaděče - SZDC SSZT
- SO 404 Úprava kabelu - ČD-Telekom
- SO 405 Přeložba odčleněného kabelu - ČD-Telekom
- SO 406 Zrušení veřejného osvětlení Telefonika 02
- SO 441 Veřejné osvětlení ČD
- SO 442 Parkovací systém
- SO 462 Pásemový systém
- SO 701 Odklání
- SO 801 Vegetační úpravy

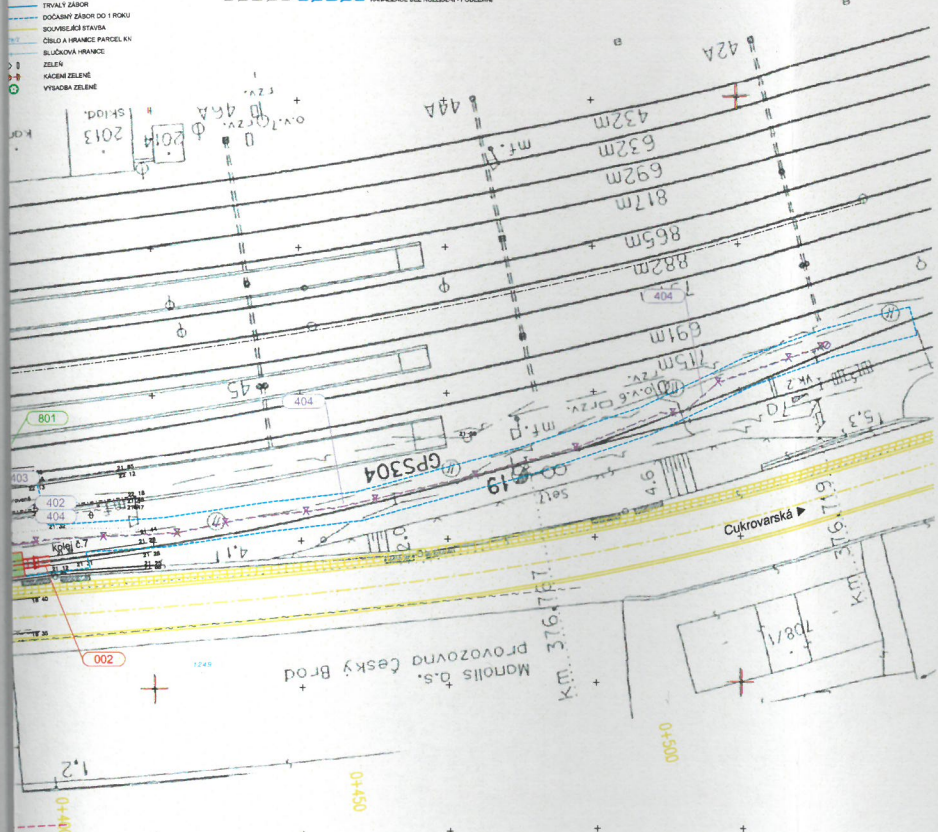


LEGENDA:

- KOMUNIKACE PARKOVISTE - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (BÉŽA)
- PARKOVACÍ STÁNÍ - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (ČERVENÁ)
- CHODNÍKY, OSTROVY - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (BÉŽA)
- SLÉZD - ZÁMKOVÁ DLAŽBA (ČERVENÁ)
- OPRAVA TERÉNU
- DEMOLICE
- HRANITÝ PAS
- VEGETAČNÍ OBLASTI
- TRVALÝ ZÁBOR
- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- SOUVISLÁ STAVBA
- OSLOD A HRANICE PARCEL KX
- BLUČOVÁ HRANICE
- ZŠLEK
- KAMPA ZELENÉ
- VÝSADBA ZELENÉ

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:

- STÁVAJÍCÍ:**
- ELEKTROKÉ VEDENÍ VN - NADZEMNÍ
 - ELEKTROKÉ VEDENÍ VN - POZEMNÍ
 - ELEKTROKÉ VEDENÍ NN - NADZEMNÍ
 - ELEKTROKÉ VEDENÍ NN - POZEMNÍ
 - ELEKTROKÉ VEDENÍ NN - POZEMNÍ
 - EL. VODNÁ VĚŠNÁHO ZOBŮSTVNÁ - POZEMNÍ
 - BOŘLONÁČE VEDENÍ - POZEMNÍ
 - PLYNOVOD STL - POZEMNÍ
 - PLYNOVOD VTL - POZEMNÍ
 - VODOVOD BEZ ROZBĚH - POZEMNÍ
 - KANALIZACE BEZ ROZBĚH - POZEMNÍ
- PŘELOŽKY:**



AKCE		PARKOVIŠTĚ P+R ČD, ČESKÝ BROD	
STUPĚŇ PD		DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	
OBJEDNATEL		ČESKÉ DRÁHY, a.s. NÁBŘEŽÍ LUDVÍKA SVOBODY 12, 110 15 PRAHA	
ZHOTOVITEL		Stráský, Husty a partneři s.r.o. Bohunická 50, 619 00 Brno	
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU		ING. PAVEL KOLENČÍK	Čís. zakázky: 09021

POR. Č. 61
23. 11. 2009

B

SOUBRAVNÍCOVÝ SYSTÉM: S-JTSK, VÝŠKOVÝ SYSTÉM: BcV		ZHOTOVITEL ČÁSTI PD	
ŘEDITEL POROČKY	ING. V. HLÁSEK		
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. P. TOMČOKOVÁ	Souběžně 21, G. 801 00 Brno	
VYPRACOVAL	ING. P. MAREK	Inženýrský ústav	
KONTROLOVAL	ING. P. ČECH	Datum: LISTOPAD 2009	
KRAJ: STŘEDOČESKÝ	OKRES: KOLÍN	KU: ČESKÝ BROD	
NÁZEV ČÁSTI		FORMÁT: 10 A4	
B. SOUHRNNÉ ŘEŠENÍ STAVBY		MĚŘÍTKO: 1:500	
NÁZEV PŘÍLOHY		ÚČEL: DSP/PPDS	
KOORDINAČNÍ SITUACE STAVBY		ČÍS. ZAKÁZKY: 4/09 024	
		ARCHIVNÍ ČÍS.	
		ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. PŘÍLOHY: B.2

Je pouze informativní. Před zahájením stav. prací je nutno
sh. inž. stří. vytyčit za přítomnosti jednotlivých správců.

ZÁPIS O VRÁCENÍ POZEMKU 709/4

NÁZEV STAVBY: „*Stavební úpravy v okolí nádraží v České Brodě, stavba P+R ČD, Český Brod*“

NÁJEMCE:

Město Český Brod

Husovo náměstí 70

282 24 ČESKÝ BROD

zastoupený: p. Petrem Kostkanem - projektový manažer pro oblast investic

IČ: 00235334

DIČ: CZ00235334

a

PRONAJÍMATEL:

České dráhy, a.s.

Nábřeží L. Svobody 1222

110 15 Praha 1

RSM Praha, pověřená správou majetku ČD

Zastoupený: p. Miroslavem Kluchem – referentem správy majetku

IČ: 70994226

DIČ: CZ70994226

SMLOUVA č. 2957024110 o nájmu části pozemku (číslo nájemce: 278/2010/OSM) ze dne 2.12.2010.

DATUM SKUTEČNÉHO PŘEDÁNÍ: 09. 07. 2013

ÚDAJE O PŘEVZETÍ A PŘEDÁNÍ POZEMKU:

Nájemce předává a pronajímatel tímto dnem přebírá po realizaci stavby P+R ČD část pozemku p.p.č. KN 709/4 v k.ú. Český Brod dotčeného realizací stavby s výjimkou samotné stavby P+R ČD Český Brod - viz výše uvedená smlouva.

Dotčená část pozemku je vrácena v souladu se schválenou PD a na základě DSPS dané stavby bez zjevných vad a nedodělků. Příslušná dokumentace stavby a jednotlivých SO byla předána příslušným útvarům před kolaudací stavby – viz zápisy o předání SO.

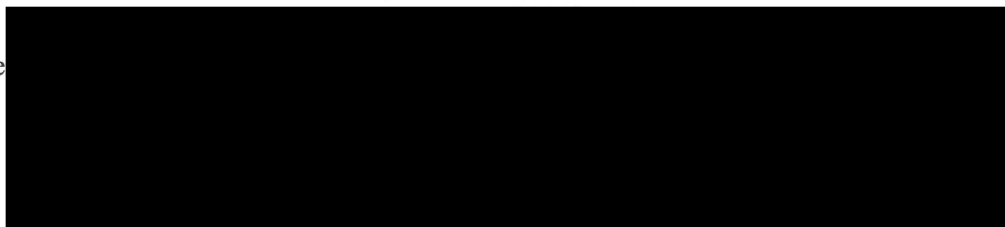
Nájemní doba bude upravena v souladu se Smlouvou o spolupráci č. SNE2012295510460 (č. 22/2013/OR).

DATUM UKONČENÍ PŘEDÁNÍ:

09. 07. 2013

Zápis o předání části pozemku 709/4 po realizaci parkoviště P+R ČD dle smlouvy č. 2957024110 (278/2010/OSM) je vyhotoven v 5 stejnopisech, přičemž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení, nájemce obdrží 3 vyhotovení.

Za nájemce



Za pronajímatele:

